

فرمانده انتظامی تهران بزرگ
اعلام کرد
کمک گرفتن
از ارادل و اوباشی
برای مخفی کردن اختلاس ها

۱۴

سال نوزدهم ■ شماره ۵۱۷۹ ■ ۱۶ صفحه ■ قیمت ۵۰۰۰ تومان



غلامرضا ظریفیان استاد دانشگاه:
با مردم گفت‌وگو کنیم؛ نگرش‌ها
و رویه‌ها باید تغییر کنند

۲

پنجشنبه ۶ بهمن ۱۴۰۱ ■ ۴ رجب ۱۴۴۴ ■ ۲۶ ژانویه ۲۰۲۳



سرمقاله

سیاست کج‌دار و مریز اروپا در قبال ایران

نادر کریمی‌جویی

بعد از آنکه دوشنبه گذشته شورای وزیران اتحادیه اروپا قطعنامه علیه سپاه را تصویب نکرد، بسیاری از نگاه‌ها به نشست رهبران اروپایی در دهم فوریه و یا نشست بعدی شورای وزیران این اتحادیه در بیستم فوریه دوخته شده است. البته از همان ابتدا و هنگامی که پارلمان اروپا، قطعنامه‌ای علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تصویب کرد، روشن بود ...

ادامه در همین صفحه

دیدگاه

سینگال‌های بانک مرکزی به بازار ارز

کامران ندیری*

مسوولان کشور چند وقتی است گرفتار این توهم شده‌اند که اگر از تکنولوژی در حوزه سیاستگذاری بهره گرفته و سامانه‌های جدید طراحی و درگاه‌های مختلف اینترنتی تعریف کنند، می‌توانند بر چالش‌های دیرینه اقتصاد کشور غلبه کنند. اما آیا نظامی که ناکاراست را می‌توان با دیجیتالی‌شدن کارا کرد؟

۲

نقد روز

سقف کوتاه آرزوهای دولت در اقتصاد

«جهان صنعت»- آیا مساله اقتصاد ایران در حال حاضر این است که خودروهای تولیدشده در دو کارخانه انحصاری، چگونه به مشتریان واقعی فروخته شود؟ به نظر می‌رسد با توجه به اینکه هم سخنگوی سیاسی دولت و هم سخنگوی اقتصادی دولت در دو روز متوالی در این باره حرف می‌زنند و دستور صادر می‌کنند و درباره مسائل فروش اتومبیل پای دولت و دستگاه‌ها را به میان می‌کشند باید با قاطعیت گفت مساله اقتصاد ایران آنقدر تنزل پیدا کرده که خودرو و نوع فروش آن مساله روز کشور شده است. در همین باره بهادری چهرمی سخنگوی دولت گفته است: «دولت در پی یافتن بهترین روش برای عرضه خودرو به مردم است و در این رابطه منظر اظهار نظر نهادهای کارشناسی می‌ماند. در مورد خودرو باید منظر بمانیم و نظر نهادهای کارشناسی و تخصصی این حوزه گرفته شود و هر شیوه‌ای که مناسب‌تر است به همان شیوه عمل شود که به نفع مردم است. باید اجازه بدهیم نهادهای کارشناسی تصمیم‌گیری کارشناسی خودشان را بکنند و دولت هم خالتی در حوزه تخصصی و کارشناسی نمی‌کند.» واقعیت این است که از دولت سیزدهم که بدون هیچ برنامه اقتصادی بر سر کار آمد و تا امروز ۱۸ ماه از فعالیتش می‌گذرد نیز برنامه‌ای برای اقتصاد کشور ارائه نکرده است همین میزان سقف آرزو در اقتصاد نیز باید بلند باشد؟

اقتصاد ایران بر جسم و روان خود زخم‌هایی بیش از اندازه سقف آرزوهای دولت سیزدهم دارد و باید نهادی، گروهی و سازمانی باشد که بپذیرد اقتصاد ایران و شهروندان ایرانی حقشان نیست که این زخم‌ها نادیده گرفته شوند و به مسائلی پرداخته شود. در هیچ کشوری در دنیا اینطور نیست که دولت بخواهد در آن ورود کند؟ روزانه میلیون‌ها میلیون خودرو در دنیا تولید و توزیع می‌شود و دولت‌ها روحشان هم خبر ندارد چه کسانی آنها را می‌خرند و با کدام قیمت می‌خرند. روزانه میلیون‌ها میلیون تن گوشت مرغ، تخم‌مرغ، شکر و ماکارونی در دنیا تولید می‌شود و کسانی آنها را تولید می‌کنند و سازمانی نفر نیز آنها را خریداری می‌کنند و دولت‌ها اصولا کاری به این کارها ندارند. دولت‌های ایران اما کارشان به جایی رسیده است که به جای باز کردن راه برای ورود خودروسازهای بزرگ دنیا به بازار ایران می‌خواهند همین خودروی موجود را دست به دست کرده و از هر طرف آن سود ببرند. زیرساخت‌های ایران از کار افتاده و گاز، برق، آب، راه‌آهن، نیروگاه و جاده نداریم. تورم به ۵۰ درصد رسیده و اندازه اقتصاد امارات به اندازه اقتصاد ایران رسیده است و تنها یک شرکت کرایه بیشتر از اقتصاد ایران صادرات دارد و فقر بیداد می‌کند و سرمایه‌گذاری‌های تاریخی نیز مستهلک شده‌اند. سقف آرزوهای دولت سیزدهم بسیار کوتاه است متأسفانه!

«جهان صنعت» دلایل ریزش شاخص بورس را بررسی می‌کند

سرمایه‌های گریزان

۵



«جهان صنعت» بر اساس بحران اقتصادی در مصر بررسی می‌کند

پشت‌پای اعراب به الیسی

یادداشت

کند رابطه یک مالک مدرسه را با معلمان و دانش‌آموزان و عناوین تدریس‌شده در آن مدرسه را، قانون تجارت و یا مدارک اسنادی مالکیت تعیین نمی‌کند بلکه این رابطه را پروانه بهره‌برداری تنظیم و تعریف می‌کند. حتی یک کسب‌وکار کوچک با هر ارزش سرفقلی، دارای پروانه کسب است. صرف اینکه به یک مالک مدرسه پروانه بهره‌برداری داده می‌شود به معنای این نیست که وزیر آموزش و پرورش فقط به نحوه تدریس و یا ابعاد کلاس‌ها نظارت خواهد داشت. حتی در یک مغازه هم پروانه کسب به چنین حدودی ورود می‌کند مانند هتل‌ها، آموزشگاه‌ها، آرایشگاه‌ها و...

با توجه به مطالب فوق یا در نحوه صدور پروانه بهره‌برداری و یا در قرارداد واگذاری شرکت مخابرات ایران، ایراداتی است که دست آقای وزیر را برای تمکین شرکت مخابرات به اجرای قوانین بسته است و یا ارائه لازم برای این کار توسط ایشان وجود ندارد. لازم به ذکر است برابر بند (د) جزء ۲ ماده ۳ پروانه بهره‌برداری یکی از اصلاحیه‌ها در شرایط پروانه «قوانین و مقرراتی که توسط مراجع جمهوری اسلامی انتشار یافته است» می‌باشد و تغییرات در الزامات پروانه فقط شامل موارد سوناویر برای شرکت مخابرات مانند افزایش تعرفه نمی‌باشد. از سوی دیگر در بخش نظارت بر پروانه در ماده ۱۷ سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

می‌تواند بر نحوه رعایت مفاد پروانه و هم قوانین و مقررات قابل اعمال جمهوری اسلامی نظارت کند. تبدیل وضعیت اپراتر-گران در بند (د) تبصره ۲۰ قانون بودجه آورده شده و دارای مصوبه قانونی است و برابر پروانه توسط وزارت ارتباطات قابل نظارت و الحاق در پروانه بهره‌برداری است. مورد مشابهی که باید در الزامات پروانه الحاق شود در خصوص بازنشستگان است که طبق مصوبه هیات وزیران شرکت مخابرات واگذارشده به بخش غیردولتی باید تعهدات زمان دولتی را ادامه دهد و این مورد از الزاماتی است که هیات وزیران برای واگذاری شرکت مخابرات ایران به بخش غیردولتی در نظر داشته است با توجه به مطالبی که آقای وزیر می‌فرمایند عمالین مصوبات برای شرکت دیگر احتمالا موضوعیت دارد نه برای شرکت مخابرات.

نظر به اینکه تاریخ اعتبار پروانه بهره‌برداری ۱۵ ساله شرکت مخابرات در شرف اتمام است و طبق جزء ۲ ماده ۳ الزامات پروانه، تمدید و تغییر در پروانه از اختیارات وزارت ارتباطات می‌باشد و طبق موخر جزء ۳ ماده ۳ همان موافقتنامه عدم اقدام سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی یعنی معاون آقای وزیر در رابطه با درخواست تمدید پروانه از سوی دارنده پروانه (شرکت مخابرات ایران) ظرف شش ماه به معنی موافقت با تمدید پروانه برای پنج سال دیگر است (یعنی عدم اقدام

از سوی وزارت به معنای موافقت با تمدید است). آقای وزیر می‌توانند در این برهه دوماهه تا تمدید پروانه بهره‌برداری از ابزارهای قانونی خود به خوبی استفاده کنند و تملکی خواست‌های قانونی مانند تبدیل وضعیت اپراتر-گران و خواروبار ماهانه و مناسبت‌های موردی و بیمه تکمیلی و کمک‌هزینه‌های فوت و ازدواج بازنشستگان را برابر مصوبه هیات وزیران که در زمان دولتی دریافت می‌کردند و هم اکنون نیز خود آقای وزیر این موارد را در وزارتخانه خودشان برای بازنشستگان از محل درآمد وزارت که عمده آن از سود سهام شرکت مخابرات ایران است پرداخت می‌کنند اما برخلاف مصوبات قانونی عدم تمکین شرکت مخابرات ایران به آن مصوبات را نادیده می‌گیرند. مسلما اگر وزارت ارتباطات اراده لازم برای اجرای موارد فوق توسط شرکت مخابرات ایران را می‌داشت می‌بایست آقای وزیر به ابزار تمدید پروانه در مجلس اشاره می‌کردند. لذا پیشنهاد دارد کمیسیون اصل نود به‌عنوان یکی از مراجع جمهوری اسلامی ایران و پیگیر مسائل شرکت مخابرات در مجلس، الحاق موارد فوق را به پروانه بهره‌برداری جهت صدور دستور به ریاست محترم جمهوری ارسال فرمایند.

* عضو شورای هماهنگی کانون‌های
بازنشستگی مخابرات کشور

ادامه سرمقاله

فهرست تحریم‌های جدید خود قرار داده‌اند، معلوم می‌شود که اروپایی‌ها چندان هم از در دوستی با جمهوری اسلامی ایران وارد نشده‌اند چراکه اگر قرار به دوستی میان اروپا و ایران بود، حتما باید از اعمال دور چهارم تحریم‌ها علیه نهادهای و مقامات ایرانی پرهیز می‌شد.

البته با ملاحظاتی که رهبران اروپایی دارند احتمال آن که در ماه آینده قطعنامه‌ای علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در شورای رهبران یا شورای وزیران خارج اروپا تصویب نشود اندک است و اراده‌ای در این باره نزد سیاستمداران اروپایی به چشم نمی‌خورد. در واقع اروپایی‌ها به چند دسته متفاوت و گاه متضاد تقسیم می‌شوند؛ گروهی از رهبران اروپایی معتقدند که به هر حال باید راه تعامل با تهران باز نگه داشته شود. این گروه اگرچه در مورد اتخاذ تدابیر تنبیهی علیه ایران مانند اعمال تحریم‌ها علیه اشخاص و نهادهای

نشود، ممکن است ادعایی واقعی نباشد. اکنون مخالفان ایران در اتحادیه اروپا، برای نشست رهبران و علاوه بر آن نشست ماه آینده شورای وزیران اروپایی تدارک می‌بینند و می‌خواهند با استفاده از رایزنی‌های فشرده و کمک برخی اعضای این اتحادیه، قطعنامه مذکور علیه ایران را تصویب کنند. در مقابل مقامات ایرانی، عدم تصویب این قطعنامه را نشانه‌ای از عقب‌نشینی اروپا ارزیابی کردند و گفتند که در این کارزار وزارت امور خارجه کشورمان موفقیت‌هایی را کسب کرده است. البته با مکانیسمی که گفته شد حتی اگر ایران هیچ اقدامی هم انجام نمی‌داد، باز صدور و یا حتی بررسی صدور قطعنامه علیه سپاه در دستور کار شورای وزیران خارج اتحادیه اروپا قرار نمی‌گرفت و در نتیجه اقدامی انجام نمی‌شد، اما همین که اروپایی‌ها برخی اشخاص و نهادهای دولتی و حاکمیتی ایران را در

جمهوری اسلامی ایران موافق هستند اما در همان حال تاکید می‌کنند که باید از اتخاذ تدابیر سختگیرانه‌تر که راه تعامل با ایران را مسدود می‌سازد پرهیز کرد. گروهی دیگر از رهبران اروپایی، از آنجا که کشورشان همکاری‌های تجاری با ایران دارد مایل به محدود کردن این همکاری‌ها نیستند و از آنجا که این کشورها، در اتحادیه اروپا ضعیف هستند، قطع همکاری تجاری با ایران برای شان زیانبار و آسیب‌زا است. دسته سوم رهبران اروپایی نیز کشورهای قدرتمندی هستند که خواهان اعمال فشار هر چه بیشتر علیه ایران هستند تا تهران به سازوکارهای دیکته‌شده از سوی غرب تمکین کند. با این اختلاف نظر و نفق حاکم بر اروپا، کاملا قابل انتظار است که انجام اقدام‌های ماجراجویانه و رادیکال در دستور کار اروپایی‌ها نباشد. در این صورت حتما روال فعلی مناسبات با افت‌وخیز قابل پیش‌بینی‌ای ادامه خواهد یافت.

«جهان صنعت» احتمال افزایش وام نهضت مسکن را بررسی کرد

تناقضی در برآوردها

احسان نیازمند- به تازگی رییس کمیسیون عمران مجلس موضوع پیشنهاد افزایش وام ساخت مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان را مطرح کرده است. از سوی دیگر جددبترین درخواست وزارت راه‌وشهرسازی از شورای پول و اعتبار ...

شورای عالی بورس به اظهارات جدید شورای رقابت واکنش نشان داد

شکست سیاست سرکوب قیمت

گروه صنعت- قیمت‌گذاری دستوری هرچند سیاستی است که تمامی صنایع کشور را دچار زیان کرده است اما صنعت خودرو در صدر صنایع زیان‌ده از بابت سرکوب قیمت قرار دارد. در همین راستا طی ماه‌های اخیر عرضه خودرو در بورس کالا در دستور کار قرار گرفت ...

«جهان صنعت» لایحه ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی را بررسی کرد

به نام کولبران به کام سرمایه‌داران

مهدیه بهارمست- دیروز نمایندگان مجلس با درخواست بررسی لایحه ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی (کولبری و ملوانی) با قید دو فوریت موافقت کردند. اما مخالفان آن را تصویب فقر و فلاکت هر چه بیشتر ...

پرسش روز

دولت تا کجا حق دارد؟

به گزارش روزنامه دولت در جلسه‌ای که اخیرا با حضور رییس‌جمهوری برگزار شده بود، وزارت جهاد کشاورزی موظف شد قیمت ۱۰ قلم کالای اساسی خوراکی را تا پایان ماه مبارک رمضان ۱۴۰۲ تثبیت کند. در این جلسه که وزارت جهاد کشاورزی پیشنهادهایی برای تثبیت ۱۰ قلم کالای اساسی خوراکی شامل برنج، روغن، مرغ، تخم‌مرغ، گوشت، پنیر، ماست، شیر، شکر و ماکارونی ارائه کرده بود، مصوب شد. این وزارتخانه باید برنامه‌هایی را برای تثبیت قیمت این ۱۰ قلم کالا تا پایان ماه مبارک رمضان ۱۴۰۲ اجرایی کند.

پرسش‌های پرشمار و معناداری درباره این تصمیم اتخاذشده وجود دارد که دولت و شخص رییس دولت باید بتوانند و لابد باید جواب دهند؟

یکم- این جلسه که رییس‌جمهوری در آن حاضر بوده است با حضور چه کسانی و کدام مدیران و کدام نهادهای بوده است؟ دوم- این فکر کدام مدیر دولتی یا حکومتی بوده و هست که ناگهان تصمیم مهمی را بر فعالان صنعت غذا تحمیل خواهد کرد؟ آیا به طور مثال وزارت جهاد کشاورزی این پیشنهاد را داده یا از ذهن مدیران سیاسی بیرون آمده است؟ در این تصمیم‌گیری از کارخانه‌داران، مدیران کارخانه و صاحبان بنگاه‌های مشمول دعوت شده بود؟ اگر دعوت نشده‌اند چرا؟ مگر چه گفتند و اگر دعوت نشده‌اند چرا؟ مگر مطابق قانون بهبود مستمر فضای کسب‌وکار نباید هر تصمیمی با حضور مدیران تشکل‌ها اتخاذ شود؟

سوم- قرار است مطابق این دستور قیمت در کدام نقطه قیمتی متوقف شود؟ مثلا قیمت برنج در کدام نقطه باید بایستد؟ قیمت شکر چقدر خواهد بود؟ آیا قرار است قیمت نهادهای تولید هم متوقف شوند؟ آیا دولت قیمت کالاهای خود را نیز تثبیت می‌کند؟ چهارم- آیا دولت به مثابه یک نهاد این حق را دارد که هر زمان بخواهد هر تصمیمی را برای هر دوره و برای هر کاری به ویژه کسب‌وکار شهروندان بگیرد؟ این حق از کجا به دولت داده شده است؟ شاید بگویید این حق از قانون اساسی و مطابق آرای مردم به دولت داده شده است! واقعیت این است که این دولت به لحاظ شمار آرای که به دست آورده نیز نمی‌تواند چنین تصمیمی بگیرد.

بازگشت همه به سوی اوست

جناب آقای دکتر عبدالحسین مختاباد

با نهایت تأسف و تأثر درگذشت برادر گرمی‌تان را به جنابعالی و خانواده محترم تسلیت عرض نموده، از درگاه ایزد منان برای آن مرحوم مغفرت و برای بازماندگان صبر مسئلت می‌نمایم.

علیرضاکلهر

سازمان آگهی شهرستان‌ها

از سراسر کشور

نماینده فعال می‌پذیرد

www.jahanesanat.ir

سازمان آگهی روزنامه جهان صنعت ۰۹۱۲۲۹۷۶۶۰۴

۰۲۱-۸۸۰۵۰۶۸۴

۰۲۱-۸۸۰۵۰۲۸۶



ماجرای سر به نیست شدن یک مقام ارشد امنیتی عربستان



ایسنا- فعال سعودی پشت پرده سر به‌نیست شدن یک مقام امنیتی برجسته در عربستان را به دلیل مخالفت با ولیعهد این کشور فاش کرد.

به گزارش سایت خبری عربی ۲۱، عبدالحکیم الدخیل ویدئویی را در حساب توئیتری خود منتشر کرد که در آن نشان می‌دهد، در عربستان افسران و شخصیت‌های نظامی به طور مکرر در بپوحه حساب‌های درگیری بین شاهزادگان و مقامات سر به‌نیست می‌شوند. وی تشریح کرد که از جمله این افراد سعود بن عبدالعزیز بن هلال است که سال‌ها پیش و پس از اینکه محمد بن سلمان ولیعهد سعودی قدرت را به دست گرفت، به طرز مرموزی از صحنه ناپدید شد.

الدخیل خاطرنشان کرد: بن هلال که چندین منصب امنیتی عالی داشت به داشتن ارتباط با محمد بن نایف ولیعهد سابق شناخته شده بود.

در همین راستا، دهم ژوئیه ۲۰۲۲، مانع الیامی فعال سعودی و عضو موسس حزب تجمع ملی، در بیروت جان باخت. گمانه‌زنی‌های زیادی درباره انگیزه‌های قتل او وجود دارد. تیرهای امنیت داخلی لبنان در بیانیه‌ای اعلام کردند که مانع الیامی به دلایل خانوادگی در اثر ضربات چاقو توسط دو برادرش جان باخت.

این بیانیه با واکنش سریع سفارت عربستان در بیروت مواجه شده و به سرعت تحقیقات آغاز شد تا این پرونده را مختومه کند؛ اما قتل جمال

خاشقجی، روزنامه‌نگار و منتقد سعودی در چهار سال پیش را نیز به ذهن متبادر می‌کند.

مضاوی الرشید سخنگوی رسمی این حزب اعلام کرد که این جنایت از نظر شکل و شیوه، انگشتش اتهام را متوجه رژیم سعودی می‌کند که همواره تلاش می‌کند افراد میان تفرقه ایجاد کند؛ به خصوص اگر آنها مخالف سیاسی باشند.»

بازار در انتظار آمارهای اقتصادی آمریکا - قیمت طلا در معاملات از بالاترین رقم ۹ ماهه گذشته که روز سه‌شنبه ثبت شد، کاهش یافت زیرا ارزش دلار با رفت و سرسامیه‌گذاران منتظر انتشار آمارهای اقتصادی آمریکا هستند. به گزارش رویترز، هر اونس طلا با ۶ دلار و ۵۰ سنت کاهش ۱۹۳۰/۸۶ دلار فروخته شد. این فلز گرانبها روز سه‌شنبه به بالاترین رقم از اواخر ماه آوریل رسید. قرار است وزارت بازرگانی آمریکا امروز پنجشنبه برآوردهای اولیه تولید ناخالص داخلی این کشور در سه ماهه چهارم را منتشر کند که می‌تواند لحن فدرال‌رزرز برای نشست سیاست‌گذاری ۳۱ ژانویه و اول فوریه را تعیین کند. ریکاردو اونجلیستا تحلیلگر ارشد ترادکتیو گفت، قیمت طلا، پس از اینکه روز سه‌شنبه به اوج خود رسیده بود، کاهش یافت. به گفته تحلیلگران، در مجموع احساس حاکم بر بازار مثبت است به طوری که انتظار می‌رود فدرال‌رزرز در نشست هفته آینده موضع ملایم‌تری اتخاذ کند و نرخ بهره ۰/۲۵ درصد افزایش یابد. اگر این اتفاق بیفتد، این سناریو برای دلار آمریکا و اوراق قرضه منفی خواهد بود و شرایط برای طلا حمایتی می‌شود. هرچه نرخ بهره کاهش یابد، هزینه‌های نگهداری طلا کمتر می‌شود و جذابیت این فلز گرانبها برای سرمایه‌گذاری بیشتر، تاجران انتظار دارند، بانک مرکزی آمریکا سرعت افزایش نرخ بهره را آرام کرده و پس از ۴ بار افزایش ۰/۷۵، درصدی در ۵۰ درصدی در ماه دسامبر، در این ماه نرخ بهره را ۰/۲۵ درصد افزایش دهد.

«جهان‌صنعت»-سخنگوی حزب حاکم ترکیه گفت که این کشور اکنون هیچ حرفی با سوئد درباره عضویت در ناتو ندارد و شرایط در وضعیت عقبگرد قرار دارد. به گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، سخنگوی حزب حاکم عدالت و توسعه ترکیه گفت که با توجه به اینکه کنشگران راست افراطی سوئد با مجوز دولت این کشور اقدام به حاک حرمت قرآن کریم در مقابل سفارت ترکیه کرده‌اند، استکلام دیگر نباید انتظار داشته‌تریکه از پیوستن این کشور به ناتو را داشته باشد. عمر چلیک به «سی‌ان‌ان» گفت: با سوئد درباره چه حرف بزنیم؟ آنچه همیشه در اتاق مذاکره درباره آن حرف می‌زدیم؟ آنها می‌خواهند مسیر رو به جلو باشد، اما اکنون در حال عقبگرد هستیم،به دنبال حمله روسیه به اوکراین، فنلاند و سوئد درخواست عضویت در ناتو را ارائه کردند که به نباید تمام ۳۰ عضو آن بستگی دارد. ترکیه اما شروطی داشت؛ از جمله اینکه این دو کشور منطقه نوردیک از فعالان کرد و حامیان «پ‌ک‌ک» حمایت نکنند و افراد مظنون را به ترکیه بازگردانند. با این حال، مذاکرات چندجانبه با پستی‌وبلندی‌های زیادی مواجه شده و اقدام اخیر یک تندرو مقابل سفارت ترکیه در استکهلم هم اوضاع را پیچیده‌تر کرده است.

بحران کرونا در کره شمالی «جهان‌صنعت»-وبسایت ان‌کی‌نیوز مستقر در سئول روز گذشته به نقل از یک اطلاعاتی دولتی گزارش داد، مقامات در پیونگ‌یانگ به دلیل افزایش موارد یک بیماری تنفسی نامشخص، دستور یک قرنطینه پنج‌روزه را صادر کرده‌اند. به گزارش خبرگزاری رویترز، وبسایت ان‌کی‌نیوز که بر کره شمالی نظارت دارد گزارش داد، این اطلاعاتی به کووید ۱۹ هیچ اشاراری نکرده اما تاکید داشته‌که ساکنان پیونگ‌یانگ ملزم هستند تا پایان روز یکشنبه در خانه‌های خود بمانند و باید هر روز چندین بار دمای بدن‌شان چک شود. این وبسایت روز سه‌شنبه گزارش داده بود که ساکنان پیونگ‌یانگ در آستانه اقدامات احتیاطی سختگیرانه برای خرید اقلام مورد نیاز خود به فروشگاه‌ها هجوم برده و در حال ذخیره مواد غذایی و دیگر کالاها می‌باشند. هنوز مشخص نیست که آیا دیگر بخش‌های این کشور قرنطینه‌های جدیدی اعمال کرده‌اند یا خیر. کره‌شمالی در سال گذشته برای نخستین‌بار به شیوع کووید ۱۹ اعان کرده اما تا آگوست «پیروزی» خود بر این ویروس را اعلام کرد. کره شمالی ظاهرا به خاطر نداشتن تجهیزات برای انجام آزمایش جمعی کرونا، هرگز تعداد دقیق مبتلایان به ویروس کرونا را اعلام نکرد. در عوض، این کشور تعداد روزانه بیماران مبتلا به تب را گزارش کرده آماری که به ۴۱۷۷ میلیون تن از کل جمعیت ۲۵ میلیون نفری کره شمالی رسیده بود. اما کره شمالی از ۲۹ ژوئیه سال گذشته چنین مواردی را گزارش نداده بود. رسانه‌های دولتی کره شمالی به گزارش دادن درباره اقدامات مقابله با پاندمی برای مبارزه با بیماری‌های تنفسی از جمله آنفلوآنزا ادامه داده‌اند، اما هنوز درباره این دستور قرنطینه گزارشی منتشر نکرده‌اند.

مجمان

گروه بین‌الملل- محمدرضا ستاری- در حالی که مصر آشتنگی اقتصادی بی‌سابقه‌ای را تجربه می‌کند، به نظر می‌رسد که رهبران خلیج‌فارس در حال از دست دادن اعتماد خود به عبدالفتاح السیسی رئیس‌جمهوری این کشور هستند؛ شخصی که طی سال‌های گذشته به صورت کامل تحت حمایت آنها قرار داشته است.

شواهد نشان می‌دهد که بحران اقتصادی در مصر بسیار فراتر از آن چیزی است که تصور می‌کنیم؛ پوند مصر به عنوان واحد پول این کشور در طول یکسال گذشته نیمی از ارزش خود را از دست داده و آمارهای رسمی تورم را تا ۲۴/۴ درصد برآورد می‌کنند. در همین حال بدهی خارجی مصر نیز به رقمی در حدود ۱۷۰ میلیارد دلار رسیده است. دقیقاً به واسطه این شرایط است که بسیاری از ناظران و موسسات بین‌المللی هشدار داده‌اند که اقتصاد مصر ممکن است به سمت فروپاشی برود.

در چنین شرایطی گویا عبدالفتاح السیسی، رئیس‌جمهوری این کشور چندان هم نگران به نظر نمی‌رسد. وی اخیراً در پاسخ به اعتراضات و شکایت‌های گسترده مردم در خصوص شرایط سخت اقتصادی و اجتماعی، به صورت تحقیر آمیزی گفته که مردم بی‌اطلاع هستند و تنها کسی که اطلاعات واقعی را در دست دارد، خودش است؛ در همین رابطه سوال این است که السیسی چطور به چنین اعتماد به نفسی رسیده و آیا رابطهای بین اطلاعات ادعایی وی و حمایت کشورهای خلیج‌فارس وجود دارد؟

■ پایان یک «دوران طلایی» از زمان به قدرت رسیدن السیسی در ژوئیه ۲۰۱۳، کشورهای عربی حوزه خلیج‌فارس، به ویژه عربستان سعودی، امارات متحده عربی و کویت، کمک‌های مالی قابل‌توجهی به وی ارائه کرده‌اند. این حمایت به اشکال مختلف از جمله سپرده‌گذاری در بانک مرکزی مصر که در حال حاضر تقریباً ۸۲ درصد از کل ذخایر ارزی این کشور را تشکیل می‌دهد، ظاهر شده است. علاوه بر این، سرمایه‌گذاری‌ها و تملک شرک‌تها و موسسات مصری به عنوان بخشی از سیاست اقتصادی دولت در دستور کار قرار گرفته است. کشورهای حاشیه خلیج‌فارس همچنین به نهمادهای مالی بین‌المللی مانند صندوق بین‌المللی پول برای حمایت از اقتصاد مصر ضمانت‌هایی نیز ارائه داده‌اند. با این حال، گزارش‌های اخیر حاکی از آن است که کشورهای حوزه خلیج‌فارس به دلیل ادامه بحران اقتصادی در مصر، شروع به لغو حمایت خود از السیسی کرده‌اند. در واقع ناتوانی السیسی در رسیدگی به این موضوع باعث ناامیدی کشورهای حاشیه خلیج‌فارس

«جهان‌صنعت»-گروبین‌الملل- بحران اقتصادی در عراق در نتیجه افزایش مداوم ارزش دلار آمریکا در برابر دینار باعث شده تا نخست‌وزیر این کشور، روسای بانک مرکزی و تجارت عراق را از کار برکنار کند. محمد شیاع السودانی نخست‌وزیر عراق روز دوشنبه، مصطفی غالب‌رئیس بانک مرکزی و سالم چاله رئیس بانک تجارت عراق را از کار برکنار کرد. این اتفاق در حالی رخ داد که در وضعیتی بحرانی، نرخ برابری هر دلار آمریکا به ۱۶۷۰ دینار رسیده؛ امری که از سال ۲۰۰۴ و یک سال پس از سرنگونی صدام حسین، بی‌سابقه بوده است. به گفته کارشناسان چنین اتفاقی تاثیر گسترده‌ای در وضعیت اقتصادی عراق می‌گذارد، چراکه این کشور عمدتاً نیازمند واردات ان هم براساس دلار است. ■ چگونه عراق به اینجا رسید؟ دولت قبلی عراق نرخ دلار را باره

ساعت آخرالزمان در ۹۰ ثانیه به نیمه‌شب تنظیم شد یعنی بشریت هیچ‌گاه مانند اکنون به یک فاجعه همه‌جانبه نزدیک نبوده است. دانشمندان هسته‌ای با بیان اینکه حمله روسیه به اوکراین خطر نابودی انسان به دست خودش را افزایش داده، ساعت آخرالزمان را ۱۰۰ ثانیه جلو کشیدند.

به گزارش روزنامه هیل، ساعت آخرالزمان معیاری استعاری است که مجله «پولتن دانشمندان هسته‌ای» برای نشان دادن میزان خطر روبرواری رهبران جهان با چالش‌هایی در سطح انقراض بشر معرفی کرده است، از جمله استفاده از سلاح هسته‌ای، البته امروزه تغییرات اقلیمی و تهدیدات زیستی از جمله ویروس کرونا هم در تعیین زمان این ساعت تاثیر دارند. دانشمندان هسته‌ای این ساعت را از ۱۰۰ ثانیه مانده به نیمه‌شب به ۹۰ ثانیه مانده به نیمه‌شب جلو کشیدند. این جلو کشیدن ۱۰ ثانیه‌ای باعث شد که این ساعت آنقدر به نیمه‌شب نزدیک شود که تاکنون سابقه نداشته است.

ساعت آخرالزمان یا ساعت روز قیامت، نمادی است که احتمال وقوع یک فاجعه جهانی به دست بشر را نشان می‌دهد. این ساعت نامدین از سال ۱۹۶۷ آغاز به کار کرد و استعاره‌ای از تهدیدهای بشری ناشی از پیشرفت‌های علمی و فناوری کنترل نشده است.

یک فاجعه جهانی فرضی با نیمه شب در ساعت نشان داده می‌شود و میزان وضعیت تهدیدآمیز با تعداد معینی دقیقه یا ثانیه به نیمه‌شب مشخص می‌شود که در ژانویه هر سال مورد ارزیابی و بازبینی قرار می‌گیرد.

عوامل اصلی تاثیر گذار بر این ساعت در سال ۲۰۲۳، جنگ روسیه و اوکراین، تهدیدات بیولوژیکی، آتشاه تسلیحات هسته‌ای بحران آب‌وهوایی جاری، کارزارهای اطلاعات نادرست

دریافت ایده‌ها، اخبار و رویدادهای اقتصادی
t.me/jahansanatpress



«جهان‌صنعت» بر اساس بحران اقتصادی در مصر بررسی می‌کند

پشت‌پای اعراب به السیسی

شده است. در همین راستا، برخی از ناظران یا را فراتر گذاشته و می‌گویند که کشورهای عربی به دلیل ناتوانی السیسی در اداره کشور، برای آنها از نظر مالی هزینه‌زا شده و ممکن است با تداوم چنین شرایطی دست از حمایت‌های خود از دولت قاهره بردارند. اگر این اتفاق بیفتد، علاوه بر قطع شدن حمایت‌های اقتصادی، ممکن است با ارتش مصر برای جایگزینی السیسی وارد مذاکره و تعامل شوند.

به گزارش میدل‌ایست‌آی، این نظریه به ویژه با توجه به عدم تمایل کشورهای عرب خلیج‌فارس برای ادامه حمایت‌های مالی از السیسی که پیش از این از سال ۲۰۱۳ ادامه داشته، مرتبط است. در واقع شخص السیسی در اکتبر امسال به صراحت به چنین موضوعی اعتراف کرد و گفت: دوستان و متحدان متقاعد شده‌اند که دولت مصر پس از سال‌ها کمک برای حل این مشکل دیگر قادر به ایستادن نیست.

همچنین تمایل فزاینده‌ای برای مخالفت آشکار با تأمین مالی مصر در میان مقامات خلیج‌فارس وجود دارد. به عنوان مثال، اسامه الشامین، نماینده کویت، به دولت خود نسبت به تأمین مالی دولت السیسی به عنوان بخشی از توافق اخیر صندوق بین‌المللی پول هشدار داد. چهره‌های رسانه‌ای نزدیک به برخی از رهبران عرب در خلیج‌فارس، مانند عمرو ادیب

قیمتی ۱۱۴۵ تا ۱۱۴۷ دینار نگه داشته بود. این در حالی است که در سال ۲۰۲۰ و همزمان با شیوع همه‌گیری کرونا، نرخ دلار در عراق از ۱۱۸۲ دینار به ۱۴۶۰ دینار رسیده بود. در همین رابطه دولت جدید سودانی چند اقدام را برای کنترل نرخ دلار در دستور کار خود قرار داد، از جمله ممنوعیت چهار بانک عراقی از مشارکت در حراج ارزی. با این حال نه تنها اقدامات دولت السودانی نتیجه‌ای در بر نداشته، بلکه قیمت دلار به میزان قابل‌توجهی در عراق در حال افزایش است. به گفته کارشناسان این افزایش نرخ ارز بنا بر مسائل فنی انجام شده که دولت تاکنون در مهار آنها موفق عمل نکرده است.

«جهان‌صنعت» چالش‌های اقتصادی عراق را بررسی می‌کند

گزینه‌های السودانی برای عبور از بحران



سیستم بانکی عراق محدود شود. مساله دوم این است که سیستم بانکی عراق هنوز به طور کامل الکترونیکی نشده و بانک مرکزی قادر نیست تمام معاملات پولی در داخل و خارج از کشور را نظارت و ردیابی کند. چنین موضوعی به افراد و شرکت‌ها اجازه می‌دهد به راحتی محدودیت‌هایی را برای بانک‌ها به منظور استفاده از دلار آمریکای تعیین کنند. چنین امری سبب شده دسترسی به دلار و

سیستم بانکی عراق محدود شود. مساله دوم این است که سیستم بانکی عراق هنوز به طور کامل الکترونیکی نشده و بانک مرکزی قادر نیست تمام معاملات پولی در داخل و خارج از کشور را نظارت و ردیابی کند. چنین موضوعی به افراد و شرکت‌ها اجازه می‌دهد به راحتی محدودیت‌هایی را برای بانک‌ها به منظور استفاده از دلار آمریکای تعیین کنند. چنین امری سبب شده دسترسی به دلار و



تحت حمایت دولت‌ها و فناوری‌های مخرب عنوان شده است، به گزارش ایسنا در ادامه این مطلب آمده است: پولتن دانشمندان اتمی، تحولات جدید در علوم زیستی و فناوری را که می‌تواند

عدم مشارکت سیاسی و بی‌تفاوتی مردم مصر در نتیجه این سیاست‌ها، ممکن است تهدید تصور شده انقلاب را کاهش داده باشد. علاوه بر این، مشغله مردم مصر برای تأمین نیازهای اساسی و عدم امید به تغییر نیز ممکن است در چرخش اولویت‌های رهبران عرب خلیج‌فارس تاثیرگذار بوده باشد.

عامل دیگری که ممکن است در تغییر منافع کشورهای خلیج‌فارس در مصر نقش داشته باشد، کاهش تهدید اخوان المسلمین است. این را می‌توان به ترکیبی از عوامل نسبت داده از جمله سرکوب‌های امنیتی هدفمندی که دولت السیسی در طول سال‌ها انجام داده و همچنین شکاف‌هایی که اخوانی‌ها چه در داخل و چه در خارج از مصر در درون خود تجربه کرده‌اند. لذا با توجه به این تحولات، اخوان المسلمین به طور قابل‌توجهی تضعیف شده و مانند قبل از بهار عربی، دیگر به عنوان یک تهدید مهم برای هیچ رژیمی در منطقه خاورمیانه عربی تلقی نمی‌شود.

■ السیسی ضعیف می‌شود؟ در نهایت، این امکان وجود دارد که کشورهای حاشیه خلیج‌فارس گزینه‌های جایگزینی برای مقابله با ایران پیدا کرده باشند که ممکن است منجر به تغییر در منافع آنها در مصر شده باشد. این گزینه‌ها ممکن است شامل ایجاد اتحاد با ایالات متحده و متحدانش، به ویژه اسرائیل، یا استفاده از گروه‌های نیابتی و شبه‌نظامیان مختلف در منطقه باشد.

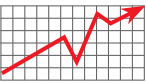
به گفته برخی از ناظران، شاید گزینه‌های یادشده برای کشورهای حوزه خلیج‌فارس، اکنون گزینه مناسب‌تر و راجح‌تر نسبت به السیسی برای مواجهه با نفوذ منطقه‌ای ایران باشد؛ موضوعی که حاکی از تغییر چشم‌انداز سیاسی و استراتژیک آنها برای ارزیابی مجدد اولویت‌های امنیت ملی خود در منطقه است. البته هر چند با وجود منطقی بودن این نظریه که اعراب خلیج‌فارس دیگر حاضر به حمایت از السیسی نیستند، اما خالی کردن پشت وی به صورت ناگهانی و کامل نیز از سوی آنها چندان محتمل به نظر نمی‌رسد، زیرا گزینه جایگزین السیسی ممکن است با وضعیتی سردرگم و هرج و مرج گونه مواجه شود که چنین امری قطعاً برای اعراب منطقه تاثیری منفی بر جا خواهد گذاشت. بنابراین السیسی ضعیف‌شده ممکن‌است گزینه مناسبی برای آنها باشد، چراکه دست اعراب به خصوص عربستان و امارات را برای اعمال فشار بیشتر و افزایش منافع بازتر خواهد کرد. در واقع هر چند روابط کشورهای حاشیه خلیج‌فارس ممکن است به سمت تیرگی با قاهره برده‌اند، اما باید است که حداقل در حال حاضر به پایان برسد.

گفت‌وگویی تلویزیونی تصریح کرد که آمریکا از اهرم دلار برای حرکت سودانی در مسیر منافع خودش استفاده می‌کند، اما این هشدار را می‌دهیم که ادامه چنین روندی ممکن است به پایان دولت السودانی ختم شود. از سوی دیگر هادی العامری رئیس ائتلاف فتح نیز آمریکا را به سوءاستفاده از دلار برای فشار اقتصادی به مردم عراق متهم کرده و می‌گوید که دولت باید از لحاظ اقتصادی دارای استقلال باشد.

این صحبت‌ها در حالی مطرح می‌شود که سفیر آمریکا در عراق چنین اتهاماتی را رد کرده و مدعی شده فشارها به دولت عراق به منظور جلوگیری از فساد و پولشویی است. در همین رابطه است که کارشناسان معتقدند، السودانی میان یک منگنه‌سخت گرفتار شده، زیرا از یک سو تحت فشار آمریکا قرار دارد و از سوی دیگر با متحدین سیاسی خود مواجه است.

در سال ۱۹۴۷ در هفت دقیقه مانده به نیمه‌شب تنظیم شد. از آن زمان تاکنون این ساعت هشت بار به عقب و ۱۶ بار به جلو برده شده و در مجموع ۲۴ بار بازتنظیم شده است که دورترین فاصله از نیمه شب ۱۷ دقیقه به نیمه‌شب در سال ۱۹۹۱ بود که جنگ سرد پایان یافت و نزدیک‌ترین آن ۹۰ ثانیه به نیمه شب است که در ۲۴ ژانویه ۲۰۲۳ تنظیم شد. بولتن در سال ۱۹۴۵ با ابتکار آلبرت اینشتین، جی رابرت اوپنهایم و دیگر دانشمندانی که روی پروژه منهتن کار می‌کردند که اولین سلاح هسته‌ای را تولید کرد، تاسیس شد. ریچل برانسون رئیس و مدیر عامل بولتن دانشمندان هسته‌ای گفت: اگر اقدام سریع و متمرکز نشود، احتمال وقوع حوادث فاجعه‌بار بیشتر است.

این مجله پیش از این حمله روسیه به اوکراین را محکوم کرده و تهدید ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه به استفاده از سلاح هسته‌ای را «شرم‌آور و خطرناک» توصیف کرده است. برانسون با اشاره به اظهارات آنتونیو گوتشر دبیر کل سازمان ملل که گفته بود جهان امروز وارد عصرهای از خطر هسته‌ای شده که از اوج جنگ سرد تا امروز بی‌سابقه است، گفت: احتمال اینکه کنترل شرایط از دست خارج شود بالاست. تغییر ساخت آخرالزمان و هشدار این مجله همزمان با آن انجام شد که نماینده آمریکا در کنفرانس خلع سلاح هسته‌ای سازمان ملل، از روسیه به دلیل به تعویق انداختن گفت‌وگوهای استراتژیک درباره کاهش کلاهک‌های هسته‌ای انتقاد کرد. روسیه پیش‌تر اعلام کرد که به دلیل کمک‌های آمریکا به اوکراین در جنگ، این گفت‌وگوها را به حالت تعلیق درمی‌آورد.



«جهان صنعت»- در حالی که طی هفته‌های

گذشته اکثر تحلیلگران منتظر ادامه روند صعودی بازار سرمایه بودند طی هفته جاری این روند معکوس شد. هرچند پایین آمدن قیمت دلار می‌تواند یک عامل باشد اما کارشناسان ریشه این ریزش‌ها را در تصمیم‌های بالاکلیف دولت می‌دانند.

«سرگیجه» شاید بهترین توصیف این روزهای سرمایه‌گذاران در بورس باشد. از یک سو وزارت اقتصاد و شورای عالی بورس با عرضه بیشتر خودرو موافق هستند، از طرف دیگر فشارهایی بر این روند وارد می‌شود که عرضه خودرو را در بورس به هوا بفرستند. در این بین اما روز گذشته این اختلافات سبب شد تا ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار برای پنجمین روز متوالی منفی شود و هزار و ۳۳۶ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد که بالاترین رقم در یک سال گذشته است. خروج پول در روز چهارشنبه حدود ۱۰ برابر بیشتر از روز سه‌شنبه بود.

این موضوع نشان می‌دهد تا چه حد تشمت در تصمیم‌گیری‌ها می‌تواند به فرار سرمایه‌ها بازار منجر شود. از سوی دیگر عده‌ای از کارشناسان علت این افت شاخص را قیمت‌گذاری دستوری دلار می‌دانند. به نظر می‌رسد تثبیت قیمت دلار توسط آقای فرزین یکی از شاخص‌های اثرگذار در بازار است. هرچند که تجربه ثابت کرده زور دستور همیشگی نیست.

باید گفت که دلار و بورس ارتباط نزدیکی با یکدیگر دارند و با افزایش قیمت دلار در بازار، بورس نیز بلافاصله پس از چند ساعت واکنش هیجانی نشان می‌دهد، اما در نهایت تاثیر واقعی این افزایش قیمت دلار را می‌توان در صورت مالی شرکت‌ها دید.

■ **اختلاف‌هایی که بازار را سرخ‌پوش کرد**
در این میان اما کارشناسانی هستند که عوامل دیگر را در سرخ‌پوش شدن بازار موثر می‌دانند. عواملی که فراتر از قیمت دلار و کاهش آن است.

محمود امیری فعال و کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با «جهان صنعت» می‌گوید: در حال حاضر معاملات در بازار با قیمت دلار خیلی پایین‌تر معامله

رئیس سازمان خصوصی‌سازی از واگذاری بلوک ۵۱ درصدی سرخایی‌ها در اسفند خبر داد.

حسین قربانزاده دیروز در جمع خبرنگاران در محل سازمان خصوصی‌سازی اظهار داشت: بعد از واگذاری ۱۰ درصد از سهام دو باشگاه فرهنگی- ورزشی استقلال و پرسپولیس و بورسی شدن این دو باشگاه در هیات واگذاری، مصوب کردند که ۵۱ درصد از سهام این دو باشگاه به صورت بلوکی و سهام مدیریتی از طریق بازار سرمایه واگذار شود.

رئیس سازمان خصوصی‌سازی همچنین گفت: در حال حاضر اطلاعیه عرضه سهام بلوکی باشگاه پرسپولیس در نماد پرسپولیس۴ در کدال منتشر شده و عرضه آن در ۷ اسفندماه انجام خواهد شد که در پی آن تعداد ۵ میلیارد و ۳۶۲ میلیون سهم معادل ۵۱ درصد از کل سهام به صورت

«جهان صنعت» دلایل ریزش شاخص بورس را بررسی می‌کند

سرمایه‌های گریزان



می‌شود، این موضوع درباره شرکت‌هایی با درآمد دلاری نیز صدق می‌کند. وی با بیان اینکه بازار به افزایش یا کاهش قیمت دلار واکنش نشان نمی‌دهد، اظهار می‌کند: بیشتر از قیمت دلار این تصمیمات دولت است که در بازار اثرگذار است. نمونه‌اش را پیش از این در اظهارنظر رییس کل بانک مرکزی در خصوص دلار ثابت نیمایی ۲۸۵۰۰ تومان و تاثیر آن بر بازار دیدیم. در واقع از شرکت‌ها می‌خواهند ارز خود را ۴۰ درصد پایین‌تر از نرخ آزاد عرضه کنند که طبیعتاً بر بازار تاثیر

منفی خواهد داشت. امیری در ادامه تصریح می‌کند: اما مهم‌ترین تصمیم دولت که در بازار اثرگذار است مربوط به عرضه خودرو در بورس کالاست. اختلافات موجود در بدنه دولت که بین شورای رقابت و شورای عالی بورس وجود دارد سبب می‌شود تا بازار دچار سرگیجه شود. این کارشناس بازار سرمایه تاکید می‌کند: وقتی خودرو در بورس کالا با قیمت حاشیه‌ی بازار عرضه می‌شود در واقع مابه‌التفاوت آن با قیمت مصوب کارخانه رقم بالایی است که می‌تواند زیان انباشته

واگذاری بلوک ۵۱ درصدی مدیریتی سرخایی‌ها در اسفند

بلوکی عرضه می‌شود که قیمت آن هم معادل قیمت پایانی روز قبل از عرضه به اضافه ۱۱۰ درصد است به شرط آنکه هر سهم از ۵۱۰۶ ریال کمتر نباشد.

وی افزود: با توجه به اینکه هنوز صورت‌های مالی حسابرسی شدن باشگاه استقلال از طریق کدال اعلام نشده است، زمان دقیق عرضه بلوک ۵۱ درصدی باشگاه استقلال مشخص نیست اما آن هم در اسفندماه خواهد بود و به محض اینکه صورت‌های مالی حسابرسی شده‌ان اعلام شود، اطلاعیه عرضه منتشر خواهد شد.

قربانزاده خاطرنشان کرد: در صورتی که واگذاری بلوک ۵۱ درصدی دو باشگاه سرخایی‌ها با موفقیت انجام شود، با احتساب

خبر

بنابراین دست به خرید سهام خودرویی می‌زند، اما به یک پاره طی نامه یا بخشنامه‌ای همه چیز زیر سوال می‌رود.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه پشت تصمیم شورای رقابت فشارهای ذی‌نفعانه قرار دارد، می‌افزاید: پول خیلی بزرگی در میان است که ذی‌نفعان بزرگی داشت. این ذی‌نفعان از فرآیند قرعه‌کشی نیز سود می‌برند و در حال حاضر شاید با حذف این فرآیند منافع عده‌ای به خطر می‌افتد.

امیری تاکید می‌کند: اختلاف در بدنه دولت می‌تواند آسیب بزرگی برای بازار سرمایه باشد. همان‌طور که در سال ۹۹ ریزش بازار از اختلاف دو وزارتخانه نفت و اقتصاد شروع شد که بلافاصله واکنش منفی نشان داده شد.

این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: بسیاری از تحلیلگران بنیادی با عرضه خودرو در بورس با وجود رویه‌های قبلی سهام خودرویی خریدند. به ایسن دلیل که عرضه خودرو در بورس سهام این شرکت‌ها را با ارزش کرد. اما وقتی چنین اختلافی ایجاد می‌شود قاعدتاً بازار واکنش منفی نشان می‌دهد و همه چیز از بین می‌رود.

وی می‌افزاید: بازار ارزان است اما با تصمیمات دولت می‌تواند ارزان بماند و حتی ارزان‌تر شود. بنابراین این قیمت دلار نیست که تعیین‌کننده است بلکه تصمیم‌های دولت اهمیت بیشتری دارد. شکی نیست که بازار ارزشمند است اما متأسفانه تصمیم‌های دولت ثبات خاصی ندارد و تکلیف سرمایه‌گذار مشخص نیست.

امیری یادآور می‌شود: قیمت‌گذاری دستوری و قرعه‌کشی تنها به کام دلالتان است که کدهای ملی را خریداری می‌کنند و از آن سود می‌برند. بنابراین بازگشت به قرعه‌کشی مشکلی را حل نمی‌کند و بازار سرمایه را نیز تحت تاثیر قرار می‌دهد. متأسفانه پولی که تحلیلی وارد بازار می‌شود را با تصمیم‌های اشتباه فراری می‌دهند.

تأمین کنند و یک سال تنفس و ۶ ماه بعد از آن یعنی در مجموع ۱/۵ سال بعد از واگذاری اولین قسط آن پرداخت خواهد شد.

قامت اضافه کرد: با توجه به الزام آژانس فوتبال آسیا ای‌اف‌سی مالکیت هم‌زمان در دو باشگاه نباید در اختیار یک فرد حقیقی یا حقوقی باشد، در حال حاضر ۹۰ درصد سهام این دو باشگاه در اختیار دولت است که امیدواریم بعد از واگذاری بلوک ۵۱ درصدی مالکیت دولتی این دو باشگاه واگذار شود.

معون سازمان خصوصی‌سازی همچنین یادآور شد: اهلیت خریداران سهام بلوکی دو باشگاه استقلال و پرسپولیس هم باید احراز شود و اگر خریداران فاقد صلاحیت لازم باشند، معامله باطل خواهد شد.

تحلیل روز

روند کوتاه‌مدت «فولاد»



علی هدیه‌ی** - در تحلیل یکشنبه ۶ شهریور ۱۴۰۱ (روزنامه شماره ۵۰۸۴ «جهان صنعت») در خصوص روند کوتاه‌مدت نماد فولاد، زمانی که قیمت در سطح ۵۰۰ تومان

در نمودار تعدیل شده) قرار داشت، پیش‌بینی شد صعود موقتی در قالب حرکت پساالگویی صورت گیرد و این موج صعودی قادر به رشد تا محدوده مقاومتی ۶۰۰ تومان باشد.

پس از گذشت کمتر از دو هفته، روند مورد نظر

شکل گرفت و تا سطح ۵۹۰ تومان رشد آن ادامه داشت.

در خصوص روند فعلی نیز می‌توان موج صعودی فعلی را ایکس موج یا موج A از الگوی صعودی جدید در نظر گرفت که اصلاح قیمتی پس از آن، تعیین‌کننده سناریو پیش‌رو خواهد بود.

* کارشناس بازار سرمایه



تحلیل ۱



نتیجه تحلیل ۱

انجمن مولتیپل اسکلروز ایران
ام اس

انجمن ام اس ایران

خدمت‌گزار بیماران ام اس

- حمایت های دارویی، درمانی، توانبخشی و مددکاری
- برگزاری سمینارها و کنگره های تخصصی
- فعالیت های فرهنگی، آموزشی و پژوهشی
- جذب کمک های نقدی و غیر نقدی به منظور توسعه ی حمایت های همه جانبه

شماره حساب ها: ۱۴۱۴ بانک شهر
۶۲۵۴۱۹۴۲۷۴ بانک ملت
۰۱۰۰۴۴۹۳۸۹۰۰۳ بانک صادرات
به نام انجمن ام اس ایران

خدمت به خانواده ها و بیماران ام اس افتخار ماست.
با عضویت در انجمن ام اس ایران از خدمات انجمن بهره مند گردید.
شماره ی تماس جهت عضویت: ۶۶۹۵۱۸۷

ساختمان شماره ۱: خیابان انقلاب، خیابان وصال شیرازی، کوچه محمد شمس، پلاک ۳۵ تلفن: ۶۶۹۵۱۸۷-۹
ساختمان شماره ۲: خیابان ملاصدار، خیابان شیخ بهایی شمالی، کوچه کویسوند، پلاک ۴۰ تلفن: ۸۸۲۱۶۵۰۲ - ۸۸۲۱۶۵۰۹
شماره تیت: ۱۸۲۶۰
info@iranms.ir

W W W . I R A N M S . I R

مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری بررسی کرد

ریشه‌های نقدینگی و اثرات آن بر تورم



هستند؛ چون در این مدت انتظارات تورمی بالایی داشته‌اند، تقاضای خود را از پول افزایش داده‌اند تا در معاملات گوناگون از آن استفاده کنند. این مساله نیز ماندگاری سپرده‌ها را کاهش داده و بانک‌ها را در مضیقه منابع قرار داده است. بنابراین، کاهش عرضه از سمت بانک مرکزی و افزایش تقاضای پول از سمت مردم، منجر به این شده است که بانک‌ها نرخ سپرده را افزایش دهند و این مساله به موتور رشد شبه‌پول تبدیل شود. اما این شبه‌پول به دلیل منفی بودن نرخ بهره حقیقی که خود نتیجه انتظارات تورمی بالاست، در بین راه و به صورت مداوم تبدیل به پول می‌شود. در مجموع اتفاقی که طی یک سال گذشته افتاده این است که سیاست‌های انقباضی و سلامت‌پایین ترازنامه بانک‌ها، شبه‌پول ایجاد کرده که منجر به ایجاد قدرت خرید برای عوامل اقتصادی شده است.

از طرف دیگر، افراد تلاش کرده‌اند این قدرت خرید را تحت شرایطی که انتظارات تورمی بالایی دارند، با خرید کالاها و خدمات و دارایی‌ها حفظ کنند؛ بنابراین شبه‌پول اضافه مدام تبدیل به پول شده و در معاملات مورد استفاده قرار گرفته و این تقاضای اضافی، منجر به تورم بالاتر شده است.

انتظارات تورمی بالا عامل منفی بودن نرخ بهره حقیقی و از کار افتادن سیاست انقباضی

طی یک سال گذشته، ناآرامی‌های موجود در اقتصاد و همچنین فشار ناشی از تراز پرداخت که منجر به افزایش قیمت ارز شده، انتظارات تورمی را بالا نگه داشته است. در نتیجه به‌رغم سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی، همچنان نرخ بهره حقیقی منفی بوده است. با منفی بودن نرخ بهره حقیقی، سیاست‌های انقباضی به‌عکس خود تبدیل شده‌اند. در واقع در فضایی که انتظارات تورمی بالاست و بانک‌ها از سلامت کافی برخوردار نیستند، سیاست‌های انقباضی کارکرد خود را از دست می‌دهند؛ چرا که هدف سیاست پولی انقباضی، افزایش نرخ بهره اسمی است. با این هدف که در نهایت نرخ بهره حقیقی مثبت شده و افزایش یابد، تقاضا را در اقتصاد محبوس کند و از این طریق تورم را کاهش دهد. اما وقتی انتظارات تورمی بسیار فراتر از نرخ اسمی است، چنین هدفی با هر میزان افزایشی در نرخ اسمی محقق نمی‌شود و افزایش نرخ بهره اسمی تنها قدرت خرید سپرده‌گذاران را افزایش می‌دهد تا بتوانند در بازه چند ماهه آن را تبدیل به پول کرده و در معاملات مورد استفاده قرار داده و تورم را افزایش دهند. بر این اساس، طی یک سال گذشته با وجود سیاست‌های انقباضی، رشد پول به ۵۷ درصد افزایش یافته است. در واقع موتور بخشی از این رشد به دلیل تبدیل شبه‌پولی بوده که در درون بانک‌ها در حال افزایش بوده است.

افزایش رشد پول ناشی از شوک قیمتی و اصلاح قیمتی

یکی دیگر از دلایل رشد پول در اردیبهشت و خردادماه ۱۴۰۱

«جهان‌صنعت»- مساله تورم و نرخ یالای آن در دهه‌های گذشته اقتصاد ایران، یکی از مشکلات مزمن اقتصادی است که زندگی و معیشت شهروندان از اقشار مختلف جامعه را برای سال‌های متعددی تحت تأثیر قرار داده است. دیدگاه‌ها و نظریه‌های مختلفی در تبیین چگونگی ایجاد این مشکل در اقتصاد ایران ارائه شده و مورد تبادل نظر قرار گرفته است. جدای از دیدگاه‌ها و رویکردها در تبیین ریشه‌های تورم، آنچه وجه مشترک این دیدگاه‌هاست، تحلیل اجزای نقدینگی و اثرگذاری آنها بر میزان تورم در اقتصاد ایران است. آنچه متفاوت است، نحوه اثرگذاری اجزا و کلال‌های آن در شکل دادن تورم موجود در اقتصاد بوده و اینکه تحولات خود این اجزا تحت تأثیر چه عواملی است.

از آغاز به کار دولت سیزدهم، بانک مرکزی به جز زمستان گذشته، همواره سیاست‌های انقباضی در پیش گرفته است. ردیابی این سیاست انقباضی را در عملیات بازار بانک مرکزی می‌توان یافت. از شهریور سال ۱۴۰۰ هم‌زمان با تلاش بانک مرکزی برای کاهش رشد پایه پولی و افزایش فروش اوراق به منظور پوشش کسری، نرخ در بازار بین‌بانکی افزایش یافت. از طرف دیگر بانک مرکزی برای کنترل تورم، تصمیم به انقباض پولی گرفت؛ از این رو نرخ ریو را افزایش داد. این تحولات منجر به کاهش نقدینگی در بانک‌ها شد. در نتیجه فته‌رفته در خواست نقدینگی بانک‌ها، بانک مرکزی در قالب ریو افزایش یافت. سرعت انقباض نسبتاً شدید بوده به جز بازه‌ای در زمستان، به ویژه از اردیبهشت و هم‌زمان با ترس سیاستگذار از افزایش تورم به دلیل حذف ارز ترجیحی، سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی شدت یافت. به طوری که درصد پاسخ بانک مرکزی به نیاز بانک‌ها در خرداد و تیر، کمترین میزان خود طی یک سال اخیر بود. پس از آن، از مراد تاکنون سطح سیاست‌های انقباضی ثابت مانده است.

با وجود آن از مراد ۱۴۰۰ تا مراد ۱۴۰۱، نقدینگی ۳۸ درصد رشد کرده است (۲ تا ۳ درصد ناشی از افزایش پوشش آامری) و سمت و سوی این رشد نقدینگی به سمت پول بوده، به‌طوری که رشد پول معادل ۵۶ درصد و رشد شبه‌پول ۳۳ درصد بوده است. رشد بالای پول انعکاسی از تحولاتی در اقتصاد است و به گونه‌ای که افراد تمایل به افزایش معاملات داشته‌اند؛ بنابراین رشد پول افزایش یافته است. اما پرسش اصلی این است که نخست، چرا با وجود سیاست‌های انقباضی شدید و گام‌های سبک بر ترازنامه بانک‌ها، همچنان رشد نقدینگی کاهش قابل ملاحظه‌ای نداشته و دوم اینکه، رشد ۵۶ درصدی پول از کجا آمده است؟ برای توضیح آنچه طی یک سال گذشته برای نقدینگی اتفاق افتاده است، باید به همان سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی بازگردیم. سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی عرضه پول را کاهش می‌دهد و باعث می‌شود تعداد بانک‌هایی که در انتهای روز تقاضاکننده نقدینگی می‌شوند، افزایش یافته و در نتیجه نرخ در بازار پول افزایش یابد. با بالا ماندن طولانی مدت نرخ در بازار پول، بانک‌ها ناگزیر می‌شوند نرخ سپرده را افزایش دهند و در نتیجه نرخ که به مانده سپرده‌ها تعلق می‌گیرد، افزایش یافته و رشد شبه‌پول شدت می‌گیرد. این در شرایطی است که طی یک سال گذشته بازار پول با آن مواجه بوده است. از طرف دیگر، مردم که در سمت تقاضای پول

محمدرضا غفوری*



تحول دیجیتال پاسخی حیاتی به اختلالات سریعی است که فناوری برای شرکت‌ها در سراسر جهان به ارمغان آورده است. برای اکثر کسب‌وکارها، تحول دیجیتال با فرصت‌های رشد تقویت شده است، در حالی که ۴۱ درصد به افزایش فشارهای رقابتی اشاره می‌کنند و ۳۸ درصد تغییر خود را به مفرات امنیت داده‌ها مانند GDPR نسبت می‌دهند. در حال حاضر و پس از همه‌گیری کووید-۱۹، تحول دیجیتال نه تنها به یک استراتژی برای کسب‌وکارهای رقابتی و آینده‌نگر، بلکه به یک نیاز اجباری و سریع برای بقا تبدیل شده است. ۷۰ درصد از شرکت‌ها سرمایه‌گذاری خود را در تحول دیجیتال در طول همه‌گیری با هدف تقویت انعطاف‌پذیری افزایش داده یا حفظ کرده‌اند. در حالی که تغییرات سریع ناشی از کووید-۱۹ بسیاری از مشاغل را در مسیر درست راه‌اندازی کرده است و این سازمان‌ها باید یک استراتژی تحول دیجیتال قوی را اجرا کنند تا از اختلالات آینده جلوگیری کنند.

یکی از محورهای اصلی موضوعات داووس ۲۰۲۳، دیجیتال شدن و اهمیت آن بود که تا اواخر دی ماه جاری مطرح و اعلام شد که تغییرات دیجیتال در مناطق جهان هستند. بقیه کشورها با سرعت به مراتب کمتری این مسیر را طی می‌کنند.

تغییر دیجیتالی چیست؟

تحول دیجیتال وسیله‌ای است که از طریق آن کسب‌وکارها پیشنهادات مشتری خود را با استفاده از فناوری و آخرین شیوه‌های کسب‌وکار برای پاسخ به فشارهای بازار دوباره اختراع می‌کنند یا تطبیق می‌دهند. این موضوع می‌تواند شامل یافتن راه‌های جدید برای تعامل با مشتری، فروش محصولات یا خدمات جدید (معمولاً دیجیتال)، یا خودکارسازی فرآیندهای داخلی برای بهبود تجربه مشتری باشد. به طور کلی، تحول دیجیتال می‌تواند از یک شرکت به یک شرکت دیگر بسیار متفاوت به نظر برسد، زیرا باید منحصر به ارزش‌ها، اهداف و پیشنهادات شرکت باشد. مگر گونی دیجیتال یک رویکرد یکسان نیست، بلکه یک نقشه راه یا سفری است که از شرکت‌ها می‌خواهد به درون نگاه کنند و فرصت‌های بهبود را در افراد، فرآیندها و فناوری خود شناسایی کنند.

شروع با تحول دیجیتالی

شرکت‌ها باید ابتدا چشم‌انداز خود را قبل از شروع یک تحول دیجیتال شناسایی کنند. برای شروع سرمایه‌گذاری فعال در این سفر، ابتدا باید بدانید که کسب‌وکار شما در حال حاضر کجاست و می‌خواهید کجا باشید. این به این معنی است که استراتژی و ارزش‌های خود را ترسیم و نتایج را اولویت‌بندی کنید. چشم‌انداز شما باید یک نتیجه کلی و بزرگ‌تر را نشان دهد که در آن شرکت شما دارای فرهنگ توسعه‌مستمر و ابزارها و فرآیندهای مورد نیاز برای دستیابی به آن باشید. به کسب‌وکار خود، نظر افراد، فرآیندها و فناوری نگاه کنید و ببینید کسب‌وکار من برای دستیابی به چشم‌انداز من به چه استفاده‌ها/مهارت‌های انسانی نیاز

دارد؟ چه فرآیندهای دستی را می‌توان خود کار کرد؟ چه فرآیندهایی بیش از آنچه که از بین می‌برند مولعی ایجاد می‌کنند؟ چه ابزارهای فناوری در دسترس تیم من است؟ چگونه فناوری می‌تواند برای تیم و مشتریان من ارزش ایجاد کند؟ چه داده‌هایی را می‌توانیم برای اطلاع از تصمیمات استراتژیک جمع‌آوری کنیم؟ چگونه می‌توانیم از فناوری برای جمع‌آوری این داده‌ها استفاده کنیم؟ با داشتن یک استراتژی می‌توانید از یک چارچوب تحول دیجیتال قوی پیروی کنید. یک چارچوب قوی ساختاری را برای بررسی، تقویت و در نهایت تغییر قابلیت‌های کلیدی کسب‌وکار شما به موازات یکدیگر فراهم می‌کند. دو گام عملی که می‌توانید فوراً برای شروع تحول بردارید:

۱- فرصت‌های کاری از راه دور را در سازمان خود بررسی کنید. چه ابزارهایی در دسترس شماست؟ آیا افراد شما زیرساختی در خانه دارند که بتوانند از دور کار پشتیبانی کنند؟ آیا می‌توانید عادت‌های روزمره (مانند ایستادن یا سایر گردهمایی‌ها) را طوری تغییر دهید که کاملاً مجازی باشند؟

۲- دوباره به اهداف کوتاه‌مدت و میان‌مدت سازمانی خود نگاه کنید. آیا هنوز هم می‌توانید آنها را در یک محیط همه‌گیر یا پس از همه‌گیری به دست آورید؟ ممکن است لازم باشد آنها را دوباره تعریف کنید.

قابلیت اول: افراد و نیرو

دو زمینه کلیدی برای پیشرفت در توسعه افراد وجود دارد: مدیریت استعداد و مدیریت تغییر. مدیریت استعداد با تعریف استعدادها و مشخصات مهارت‌های مورد نیاز در شرکت شما و بررسی مهارت‌هایی که از دست رفته‌اند شروع می‌شود. این منجر به شناسایی نامزدها برای توسعه حرفه‌ای، آموزش مهارت‌های دیجیتال در سطح شرکت و فرصت‌هایی برای ایجاد نقش جدید می‌شود. در نهایت، هدف ایجاد استعدادها با کیفیت بالا در سراسر شرکت و ایجاد رهبران دیجیتال در پست‌های مدیریتی کلیدی است. مدیریت تغییر در عین حال، مدیریت تغییر برای رسیدگی فعالانه به پاسخ‌های منفی یا واکنش‌های درونی به تحول در کسب‌وکار ضروری است. همانطور که نقش‌های جدید، راه‌های جدید توسعه حرفه‌ای را اختصاص می‌دهد، فرآیندها را دوباره اختراع می‌کند و فناوری‌های جدید را به کار می‌گیرد، این احتمال وجود دارد که افراد درون شرکت شما با ترس، سردرگمی یا عدم اطمینان پاسخ دهند. مدیریت تغییر مستلزم ارتباط مستمر و توانمندسازی افراد برای تقویت روش‌های جدید کار است. افراد شما باید بدانند تحول دیجیتال در مورد تکامل و افزایش توانایی‌های انسانی است نه جایگزینی آنها. به گفته مک کینزی، تقریباً دو برابر تعداد سازمان‌هایی که شیوه‌های نیروی کار و استعداد زیر را اتخاذ کرده‌اند، در تحول دیجیتالی موفق بوده‌اند، در مقایسه با سازمان‌هایی که موفق به این کار نشده‌اند. برنامه‌های توسعه رهبری را با تمرکز بر تیم‌های بین‌عملکردی پیشرو ارائه دهید. برنامه‌هایی را برای توسعه مهارت‌های مربیگری دیگران در شیوه‌های جدید کار ارائه دهید. شناسایی مهارت‌های مورد نیاز برای ارائه محصولات و خدمات دیجیتال در مجموعه سازمان. اهداف استخدام را براساس نیازهای مهارتی خاص تعیین کنید. از طریق مدیریت استعداد و تغییر، می‌توانید فرهنگ بهبود مستمر ایجاد کنید جایی که کارکنان به جای ترس از تغییر، هیجان‌زده هستند.

بانک‌های خصوصی و اضافه‌برداشت آنها با عنوان خط اعتباری ۱۸ درصدی

دومین عامل اصلی در ایجاد نقدینگی و تحریک پایه پولی در اقتصاد ایران، وجود ساختار بانکداری خصوصی در نظام بانکی کشور است. اغلب بانک‌های خصوصی برای تأمین مالی پروژه‌های خود که با عنوان پروژه‌های بنگاهداری بانک‌ها شناخته می‌شود، متوسل به اضافه برداشت از بانک مرکزی می‌شوند. در چالش قبل، نتیجه اقدامات دولت موجب افزایش بدهی دولت به بانک مرکزی می‌شد که از این محل پایه پولی را افزایش می‌داد؛ اما در اینجا اقدامات بانک‌ها، به ویژه بدهی بانک‌ها، به خصوص بدهی بانک‌های غیردولتی به بانک مرکزی می‌شود که از این محل موجب افزایش پایه پولی در اقتصاد کشور شده و بالا رفتن نرخ تورم را تقویت می‌کند.

در شرایطی که نرخ تورم در سال‌ها، به ویژه در دهه اخیر بیشتر از ۲۰ درصد بوده است، این موقعیت موجب ترغیب بانک‌های خصوصی برای استفاده از خط اعتباری ۱۸ درصدی بانک مرکزی می‌شود. در واقع بانک‌های خصوصی با این کار منابع عظیمی از محل اضافه برداشت‌ها (از کلال خط اعتباری ۱۸ درصد) و سپرده‌های دیداری و غیردیداری مردم نزد بانک‌ها در اختیار گرفته و این منابع را صرف پروژه‌های بنگاهداری می‌کنند. با توجه به اختلاف نرخ تورم جامعه و نرخ بهره اعتبار ۱۸ درصدی، بانک‌ها از محل تورم نیز سود

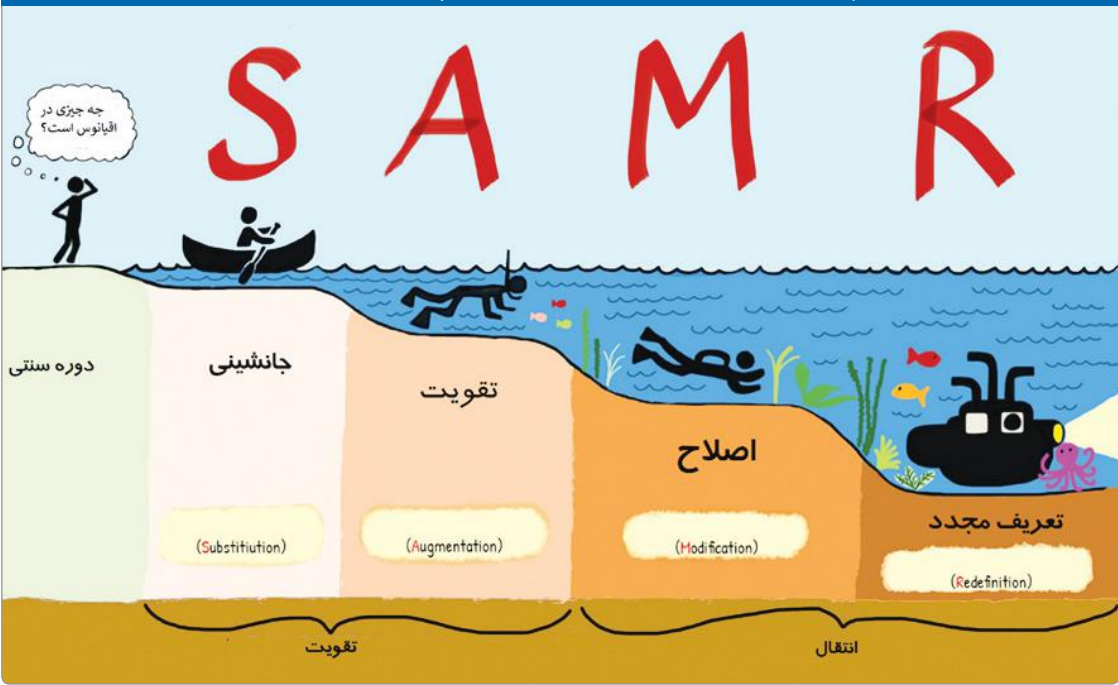
بعد افزایش قابل توجه سطح عمومی قیمت‌ها بوده است. در واقع این بخش نه ناشی از تصمیم افراد، بلکه یک اجبار است و افراد برای حفظ همان سبد قبلی ناگزیر بوده‌اند پول بیشتری را در معاملات استفاده کنند. در اینجا افزایش تقاضا و قدرت خریدی در کار نبوده است بلکه شوک قیمتی منجر شده که افراد درصد بیشتری از درآمد خود را در معاملات استفاده کنند. در نتیجه در اینجا نمی‌توان رابطه‌ای از سمت میزان معاملات (تقاضا) به افزایش قیمت‌ها متصور بود؛ بنابراین، نقش پول در تورم نیز منفی است.

تسهیلات تکلیفی تبصره‌های ۱۶ و ۱۸ بودجه‌های سالانه و الزام بانک‌ها برای اعطای آن

یکی دیگر از مسائلی که موجب می‌شود تا پایه پولی در ترازنامه بانک مرکزی تحت تأثیر قرار گیرد، اعطای تسهیلات تکلیفی است که در تبصره‌های ۱۶ و ۱۸ بودجه‌های سالانه بابت تسهیلات کسب‌وکارهای خانگی و ایجاد اشتغال و رونق تولید، به سیستم بانکی حکم شده تا انجام شود. در اغلب موارد، سیستم بانکی در اعطای این تسهیلات با محدودیت منابع مواجه بوده و به ناچار و با فشار دولت این تسهیلات را پرداخت می‌کند. این فشار مالی بر تراز بانک‌ها موجب ایجاد نترازی در حساب‌های بانک‌ها و انتقال آن به بانک مرکزی و ورود آن به پایه پولی از محل بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی می‌شود که در نهایت منجر به افزایش نقدینگی در اقتصاد کشور شده است و بخشی از تورم به موجب این پدیده اتفاق می‌افتد.

فناوری

چگونه می‌توان تحول دیجیتالی را پیاده‌سازی کرد



قابلیت سوم: فناوری

وقتی به فناوری فکر می‌کنید، مانند هر قابلیت دیگری شروع کنید. آنچه را که در حال حاضر وجود دارد ارزیابی کنید و فضای بهبود را مشخص کنید. بسته به بلوغ شرکت شما، ممکن است فناوری موجود داشته باشید یا از ابزارهای بدون مشکل مانند صفحات گسترده متفاوت یا حتی حسابداری دستی استفاده کنید. بخش اصلی توسعه قابلیت فناوری شما نیازمند جست‌وجو برای پیشرفت‌های تکنولوژیکی مناسب برای فرآیندها و ارزش پیشنهادی شما است. بپرسید چه فناوری ارزش سریع ایجاد و در عین حال از دیدگاه شما برای تحول دیجیتال پشتیبانی می‌کند. ابزارهای مثال عبارت‌اند از: راه‌حل‌های ابری، روباتیک، فناوری‌های موبایل و وب، ساخت سه‌بعدی و اتوماسیون.

استفاده از SAMR برای شناسایی: فناوری مناسب مدل SAMR به سازمان‌ها کمک می‌کند تا پلتفرم‌های IT مناسبی را که برای کسب‌وکار کاربردی هستند شناسایی و آنها را بدون شکستن زنجیره افراد و فرآیندهای شما یکپارچه کنند، بنابراین SAMR به چه معناست؟

– جانشینی: (Substitution) در این مرحله، فناوری مستقیماً جایگزین کارهای سنتی تر می‌شود. این یک جایگزینی ساده و شفاف است. فناوری در جریان کار انجام شده و به عنوان جایگزینی برای حجم کار عملیاتی عمل می‌کند.

– تقویت: (Augmentation) فناوری را در این مرحله جایگزین روش‌های سنتی کردیم و باید روش‌های توسعه‌یافته این کار را تقویت کنیم. کاربران شروع به کار با فناوری می‌کنند و متوجه پیشرفت‌های عملکردی در فعالیت‌های روزمره و شرکت می‌شوند.

– اصلاح: (Modification) تشخیص دهید که مدل کسب‌وکار شما باید تغییر کند. برای شروع ارائه

چه زمانی تغییر شکل دیجیتالی به پایان می‌رسد؟

پاسخ کوتاه به این سوال این است که اینطور نیست. تعیین تاریخ پایان برای تحول دیجیتال شما، سازماندهی توقف کامل آن است. در حالی که ممکن است شما پایه‌های اساسی ایجاد یک کسب‌وکار دیجیتال را پشت سر گذاشته باشید، تحول دیجیتال خود با فرهنگ بهبود مستمر تعریف می‌شود.

برای دستیابی به مگر گونی دیجیتال واقعی، باید آماده سازگاری، تکامل و رشد باشید، زیرا تقاضاهای بازار تغییر می‌کند و داده‌های جدیدی را نشان می‌دهند. به یاد داشته باشید، زمانی که تصمیم می‌گیرید تحول دیجیتال را «متوقف» کنید، بقیه جهان و رقبا شما همچنان پاسخگو، مشتری محورتر و در نهایت رقابتی‌تر رشد می‌کنند. عقب ماندن و با توسعه قابلیت‌های کلیدی تان و هوش مصنوعی به پیش مبتنی بر داده‌ها را در مورد مسیر کسب‌وکار تان ارائه می‌کند، باید آماده باشید که به طور نامحدود به پیشبرد کسب‌وکار تان در آینده ادامه دهید.

گام بعدی را برای تحول دیجیتالی واقعی بردارید. رقابت ماندن فقط در مرحله یک تصمیم هوشمندانه نیست. از بسیاری جهات، این تنها تصمیم است. در دیجیتال، مادر کمی کنیم که تحول دیجیتال فرآیندی است که نیز به رهبری قاطع، برنامه‌ریزی استراتژیک و چشم‌اندازی روشن دارد.

از نزدیک با شرکت‌ها کار می‌کنیم تا سفرهای مشتریان شان را سازماندهی کنیم و قابلیت‌های دیجیتالی آنها را برای رقابت با بومی‌های دیجیتال توسعه دهیم و رهبری آنها را با چارچوب و ابزارهایی برای رشد مداوم تجهیز کنیم.

در نهایت شاید در ابتدا بسیاری از صاحبان کسب‌وکارها و مدیران شرکت‌ها با شنیدن اصطلاح تحول دیجیتال یا دیجیتالی شدن این ذهنیت را دارند که تنها قرار است از فناوری‌ها، نرم‌افزارها و فرآیندهای جدید که کارآمدتر از شیوه‌های قدیمی و سنتی هستند، در کسب‌وکار خود استفاده کنند و با یک تغییر تصادفی فناوری‌های نوظهور یکی می‌دانند اما واقعیت این است که دیجیتالی شدن راهکار جدید و نوآورانه است.

در هر حال تحول دیجیتال چیزی فراتر از استفاده از ابزارهای نوین است. تحول دیجیتال بازسازی اساسی فرآیندهای کسب‌وکار است که مدیران افزایش کارایی و بینش‌سازی سود با استفاده بهینه از فناوری‌های قدیمی و نوین انجام می‌شود.

زمانی که شما تصمیم می‌گیرید کسب‌وکار تان را به سمت تحول دیجیتال هدایت کنید، حتماً به خاطر داشته باشید که قرار است بسیاری از تفکرات، فرآیندها، اقدامات، ارزش‌ها، اهداف و... را با استفاده از یک تفکر دیجیتال مناسب متحول کنید که این مهم در نهایت روی خروجی کار شرکت شما، هزینه‌ها، زمان و روابطی که با مشتریان خود دارید تأثیر مستقیم خواهد داشت. قطعاً در ارزیابی‌های بعدی شرکت‌های خود هر سال یکی از مهم‌ترین شاخص‌های اثربخشی دیجیتالی شدن شرکت‌ها و حرکت در این مسیر خواهد بود.

* مشاور کسب‌وکار

در بررسی قیمت‌گذاری دستوری در صنعت فولاد مطرح شد

بازار فولاد نیاز مند شفافیت



بازار بسیار کم‌رنگ بود و شرایط تولیدکننده‌ها بهتر. اما از آنجا که نحوه قیمت‌گذاری ثباتی ندارد و شاهد بخشنامه‌های متعدد و تصمیم‌گیری‌های لحظه‌ای دولت هستیم، در نتیجه عرصه برای حضور دلان فراهم شده است و هر چه بیشتر نقش بخش‌های قانونی عرضه و تقاضا تعیین شود.

زمانی که عرضه و تقاضا مشخص‌کننده قیمت در بازار خرید و فروش است، میزان حاشیه سود صنایع در هر قسمت از زنجیره فولاد بر اساس نیاز به محصولات مرتبط با آن مشخص می‌شود، در نتیجه میزان سرمایه‌گذاری در بخش‌های سودآور بیشتر شده و موتور صنعت فولاد حرکتی رو به رشد خواهد داشت. حرکتی که با مدل قیمت‌گذاری

فرض بر این است که قیمت پایه بورس کالا را تعیین کنند و برای کالاهایی که نیاز است در داخل مصرف شود، کشف قیمت اتفاق بیفتد و مابقی کار به سمت بورس کالا پیش برود.

در واقع تاکید شده که قیمت‌گذاری اصلی در بورس کالا اتفاق بیفتد و همه چیز بر اساس عرضه و تقاضا تعیین شود.

زمانی که عرضه و تقاضا مشخص‌کننده قیمت در بازار خرید و فروش است، میزان حاشیه سود صنایع در هر قسمت از زنجیره فولاد بر اساس نیاز به محصولات مرتبط با آن مشخص می‌شود، در نتیجه میزان سرمایه‌گذاری در بخش‌های سودآور بیشتر شده و موتور صنعت فولاد حرکتی رو به رشد خواهد داشت. حرکتی که با مدل قیمت‌گذاری

گزارش ۲

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس عنوان کرد

نهاده‌های تولید فولاد به قیمت واقعی عرضه شوند

توسعه زیربخش‌های صنعت فولاد

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به اینکه صنعت فولاد معمولاً در کشورهای مختلف به عنوان یک صنعت استراتژیک و دارای اولویت مطرح است، توضیح داد: صنعت فولاد زمانی می‌تواند کاملاً در خدمت اهداف توسعه صنعتی قرار گیرد که توسعه زیربخش‌ها و انواع خاص محصولات آن با توجه به استراتژی توسعه صنعتی و اولویت‌های تعیین‌شده توسط آن صورت گیرد. وی ادامه داد: اقتصاد ایران با برخورداری از صادرات ۵ میلیارد دلاری محصولات فولادی و برخورداری از ۱/۶ درصد از کل ذخایر سنگ معدن دنیا، ظرفیت مناسبی برای توسعه این صنعت و بهره‌گیری از آن در جهت تقویت توسعه صنعتی دارد. با وجود این ظرفیت‌های صنعتی، صنایع فولاد امروزه با مسائلی چون مساله تامین انرژی، مساله تامین سنگ آهن، و ظرفیت‌های خالی در پایین‌دست و تولید محصول با ارزش‌افزوده پایین روبه‌رو است، این چهار مساله که مهم‌ترین مسائل این صنعت را تشکیل می‌دهند، منجر به عدم تحقق انتظارات از این صنعت‌مادر جهت کمک به توسعه صنعتی کشور شده است.

راهکارهای عملیاتی

نگاهداری در تشریح راهکارهای بهبود عملکرد صنعت فولاد و غلبه بر مشکلات مذکور عنوان کرد. یکی از این راهکارها حرکت تدریجی به سمت واقعی کردن قیمت نهاده‌های تولید به منظور افزایش بهره‌وری واحدهای موجود و غلبه بر معضل تامین انرژی، جلوگیری از احداث واحدهای کوچک‌مقیاس در حلقه‌های مختلف زنجیره و

دستوری با کندی یا توقف همراه خواهد بود. در واقع جایی که سرمایه‌گذاران امنیت سرمایه‌گذاری را پایین دیده و سود خود را گرخورده با سیاست‌های انحصاری ببینند، آنجا محل مناسبی برای سرمایه‌گذاری نخواهد بود و صنایع در هاله‌ای از ابهام قرار می‌گیرند.

بر اساس سند چشم‌انداز در افق ۱۴۰۴ ایران فولاد باید به تولید ۵۵ میلیون تن در سال برسد، این در حالی است که وضعیت کنونی تولید فولاد در کشور بالغ بر ۳۲ میلیون تن فولاد در سال است.

امروز مداخله دولتی از طریق ایجاد دستوری و عدم ایفای نقش تنظیم‌گری در کنار دیگر عوامل از جمله تحریم‌ها، انحصار

فناوری نزد کشورهای پیشرفته، پایین بودن ظرفیت حمل‌ونقل، بحران آب، کمبود برق و گاز و در نهایت تامین به موقع مواد اولیه از جمله دلایل فاصله تولید فعلی فولاد با سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ است.

چاره‌اندیشی سیاستگذاران

در این خصوص گفته می‌شود که سیاستگذاران باید بتوانند نقدینگی را به شکل متوازن در بازار توزیع کنند تا در نهایت رقابت در صنعت فولاد متعادل شود. اجرایی شدن این اتفاق در کشور به بسترهای مناسبی نیاز دارد که لازمه آن، ایجاد شفافیت در بازار است. در واقع، زمانی که مسیر معاملات و آمار در حوزه فولاد کاملاً واضح و مشخص باشد، می‌توان در خصوص آزادسازی قیمت‌های این صنعت نیز تصمیم‌گیری کرد.

در ایران، عوامل مختلفی از جمله مشکلات اقتصادی و تجربی‌ها باعث شده بازار فولاد، مسیری را طی کند که برخی از اطلاعات پنهان بوده یا به درستی ارائه نشوند. بنابراین برخی باور دارند که بر همین اساس باید شیوه قیمت‌گذاری به صورت دستوری پیش برود تا بازار از مسیر واقعی خود خارج نشود اما کارشناسان حوزه فولاد باور دارند که عدم وجود نرخ‌گذاری دستوری می‌تواند منفعت زیادی داشته باشد؛ چراکه با این اتفاق بخشی از ثروت کشور فقط به افرادی خاص نمی‌رسد.

در سال‌های اخیر بازار فولاد و به طور کل قسمت‌های مختلف زنجیره تولید و توزیع رنج زیادی از رانت و سهم‌خواری برده‌اند به گونه‌ای که می‌توان گفت تمام زنجیره از مواد اولیه تا محصول نهایی از وضع موجود، دلسرد و ناامید هستند. حال اگر سیاستگذاران دست به چاره‌اندیشی بزنند و به فکر حذف قیمت‌گذاری دستوری باشند، شاهد تعادل رقابت در صنعت فولاد خواهیم بود. به این ترتیب تاکید می‌شود که سیاستگذاران از قیمت‌گذاری دستوری اجتناب کرده و شرایط را برای رقابت شفاف در صنعت فولاد فراهم کنند.

تولید فولاد

ما وجود دارد؛ ارزش‌افزوده و رشد اقتصادی را به همراه خواهد داشت. رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی خاطر‌نشان کرد: اهمیت دوم توسعه صنعتی به نقشی برمی‌گردد که موجب افزایش اشتغال کشور و ارتقای رفاه اجتماعی می‌شود. مجموعه کسب‌کارهایی که با این توسعه ایجاد می‌شود دومین مقوله بااهمیت برای تصمیم‌سازان توسعه صنعتی کشور است. ارتقای توان دفاعی کشور و امنیت ملی نیز یکی از آثار مهم این توسعه است و به همین خاطر این موضوع باید مورد توجه قرار بگیرد.

وی تصریح کرد: در برنامه هفتم توسعه برای صنعت فولاد کشور فرصت‌های بسیار متنوعی فراهم شده است. دو موضوع در این بین بسیار قابل توجه است که یکی از آنها پلتفرم دانش‌بنیان است که در سال‌های گذشته شکل گرفته و باید تا ۱۰ سال آینده هدف خود را به سمت ارزش‌افزوده بالا و حل مشکلات پیش ببرد. نکته دیگر جامایی در نظام جدید ژئوپلیتیک است چراکه بسیاری از کارشناس معتقدند آرایش جدیدی در حال شکل‌گیری در نیاست و در صورتی که کشوری نقش خود را در ایجاد ارزش‌افزوده مشخص کند، بسیار موفق خواهد بود.

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس تاکید کرد: پیشنهاد می‌شود صنعت فولاد، نهاده‌های تولید را به قیمت واقعی عرضه کند تا با چالش تامین انرژی به نحو بهتری روبه‌رو شود. حرکت به سمت کوبلند و ایجاد واحدهای کوچک، اکتشافات عمیق‌تر سنگ‌آهن، زمینه‌سازی برای معدن‌کاری خارجی، توسعه فناوری‌های نوین برای استفاده از منابع کم‌عبار در صنعت فولاد و توسعه صادرات محصولات با ارزش‌افزوده بالا با گسترش دیپلماسی تجاری از جمله طرح‌های پیشنهادی مرکز پژوهش‌های مجلس برای رشد صنعت فولاد کشور است.

تولید

مدیرعامل شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات مطرح کرد

سرمایه‌گذاری ۶۲۰۰ میلیارد تومانی در بخش‌های صنعتی و معدنی

«جهان‌صنعت»- مدیرعامل شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات گفت: این شرکت با ۶۲۰۰ میلیارد تومان وجوهی که از بازار سرمایه تامین کرده است، در بخش‌های مختلف صنعتی و معدنی سرمایه‌گذاری کرده و اکنون به منابع جدید برای تزریق نقدینگی به طرح‌های در دست اجرا نیاز دارد. شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات «معادن» بزرگ‌ترین شرکت سرمایه‌گذاری معدنی کشور محسوب می‌شود که بیش از نیمی از سهام تجلی را در اختیار دارد ضمن اینکه بالغ بر ۸۰ درصد دارایی‌های «معادن» مرکب از سهام شرکت‌های پذیرفته‌شده در بورس اوراق بهادار تهران و بیشترین سرمایه‌گذاری این شرکت هم در زنجیره سنگ‌آهن و فولاد تمرکز یافته است.

مرتضی علی‌اکبری تصریح کرد: اکنون ۶۶۰۰ میلیارد تومان منابع نیاز داریم تا پروژه‌هایی که تعریف شده به آنها تزریق نقدینگی داشته باشیم، اما شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات در برنامه خود این اصل را دنبال می‌کند که از سهامداران پول نگیرد، البته در صورت لزوم از سهامداران سهم کمتری اخذ خواهد شد. وی یادآور شد: سهامداران تجلی از شرکت‌های حاضر در بورس هستند و اکنون بیش از ۵۰ درصد سهام اختصاصی به توسعه معادن و فلزات دارد و شرکت‌های گل‌گهر و چادرملو هر یک ۱۷ درصد از سهام را به خود اختصاص داده‌اند و بقیه در اختیار بخش خصوصی است. علی‌اکبری خاطر‌نشان ساخت: پیش‌بینی شده تامین نقدینگی مورد نیاز پروژه‌های تجلی از طریق بازار سرمایه، منابع داخلی بانک‌ها، منابع خارجی و صندوق ذخیره ارزی جلب و جذب شود، چنانچه با وجود این منابع کسری وجود داشته باشد، از سهامداران نیز بهره‌گیری خواهد شد. وی اضافه کرد: شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات نخستین شرکت پروژه‌محور کشور است و تا پایان ۱۴۰۱ دو سال از عمر خود را پشت‌سر خواهد گذارد، از این حال در مدت فعالیتش حدود ۱۳ تا ۱۴ هزار نفر در بورس حضور یافته است. به گفته علی‌اکبری، بر اساس راهبرد شرکت، تجلی بزرگ‌ترین و تخصصی‌ترین شرکت در زمینه مواد نادر خاکی خواهد شد و درآمد اصلی شرکت هم در این زمینه صرف خواهد شد. وی افزود: شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات ۱۸ معدن در اختیار دارد و این شرکت در قالب زنجیره فولاد از سنگ‌آهن تا نورد فعال است و در این زنجیره فولاد سهم‌های متفاوتی در اختیار دارد که در واقع سهم در مدیریت شرکت‌ها بیش از میزان سهام آنهاست. شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات اولین شرکت پروژه‌محور، سهامی عام است که در حال حاضر پروژه‌های متعددی در زمینه فولاد از معدن تا نورد شامل گندله‌سازی، آهن اسفنجی و فولادسازی را در دست اجرا دارد و از پروژه‌های آتی هم می‌توان ساخت اسکله بندرعباس و اکتشاف و استخراج از معادن را نام برد.

خبر

توقف تدریجی تولید فولاد با کاهش تخصیص گاز

فولادبان- یک کارشناس صنعت فولاد گفت: تولید فولاد با روش احیای مستقیم و قوس الکتریکی براساس مزیت گاز در ایران مورد استفاده قرار گرفته‌شد، ضمن اینکه کاهش میزان تخصیص گاز به معنای توقف تولید فولاد است.

رامین راد با اشاره به چالش‌های پیش‌روی صنعت فولاد اظهار کرد: زمستان از راه رسیده است و داستان تکراری صنایعی که دوباره به دنبال رفع محدودیت‌ها و قطعی انرژی این‌بار در بخش گاز هستند.

وی گفت: صنایع فولادی در ایران سالانه معادل ۱۱ میلیارد مترمکعب یعنی ۳۷/۵ درصد مصرف گاز کشور را مصرف می‌کنند که براساس پیش‌بینی‌ها، در ۴ تا ۵ سال آینده میزان مصرف این انرژی تجدیدنپذیر به دو برابر افزایش می‌یابد.

این کارشناس صنعت فولاد در عین حال افزود: صنایع فولادی با نگاهی سراسر نگران منتظر یک برنامه جامع و تدبیر اجرایی نسبت به اعمال قطعی و محدودیت‌ها در بخش‌های انرژی برق و گاز برای فصول تابستان و زمستان هستند، چراکه در این میان ظرفیت‌های تولید فولاد افزایش پیدا خواهد کرد و این میزان از تولید فولاد با توسعه تولید گاز در آینده تناسبی نخواهد داشت. راد با تاکید بر مهم‌ترین چالش صنعت فولاد یعنی تامین انرژی تصریح کرد: در حال حاضر مساله تامین گاز است البته که حتی در تولید برق نیز به گاز نیاز است. به گفته وی، با توجه به هدف گذاری افزایش ظرفیت تولید ۵۵ میلیون تن فولاد در افق ۱۴۰۴، حل چالش گاز مصرفی این صنایع نیازمند برنامه‌ریزی و همکاری بخش دولتی باخصوصی است؛ هدف‌گذاری که از نظر فعالان این صنعت بدون توجه به کمبود گاز در نظر گرفته‌شده و تولید واقعی به ۵۵ میلیون تن نخواهد رسید؛ زیرا زیرساخت‌های گاز و برق و حمل‌ونقل برای این میزان تولید، کفایت نمی‌کند.

وی خاطرنشان کرد: فولاد به انرژی گاز نیازمند است، ضمن آنکه بخشی از نیاز فولادی‌ها، مربوط به گاز در فرآیند تولید است به طوری که گاز طبیعی نقش گاز پروسس در تولید آهن اسفنجی را ایفا می‌کند.

این کارشناس صنعت فولاد بیان کرد: تولید فولاد با روش احیای مستقیم با گاز انجام می‌شود، بنابراین هر گونه خلل در تامین گاز برای صنایع، حیات فولادی‌ها را با چالش مواجه می‌کند. راد با اشاره به تاکید فعالان صنعتی بر روی تامین انرژی مورد نیاز فولادی‌ها گفت: گاز مورد نیاز فولادی‌ها نه سوخت است که برای آن جایگزین در نظر گرفته‌شود و نه خوراک است که قیمت خوراک در نظر گرفته‌شود. در واقع، گاز عنصر لازم برای احیا در فولادسازی است. وی تاکید کرد: تولید فولاد با روش احیای مستقیم و قوس الکتریکی براساس مزیت گاز در ایران مورد استفاده قرار گرفته‌شد و کاهش میزان تخصیص گاز به معنای توقف تولید فولاد است.

آغاز فرآیند فعال شدن ۲۱ پروانه معدنی در مازندران

خبرگزاری صداوسیما- سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت مازندران گفت: با توجه به برقراری مزایده عمومی که در مازندران برگزار شد، ۲۱ پروانه معدنی در قالب ۱۳ پروانه اکتشافی و ۸ پروانه بهره‌برداری معدنی، با همکاری سرمایه‌گذاران انتخاب شده در دستورالعمل‌سازی قرار گرفته‌اند.

محمدحسن صوری‌دیلمی افزود: این مزایده‌های معدنی با پیگیری معاونت امور معدن اداره کل صنعت، معدن و تجارت مازندران و در پی شناسایی پروانه‌های غیرفعال معدنی انجام گرفته‌است. وی از حضور سرمایه‌گذاران صاحب‌نام کشوری بخش معدن در این مزایده‌ها خبر داد و گفت: مزایده‌های معدنی استان مازندران از قبل به صورت استانی و کشوری اطلاع‌رسانی شده بود.

سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت مازندران افزود: این اداره کل به صورت جدی‌پیکر شناسایی محدوددهای راکد و غیرفعال معدنی بوده تا براساس قانون معدن و آیین‌نامه‌های اجرایی آن، برای سلب اولویت و صلاحیت پروانه این معدن اقدام و از طریق مزایده به افراد واجد شرایط و به طور کلی سرمایه‌گذاران دارای اهلیت واگذار کند.

ضرب‌الاجل یک‌ماهه دادگستری برای کارخانه سیمان تهران

بازار- رییس کل دادگستری استان تهران از تعیین ضرب‌الاجل یک‌ماهه برای تامین زیرساخت‌های لازم جهت رعایت ضوابط زیست‌محیطی در کارخانه سیمان تهران خبر داد. علی‌القاصی گفت: با توجه به وصول گزارشات متعددی از دستگاه‌های مسوول و به طور خاص محیط‌زیست در مورد آسیب‌ها، خطرات و پیامدهای زیست‌محیطی منفی طرح فعالیت کارخانه سیمان تهران و با توجه به نقص این موضوع در تشدید آلودگی هوا، به دادستان شهرستان ری ماموریت داده شد تا از حیث حقوق عامه بررسی‌های لازم را به‌عمل آورد.

رییس کل دادگستری استان تهران خاطر‌نشان کرد: بررسی‌های انجام‌شده از سوی دادستانی شهرستان ری، باعث گزارشات از دستگاه‌های متولی حاکی از نقش قابل توجه این کارخانه در آلودگی هوای محدوده شهرستان ری است و بر همین اساس با توجه به اینکه سلامت عمومی جامعه یکی از مصادیق مهم و قابل توجه حقوق عامه محسوب می‌شود؛ لذا دستگاه قضایی از حیث حقوق عامه نسبت به این موضوع ورود کرد و مقرر شد تا مسئولان این کارخانه ملای مدت زمان یک ماه نسبت به تامین زیرساخت‌های لازم جهت جلوگیری از بروز آسیب‌های زیست‌محیطی اقدام کنند.

وی اظهار کرد: همچنین تاکید شد اگر در مدت زمان مقرر اقدام مقتضی در جهت اصلاح روند فعالیت این کارخانه صورت نگیرد، با توجه به اهمیت مقوله سلامت عمومی جامعه، تا زمان تامین زیرساخت‌های لازم از ادامه فعالیت آن جلوگیری بعمل آید.

بین‌الملل

تولید فولاد خام آلمان ۱۴/۶ درصد کاهش یافت

فولادبان- انجمن ملی فولاد آلمان اعلام کرد: تولید فولاد خام این کشور در ماه دسامبر ۲۰۲۲ نسبت به مدت مشابه در سال قبل کاهش یافت که این رویداد پس از کاهش چشمگیر تولیدات و زیرساخت ضعیف بازار رخ داد. انجمن ملی فولاد آلمان اعلام کرد: تولید فولاد خام این کشور در ماه دسامبر ۲۰۲۲ نسبت به مدت مشابه در سال قبل کاهش یافت.

براساس جدیدترین شماره نشریه متال بولتن، انجمن ملی فولاد آلمان اعلام کرد: تولید فولاد خام این کشور در ماه دسامبر ۲۰۲۲ نسبت به مدت مشابه در سال قبل کاهش یافت. این انجمن توضیح داد: میزان تولید فولاد خام آلمان در ماه گذشته، ۱۲/۶۹۳ میلیون تن بود که این رقم نسبت به دسامبر سال گذشته، ۱۴/۶ درصدی کاهش دارد. میزان تولیدات این کشور در دسامبر سال ۲۰۲۱، ۱۵۴/۲۱ میلیون تن بود. این روند نزولی، دهمین ماه متوالی کاهش تولیدات فولاد خام آلمان در سال ۲۰۲۲ را ثبت کرد. در همین حال، مجموع تولید فولاد خام آلمان در سال ۲۰۲۲، ۳۶۵/۱ میلیون تن بود که این میزان نسبت به سال قبل کاهش ۸/۴ درصدی را نشان می‌دهد. آمار تولید فولاد خام آلمان در سال ۲۰۲۱، ۴۰۲/۲۴ میلیون تن اعلام شده بود. همچنین تولید فولاد با به‌کارگیری تجهیزات کوره قوس الکتریک که عموماً در تولید مقاطع تخت استفاده می‌شود، در ماه دسامبر، نسبت به مدت مشابه سال ۱۵۲/۲۰۲۱ درصد کاهش یافت و ۲/۱۶۲ میلیون تن رسید.

به گفته فعالان بازار، کاهش میزان تقاضا و فرونی میزان ذخیره خریداران از عوامل کلیدی کاهش قیمت مقاطع تخت فولادی در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ است. براساس ارزیابی روزانه فست‌مارکتز، میانگین قیمت کوبیل ورق گرم، داخلی، exw شمال اروپا در دسامبر سال گذشته میلادی ۶۴۲/۷۳ یورو (۶۹۷/۷۰ دلار) به ازای هر تن بود که این نرخ نسبت به مدت مشابه در سال قبل کاهش ۱۱ درصدی نشان می‌دهد. قیمت این محصول در دسامبر ۲۰۲۱، ۱۱۶/۴۰ یورو به ازای هر تن بود. با وجود این، قیمت کوبیل ورق گرم این منطقه در این ماه به قیمت قبل خود باگشت؛ اما فعالان بازار عقیده دارند که این رشد قیمت حاصل کاهش عرضه و شارژ ذخایر برخی خریداران بود و حاصل افزایش واقعی تقاضا نیست. در نتیجه، برخی منابع در بازار اعلام کردند که کارخانه‌های اروپایی میزان تولیدات خود را در سطوح پایین نگه خواهند داشت تا تعادل بازار را حفظ کنند. با این حال، انجمن ملی فولاد آلمان (VW Stahl) میزان تولیدات فولاد خام توسط کوره قوس الکتریک این کشور در دسامبر ۲۰۲۲ از ۵۳۱ هزار تن اعلام کرد که این میزان از کاهش ۱۲/۱ درصدی نسبت به دسامبر ۲۰۲۱ میلادی در آمد.

ارزیابی هفتگی فست‌مارکتز نشان می‌دهد میانگین قیمت میلگرد، داخلی، تحویل به شمال اروپا در دسامبر ۲۰۲۲، ۷۵۲/۷۵ یورو به ازای هر تن بود که این نرخ نسبت به مدت مشابه در سال قبل، کاهش نشان می‌دهد. این محصول در دسامبر گذشته با قیمت ۸۲۸ یورو به ازای هر تن معامله می‌شد.



معاون دادستان تهران اعلام کرد

پرداخت اضافه در یافت شرکت‌های هواپیمایی به مسافران

«جهان‌صنعت»- معاون دادستان عمومی و انقلاب تهران گفت: افزایش قیمتی که از طریق انجمن شرکت‌های هواپیمایی به شرکت‌های هواپیمایی ابلاغ شد مورد تأیید ستاد تنظیم بازار نیست و اضافه دریافتی از سوی شرکت‌های هواپیمایی حتما باید به مسافران برگردانده شود.

عباس فرزادینا در حاشیه بازدید از چند شرکت خطوط هوایی اظهار داشت: افزایش قیمتی که اخیراً از سوی انجمن شرکت‌های هواپیمایی به شرکت‌های هواپیمایی ابلاغ شد، مصوبه ستاد تنظیم بازار را نداشت و مراجعی که به نوعی مجاز به پیشنهاد قیمت‌ها هستند، مکلفند که نظر ستاد تنظیم بازار را در مورد افزایش قیمت‌ها دریافت کنند. او افزود: مصوبات متعددی که ستاد تنظیم بازار بر عهده داشته گویای این است که خدمات حمل‌ونقل هم در حوزه‌های ریلی، هوایی و جاده‌ای درون شهری و برون شهری مشمول قیمت‌گذاری است و حتماً باید ستاد تنظیم بازار این قیمت‌گذاری را در نهایت تنفیذ و تصویب کند.

معاون دادستان تهران و رییس دادرسی ناحیه ۳۰ فرودگاه‌های تهران گفت: شصت و ششمین مصوبه شورای هماهنگی اقتصادی هم با حضور روسای قوا تشکیل می‌شود؛ آنجا هم به صراحت تصریح دارد که همه تصمیم‌گیری‌هایی که دستگاه‌های مختلف، وزارت‌خانه‌ها و سازمان‌ها در مورد نرخ‌گذاری و قیمت‌گذاری دارند، در نهایت باید به تأیید و تصویب ستاد تنظیم بازار برسند.

فرزادینا اضافه کرد: در وهله نخست باید بدانیم که در حوزه حمل‌ونقل، تعرفه‌ها و نرخ قیمت‌گذاری بلیت در حوزه خدمات هوایی باید در چارچوب مصوبات ستاد تنظیم بازار حرکت کند و به لحاظ اینکه این روند انجام نشد، افزایش قیمت‌ها مورد تأیید مراجع نظارتی و دستگاه قضایی نیست؛ بنابراین به صورت جدی به موضوع ورود پیدا کردیم و مصمم هستیم تک‌تک شرکت‌های هواپیمایی را از نزدیک بازرسی کرده و جایی که افزایش قیمت باشد، بر خورد قانونی شود.

معاون دادستان تهران و رییس دادرسی ناحیه ۳۰ فرودگاه‌های تهران افزود: تعدادی از بلیت‌ها توسط آژانس‌ها فروخته شده و باید اضافه‌دریافت از طریق آژانس‌ها با نظارت شرکت هواپیمایی برگردد. تعدادی هم به صورت مستقیم از سوی شرکت‌های هواپیمایی به فروش رفته که این شرکت‌های هواپیمایی مکلف هستند این ارقام را پرداخت کنند. او گفت: تا اعاده قیمت‌های فروش بلیت‌های هواپیمایی نظارت خود را تحت مسوولیت دادرسی تهران و با حضور نمایندگان سازمان هوایی و سازمان تعزیرات حکومتی و سازمان حمایت از تولیدکنندگان مصرف‌کنندگان بر همه شرکت‌های هواپیمایی اعمال می‌کنیم و قیمت‌ها به حالت قبل برگردد. فرزادینا اضافه کرد: باید مزه دهم حسب بررسی‌هایی که به عمل آورده و براساس مذاکراتی که داشتیم، شرکت‌ها تمکین کردند و با تذکراتی که دادرسی تهران به شرکت‌ها داده است، عرضه قیمت‌های خلاف قانون متوقف شده و سامانه‌ها و سیستم‌های هواپیمایی در حال به‌روزرسانی به حالت قیمت‌های قبل از دی‌ماه هستند. او درباره اینکه مردم چگونه وضعیت برگشت پول خود را پیگیری کنند، گفت: در گام نخست، شرکت‌های هواپیمایی موظف هستند پاسخگو باشند. طی مذاکراتی که انجام دادیم، مکلف هستند پاسخگو باشند و اگر مردم در خصوص بازپرداخت اضافه‌دریافتی موفق نشدند، حتماً از طریق سازمان هواپیمایی کشوری اقدام کنند.

فرزادینا تأکید کرد: دادرسی تهران سازمان، سازمان تعزیرات حکومتی و سازمان حمایت تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان نیز چنانچه کسی پیگیر دریافت اضافه‌پرداختی شده و موفق به دریافت وجه اضافه نشده باشد، بازگشت مبلغ را در دستور کار خود قرار می‌دهند. سوم بهمن‌ماه علی‌صالحی دادستان عمومی و انقلاب تهران گفت: شرکت‌های هواپیمایی در اسرع وقت قیمت‌های تعیین‌شده بلیت قیمت‌های قبل از دی‌ماه هستند. او در پایان گفت: بازگرداندن پس از آن نیز چهارم بهمن در انجمن شرکت‌های هواپیمایی اعلام کرد که قیمت بلیت هواپیما به طور میانگین در همه مسیرها تا ۲۰ درصد افزایش یافت.

معاون املاک و حقوقی سازمان ملی زمین و مسکن:

نمی‌توان از سیاست واحدی در ساخت خانه‌های یک طبقه استفاده کرد

«جهان‌صنعت»- معاون املاک و حقوقی سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اولویت وزارت راه‌وشهرسازی برای ساخت خانه‌های ویلایی در قالب نهضت ملی مسکن، گفت: در ساخت این خانه‌ها باید برای هر استان نسخه واحدی داشت و نمی‌توان در همه مناطق از یک سیاست واحد در ساخت مسکن یک طبقه استفاده کرد. تقی رضایی در حاشیه نشست تخصصی مدیران اجرایی طرح نهضت ملی مسکن، با اشاره به نیاز فوری شهرها برای تأمین زمین در قالب توافقات با بخش خصوصی اظهار داشت: ادارات کل راه‌وشهرسازی حتماً باید قبل از توافق از موقعیت مناسب اراضی برای بارگذاری مسکن اطمینان حاصل کنند. او افزود: به همین منظور باید از دستگاه‌های مرتبط از جمله منابع طبیعی و سایر دستگاه‌ها استعلام کامل به عمل آید و ارزش زمین برای توافق مشخص و مدنظر قرار گیرد. رضایی همچنین بر اهمیت درآمدزایی و فروش اقساطی از طریق مزایده و تأمین هزینه‌های زیرساخت‌های مسکن تأکید کرد. کارگاه آموزشی تأمین زمین با محوریت بررسی توافقات با بخش خصوصی برای تأمین زمین و دستورالعمل واگذاری زمین در حوزه قانون جوانی جمعیت و کاربری‌های عمومی و مزایده املاک سازمان ملی زمین و مسکن با حضور معاون املاک و حقوقی این سازمان و مدیران کل، معاونان املاک و حقوقی و معاونان شهرسازی و معماری ادارات کل راه‌وشهرسازی استان‌ها بر گزار شد.

عضو کمیسیون عمران مجلس:

هیچ استاندارد برای تعیین نرخ اجاره‌بها وجود ندارد

ایسنا- یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: هیچ رابطه نظام‌مندی بین موجر و مستاجر در بازار اجاره‌بهای مسکن وجود نداشته و شاهد وضعیت نابرابری در این حوزه هستیم. غلام‌رضا شریعتی با اشاره به وضعیت طرح ساماندهی بازار اجاره‌بهای مسکن بیان کرد: هنوز طرح ساماندهی بازار اجاره‌بهای مسکن در دستور کار کمیسیون عمران قرار نگرفته است. اما یقیناً یکی از مسائل ضروری بازار مسکن ساماندهی بازار اجاره‌بها است. امروز شاهد وضعیت بی‌در و پیکری در حوزه اجاره‌بهای مسکن هستیم. عملاً قاعده‌ای مشخص برای تعیین سقف اجاره‌بهای مسکن با توجه به کیفیت ساختمان‌ها و مناطق وجود ندارد. او در ادامه اظهار کرد: متأسفانه امروز یک درهم‌ریختگی در بازار اجاره‌بها وجود دارد که هر مالکی قیمت دلخواه خود را اعلام می‌کند؛ زمانی که مستاجران به چندین بنگاه در یک منطقه مراجعه می‌کنند یا قیمت‌های مختلفی روبرو می‌شوند. هیچ استاندارد مشخصی برای تعیین قیمت از سوی مالکان واحدهای مسکونی وجود ندارد. نماینده مردم بهشهر در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: امروز هم برای موجر و هم برای مستاجر هیچ ضابطه نظام‌مندی وجود ندارد. متأسفانه در بازار اجاره‌بها هر کسی هر قیمتی که می‌خواهد تعیین می‌کند و از آنجا که دست مستاجر زیر سنگ صاحب‌خانه است مجبور است بپذیرد. ساماندهی بازار اجاره‌بها یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است که کمیسیون عمران با قیود فوری این موضوع را دنبال خواهد کرد. با توجه به اهمیت موضوع ساماندهی بازار اجاره‌بهای مسکن کمیسیون عمران تلاش خود را به کار خواهد بست تا طرح مجلس در این حوزه تا قبل از فرا رسیدن تابستان نهایی شود و شاهد ساماندهی بازار اجاره‌بهای مسکن باشیم.

احسان نیازمند- به تازگی رییس

کمیسیون عمران مجلس موضوع پیشنهاد افزایش وام ساخت مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان را مطرح کرده است. از سوی دیگر جدیدترین درخواست وزارت راه‌وشهرسازی از شورای پول و اعتبار، رسیدن سقف وام واحدهای نهضت ملی مسکن به ۵۰۰ میلیون تومان است.

پیشنهاد افزایش وام ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن از ۴۵۰ به ۷۰۰ میلیون تومان، مردادماه امسال از سوی وزیر فقید راه‌وشهرسازی مطرح شد؛ رستم قاسمی گفته بود که این موضوع را به دولت و شورای پول و اعتبار پیشنهاد داده است.

مهرداد بذریاش پس از انتصاب به عنوان وزیر راه‌وشهرسازی گفت که انتظار می‌رود سقف وام ساخت مسکن به ۵۰۰ میلیون تومان افزایش پیدا کند و زمان بازپرداخت وام نیز اضافه شود تا قدرت مالی بالاتری به اشخاص برای ساخت و ساز بدهد.

به تازگی رییس کمیسیون عمران مجلس نیز موضوع افزایش سقف تسهیلات ساخت مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان را مطرح کرده و گفته است با توجه به اینکه هزینه ساخت هر متر مربع مسکن ۱۰ میلیون تومان برآورد شده، وزارت راه‌وشهرسازی در شورای عالی مسکن پیشنهادی برای افزایش مبلغ تسهیلات مسکن مطرح کرده تا برای متقاضیان دریافت تسهیلات کمی ترغیب‌کننده باشد. رضایی کوچی در شرایطی از احتمال افزایش وام به مبلغ ۷۰۰ میلیون تومان سخن گفته که با توجه به آخرین صحبت بذریاش، جدیدترین پیشنهاد وزارت راه و دولت ۵۰۰ میلیون تومان به آژای هر واحد است.

وضعیت ثبت‌نام برای دریافت تسهیلات بانکی

وام ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن در روستاها ۲۵۰ میلیون، مناطق شهری ۳۰۰ میلیون، مراکز استان‌ها ۳۵۰ میلیون، کلانشهرهای بیش از یک میلیون نفر ۴۰۰ میلیون و شهر تهران ۴۵۰ میلیون تومان است. البته در عمل در تهران بیش از ۳۰۰ میلیون تومان پرداخت نمی‌شود و بانک‌ها معمولاً متهم ۱۵۰ میلیون تومان را پرداخت نمی‌کنند.

طبق برخی برآوردها در بهار امسال صرف‌نظر از قیمت زمین، هزینه ساخت مسکن به‌میانگین ۸ میلیون تومان رسیده و بر این اساس یک واحد ۸۰ متری حدود ۶۴۰ میلیون تومان هزینه دارد. پروژه نهضت ملی مسکن از طریق آورده متقاضیان و تسهیلات بانکی پیش



عضو هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران در گفت‌وگو با «جهان‌صنعت»

حادثه

جزئیات حادثه کارگاهی در حال ساخت آژادراه تهران-شمال

«جهان‌صنعت»-مدیرعامل شرکت آژادراه تهران-شمال با تشریح جزئیات حادثه کارگاهی در آژادراه تهران-شمال، گفت: در رفتگی قالب بتن در سردر یکی از تونل‌های در حال ساخت آژادراه تهران-شمال، موجب مصدومیت ۴ یک از کارگران شد. سعید شاهسواری روز چهارشنبه پنجم بهمن‌ماه درباره جزئیات حادثه در باند در حال ساخت آژادراه تهران-شمال اظهار کرد: این حادثه کارگاهی در سردر ورودی یکی از تونل‌های باند رفت منطقه دوم آژادراه و در محدوده جنوبی بیرون از تونل رخ داد.

او توضیح داد: عملیات ساخت این تونل تمام شده است، اما در سردر تونل، کارگران در حال قالب‌گیری برای بتن‌ریزی بودند که در رفتگی قالب، موجب بروز این حادثه شد.

ایسنا- یک کارشناس اقتصاد مسکن می‌گوید: در قانون مالیات بر عایدی سرمایه باید نرخ مالیات با تعداد واحد مسکونی نسبت مستقیم و با طول دوره نگهداری نسبت معکوس داشته باشد؛ یعنی هرچقدر تعداد واحدهای تحت تملک افراد کمتر شود مالیات کمتری بدهند. در سوی مقابل هرچقدر افراد املاک بیشتری داشته باشند و بخواهند در بازه‌های کوتاه‌مدت آن را به بازار عرضه کنند مالیات بیشتری بپردازند.

فرهاد بیضایی اظهار کرد: تقاضاهای مختلفی در بازار مسکن وجود دارد که در پیش‌نویس طرح فعلی مجلس، این تقاضاها از یکدیگر به درستی تفکیک نشده است. وی افزود: ما با سه نوع رفتار در بازار مسکن مواجهیم که شامل رفتارهای سوداگرانه، سرمایه‌ای و مصرفی است. تقاضای مصرفی در این طرح از مالیات معاف‌شده ولی نکته این است که قانون‌گذار اکثر تقاضاهای سرمایه‌ای را به شکل تقاضای سوداگرانه دیده و تفکیکی بین آنها انجام نداده است.

این کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه تقاضاهای سوداگرانه در بازار املاک باید مشمول مالیات شود، گفت: قانون باید به‌گونه‌ای تنظیم شود که بتواند تقاضای سوداگرانه را تبدیل به سرمایه مولد کند و همچنین رفتارها و سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت، تبدیل به بلندمدت شود. بیضایی تصریح کرد: تقاضای سوداگرانه در مقیاس کوتاه‌مدت و انبوه باعث اثرگذاری روی قیمت املاک می‌شود که باید مورد هدف مالیات بر عایدی سرمایه قرار گیرد.

او با ذکر مثالی در این خصوص گفت: در انگلستان افرادی که بیش از پنج سال خانه را نگهداری می‌کنند، از مالیات بر عایدی سرمایه (CGT) معاف هستند. این باعث می‌شود تا

می‌رود که بسیاری از متقاضیان توانایی لازم برای تأمین آورده را ندارند و تاکنون فقط ۲۲ درصد افراد واجد شرایط برای افتتاح حساب به منظور دریافت تسهیلات اقدام کرده‌اند. بنابراین موافقت دولت و شورای پول و اعتبار با پیشنهاد افزایش وام، بخشی از چالش‌های این پروژه را برطرف می‌کند.

حسن محتشم افزود: در حال حاضر با شرایط تورمی ۵۰-۴۰ درصدی، توجیهی برای پرداخت وام و انتظار چندین ساله برای بازپرداخت آن توسط بانک‌ها وجود ندارد. این است که بانک‌ها در برابر اعطای تسهیلات مقاومت کرده و آمادگی لازم را از خود نشان نمی‌دهند.

لزوم مجاب شدن بانک‌ها برای پرداخت وام

او در ادامه عنوان کرد: حال تصور کنید که این وام قرار است به ۵۰۰ میلیون یا ۷۰۰ میلیون تومان افزایش یابد. طبیعتاً این عدد برای اجرایی‌شدن پروژه بزرگ نهضت ملی مسکن قابل توجه است؛ مبنی‌که می‌تواند به تسریع ساخت مسکن کمک کند.

محتشم اضافه کرد: اما این که بانک‌ها در این خصوص همکاری‌های لازم را انجام دهند و زیر بار پرداخت نهضت ملی مسکن تعیین شده بود را نداشتند دلیل این موضوع نیز این است که بانک‌ها به عنوان بنگاه‌های اقتصادی، راهکارهایی شود که بانک‌ها اعطای تسهیلات را بپذیرند.

عضو هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران ادامه داد: این که عددی روی کاغذ مصوب شود ولی در عمل همکاری لازم انجام نشود و مورد استقبال قرار نگیرد، عملاً طرح اصلی را زیر سؤال می‌برد.

وام ۵۰۰ میلیون تومانی کفایت هزینه‌های ساخت را نمی‌کند

محتشم گفت: اگر این افزایش تسهیلات برای ساخت مسکن مشخص شود، شرایط آسان‌تر خواهد شد. به عبارتی آورده متقاضیان در کنار این وام می‌تواند راحت‌تر هزینه ساخت مسکن را تأمین کند. اما چنانچه این افزایش تا مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان انجام شود، به نظر می‌رسد کفایت هزینه‌های ساخت را نکند.

«جهان‌صنعت» احتمال افزایش وام نهضت مسکن را بررسی کرد

تناقضی در برآوردها



پیشنهاد کرده است با تسهیلاتی که برای خرید مسکن اعطای شود، تجمیع شده و همگی آنها به تولید اختصاص یابند، مشکل تولید مسکن تا حدی حل خواهد شد.

او در ادامه خاطرنشان کرد: واحدهایی که ساخته می‌شوند می‌توانند با تسهیلات حداکثری به متقاضیان واگذار شوند تا آنها بتوانند آورده کمتری داشته باشند ولی در درآمدت اقساط را پرداخت کنند. افزایش وام و تجمیع وام‌های گوناگون برای تولید با اقساط دراز مدت می‌تواند در این خصوص کارآمد باشد.

فاطمی غذاهمچنین گفت: چنانچه وام بتواند چیزی حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد هزینه ساخت را پوشش دهد، مشکل بسیاری از متقاضیان مسکن حل خواهد شد؛ هم وام‌های بخش تولید و هم بخش خرید مسکن.

او افزود: همچنین لازم است تا مدت بازپرداخت اقساط از ۱۵ سال به ۲۵ تا ۳۰ سال افزایش یابد.

راهکاری برای تشویق بانک‌ها به اعطای وام

رییس پیشین مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی بیان کرد: طبیعی است تا زمانی که سیاست اقتصادی با روند فعلی پیش برود، بانک‌ها تمایلی به پرداخت و اعطای تسهیلات به متقاضیان نخواهند داشت.

فاطمی عقدا در ادامه گفت: به‌رغم این که در حال حاضر بیشتر بانک‌ها از فاز بنگاهداری دور شده‌اند، هنوز هم به خاطر شرایط اقتصادی رغبتی برای اعطای تسهیلات به متقاضیان ندارند به این دلیل که آنها مجبورند سود سپرده‌ها را پرداخت کنند. از همین‌رو خروج صدرصدی بانک‌ها از فاز بنگاهداری و قدم برداشتن در راه تولید هنوز تحقق پیدا نکرده است. ساخت مسکن نیز یک حوزه تولیدی محسوب می‌شود.

او همچنین عنوان کرد: به نظر می‌رسد اگر شرایطی فراهم شود که بانک‌ها به صورت کامل از فاز بنگاهداری خارج شده و به وظیفه بانکداری خودشان بپردازند، یقین بدانید که شرایط اقتصادی بهبود یافته و با تقویت توان مالی و بنیه اقتصادی جامعه، خود مردم دیگر نیازی به دریافت وام نخواهند داشت.

رییس پیشین مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: لازم است تا کنترل‌های موازی روی بازارهای دیگر نیز انجام شود؛ کنترل‌هایی مبنی بر این که سرمایه‌ها از بانک‌ها برای سوداگری در بازارهای موازی خارج نشوند.

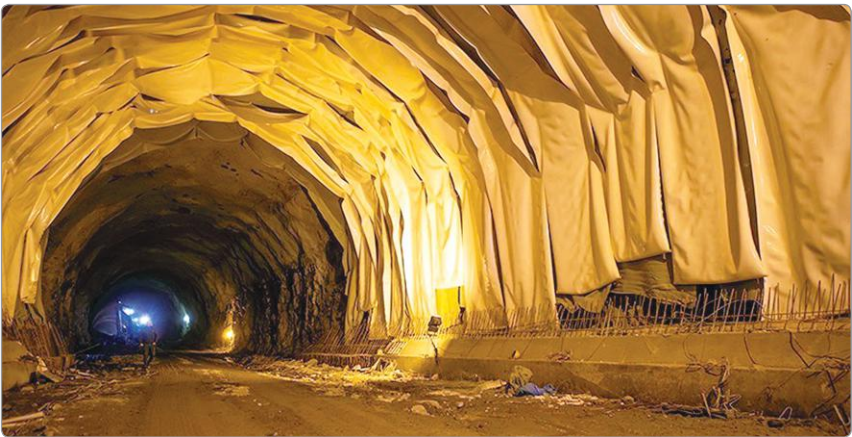
او بیان کرد: در چنین صورتی منابع مالی آن‌طور که باید در اختیار سازندگان قرار نخواهد گرفت و به‌تبع آن پروژه نیز در زمان مناسب به اتمام نخواهد رسید.

لزوم تجمیع تسهیلات گوناگون در بخش مسکن



رییس پیشین مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در گفت‌وگو با «جهان‌صنعت» گفت: وام به هر صورت به عنوان یک کمک محسوب می‌شود. ابتدا لازم است تا سیاست کلی تسهیلات برای ساخت مسکن مشخص شود. به عبارتی میزان پوشش‌دهی این تسهیلات برای هزینه ساخت باید مشخص شود.

سیدمحمد فاطمی عقدا افزود: به نظر می‌رسد اگر همین سقف ۵۰۰ میلیون تومانی که وزیر راه‌وشهرسازی



نمایه

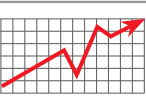
قانون مجلس، خانوارها می‌توانند به ازای افراد بالای ۱۸ سال چهار خانه داشته باشند و از واحد پنجم به بعد نرخ مالیاتی که می‌دهند یکسان است. در واقع برای واحد پنجم همان نرخ مالیاتی اعمال می‌شود که برای یک واحد در نظر گرفته می‌شود. در حالی که در کشورهای توسعه‌یافته ملک مصرفی اول معاف از مالیات خواهد بود و مالیات املاک بعدی به صورت تصاعدی افزایش پیدا می‌کند. این کارشناس مسکن بیان کرد: مکانیزم قانون مالیات بر عایدی سرمایه باید به این صورت باشد که هرچقدر طول دوره نگهداری افزایش یابد نرخ مالیات کمتر شود. در واقع یک جدول مالیاتی باید تنظیم شود که نرخ مالیاتی آن با تعداد واحد مسکونی نسبت مستقیم و با طول دوره نگهداری نسبت معکوس دارد. یعنی هرچقدر تعداد واحدهای تحت تملک افراد کمتر شود نرخ مالیاتی که باید بپردازند کمتر خواهد بود. در سوی مقابل هرچقدر افراد ملک‌های بیشتری داشته باشند و بخواهند در بازه‌های کوتاه‌مدت آن را به بازار عرضه کنند باید مالیات بیشتری بدهند.

طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی (مالیات بر عایدی سرمایه) سال‌هاست که مطرح می‌شود تا اینکه پنجم خردادماه سال ۱۴۰۰ کلیات آن به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و برای بررسی مجدد به کمیسیون اقتصادی ارجاع شد. اوایل دی‌ماه ۱۴۰۱ به صحن علنی مجلس آمد و چند بند از آن به تصویب رسید. برخی از مواد نیز برای بررسی بیشتر به کمیسیون اقتصادی ارجاع شده است. مالیات بر عایدی سرمایه (CGT) مالیاتی است که بر عایدی به میزان مابه‌التفاوت قیمت فروش و خرید یک دارایی در هنگام فروش آن به دست می‌آید.

قلا ب مالیاتی برای معاملات کوتاه‌مدت در بازار مسکن



به فرار مالیاتی در بخش خانه‌های خالی تشویق شوند. بیضایی سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت را به نفع اقتصاد مسکن دانست و گفت: طبیعتاً اخذ مالیات از فردی که یک واحد را برای سال‌ها نگهداری و به بازار اجاره عرضه کرده باید کمتر از کسی باشد که واحدی را می‌خرد و ۶ ماه یا یک سال بعد می‌فروشد. او اظهار کرد: در پیش‌نویس



قیمت پایه چانگان در بورس کالا مشخص شد



رییس سازمان حمایت مصرف‌کننده و تولیدکنندگان، قیمت پایه‌علی‌الحساب خودروی چانگان در بورس کالا را به شرکت بورس کالای ایران ابلاغ کرد. به گزارش ایسنا، حسین فرهیدزاده در نامه‌ای خطاب به حامد سلطانی‌نژاد (مدیرعامل شرکت بورس کالای ایران)، قیمت پایه علی‌الحساب خودروی چانگان در بورس کالا را ابلاغ کرد.

رییس سازمان حمایت مصرف‌کننده و تولیدکنندگان در ابلاغیه خود اعلام کرده است:

با عنایت به مفاد مصوبه سوم شهریور ۱۴۰۱ هیات وزیران و مفاد بند (۲) اصلاحیه مورخ هفتم آبان ماه امسال و حسب تکالیف مقرر، مطابق صورتجلسه ۲۹ آبان ماه ۱۴۰۱، کارگروه اقتصادی واردات خودرو و پیرو نامه‌های شماره ۳۹۶۸۴ هشتم دی ماه ۱۴۰۱ و شماره ۱۱۶۹۴۹۳، ۲۰ دی ماه ۱۴۰۱، موضع ۱۴۰۱/۱۶۰۴۷۹ مورخ سوم بهمن ۱۴۰۱ مبنی بر اعلام قیمت پایه ارزی و قیمت کالای ایران مبنی بر اعلام قیمت توسط سازمان بورس کالا بدین وسیله قیمت پایه علی‌الحساب خودروی سواری چانگان اتوماتیک مدل CS۳۵PLUS، یک و چهار لیتری درب انبار شرکت سایپا بر اساس نامه ۵۷۷۸/۱۶۰۱/۱۴۰۱ مورخ ۲ بهمن ۱۴۰۱ دفتر ارزش گمرکی جمهوری اسلامی ایران و نامه شماره ۱۴۰۱/۱۴۳۴۴۷۹ مورخ سوم بهمن ۱۴۰۱ مبنی بر اعلام قیمت پایه ارزی و قیمت اعلامی شرکت پنج میلیارد و ۸۳۱ میلیون و ۲۲۳ هزار و ۱۷۳ ریال (معادل ۵۸۳ میلیون و ۱۲۲ هزار و ۳۱۷ تومان) برآورد و اعلام می‌شود.

وی در پایان ابلاغیه خود تاکید کرد که هزینه اسقاط، مالیات، شماره‌گذاری و بیمه شخص ثالث بر عهده مشتری است و به قیمت پایانی معامله در بورس اضافه می‌شود.

نگاه فعالان بازار سرمایه به حمایت ۳۰۰ تومانی خودرو

روند صعودی بازار سرمایه با چالش مواجه شده، در نتیجه فشارهایی که از جانب سیاست‌های ارزی و دعوای فروش خودرو در بورس کالا به بازار سرمایه وارد شده، سهامداران کوتاه‌مدت به دنبال تغییر استراتژی سهام هستند. به گزارش اتاق ایران، معاملات بازار سرمایه در روزهای اخیر با تردیدهای جدی نسبت به سرنوشت سیاست‌های ارزی ادامه دارد و در غیاب لیدرهای بنیادی صادرات‌محور، لیدری بازار به ندام خودرو رسیده که آن هم با هججه به فروش خودرو در بورس کالا شرایط نامساعدی را تجربه می‌کند و در حال از دست دادن حمایت مستحکم ۳۰۰ تومانی است.

رییس جدید بانک مرکزی در ابتدای کار با تثبیت ارز نیمایی بر مبنای دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، سایر نرخ‌ها را به رسمیت نشناخته بود و همین مساله باعث شد نمادهای اثرگذار بازار سرمایه در رشته فعالیت‌های فولاد، معدن و پتروشیمیایی به دلیل نگرانی از کاهش شدید حاشیه سود با افت تقاضا و عقبگرد قیمت مواجه شدند.

در این شرایط، گروه خودرو که با انتقال بخشی از تولیدات به بورس کالا، توانسته بود در سه‌ماهه سوم سال سودساز شود، بیش از پیش با استقبال بازار مواجه شد و به‌طور مشخص، نقش لیدری بازار به خودرو رسید. البته که این حال خوب برای گروه خودرو دوام نیاورد و دعوای عرضه خودرو در بورس کالا به ریزش تقاضا و سیو سود سهامداران این گروه ختم شد. حالا اما، از یک‌سو بانک مرکزی از سیاست‌های اولیه خود مبنی بر تثبیت نرخ ارز و به رسمیت نشناختن سایر نرخ‌های بازار ارز عقب‌نشینی کرده و ضمن مستثنا کردن برخی از صادرکنندگان از رفع تعهد ارزی با دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، دلار ۴۳ هزار تومانی را به‌عنوان نرخ ارز در بازار متشکل ارزی پذیرفته و عملا به نرخ‌سازی در بازار ارز پرداخته است. از سوی دیگر شورای عالی بورس نیز رای به تداوم عرضه خودرو در بورس کالا داده است، اما شواهد حاکی از این است که اعتماد از دست رفته بازار حتی با تغییر سیاست‌های ارزی و حمایت شورای‌عالی بورس از عرضه خودرو در بورس کالا ترمیم نشده و فعلا فشار فروش در اغلب نمادهای بازار مشهود است. تحلیلگران شکست حمایت ۳۰۰ تومانی خودرو را به‌عنوان نشانه‌ای برای اصلاح کوتاه‌مدت بازار خسته از شایعه و برخورد در نظر گرفته‌اند و معتقدند در صورت تثبیت قیمت خودرو زیر این حمایت مهم، فعلا رشدی برای کلیت بازار متصور نخواهد بود. از سوی دیگر، شاخص کل بورس در نزدیکی حمایت مستحکم یک‌میلیون و ۶۰۰ هزار واحد قرار دارد که اگر این حمایت از دست برود سگیتال خروج حرفه‌ای‌ها خواهد بود و احتمالا بازار دوباره به همان افت‌وخیز قبلی خود بر خواهد گشت.

حمایت شرکت‌های فناوریانه از وال استریتی‌ها

افزایش درآمد شرکت‌های فناوریانه در آمریکا برای سه ماهه پایانی سال ۲۰۲۲ از رشد ارزش وال‌استریت ظرف ۲ روز ابتدایی هفته پایانی ژانویه حمایت کرد. در این شرایط فعالان بازار سرمایه چشم انتظار انتشار گزارش عملکرد سایر شرکت‌های بورسی و همچنین داده‌های تولید ناخالص داخلی آمریکا برای ۳ ماه پایانی سال هستند.

هر سه شاخص اصلی بازار سهام آمریکا ظرف روز بازگشایی بازار در هفته جاری یعنی دوشنبه ۲۳ ژانویه با رشد ارزش مواجه شدند. این روند افزایش ارزش در ساعات ابتدایی بازگشایی بازارها در روز سه‌شنبه ۲۳ ژانویه نیز ادامه یافت. در این میان شاخص نزدک که شرکت‌های فناوریانه سهم بیشتری در آن دارند با بیشترین میزان رشد ارزش روزانه مواجه شد.

به گزارش روتنرژ هفته آینده و ظرف روزهای ابتدایی فوریه جلسه فدرال‌رزرو برگزار می‌شود و فعالان بازار انتظار دارند در این جلسه نسبت به میزان رشد نرخ بهره در آمریکا تصمیم‌گیری شود. در این شرایط رشد ارزش وال‌استریت را می‌توان آرامش بازار سرمایه پیش از شروع طوفان تلقی کرد.

ظرف روزهای آینده گزارش درآمدی شرکت‌های مختلف فعال در بازار سرمایه آمریکا برای سه ماه پایانی سال ۲۰۲۲ منتشر می‌شود. نتایج گزارش درآمدی این شرکت‌ها و داده‌های اقتصادی می‌تواند بازار سرمایه را دستخوش چالش‌های متعدد کند.

تقریبا تمامی فعالان بازار انتظار دارند فدرال‌رزرو در جلسه هفته آینده خود میزان رشد نرخ بهره را اعمال کند. اگر همان‌گونه که انتظار می‌رود، نرخ بهره ۲۵ واحد افزایش یابد می‌توان به افزایش ورود سرمایه به بازارهای مالی امیدوار شد.

■ در انتظار انتشار داده‌های اقتصادی

ظرف هفته پایانی ژانویه احتمالا شرکت‌هایی از جمله مایکروسافت و تسلا داده‌های عملکردی خود برای ۳ ماه پایانی سال ۲۰۲۲ را منتشر می‌کنند. در عین حال انتظار می‌رود وزارت بازرگانی ایالات متحده آمریکا، پیش‌بینی اولیه خود در خصوص تولید ناخالص داخلی این کشور را برای سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۲ اعلام کند. تحلیلگران انتظار دارند این داده برابر ۲/۵ درصد باشد. در عین حال روز جمعه گزارش شاخص گستره مصارف شخصی PCE منتشر می‌شود، این داده وضعیت روشن‌تری از تورم ارائه می‌کند و نتایج آن می‌تواند بر تصمیمات فدرال‌رزرو در خصوص نرخ بهره اثرگذار شود.

قواعد بازار سرمایه مربوط است خارج از حوزه صلاحیت شورای رقابت قرار دارند.

وی در جمع‌بندی موارد ذکرشده گفت: بنابراین از یک‌سو شورای رقابت صرفا در مسائل ماهوی و ماهیت رقابت‌ها می‌تواند ورود کند و در ساختار و شکل و قواعد شکل‌گیری رقابت امکان دخالت ندارد و از سوی دیگر در حوزه تصویب دستورالعمل تنظیم قیمت، مقدار و شرایط دسترسی به بازار کالاهای نیز صرفا تا جایی امکان ورود دارد که با اختیارات شورای‌عالی بورس و سازمان بورس و اوراق بهادار در تعارض نباشد و در صورت تعارض، شورای‌عالی بورس و سازمان بورس در تدوین دستورالعمل و آیین‌نامه‌های بازار سرمایه نسبت به شورای رقابت اولویت دارند.

■ مصوبات شورای رقابت باید جمعی باشد نه فردی

اسدی با ایین توضیحات در خصوص نامه‌ای که از سوی شورای رقابت منتشر شد، گفت: طبق بند ۳ ماده ۶۸ قانون سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، اعضای شورای رقابت نباید قبل از اتخاذ تصمیم در خصوص مقررات قانونی یا نقض آنها به صورت کتبی یا شفاهی، اظهارنظری داشته باشند، بنابراین در صورتی که نامه شورای رقابت بدون اخذ تصمیم از اعضای شورا تدوین و ابلاغ شده باشد و یک تصویب جمعی نبوده باشد، عملا به معنای نقض بند ۳ ماده ۶۸ قانون سیاست‌های اصلی ۴۴ است که اجازه دخالت و ورود شورای رقابت را داده است.

ایین متخصص حقوقی بازار سرمایه افزود: همچنین اگر نامه شورای رقابت بدون تصویب جمعی اعضای شورا و صرفا با نظر رییس شورا صادر شده باشد، ماده ۶۸ قانون سیاست‌های کلی اصل ۴۴ را که همین قانون به شورای رقابت عملا صلاحیت و اختیارات داده، نقض کرده است.

به عقیده وی، ماده ۶۸ به درستی اجازه نظر کتبی و شفاهی را به اعضا نداده است؛ چراکه هدف از آن این بوده که مسائل و مشکلات جدی بواسطه تصمیمات خلق‌الساعه و یک‌طرفه، برای جامعه بازار سرمایه، شرکت‌ها، نگاه‌های اقتصادی و به طور کلی بازارهای مختلف بروز نکند. از این رو انتشار این نامه در صورتی که بدون تصویب اعضای شورا بوده باشد، یک اقدام ناصحیح و اشتباه بوده است.

شخص حقیقی با حقوقی دیگری نتیجه مثبتی نخواهد داشت و چه بسا بهتر است این‌گونه تصمیمات در جهت

بازارهای بهتری همچون بازار سرمایه اخذ شود، زیرا صرفا در یک بازده ساده خلاصه نمی‌شود و مکانیسمی که دارد در همه جهات مثبت واقع می‌شود یا حداقل از اکثر بازارها مناسب‌تر عمل می‌کند.

فراقی تشریح کرد: بازار در کلیت همانند لیدر قدیمی خود هرچند علی‌رغم میل باطنی افراد فعال بازار، همان صنعت خودرو خصوصا ایران خودرو بوده که در صورت رهایی از این شرایط می‌تواند گام بعدی خود را شروع کند و همانند گفته‌های قبلی و همان‌طور که از نمودارهای شرکت‌ها و شاخص‌ها قابل ملاحظه است کوچک‌ترها خصوصا در این زمان افت نقدینگی، می‌توانند موردپسندتر برای بازار واقع شوند.

وی در پیش‌بینی وضعیت بازار در هفته آینده نیز گفت: اگر بازار اندک زمانی از شر تصمیمات و خبرهای ناگهانی به دور باشد به خوبی می‌تواند پول مورد نیاز خود را جذب کند و بیشتر سرمایه‌گذاران در پله اول نیازمند یک شرایط بایاثبات حداقل از لحاظ تصمیمات و سیاستگذاری هستند.

در سال مالی گذشته، مجموع درآمدهای عملیاتی گروه انتخاب ۱۶ هزار و ۵۳۳ میلیارد تومان بوده

است. ۲ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان سود خالص وجود دارد و سود خالص سال جاری حدود ۳ میلیارد تومان است.



ویژه اعلام‌نظر کند اما اینکه به صورت کلی حکم به خروج خودروهایی خاص را از معاملات بورس بدهد، نداشته و اصولا این تصمیم‌گیری در صلاحیت شورای رقابت نیست.

اسدی در ادامه به یکی دیگر از نکات قانونی که نامه شورای رقابت را زیر سوال می‌برد، اشاره کرد و گفت: طبق بند ۵ ماده ۵۸ قانون سیاست‌های کلی اصل ۴۴، شورای رقابت صلاحیت تصویب دستورالعمل و تنظیم قیمت، مقدار و شرایط دسترسی به بازار کالا و خدمات انحصاری را با رعایت قوانین و مقررات مربوطه دارد و در واقع بند ۵ صراحتا اعلام می‌کند که این شورا فقط می‌تواند دستورالعمل تنظیم قیمت، مقدار و شرایط دسترسی به بازار کالاها را تعیین کند. بنابراین در حوزه معاملات بورس کالا، فقط می‌تواند حجم‌هایی که از یک کالا عرضه می‌شود را کنترل و تعیین کند.

این کارشناس حقوقی بازار سرمایه گفت: در سایر کالاهایی که ممکن است کالای انحصاری محسوب شوند، شورای رقابت در مورد قالب، ساختار و چارچوب شکل‌گیری نمی‌تواند ورود کند اما اگر معاملاتی ضدرقابتی یا انحصار رقابت و یا هرگونه ناهنجاری در حوزه رویه‌های رقابتی دیده شود، می‌تواند ورود و از اختیارات قانونی خود در جهت رفع این چالش‌ها، اقدام کند.

وی با بیان اینکه نحوه معاملات در بورس کالا یک ساختار شکلی دارد و در این حوزه شورای رقابت نباید ورود کند، اظهار کرد: برای مثال شورای رقابت می‌تواند فقط در مورد معاملات یک خودروی خاص در یک روز مشخص، به‌طور

«ماهوی» دارد؛ به این معنی که این شورا تنها می‌تواند در ماهیت موضوعات رقابتی، ورود و دخالت کند اما در ساختار موضوعات رقابتی امکان ورود ندارد.

اسدی در این باره گفت: شورای رقابت حق دخالت در قالب و ساختار رقابت‌های انجام شده یا رقابت‌هایی که در آینده انجام خواهد شد را ندارد و فقط در ماهیت می‌تواند ورود کند، زیرا قانون سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی به این شورا در همین حدود اختیارات داده است؛ لذا دخالت شورای رقابت در خصوص عرضه یک کالا در بورس کالا یا عدم عرضه آن عملا تخطی از حدود اختیارات قانونی آن شورا است.

این کارشناس حقوقی بازار سرمایه گفت: در سایر کالاهایی که ممکن است کالای انحصاری محسوب شوند، شورای رقابت در مورد قالب، ساختار و چارچوب شکل‌گیری نمی‌تواند ورود کند اما اگر معاملاتی ضدرقابتی یا انحصار رقابت و یا هرگونه ناهنجاری در حوزه رویه‌های رقابتی دیده شود، می‌تواند ورود و از اختیارات قانونی خود در جهت رفع این چالش‌ها، اقدام کند.

وی با بیان اینکه نحوه معاملات در بورس کالا یک ساختار شکلی دارد و در این حوزه شورای رقابت نباید ورود کند، اظهار کرد: برای مثال شورای رقابت می‌تواند فقط در مورد معاملات یک خودروی خاص در یک روز مشخص، به‌طور

در این زمینه «حمید اسدی» کارشناس حقوقی بازار سرمایه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، ابتدا ضمن تاکید بر این نکته که شورای رقابت مطابق با قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷ و به استناد ماده ۵۳ تاسیس شده است، از بروز دو اشتباه در جریان ابلاغ نامه شورای رقابت در خصوص موضوع عرضه خودرو خبر داد.

به گفته وی، شورای رقابت طبق ماده ۵۸ و ۵۹، صلاحیت ورود در موضوعات رقابتی را به صورت

در پیشگیری از انحراف و فساد و حضور پررنگ نمایندگان قوه قضاییه در شوراها، تصمیم‌گیری خواهشمند است ضمن اعطای ماموریت به سازمان بازرسی در جهت مقابله با فساد و نیز لزوم حمایت از رویکرد عرضه خودرو در بورس، حسب صلاحدید دستور مقتضی جهت نظارت بر نحوه همکاری دستگاه‌های اجرایی در جهت اجرای مصوبه شورای‌عالی بورس در دستور کار قرار گیرد.»

■ شورای رقابت حق قانونی دارد؟

یک کارشناس حقوقی بازار سرمایه گفت: شورای رقابت حق دخالت در قالب و ساختار رقابت‌های انجام شده را ندارد، بنابراین این اتفاق شورای رقابت در خصوص عرضه یک کالا در بورس کالا یا عدم عرضه آن عملا تخطی از حدود اختیارات قانونی آن شورا است.

در این زمینه «حمید اسدی» کارشناس حقوقی بازار سرمایه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا، ابتدا ضمن تاکید بر این نکته که شورای رقابت مطابق با قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷ و به استناد ماده ۵۳ تاسیس شده است، از بروز دو اشتباه در جریان ابلاغ نامه شورای رقابت در خصوص موضوع عرضه خودرو خبر داد.

به گفته وی، شورای رقابت طبق ماده ۵۸ و ۵۹، صلاحیت ورود در موضوعات رقابتی را به صورت

درک فعالان بازار و احاد اقتصادی از نحوه انجام معامله در بورس، ایفای تعهد خودروسازان در تحویل به موقع خودرو بر خلاف تجربه گذشته و برقراری نظام رسیدگی به شکایات در شأن مشتریان، کارایی این فرآیند نیز طی زمان بسیار بهبود یافت به نحوی که با کاهش قیمت نسبی خودروهای عرضه شده در بورس در مقایسه با سایر خودروها ارجحیت این روش بر سایر ابزارها بر همگان نمایان شد به نظر می‌رسد این اقدام مهم موجب حذف منافع واسطه‌هایی خواهد بود که سود خود را در سرکوب قیمت‌گذاری کارخانه با فروش قیمت‌گذاری دستوری و افزایش قیمت در بازار آزاد می‌بینند؛ رانتی که به واسطه آن ضمن زیان به احاد اقتصادی و به ویژه به دارندگان سهام عدالت، موجب ایجاد بدهی فراودجه‌ای دولت در راستای اجرای ماده ۹۰ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل چهارم قانون اساسی، استقرار گسترده خودروسازان از شبکه بانکی و استقرار غیرمستقیم از بانک مرکزی و تعدیل کارکنان زنجیره صنعت خودروسازی تامین شده است.

آنچه مسلم است ادامه رویکردهای اشتباه گذشته همانند مصوبات غیرکارشناسی شورای رقابت در قیمت‌گذاری دستوری خودرو نه‌تنها به رفع انحصار منجر نمی‌شود بلکه کارایی و رشد اقتصادی را نیز متوقف خواهد کرد. با توجه به اهمیت دستگاه قضایی

مزیت مهم این روش بهره‌مندی از نظام حقوقی و سازوکارهای اجرایی بازار متشکل بورس کالاست که موجب ایجاد شفافیت در بازار شده و علاوه بر کوتاه کردن دست واسطه‌گران اطلاعات میزان عرضه خودروساز و نحوه کشف نرخ در هر معامله را بر همگان آشکار می‌سازد. با استمرار عرضه‌ها و

«جهان صنعت»- ماجرای

عرضه خودرو در بورس هر روز پیچیده‌تر می‌شود. در حالی که همه منتظر بودند عرضه بیشتر خودرو در بورس وضعیت تولیدکنندگان را از زبان خارج کند اما شورای رقابت این فرآیند را زیر سوال برد.

در حالی که رییس کمیسیون اقتصادی مجلس در نامه‌ای به رییس قوه قضاییه خواستار حمایت از عرضه خودرو در بورس کالا شده است، باید دید به لحاظ قانونی شورای رقابت توان متوقف کردن عرضه خودرو در بورس را دارد یا نه؟

به نظر می‌رسد هم وزارت اقتصاد و هم سایر وزارتخانه‌های مرتبط با عرضه خودرو در بورس موافق باشند اما سنگ‌اندازی‌ها همچنان دلیل قانع‌کننده‌ای ندارد.

محمدرضا پورابراهیمی در نامه‌ای به حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسنی‌اژه‌ای رییس قوه قضاییه نامه نوشت: «همان‌طور که مستحضرد در پی بحرانی شدن وضعیت زیان انباشته شرکت‌های خودروسازی ناشی از قیمت‌گذاری دستوری و نیز اعتراضات گسترده مردمی به نحوه فروش خودرو به سبک قرعه‌کشی به دلیل رانت‌ها و فسادهای مرتبط لزوم یافتن راه‌حلی جدید مبتنی بر مبنای اقتصاد مقاومتی و سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی که بتواند هم موجب رضایت عمومی شود و هم این صنعت را دوباره احیا کند، در میان نخبگان اجتماعی پدید آمد.

موثرترین راهکار جایگزین برای حل دو مشکل تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان عرضه محصول در بورس کالا بود. علی‌رغم امتناع اولیه بورس به دلیل وجود حساسیت‌های فراوان در بازار خودرو، پس از هماهنگی با وزیر محترم صنعت، معدن و تجارت نهایتا در جلسه مورخ ۲۱ تیرماه ۱۴۰۱ شورای عالی بورس و اوراق بهادار این اجماع حاصل‌شد که خودرو در بورس کالای ایران عرضه شود.

مزیت مهم این روش بهره‌مندی از نظام حقوقی و سازوکارهای اجرایی بازار متشکل بورس کالاست که موجب ایجاد شفافیت در بازار شده و علاوه بر کوتاه کردن دست واسطه‌گران اطلاعات میزان عرضه خودروساز و نحوه کشف نرخ در هر معامله را بر همگان آشکار می‌سازد. با استمرار عرضه‌ها و

کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در توضیح معاملات دیروز بازار سرمایه گفت: از نحوه معاملات بازار در اکثر نمادها مشخص بود نمادها در وضعیت تعادلی به سر بردند که البته این را می‌توان به عدم وجود و پیش آمدن خبر خاصی همانند دیروز دانست که نتواند تاثیر هیجانی خاصی بر بازار بگذارد. علی فراقی افزود: مورد منفی که می‌توان در پله اول از لحاظ تکنیکالی وارد دانست افت قابل توجه اندازه کندل‌های شاخص‌های بازار است که به خوبی عدم شادایی را منعکس می‌کند و نشان می‌دهد که بازار از کمبود پول قابل توجهی نسبت به هفته‌های گذشته رنج می‌برد که اگر ما نگاهی به نمودارهای ورود پول به بازار، میزان ارزش معاملات و حجم معاملات بازار داشته باشیم به خوبی این نظر را تایید می‌کنند. در قسمت دیگر هرچند به میزان قابل توجهی مقدار ورود پول به صندوق‌های درآمد ثابت را شاهد نیستیم ولی با توجه به ورود کم‌رِقم پول به بازار بالاخره تاثیر خود را بر بازار خواهد گذاشت.

این کارشناس بازار سرمایه اضافه کرد: یکی از دلایلی که به خوبی می‌تواند تسهیل‌کننده این عدم جذابیت و

اولین جلسه معارفه سهام گروه انتخاب برای عرضه در بازار سرمایه برگزار شد.

گروه انتخاب الکترونیک آرمان مالک برندهای لوازم خانگی اسنوا، دوو و یُست است. تجدید ساختار این شرکت برای ورود به بازار سهام از سال ۹۸ آغاز شد و

عرضه اولیه جدید در راه است

طی آن ۱۱ شرکت فعال در زنجیره تولید لوازم خانگی به صورت عمودی ادغام شدند و گروه صنعتی انتخاب الکترونیک متولد شد

