روزنامه اقتصادی ایران
صدای بخش خصوصی ایران
جهان صنعت
یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ ■ ۲۴ شعبان ۱۴۴۶ ■ ۲۳ فوریه ۲۰۲۵
سال بیست و یکم ■ شماره ۵۷۴۸ ■ ۱۶ صفحه ■ قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

هشدار حشمت‌الله فلاحت‌پیشه با اشاره به احتمال تبانی ترامپ و پوتین؛

مبادا ایران قربانی صلح اوکراین شود

یک استاد علوم سیاسی و روابط بین‌الملل از احتمال تبانی میان کاخ سفید و کرملین سخن گفته و نسبت به عواقب و پیامدهای ناخوشایند آن برای تهران ابراز نگرانی می‌کند. فلاحت‌پیشه با اشاره به اینکه «طرح‌هایی که ترامپ برای ایران مطرح می‌کند، عملا پایان مسیر مذاکره است»، معتقد است: «مناسبات و چالش میان ایران و آمریکا به شدت ایدئولوژیک شده و در میان خطوط گسلی که ترامپ ایجاد کرده، تنها خط گسلی که به نظر نمی‌رسد قابلیت ترمیم داشته باشد، همین خط گسل ایران و آمریکاست.

صفحه ۲

امتناع سیاستگذاری در اقتصاد

شرایط بازارها و سیاستگذاری بررسی شد

جهان صنعت نگاهی حتی از سر اشاره به زیر پوست اقتصاد کلان ایران از قاب اقتصاد سیاسی و نیز از قاب سیاست به معنای گسترده آن نشان می‌دهد سیاستگذاری اقتصادی در ایران در اسفند۱۴۰۳ به نوعی تعطیل شده است. اقتصاد کلان در بخش حقیقی که شامل تولید، سرمایه‌گذاری و تجارت خارجی می‌شود به‌دلیل شرایط پیچیده در بازارهای مالی، ارزی و پولی و همچنین به‌دلیل اینکه سیاست خارجی جمهوری اسلامی در اوج تنش قرار دارد روند فزاینده برخوردهای جناحی- سیاسی در کشور سمت و سوی ویژه‌ای ندارد.

چشم‌انداز سال۱۴۰۴ که هنوز به‌دلیل تصویب‌نشدن بودجه مشخص نیست، سیاست‌های ارزی نیز برای سال بعد فاقد ثبات است، رکود تولید به‌دلیل فروش ناکافی تولیدات نیز در پی کاهش قدرت خرید شهروندان از دیدنی‌های اقتصاد در آخرین ماه سال سپری‌شده، است.

در ادامه به برخی بازارها و بعضی بخش‌های اقتصاد و نیز به سیاستگذاری تعطیل‌شده نگاهی خواهیم داشت.

صفحه ۳

سقوط آزاد تولید دارو

پیامدهای قیمت‌گذاری دستوری تحلیل شد

جهان صنعت بیش از ۸۰درصد از داروهای تولید داخل کشور از نظر کیفیت هیچ تفاوتی با نمونه‌های خارجی ندارند. در شرایطی که صنایع دارویی کشور با تمام توان خود به دنبال ارتقای کیفیت و تولید دارو با استاندارد جهانی هستند، یک چالش اساسی همچنان به شدت بر روند رشد و پویایی این صنعت تاثیرگذار است؛ سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری. این سیاست‌ها که با هدف تسهیل دسترسی مردم به دارو طراحی شده‌اند، در عمل به مانند یک شمشیر دولبه عمل می‌کنند. در ظاهر به نظر می‌رسد که با کاهش قیمت‌ها، دارو برای اقشار مختلف جامعه قابل دسترس‌تر خواهد بود اما در پشت این سیاست‌ها، دردی نهفته است که نه‌تنها به آرامی و با گذشت زمان، صنعت داروسازی کشور را در معرض فرسایش قرار داده بلکه دارو را نیز از دسترس بیماران خارج کرده است.

صفحه ۱۲

رییس‌جمهور در همایش سامانه مودیان و صورتحساب‌های الکترونیکی مطرح کرد

تلاش برای مدیریت عادلانه منابع

صفحه ۲

سرمقاله

تهدیدها و فرصت‌های لاوروف در تهران

محمدصادق جنان‌صفت

سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه که می‌رود رکورد کاسیگین را در تصدی این مقام بشکند از چهره‌های موثر نظام سیاسی روسیه و از نزدیکان ولادیمیر پوتین به حساب می‌آید. لاوروف اکنون که این نوشته آماده می‌شود در تهران است و با مقام‌های سیاسی جمهوری اسلامی دیدار می‌کند. سفر لاوروف به تهران به دلایل گوناگون اهمیت دارد و شهروندان ایرانی به‌ویژه گروه‌های سیاسی و حتی اقتصادی چشم به نتایج سفر او دوخته‌اند. نخستین دلیل اهمیت بودن لاوروف در تهران این است که او هنوز لباس گفت‌وگوهای نفسگیر با همتای آمریکایی خود درباره جنگ اوکراین را از تن بیرون نکرده و از دور تنور داغ گفت‌وگو با آمریکا خود را به تهران رسانده است. با توجه به اینکه در روزهای تازه سپری‌شده خبرهای پرشماری از موضوع گفت‌وگوی پوتین و ترامپ که بخشی از آن درباره ایران است، بودن لاوروف در تهران دارای اهمیت است. شاید لاوروف خواسته یا ناخواسته و بیشتر البته خواسته تمایل دارد از یک‌سو آنچه پوتین و ترامپ درباره ایران گفته‌اند را با مقام‌های ایرانی در میان بگذارد و نکته مهم‌تر اینکه روسیه می‌خواهد میانجی اول در مناسبات ایران و آمریکا باشد.

مقام‌های سیاسی ایران نیک می‌دانند بازیگران بزرگ در سیاست جهانی بازی‌های خود را دارند و در هر دوره از بازی برگ‌های خود را رو می‌کنند و در این برگ‌های بازی گاهی ناگهان برگی رو می‌شود که تا امروز دیده نشده بود. به همین دلیل است که باید با هوشیاری و با لحاظ کردن منافع ایران و ایرانیان با لاوروف حرف زد. معلوم است که اگر جز منافع ملی و جز عبور دادن شهروندان بی‌پناه ایرانی در کانون توجه مقام‌های سیاسی باشد باید به تاریخ پاسخ دهند. شهروندان ایرانی امیدوارند آمدن یار نزدیک پوتین و مذاکره‌کننده ارشد روسیه در گفت‌وگوهای این کشور با آمریکایی‌ها به ایران برای مردم خیر باشد. این ورود لاوروف با توجه به رسیدن به نقطه اوج تنش میان آمریکا و اسرائیل با ایران دارای اهمیت است. فعالان اقتصادی باور دارند می‌شود با کنار زدن ابرهای تیره در سپهر مناسبات با غرب، اقتصاد را به سوی ساحل امن راند و بیم این دارند که روسیه جز این را بخواهد و ماموریت لاوروف هم دور کردن بیشتر ایران با بخش مهم دنیای امروز است.

تهدیدها و فرصت‌های حضور لاوروف در تهران برای کسب‌وکار و معیشت مردم باید روشن شود و نباید نتایج گفت‌وگوهای لاوروف این باشد که بر شدت تنش‌ها افزوده و اقتصاد ایرانیان بدتر از پیش شود.

نقدروز

این هم یک شورای دیگر

«جهان‌صنعت»- در میان همه رخدادهای خرد و کلان در اقتصاد ایرانیان و روزگار نامناسب کسب‌وکار در ایران آنچه هرگز از تحرک باز نمی‌ماند نهادسازی و افزودن نهادهای تازه به نهادهای پیشین است.

تجربه نشان می‌دهد هر دولت بعدی که می‌آید نهادهای تاسیس‌شده دولت پیشین را نادیده می‌گیرد و نهادهای تازه درست می‌کند. هنوز کارگروه‌های پرشمار تاسیس‌شده در دولت احمدی‌نژاد برای خود و به دور از واقعیت‌های کشور فعال هستند.

در این روزها می‌خوانیم و می‌شنویم که شورای ملی تامین مالی درست شده که لابد راهبرد و وظیفه آن برای اقتصاد کشور و به‌ویژه بنگاه‌ها برطرف کردن مانع سرمایه‌گذاری یا بازکردن راه‌های تازه برای افزایش سرمایه‌گذاری است.

شورای ملی تامین مالی متشکل از وزیر اقتصاد به‌عنوان رییس شورا، رییس‌کل بانک مرکزی، رییس سازمان برنامه‌وبودجه، وزیر صنعت، معدن و تجارت، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، رییس کل بیمه مرکزی و رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی است.

این شورا برخی روزها براساس ضرورت نشست‌هایی برگزار می‌کند تا کاری صورت دهد. امید است که این شورا سرنوشت بهتری نسبت‌به شوراهای ملی دیگر داشته باشد اما می‌توان حدس زد که به‌دلیل نبود چشمه‌ای جوشان از سرمایه‌های ملی که به پس‌انداز ملی تکیه داشته باشد دیر یا زود این شورا نیز روندهای گذشته را طی خواهد کرد.

به این معنی که از صندوق توسعه ملی برداشت خواهد کرد یا منابع انبارشده پولی بانک مرکزی را در تیررس قرار خواهد داد.

مدیران ارجمندی که در این نهاد تازه‌تاسیس مسوولیت دارند باید توجه کنند برداشت پول درشت از یک منبع پولی و ارزی و جابه‌جا کردن منابع سرمایه‌ای موجود دردی برای دردهای نبود سرمایه‌گذاری نیست. ایران نیاز دارد از پس‌اندازهای جهانی برداشت کند و راه ورود سرمایه خارجی باز شود. آیا این نهاد اختیار کافی برای تدوین قانون و دستور عمل که فراتر از اختیارات و وظایف سازمان قدیمی کمک‌های فنی و سرمایه‌گذاری که در دهه ۴۰ تاسیس شده است، دارد؟ به نظر می‌رسد راه‌های رفته را دوباره رفتن افسردگی می‌آورد. این شورا باید یک تصمیم سیاسی بگیرد و اجازه دهد شرکت‌های ایرانی به‌ویژه شرکت‌های بخش‌خصوصی بتوانند با همتاهای خود مشارکت کنند و برای یک دوره از پرداخت مالیات معاف شوند و نیز با ورود ده‌ها دستگاه بازدارنده روبه‌رو نشوند. این نهاد آیا می‌تواند و اختیار دارد سهام بنگاه‌های بزرگ را در سطح منطقه‌ای بفروشد؟

یادداشت

آسیب‌شناسی صنعت خودرو

بابک صدرایی*

صنعت خودروسازی با توجه به ساختار سیاسی و اقتصادی در کشور، یک صنعت خصولتی به‌شمار می‌رود و این موضوع از آنجا ناشی می‌شود که سیاست‌هایی که در کل کشور در پیش‌رو گرفته‌ایم، بین بخش دولتی و خصوصی تفاوت چندانی ایجاد نکرده است. طبیعی است زمانی که امنیت اقتصادی در ساختار کلان کشور وجود ندارد، طبیعی است که امنیت بخش‌خصوصی نیز شکل نخواهد گرفت و این بخش نه به لحاظ مالی و نه به لحاظ نفوذی، توان و قدرت این موضوع را نخواهد داشت که به بخش‌خصوصی واقعی تبدیل شود.

صنعت خودروسازی در کشور طی دهه‌های گذشته با آسیب‌های بسیار همراه بوده و از ابعاد مختلف این صنعت دچار آسیب شده است. این صنعت در پیوند با سیاست‌های داخلی و خارجی در کشور با آسیب‌های بسیاری روبه‌رو بوده است. سیاست‌های خارجی در کشور همواره ما را به سمتی سوق داده که نتیجه آن تحریم بوده و در نبود تعامل با خودروسازان جهانی راهی برای رشد نیافته است. در مورد سیاست‌های داخلی نیز با نبود سرمایه‌گذاری، نبود رقابت و نبود بازار آزاد و راه نیافتن به اقتصاد جهانی و نبود مدیریت درست که در این نوع مدیریت، روابط بر ضوابط ارجحیت پیدا کرده، روبه‌رو هستیم. با وجود این آسیب‌هاست که برای صنعت خودرو همواره یک حاشیه امن ایجاد شده و در یک بازار بسته و محدود قادر به رقابت نشده است. بدیهی است که این صنعت نمی‌تواند عملکرد موفقی داشته باشد و صنعتی پویا باشد که نیازهای روز را پاسخ بدهد. در کنار این مسائل، عوامل اقتصادی، کوچک شدن حجم بازار و کاهش قدرت خرید مردم، نبود ثبات قیمت ارز و بی‌ارزش شدن پول ملی سبب می‌شود که این صنعت قدرت خرید خود را از دست بدهد و اگر بخواهد قیمت را در بازه نگه دارد باید از کیفیت خود بکاهد و خودرویی تولید کند که به لحاظ فناوری و کیفی عقب مانده است.

در دنیا شرکت‌های خودروسازی به سمت خصوصی‌سازی پیش رفته‌اند، بدون شک خصوصی‌سازی نیازمند بسترهایی است که در داخل کشور هیچ‌یک از این بسترها مهیا نشده است. در صنعتی که رانت و مافیای بسیاری نفوذ کرده، اجازه خصوصی‌سازی واقعی به آن نمی‌دهد. امیدواریم اصلاحات اقتصادی و سیاسی لازم برای خصوصی‌سازی واقعی فراهم شود. علاوه بر این به همراه این تغییرات باید زیرساختار فرهنگی و اجتماعی تغییر پیدا کند تا این صنعت در مسیر کارآمد شدن پیش برود تا درنهایت در مسیر خصوصی شدن قرار بگیرد.

تا زمانی که یک سند استراتژیک در صنعت خودرو تدوین نکنیم و در این سند برای این صنعت استراتژی مشخص نداشته باشیم که این صنعت در چه بازه زمانی، به کدام سمت حرکت خواهد کرد، کلی‌گویی ما را به هیچ مقصد مشخصی که در آن خودروی باکیفیت تولید کنیم، پیش نخواهد برد.

ادامه در صفحه ۳

صدای مدیران

راهکاری زودبازده در مبارزه با ناترازی انرژی

مهندس تورج بطحایی*

یکی از مهم‌ترین ابربحران‌های کشور که تولید و توسعه صنعتی را به شدت دچار مشکل می‌کند موضوع ناترازی انرژی است. بخش ساختمان با حدود ۴۰درصد از مصرف کل انرژی کشور و به عنوان بخشی غیرمولد که انرژی صرفا برای تامین شرایط آسایشی (سرمایش، گرمایش، آب‌گرم مصرفی، روشنایی و لوازم اداری و خانگی و...) از پتانسیل بسیار بالایی برای بهینه‌سازی مصرف انرژی برخوردار است

در این میان نکته حائز اهمیت سهم مصرف انرژی در تاسیسات سرمایشی، گرمایشی و تهویه مطبوع ساختمان‌هاست که حدود ۷۰درصد مصرف انرژی سالانه را به خود اختصاص می‌دهد.

افزون بر آن ساختمان‌های غیرمسکونی با کاربری‌های اداری، آموزشی و تجاری نیز از پتانسیل‌های بالایی برای بهینه‌سازی مصرف انرژی و غیرفعال کردن تاسیسات در ساعات تعطیلی ساختمان برخوردارند.

راه‌حل‌ها و راهکارهای متعددی برای بهینه‌سازی انرژی و کاهش مصرف در تاسیسات ساختمانی و صنعتی وجود دارد. عامل اصلی در انتخاب هر یک از راهکارها به هزینه‌های اجرایی آن (کم هزینه- هزینه متوسط- پرهزینه) و میزان کارایی راهکار در صرفه‌جویی انرژی و دوره بازگشت سرمایه بستگی دارد.

طبیعتا راهکارهایی نظیر تعویض تجهیزات موجود با دستگاه‌های راندمان بالا و کم‌مصرف (مانند تعویض بویلرهای موجود با دیگ‌های چگالشی یا تعویض پنجره‌های موجود با پنجره‌های دوجداره) عموما در رتبه‌بندی راهکارهای پرهزینه قرار می‌گیرند و حتی برخی راهکارها به لحاظ عملیاتی و اجرایی هیچ‌گونه توجیهی ندارند مانند عایق‌کاری پوسته یک ساختمان قدیمی که عملا کاری بسیار دشوار است.

در نقطه مقابل برخی راهکارهای کم هزینه یا با هزینه متوسط که کارایی مناسبی در صرفه‌جویی انرژی با دوره بازگشت سرمایه‌ای کمتر از سه سال را دارند می‌توانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن نقش قابل‌توجهی در کمک به رفع ناترازی انرژی داشته باشند.

از جمله این راهکارهای زودبازده به موارد زیر اشاره می‌شود:

- کنترل هوشمند تاسیسات سرمایش، گرمایش و تهویه مطبوع
- پایش آنلاین و مانیتورینگ تاسیسات مبتنی‌بر اینترنت اشیا (IOT)
- عایق کاری تاسیسات سرمایش و گرمایش
- استفاده از شیرهای ترموستاتیک رادیاتور
- درزبندی منافذ (پنجره‌های تک‌جداره فلزی- درهای رفت‌وآمد)
- استفاده از لامپ‌های LED و فوق کم‌مصرف
- رسوب‌زدایی دوره‌ای مبدل‌های حرارتی و منابع آب‌گرم مصرفی

ادامه در صفحه ۳

تریبون بورس

لزوم انجام اصلاحات اساسی در ساختار بازار سرمایه

ابوالفضل شهرآبادی*

ساختار و سازوکار هر بازار سرمایه‌ای تحت‌تاثیر سه مولفه اساسی قرار دارد: ۱- قوانین و مقررات حاکم، ۲- نهادهای مالی فعال و ۳- ابزارهای مالی مورد استفاده در بازار. این سه عامل به طور مستقیم بر عملکرد بازار تاثیرگذارند و میزان پویایی و کارآمدی آن را تعیین می‌کنند.

۱- قوانین و مقررات بازار سرمایه

زیرساخت قانونی یک بازار سرمایه و قوانین حاکم بر آن، نقش کلیدی در کارآمدی و ثبات بازار دارند. اگر قوانین بازار سرمایه جامع، شفاف و به‌روز باشند، می‌توانند عملکرد بازار را بهبود بخشند اما درصورتی‌که این قوانین ناکارآمد یا قدیمی باشند نه‌تنها کمکی به توسعه بازار نمی‌کنند بلکه ممکن است مانعی جدی برای رشد و شفافیت آن نیز باشند.

در ایران قانون اصلی اثرگذار بر بازار سرمایه شامل قانون بازار اوراق بهادار و قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی است که چارچوب کلی بازار سرمایه را شکل می‌دهند. با توجه به شرایط اقتصادی کشور، ازجمله نوسانات شدید، تورم بالا (حدود ۴۰درصد) و ریسک‌های متعدد، ضروری است که این قوانین در بازه‌های زمانی کوتاه‌تری مورد بازنگری و به‌روزرسانی قرار گیرند.

یکی از چالش‌های اساسی در قوانین فعلی، وابستگی ساختاری بازار سرمایه به دولت است. به طور خاص، شورای‌عالی بورس که مهم‌ترین نهاد تصمیم‌گیرنده در بازار سرمایه محسوب می‌شود، از ۱۱عضو تشکیل شده که ریاست آن برعهده وزیر اقتصاد است که ساختار این شورا را کاملا دولتی کرده است. این وابستگی موجب شده تا تصمیمات کلان بازار سرمایه تحت‌تاثیر سیاست‌های دولتی قرار گیرد. در نتیجه مداخلاتی همچون قیمت‌گذاری دستوری، عرضه‌های نامناسب اوراق بدهی و سایر سیاست‌های تحمیلی دولت باعث کاهش کارایی بازار و ایجاد ریسک‌های غیرضروری برای سرمایه‌گذاران شده است.

۲- نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه

نهادهای مالی از دیگر ارکان مهم یک بازار سرمایه پویا هستند. میزان کارآمدی و تخصص این نهادها، هم در سطح سازمانی و هم در سطح نیروی انسانی، بر عملکرد کلی بازار تاثیر مستقیم دارد. در ۱۵سال اخیر پیشرفت‌های خوبی در این حوزه حاصل شده و نهادهای مالی جدیدی تاسیس شده‌اند اما همچنان تعداد این نهادها، میزان تخصص نیروی انسانی و تناسب آنها با نیازهای بازار جای بهبود دارد.

در حوزه نهادهای مالی که دومین مولفه مهم در ساختار بازار سرمایه است نیز با کاستی‌های متعددی روبه‌رو هستیم. برخی نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه ایران، مانند شرکت‌های رتبه‌بندی، تقریبا به فراموشی سپرده شده‌اند. باوجود اهمیت بالای این نهادها در ارزیابی ریسک، سازمان بورس صرفا به اعطای مجوز به آنها بسنده کرده و بستر مناسبی برای فعالیت و نقش‌آفرینی آنها فراهم نشده است.

از سوی دیگر، در مورد برخی نهادها، مجوزها به صورت بی‌رویه صادر شده‌اند و تعداد نهادهای فعال بیش از نیاز بازار است. به عنوان مثال، در حوزه سبدگردانی، سازمان بورس تعداد زیادی مجوز صادر کرده در حالی که اندازه بازار سرمایه ایران کوچک‌تر از آن است که تمامی این شرکت‌ها بتوانند فعالیت سودآوری داشته باشند. این موضوع باعث شده است که بسیاری از این نهادها با مشکلات درآمدی و افزایش هزینه‌ها مواجه شوند.

ادامه درصفحه ۳

درصفحات دیگربخوانید

۴ ۳۰ روز اول دولت ترامپ
۸ مذاکره مزدی خارج از شورای عالی کار؟
۱۱ روزهای بی‌ثمر بازار
۱۲ تجارت ایران و اوراسیا با «روبل»
۱۳ علی‌آبادی در کشور دیگری زندگی می‌کند؟!
۸ غمنامه روز مهندس
۷ پروژه‌ای پرهزینه اما بی‌نتیجه!

پرسش روز

پرسش از آمادگی در برابر موج تازه تحریم

یکم- یک اقتصاددان گفته است ایران در آستانه اعمال دوباره تحریم‌های سخت قرار دارد و اعمال و شدت این تحریم‌ها در اختیار هیچ‌کدام از مسوولان کشور نیست و تصمیم‌گیر آن دولتی دیگر است. در داخل کشور هم محدودیت‌ها و مشکلات به سطحی رسیده که انتظار عملکرد چندانی نمی‌توان داشت. منظور این استاد اقتصاد چیست؟ واقعیت این است که مردانی از جنس سیاست و مردانی که درد پول برای خرج زن و بچه ندارند و درآمدهای تضمین‌شده دارند همانند ۱۳سال گذشته و به ویژه از سال۱۳۹۷ به این‌سو مساله تحریم را جدی نمی‌گیرند و استاد اقتصاد در حقیقت به آنها هشدار می‌دهد.

دوم- شماری از سیاستمداران در هسته سخت قدرت و حتی رییس‌جمهور ایران نیز باور دارند نباید مردم را از تحریم ترساند و نباید گفت تحریم چه می‌کند و چه نمی‌کند. آیا استاد اقتصاد بیشتر به این گروه هشدار می‌دهد؟ بله. واقعیت این است که تجربه سال‌های پس از ۱۳۹۷ نشان می‌دهد در سطح کلان اقتصادی برنامه دارای انسجام و بر پایه نگهبانی از دارایی و درآمد شهروندان در برابر تحریم دیده نشد و حالا هراس از این است که تحریم سخت‌تر در وضعیتی که اقتصاد کشور تاب‌آوری چندانی نشان نمی‌دهد باز هم ساده‌انگارانه به مساله نگاه شود و دودش به چشم مردم برود.

سوم- دولت و دیگر نهادها چه می‌توانند کنند؟ شهروندان ایرانی حق دارند از هر چیزی که زندگی و کسب و کارشان را سخت می‌کند آگاه باشند، مردم حق دارند بدانند در صورت ادامه تحریم و سختگیری بیشتر چه بر سرشان می‌آید. در این‌باره هنوز چیزی منتشر نشده است؟ خیر و مدیران اقتصادی نیز همان حرف‌های سیاستمداران را دوباره‌گویی می‌کنند که ما برای هر رویداد آماده‌ایم. دولتی‌ها و نیز تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان باید به‌جای اینکه بگویند ما آماده‌ایم از مردم بپرسند که آیا آنها هم آمادگی دارند با موج تازه‌ای از تحریم‌ها روبه‌رو شوند. نمی‌توان مردم را در بی‌خبری گذاشت و چشم به سخاوت‌ها دوخت و با خود گفت این‌هم می‌گذرد. واقعیت این است که هیچ هشداری از سوی دولت بیرون نیامده است.

جهان صنعت
سال بیست و یکم ■ یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ ■ شماره ۵۷۴۸

دیپلماسی

وزیران خارجه ایران و هلند گفت‌وگو کردند

رایزنی تهران و آمستردام درباره توافق هسته‌ای جدید

ایرنا– کاسپر ولدکامپ، وزیر امور خارجه هلند از گفت‌وگوی خود با سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران درباره یک «توافق هسته‌ای جدید» و تحولات غرب آسیا خبر داد. ولدکامپ با انتشار پیامی در صفحه خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «ما همچنین به برنامه هسته‌ای ایران و پنجره فرصتی برای یک توافق هسته‌ای جدید پرداختیم.» وزیر امور خارجه هلند در ادامه خاطرنشان کرد: «ما درباره جزایر ابوموسی و تنب کوچک و تنب بزرگ نیز گفت‌وگو کردیم. تاکید کردم که هلند همواره از راهکاری دوستانه و مسالمت‌جویانه برای اختلافات میان ایران و امارات متحده عربی بر سر این جزایر از طریق تعاملی دوجانبه براساس قوانین بین‌المللی حمایت کرده است.» این اظهارات در حالی مطرح شده است که جمهوری اسلامی ایران بارها اعلام کرده جزایر سه‌گانه بخش لاینفک ایران بوده و خواهد بود.

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت خارجه؛

وزیر خارجه روسیه این هفته به تهران می‌آید

ایسنا– اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه از سفر سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه به تهران در این هفته خبر داد. به گفته بقائی، سفر وزیر امور خارجه روسیه به تهران در چارچوب مشورت‌های مستمر جمهوری اسلامی ایران–فدراسیون روسیه راجع به روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی انجام خواهد شد. وزیر امور خارجه روسیه در این سفر علاوه بر دیدار و گفت‌وگو با همتای ایرانی خود با برخی دیگر از مقام‌های جمهوری اسلامی نیز دیدار و در مورد آخرین وضعیت روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی رایزنی خواهد کرد. کاظم جلالی، سفیر جمهوری اسلامی ایران در مسکو نیز روز گذشته با اعلام اینکه «سفر لاوروف به تهران یک‌روزه است»، گفت: « آقای لاوروف در جریان این سفر در دیدار با آقای عراقچی در ارتباط با مسائل دوجانبه منطقه‌ای و بین‌المللی رایزنی و گفت‌وگو می‌کند.» براساس اعلام برخی از منابع خبری، لاوروف قرار است پیش از سفر به تهران در ابتدای هفته جاری به ترکیه سفر کند.

مصطفی جمالی، مدیرعامل سازمان انتقال خون خبر داد

احداث پالایشگاه خون با سرمایه مشترک ایران و روسیه

ایسنا– مدیرعامل سازمان انتقال خون از احداث پالایشگاه مشترک خون با سرمایه مشترک ایران و روسیه خبر داد. مصطفی جمالی دراین‌باره، اظهار کرد: «به تازگی نامه‌ای را از حوزه بین‌الملل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی جمهوری اسلامی ایران دریافت کردیم که با توجه به سفر رییس‌جمهور ایران به روسیه و تفاهم منعقد شده، قرار بر آن است که حوزه انتقال خون نیز موارد همکاری خود را ارائه دهد و در این تفاهمنامه مشارکت کند.» او تاکید کرد: «برخی از تولیدات ما در سطح بسیار بالایی هستند و با بهترین تولیدات جهانی برابری می‌کنند و روسیه نیز در حوزه خون همین شرایط را دارد، قطعا می‌توانیم تعاملاتی را با یکدیگر داشته باشیم و از لحاظ علمی نیز انتقال خون ما پیشرفته و بسیار خوب است؛ در نتیجه بحث‌های آموزش و پژوهشی دوجانبه در این تفاهمنامه وجود خواهد داشت.» رییس سازمان انتقال خون جمهوری اسلامی ایران از احداث یک پالایشگاه با سرمایه‌گذاری مشترک ایران و روسیه در خاک جمهوری اسلامی ایران خبر داد و گفت: «یکی دیگر از مواردی که نزدیک به دو سال است در مورد آن بحث و گفت‌وگو می‌شود ، احداث یک پالایشگاه در بلاروس بود که این پالایشگاه با پالایشگاه مسکو ادغام شده و قرار شد با همکاری یکی از شرکت‌های ایرانی بحث احداث یک پالایشگاه با سرمایه‌گذاری مشترک در ایران انجام شود تا مقداری از دانش و فناوری موجود در روسیه وارد ایران شود؛ در صورتی که سازمان غذا و دارو فرآورده‌های روسیه را تایید کند ممکن است این موضوع هم وارد چرخه سازمان انتقال خون ایران شود.» براساس گزارش اسپوتینک، جمالی در خاتمه، جمهوری اسلامی ایران را کشور مرجع در حوزه آموزشی و پژوهشی عنوان کرد و گفت: «آموزش و پژوهش کشورهای منطقه برعهده ایران قرار گرفته و در برخی از موارد این ارتباطات به صورت اینترنتی و آنلاین است و در برخی موارد سمینارها و کنگره‌هایی در داخل ایران برگزار می‌شود. کشورهایی مانند لیبی و پاکستان کیسه‌های خون و آزمایش هموگلوبین از ایران خریداری کردند و در اجلاس «جی فایو»، با حضور کشورهای افغانستان، پاکستان، ایران، سازمان بهداشت جهانی و تاجیکستان به عنوان کشور مهمان دستاوردهای خوبی به نمایش گذاشته شد و تعدادی از متخصصان تاجیکستان در ایران آموزش دیدند. همچنین متخصصان افغانستان نیز در ایران آموزش‌های خوبی فرا گرفته‌اند و با عراق نیز فعالیت‌های خود را در این حوزه آغاز کرده‌ایم.»

علی‌اکبر ولایتی در دیدار زیاد النخاله؛

آمریکا رفتاری مانند اوکراین با اسرائیل خواهد داشت

فارس– مشاور مقام معظم رهبری در امور بین‌الملل با زیاد النخاله، دبیرکل جنبش جهاد اسلامی فلسطین دیدار و گفت‌وگو کرد. علی‌اکبر ولایتی، مشاور امور بین‌الملل مقام معظم رهبری در این دیدار، ضمن تبریک پیروزی‌های اخیر مقاومت اسلامی و حماس در غزه، این دستاوردها را نشانه‌ای از اراده قوی ملت فلسطین و جبهه مقاومت در برابر رژیم صهیونیستی دانست. او این پیروزی‌ها را مایه افتخار و امید برای آزادی سرزمین‌های اشغالی و تحقق حقوق مشروع فلسطینیان عنوان کرد. ولایتی همچنین در ادامه سخنانش جبهه مقاومت را با وجود اتفاقات یک سال اخیر در منطقه همچنان تعیین‌کننده دانست و از آمریکا به‌عنوان بزرگ‌ترین دشمن مقاومت نام برد. مشاور مقام معظم رهبری در امور بین‌الملل همچنین گفت: «شرایط امروز دنیا تغییر کرده و رفتار آمریکا هم در منطقه غرب آسیا و هم در دیگر نقاط دنیا تغییر خواهد کرد.» او گفت که رفتار آمریکا با اوکراین و اروپا، با اسرائیل هم تکرار خواهد شد. براساس این گزارش، در ادامه زیاد النخاله ضمن تشکر و قدردانی از حمایت‌های بی‌دریغ جمهوری اسلامی ایران از مقاومت فلسطین، بر عزم و اراده قوی جبهه مقاومت برای ادامه مبارزه با رژیم اشغالگر صهیونیستی تاکید کرد. او گفت: «پیروزی‌های اخیر تنها آغاز مسیر است و ما تا آزادی کامل قدس شریف و تمام اراضی فلسطین از چنگال رژیم صهیونیستی، به مبارزه ادامه خواهیم داد.» دبیرکل جنبش جهاد اسلامی همچنین بر اهمیت همبستگی میان گروه‌های مقاومت و نقش محوری جمهوری اسلامی ایران در این مسیر اشاره کرد و افزود که این اتحاد می‌تواند به پیروزی نهایی و برچیده شدن رژیم اشغالگر کمک کند. النخاله ضمن انتقاد از مواضع کشورهای عربی و ضعف آنان در مقابل امپریالیسم غربی آمریکا را مهم‌ترین عامل تقویت صهیونیزم در منطقه عنوان کرد. زیاد النخاله، دبیرکل جنبش جهاد اسلامی فلسطین صبح روز گذشته با حضور در ساختمان مجلس با محمدباقر قالیباف، رییس مجلس نیز دیدار و گفت‌وگو کرد.

راهبرد

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار وزیر، معاونان و مدیران وزارت اطلاعات:

تنها راه‌حل مشکلات، پایبندی به مبانی انقلاب است

پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری– بیانات رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار وزیر، معاونان و مدیران وزارت اطلاعات که در تاریخ ۱ اسفند ۱۴۰۳ برگزار شده بود، دیروز در محل همایش یادواره «شهدای جامعه اطلاعاتی و چهلمین سالروز تاسیس وزارت اطلاعات» منتشر شد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی در این دیدار، حفظ روحیه و رویکرد انقلابی در وزارت اطلاعات در طول سال‌های متمادی را از ویژگی‌ها و امتیازات ممتاز این وزارتخانه برشمردند و گفتند: «وزارت اطلاعات مجموعه‌ای واقعا انقلابی و پایبند به انقلاب است و همچنان‌که عناصر قدیمی این وزارت، انقلابی ماندند، نیروهای جدید آن نیز در مسیر انقلاب حرکت می‌کنند که این نعمتی بزرگ است.» ایشان، تنها راه‌حل و دریچه نورافشان کشور در برابر مشکلات را پایبندی به مبانی انقلاب خواندند و افزودند: «رفع مشکلات در هر یک از بخش‌های اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی کشور در گرو توکل به پروردگار، پایبندی به اصول انقلاب و پیگیری مجدانه برای تحقق طرح‌ها و قوانین خوب موجود در کشور و جبران عقب‌ماندگی‌هاست.»

رهبر انقلاب اسلامی، برنامه‌ریزی برای انجام امور کشور و حل مشکلات را بخشی از اقدامات لازم و ضروری برشمردند و گفتند: «آنچه مهم است، دستیابی به خروجی عینی و مطلوب است زیرا اگر نتیجه جلسات و برنامه‌ریزی‌ها و زمانبندی‌ها، محصول ملموس و مطلوب نباشد، فایده‌ای ندارد و نتیجه مطلوب هم هنگامی حاصل می‌شود که پیگیری مستمر وجود داشته باشد.» حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، یکی از وظایف دستگاه اطلاعاتی را همکاری با دولت خواندند و گفتند: «وزارت اطلاعات با همه دولت‌ها باید همکاری کامل داشته باشد تا دولت مستقر بتواند وظیفه سنگین اداره کشور را به خوبی انجام دهد.»

رهبر انقلاب همچنین خاطرنشان کردند: «همکاری وزارت اطلاعات با دولت به معنای انجام کار خوب اطلاعاتی است.» حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تاکید بر همکاری و هماهنگی دستگاه‌های اطلاعاتی با یکدیگر در همه سطوح، توجه ویژه مجموعه‌های اطلاعاتی به تزکیه اخلاقی و مسائل معنوی را نیز مهم و ضروری دانستند.

رهبر انقلاب اسلامی، تجلی طراوت و نشاط انقلابی در راهپیمایی ۲۲بهمن و به صحنه آمدن جوانان و نوجوانان برای دفاع از انقلاب با وجود حجم انبوه خصومت‌ها علیه نظام اسلامی را نشانه اراده پروردگار برای پیشرفت اسلام در بستر جمهوری اسلامی خواندند. حضرت آیت الله خامنه‌ای افزودند: «نمونه دیگری از بروز اراده الهی، تجمعات ضدصهیونیستی در اروپا و حتی آمریکا و افزایش چشمگیر حمایت افکار عمومی جهان از مردم فلسطین است.» در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام اسماعیل خطیب، وزیر اطلاعات گزارشی از عملکرد و برنامه‌های این وزارتخانه در خنثی‌سازی تهدیدهای امنیتی و ضربات به سرویس‌های جاسوسی متخاصم بیان کرد.

رییس‌جمهور در همایش سامانه مودیان و صورتحساب‌های الکترونیکی مطرح کرد

تلاش برای مدیریت عادلانه منابع

گروه سیاسی– رییس‌جمهور روز گذشته در یک سخنرانی دیگر همچون اکثریت قریب به اتفاق سخنرانی‌های پیشین خود «دغدغه اصلی دولت و حاکمیت» را «معیشت مردم» عنوان کرد و در ادامه نیز همچون تمامی آن نوبت‌های پیشین، تاکید کرد که نبود همگرایی و انسجام داخلی است که این اوضاع بحرانی را در معیشت ملت رقم زده و باز، همچون تمامی آن نوبت‌ها در روزها، هفته‌ها و ماه‌های گذشته، خواستار این شد که مسوولان «منیت» را کنار بگذارند و مشکلات را از پیش پای ملت بردارند اما نیاز به توضیح ندارد که دیروز هم این گفته‌های مسعود پزشکیان دردی از دردهای ملت دوا نکرد و مشکلی را از پیش پایشان برنداشت. رییس‌جمهور البته از آنجا که این‌بار در همایشی ملی با عنوان «سامانه مودیان و صورتحساب‌های الکترونیکی» سخنرانی می‌کرد، بیش از دیگر مسوولان، مسوولان و مقام‌های این حوزه را مخاطب قرار داد و طبیعتا از این سخن گفت که چرا و چگونه باید با دریافت مالیات، گره از کار اقتصاد ایران گشود. او به همین دلیل بیش از هر چیز، به بحث داده‌ها و اعداد و ارقام مالیاتی پرداخت و در نتیجه پس از اشاره به «گرفتاری مردم در حوزه معیشت، مسکن و اشتغال»، تاکید کرد که «با ارائه داده درست، می‌توان مدیریت درست انجام داد.» پزشکیان که سخنانش در این همایش را اقدامات مثبت انجام شده و مسیر بلند طی شده آغاز کرد، خطاب به حاضران و شرکت‌کنندگان در این همایش گفت: «کارهای خوبی انجام داده و راه درازی را پیموده‌اید اما راه درازی برای رفتن باقی مانده است.» او با اشاره به تجاربی که از حدود دو دهه حضور در پارلمان کسب کرده، گفت: «زمانی که نماینده بودیم و بنا داشتیم در رابطه با رانت، فساد و رشوه قانون بنویسیم اما وقتی پیگیری کردیم، دیدیم قانون وجود دارد اما اجرا نمی‌شود. مواردی که فکر می‌کردم می‌تواند مشکل ما را حل کند، عبارتند بودند از کد ملی، کد پستی و کد زمین به علاوه ماده ۱۶۹ مکرر مالیات‌ها.» او اضافه کرد: «بحثی که اکنون مطرح شد، این بود که ما از مودیان بزرگ شروع کردیم که این کار خوبی هم هست اما بدن ما یک‌سری ارگان‌های بزرگ مثل قلب و ریه دارد و یک‌سری ارگان‌های جزئی هم داریم که نقش آنان هم در سلامت مهم است. عدم توجه به ارگان‌های ریز بدن، انسان را گرفتار می‌کند. رشوه‌های ریز و خرد نیز اقتصاد را بیمار می‌کند؛ حال آنکه این رشوه، رانت و فساد الزاما به پولدارها باز نمی‌گردد.»

رییس‌جمهور همچنین با اشاره به برخی از مصادیق آنچه تحت عنوان مفاسد خرد از آن سخن می‌گفت، «وقتی وارد یک اداره می‌شویم، می‌بینیم یک نفر، مبلغی می‌گیرد و کاری را انجام می‌دهد؛ عدد بالایی هم نیست اما نارضایتی مردم از همین موارد کوچک است که آنها را می‌بینیم و کاری برای جلوگیری از آنها نمی‌کنیم.» پزشکیان همچنین با تاکید بر اینکه «داده و اطلاعات یعنی قدرت»، گفت: «ما به‌عنوان پزشک زمانی می‌توانیم برای یک فرد بیمار نسخه درست بنویسیم که داده‌های درستی جمع‌آوری کنیم. اطلاعات درست جمع کنیم و بعد آن داده‌ها را تجزیه و تحلیل کنیم تا مشخص شود که مشکل بیمار به کدام ارگان بازمی‌گردد. اگر داده نداشته باشیم، تشخیص‌مان غلط خواهد بود.»

رییس‌جمهور همچنین با تاکید مجدد بر اینکه جمع‌آوری داده‌ها و اطلاعات مالی ازجمله وظایف مهم سازمان امور مالیاتی هستند، گفت: «در بسیاری از کشورهای دنیا تعبیری وجود دارد مبنی بر اینکه از دو چیز نمی‌شود فرار کرد؛ مرگ و مالیات! ولی امروز در کشور ما فرارهای مالیاتی وجود دارد چرا که به لحاظ داده و اطلاعات دچار نقص و ضعف هستیم.» پزشکیان در ادامه تحقق عدالت را منوط به «شفافیت در چرخه مالی کشور» و «جمع‌آوری دقیق و درست» دانست و گفت: «چرا باید در کشور ما هم ثروتمندان و هم نیازمندان یارانه دریافت کنند؟! اگر شفافیت مالی و مالیاتی وجود داشته باشد، دولت در انجام وظایف خود در کمک به نیازمندان موفق‌تر خواهد بود.»

رییس‌جمهور که در بخش دیگر سخنانش بار دیگر به موضوع معیشت اشاره کرد، «حل مشکلات معیشتی مردم» را «دغدغه اصلی دولت و حاکمیت» عنوان کرد و گفت: «ما چاره‌ای نداریم جز اینکه مشکلات معیشتی مردم‌مان را حل کنیم، امروز موضوع مسکن یکی از مشکلات اساسی مردم است؛ در حالی که بسیاری از افراد چندین مسکن دارند و برخی همچنان فاقد مسکن هستند و از سوی دیگر دولت‌ها سال‌هاست که به دنبال وضع مالیات بر واحدهای مسکونی خالی هستند.» او گفت: «اگر ما بتوانیم مبتنی بر داده‌ها و اطلاعات، بخش مسکن کشور را نیز مدیریت کنیم، مردم مجبور نخواهند بود تمام سرمایه خود را بدهند تا بتوانند مسکن اجاره کنند؛ ما برای مدیریت نیاز به داده، اطلاعات و شفافیت داریم.»

رییس‌جمهور که معتقد است «آنچه امروز در کشورهای توسعه‌یافته به‌عنوان ملزومات توسعه‌یافتگی مورد توجه قرار گرفته از جمله در زمینه رفع فقر، کمک به نیازمندان، توجه به سلامت مردم و حفظ محیط‌زیست، همان فرامین قرآن کریم است»، در این رابطه گفت: «امروز در دنیا روسای کشورهای مختلف به اصطلاح می‌نشینند با هم فکر می‌کنند و تازه می‌رسند به اینکه به مردم باید کمک کنند، فقر را در کشورشان از بین ببرند و به محرومان که گرفتار هستند، کمک کنند که همان آموزه‌های قران کریم مبنی‌بر توجه به یتیمان و سائلین و گرفتاران است و اگر ما امروز اطلاعات و داده‌های درست و متقن داشته باشیم، خواهیم توانست نیازمندان را بیشتر مورد حمایت قرار دهیم.» پزشکیان با بیان اینکه «امکان وجود رانت، رشوه و فساد در سیستم با داشتن داده‌ها و مدیریت داده‌ها امکان‌پذیر نیست»، خطاب به مدیران و کارشناسان سازمان امور مالیاتی گفت: «رسیدن به چنین هدفی با وجود شما امکان‌پذیر است، یعنی شمایید که می‌توانید این کار را انجام بدهید؛ داده‌ها را درست جمع کنید، داده‌ها را درست نظارت کنید و داده‌ها را مدیریت کنید.» رییس‌جمهور تصریح کرد: «ما از هر قانون و مقرراتی که به نفع محرومان و برای ایجاد عدالت و امنیت و اعتماد مردم باشد، با تمام وجود حمایت خواهیم کرد، تلاش می‌کنیم که منابع را منصفانه و عادلانه مدیریت و هزینه کنیم و تخصیص دهیم.»

پزشکیان همچنین با بیان اینکه «مشکلات معیشتی و شکاف طبقاتی ایجاد شده با مدیریت درست داده‌ها قابل اصلاح است»، خاطرنشان کرد: «مردم ما الان گرفتار معیشت، مسکن و شغل هستند، اگر شفافیت ایجاد کنیم، بسیاری از مشکلات حل خواهد شد، حکومت براساس عدالت پیش خواهد رفت و مردم نیز از حاکمیت راضی می‌شوند.» رییس‌جمهور در ادامه با تاکید بر توجه ویژه به اجرای ماده ۱۶۹ قانون مالیاتی برای همه شهروندان گفت: «وقتی این قانون به درستی اجرا شود، همه شهروندان به راحتی اعتبارسنجی خواهند شد و دیگر برای دریافت تسهیلات بانکی نیز نیاز به چندین و چند ضامن ندارند چرا که سقف درآمد و توانایی هر فردی مشخص است، در حالی که امروز به دلیل غفلت از این قانون برای یک پیرزن روستایی کارت بازرگانی می‌گیرند و ماشین‌های لوکس وارد می‌کنند و وقتی به سراغ خودش می‌روند، می‌بینند که آه در بساط ندارد.»

رییس‌جمهور همچنین در بخش پایانی سخنانش در این همایش، خطاب به شرکت‌کنندگان گفت که «در زمینه شفافیت مالی و مالیاتی و جمع‌آوری اطلاعات و داده، نباید هیچ فردی از چشمان شما پنهان بماند.» او بر این اساس ادامه داد: «همان‌گونه که در بخش سلامت همه دغدغه ما این بود که هیچ فردی از خدمات درمانی محروم نماند، همه بحث‌های مالیاتی هم برای این است و شما باید اطلاعات همه را داشته باشید تا کسی که واقعا نیازمند است، مورد حمایت قرار گیرد و از بی‌انصافی و بی‌عدالتی جلوگیری کنیم.» پزشکیان تصریح کرد: «به کسی که ندارد باید کمک کنیم، نه اینکه در حق او بی‌عدالتی کنیم.»

چهره

حاکمیت قانون ریشه در تعالیم اسلامی ما دارد، نه شوراهای غربی

ایسنا– عباسعلی کدخدایی، رییس پژوهشگاه شورای نگهبان: «بنابر قانون اساسی، حکومت در اسلام طبقاتی و فردی نیست؛ بلکه برگرفته از آموزه‌های اصیل اسلامی است. حاکمیت قانون، ریشه در تعالیم اسلامی ما دارد و آن را از شوراهای غربی نگرفته‌ایم. غربی‌ها که درباره حاکمیت قانون حرف می‌زنند، چه قانونی را در قضیه رژیم صهیونیستی اجرا کردند؟! اما جمهوری اسلامی با افتخار به حاکمیت قانون اعتقاد دارد و در تلاش است آن را اجرایی کند. قوانین ما باید از انسجام و استحکام بیشتری برخوردار باشد.»

اینترنت را من وارد کردم؛ رهبری برداشت شگفت‌انگیزی از آن داشت

ایرنا– محمدجواد لاریجانی، مدیر پژوهشگاه دانش‌های بنیادین: «مسوولیت‌های ما را ولی‌امر مطرح می‌کند و همه ازجمله مجلس باید به آن عمل کنند. من مخالف اینترنت نیستم؛ کسی هستم که به‌عنوان رییس مرکز پژوهش‌ها، اینترنت را وارد کشور کرد. بسیاری از حضراتی که سینه‌چاک رفع فیلترند، آن زمان نمی‌دانستند اینترنت را با کدام «ت» می‌نویسند اما رهبری برداشت شگفت‌انگیزی از اینترنت داشتند و ما خدا را شکر کردیم که پرچم هدایت ملت را به دست ایشان دادند. خیلی بد است مهم‌ترین مساله فضای مجازی، رفع‌فیلتر است.»

ناظران شورای نگهبان، مدافعان حریم مردم‌سالاری دینی هستند

ایلنا– هادی طحان‌نظیف، سخنگوی شورای نگهبان: «ناظران انتخاباتی، مدافعان حریم مردم‌سالاری دینی هستند. بخش عمده جمعیت ۲۵۰هزار نفری ناظران، در هر دوره برای نظارت بر انتخابات، استفاده می‌شود. دلیل اینکه برخی دولت‌های غربی دست از دشمنی با نظام جمهوری اسلامی برنمی‌دارند، این است که با وجود این نظام، کلیت وجودی خود را در خطر می‌بینند؛ بنابراین دشمنی با نظام جمهوری اسلامی، یک دشمنی ماهیتی و هویتی است که به تعبیر رهبر انقلاب، در صدر اسلام و نسبت به پیامبر اکرم(ص) نیز وجود داشت.»

روایت

هشدار حشمت‌الله فلاحت‌پیشه با اشاره به احتمال تبانی دونالد ترامپ و ولادیمیر پوتین:

مبادا ایران قربانی صلح اوکراین شود

یک استاد علوم سیاسی و روابط بین‌الملل که سابقه سال‌ها حضور در ادوار مختلف مجلس را در کارنامه دارد و همچنین در مقطعی در مجلس دهم ریاست کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی پارلمان را برعهده داشت، در تحلیلی با اشاره به آخرین وضعیت پرونده هسته‌ای جمهوری اسلامی و مذاکرات اخیر دونالد ترامپ و ولادیمیر پوتین، از احتمال تبانی میان کاخ سفید و کرملین سخن گفته و نسبت به عواقب و پیامدهای ناخوشایند آن برای تهران ابراز نگرانی می‌کند. حشمت‌الله فلاحت‌پیشه که در این رابطه با ایلنا گفت‌وگو می‌کرد، با اشاره به اینکه «طرح‌هایی که ترامپ برای ایران مطرح می‌کند، عملا پایان مسیر مذاکره است»، معتقد است: «مناسبات و چالش میان ایران و آمریکا به شدت ایدئولوژیک شده و در میان خطوط گسلی که ترامپ ایجاد کرده، تنها خط گسلی که به نظر نمی‌رسد قابلیت ترمیم داشته باشد، همین خط گسل ایران و آمریکاست. دلیل این امر این است که دو طرف موضوع را ایدئولوژیک می‌بینند و به ویژه اینکه بازیگر جدیدی به نام اسرائیل وارد این معادله شده که به کمتر از جنگ هم راضی نمی‌شود و این موضوع چالش‌ها را در منطقه جدی‌تر کرده است.» او همزمان با اذعان به اینکه «کشورهای منطقه بیش از آنکه به فکر میانجی میان تهران و واشنگتن باشند، دنبال دفع شر هستند»، می‌گوید: «هم عمر تحلیل‌هایی که می‌گویند کشورهای عربی خواهان تضعیف ایران هستند، گذشته و هم عمر تحلیل‌هایی که خواستار این هستند که ایران از اختلافات بین اروپا و آمریکا در بستر اوکراین استفاده کند.» او معتقد است: «حتی اگر آمریکا و اروپا در اوکراین با چالش‌هایی مواجه شوند، اروپایی‌ها همچنان چالش‌های جدی با ایران خواهند داشت.»

فلاحت‌پیشه همچنین با اشاره به صحبت‌های اخیر وزیر امور خارجه در خصوص کشورهای حوزه خلیج‌فارس می‌گوید: «آقای عراقچی اخیرا گفته‌اند خلیج‌فارس یا برای همه ناامن است یا برای همه امن اما من معتقدم که این موضوع می‌تواند حداقل تلاش‌های میانجیگرایانه در منطقه را با سستی مواجه کند. اینها ظرفیت‌هایی هستند که باید در دیپلماسی مدنظر قرار گیرند. متاسفانه، در یک دید کلان، تمام این مسائل نادیده گرفته شده است.» این نماینده ادوار مجلس در عین حال می‌گوید: «موضوعی که بیش از همه در ایران نادیده گرفته می‌شود، احتمال تبانی روسیه با آمریکا بر سر ایران است.» او می‌گوید: «من پیش‌بینی کرده بودم که هرچند احیای برجام فدای جنگ اوکراین شد اما تبانی بدتر از این زمانی است که ایران فدای صلح اوکراین شود. به عبارت دیگر، ایران می‌تواند قربانی صلح شود. من معتقدم که روس‌ها جایگاهی فراتر از یک کارت بازی برای ایران قائل نیستند. به همین دلیل، باید به تمامی این ویژگی‌ها توجه کرد و نه به تحلیل‌های سطحی. در حال حاضر، بسیاری از دیپلمات‌های کشور به دلیل تحلیل‌های سطحی و تکراری خانه‌نشین شده‌اند و تحلیل‌های تکراری و سطحی غالب شده است.»

«جهان صنعت» شرایط بازارها و سیاستگذاری را بررسی کرد

امتناع سیاستگذاری در اقتصاد

«جهان صنعت» – نگاهی حتی از سر اشاره به زیر پوست اقتصاد کلان ایران از قاب اقتصاد سیاسی و نیز از قاب سیاست به معنای گسترده آن نشان می‌دهد سیاستگذاری اقتصادی در ایران در اسفند۱۴۰۳ به نوعی تعطیل شده است. اقتصاد کلان در بخش حقیقی که شامل تولید، سرمایه‌گذاری و تجارت خارجی می‌شود به‌دلیل شرایط پیچیده در بازارهای مالی، ارزی و پولی و همچنین به‌دلیل اینکه سیاست خارجی جمهوری اسلامی در اوج تنش قرار دارد روند فزاینده برخوردهای جناحی- سیاسی در کشور سمت و سوی ویژه‌ای ندارد.

چشم‌انداز سال۱۴۰۴ که هنوز به‌دلیل تصویب‌نشدن بودجه مشخص نیست، سیاست‌های ارزی نیز برای سال بعد فاقد ثبات است، رکود تولید به‌دلیل فروش ناکافی تولیدات نیز در پی کاهش قدرت خرید شهروندان از دیدنی‌های اقتصاد در آخرین ماه سال سپری‌شده، است.

در ادامه به برخی بازارها و بعضی بخش‌های اقتصاد و نیز به سیاستگذاری تعطیل‌شده نگاهی خواهیم داشت.

■ تولید

بخش تولیدی در اقتصاد شامل تولید صنعتی و معدنی به دلایل گوناگون در آخرین ماه سال۱۴۰۳ به دست‌انداز رسیده است. ناترازی انرژی به شکل‌های گوناگون سیاستگذاری صنعتی که البته پیش از آن نیز وجود نداشت را بیش از پیش در برزخ قرار داده است.

تولید فلزات اساسی در سال جاری با توقف روبه‌رو شده‌اند و صنعتی مثل سیمان هم که به برق و گاز نیاز دارد با کاهش تولید روبه‌رو شده است. تولید فولاد به‌مثابه مهم‌ترین صنعت در بخش صنایع بزرگ در وضعیت خوبی نیست و سیاستگذاری در این بخش تعطیل است. در صنعت اتومبیل‌سازی نیز در حال حاضر هیچ‌چیز روشنی دیده نمی‌شود.

بزرگ‌ترین کارخانه خودروسازی ایران که به‌طور قانونی تفویض مالکیت را تجربه کرده است هنوز سامان ندارد و دیگر صنایع مثل صنعت لوازم خانگی و صنعت نساجی و کیف و کفش نیز درگیری‌های پیچیده‌ای دارند. به این ترتیب بخش مهم اقتصاد تولیدی با ابهام‌های پرشمار روبه‌رو شده است و سیاستگذاری در مرحله امتناع قرار دارد. در صورتی که بخش زراعت و صنعت دام و طیور را نیز به بخش تولید کلی اضافه کنیم آنها نیز حال و روز خوشی ندارند. وابستگی صنعت دام و طیور به واردات نهاده و نیز کوشش دولت برای قیمت‌گذاری دستوری در این بخش کار را سخت کرده است

تولید مسکن به‌مثابه یک بخش بزرگ و پیش‌برنده اقتصاد نیز با زخم‌های خودش دست به گریبان است. رکود فروش مسکن به‌دلیل دورشدن قیمت‌ها از توانایی میانگین درآمدی جامعه این بخش را نیز به زمین سفت رسانده است.

■ بازرگانی

دادوستد انواع کالاها و خدمات تولیدشده در داخل کشور نیز به‌دلیل کاهش قدرت خرید شهروندان و نیز نرخ‌های تورم فزاینده خوراکی‌ها به شرایط سخت رسیده است. این روزها از در و دیوار کشور ناگهان تابلوهای تبلیغاتی در بزرگ‌ترین اندازه سبز شده‌اند و شهروندان را به خرید قسطی تشویق می‌کنند. در بازار کالاها و خدمات حتی خدمات پزشکی نیز قسطی تبلیغ می‌شود. بنکداران با تولیدکنندگان درگیر شده و فروشندگان خرده‌پا با شرکت‌های پخش بازار مجادله دارند و چشم‌انداز سیاستگذاری در این بخش هم تعطیل است.

در بخش تجارت خارجی وضعیت ویژه‌ای قرار دارد. نبود سیاستگذاری ثابت برای نظام ارزی راه تجارت کارآمد را بسته است. ادامه وضعیت تحریمی و ادامه شرایط ایران در اف‌ای‌تی‌اف و از همه مهم‌تر روزگار سیاست خارجی تنش‌زا و احتمال کاهش صادرات نفت این بخش را نیز با اختلال جدی روبه‌رو کرده است. بازرگانانی که کالا صادر می‌کنند، نمی‌دانند دلارهای خود را باید به قیمت بازار آزاد عرضه کنند یا باید به قیمت بازار توافقی که ۳۰ درصد زیر قیمت بازار آزاد است. در بخش واردات وضعیت بدتر است. تفاوت معنی‌دار دلار در بازار توافقی و بازار آزاد بسیاری را تشویق می‌کند در صف خرید دلار ارزان بایستند و بدون هیچ زحمتی نزدیک به ۲۵درصد سود ببرند. سیاستگذاری در بخش تجارت خارجی نیز تعطیل است.

■ سیاست ارزی

بزرگ‌ترین معضل جمهوری اسلامی در شرایط حاضر تعادل بخشیدن به دخل و خرج ارزی است. بخش درآمدی ارزی برای جمهوری اسلامی با ریسک‌های پرشمار و فزاینده روبه‌رو است. در سمت تقاضا اما متقاضیان ارز به‌ویژه ارزهای ارزان‌قیمت ترجیحی یا توافقی سفت و استوار ایستاده و بنا به قول رییس‌جمهور هرچه دارد به بازار ریخته می‌شود را می‌خرند. چشم‌انداز سیاستگذاری در بازار ارز با توجه به فشارهای سیاسی داخلی و خارجی به سوی عرضه ناکافی رقم خورده و به همین دلیل سیاستگذاری را سخت می‌کند. آیا قرار است تک‌نرخی شدن ارز کنار نهاده شود؟ آیا قرار است بازهم به چندنرخی فاسد برگردیم؟ یا همین دونرخی را ادامه می‌دهیم. اگر سیاستگذاری ارزی به نقطه امن نرسد و بی‌ثبات و سرگردان مثل حالا باشد سیاستگذاری در دیگر بخش‌های اقتصادی را سخت و مبهم می‌کند.

■ سرمایه‌گذاری

دولت نیک می‌داند بنگاه‌های اقتصادی- صنعتی به‌دلیل رکود فروش و نیز افزایش هزینه‌ای تولید به نقدینگی و سرمایه نیاز دارند. در اقتصادهای سالم بازار سرمایه سنجاق‌شده به بازار سهام راهی بزرگ برای تامین سرمایه بنگاه‌هاست اما بازار سهام ایران نیز فاقد چشم‌انداز روشن برای جذب سرمایه از شهروندان است. از سوی دیگر نرخ پایین سود در بخش تولید و دست‌اندازهای قیمت‌گذاری در این بخش صاحبان سرمایه را از سرمایه‌گذاری تا اطلاع ثانوی دور کرده است.

سرمایه‌گذاران خارجی نیز تا روزی که چشم‌انداز روشنی برای انجام سرمایه‌گذاری در ایران نبینند به این سرزمین نمی‌آیند. راه استفاده از فاینانس و یوزانس و نیز ورود سرمایه از دیگر کشورها باز نیست. سرمایه‌گذاری نیز در امتناع سیاستگذاری به سر می‌برد.

■ اعتماد سوخته

مهم‌ترین عامل برای ادامه کار اقتصاد کلان در یک جامعه مثل ایران وجود اعتماد با درجه بالا به نظام حکمرانی اقتصادی است. نظام حکمرانی اقتصادی باید در پویش زمان آزمایش شده و شهروندان اطمینان پیدا کنند که مدیران اقتصادی و سیاسی درست‌گفتار و راست‌کردارند و می‌شود به قول و وعده آنها اعتماد کرد. شوربختانه دولت چهاردهم نتوانست اعتماد مردم را به خود جذب کند. به همین دلیل است که امتناع سیاستگذاری اقتصادی بیشتر از وجود آن است.

■ سیاست بازار کار

بازار کار ایران در آخرین ماه سال هنوز شکل و ماهیتی ناپیدا دارد. در صورتی که اگر سیاست مزد را کانون و محور سیاستگذاری بازار کار بدانیم این روزها شاهد اختلاف دیدگاه‌های شدیدی هستیم. در این بازار مزد همه درست می‌گویند اما آنکه تحت فشار است کارگرانی هستند که می‌دانند در پایان کار افزایش مزدشان بسیار دورتر از تغییرات قیمت کالاها و نرخ تورم است.

■ جمع‌بندی

سیاستگذاری اقتصادی برای سطح کلان کشور یکی از پیچیده‌ترین فعالیت‌های انسانی به حساب می‌آید. این مقوله در ایران به دلیل حجم بالای دخالت دولت و دیگر نهادهای سیاسی در هر بخش از فعالیت‌ها به گره کور تبدیل شده است. در این روزها شاهد هستیم میران اقتصادی سردرگم و آشفته چشم به نقاطی دوخته‌اند که دست‌شان به آنجا نمی‌رسد و امیدوارند سیاست خارجی ایران از روند مبهم و تنش‌زای فعلی دور شود تا بتوانند با آسودگی در اندازه‌ای که می‌شود سیاستگذاری کرد.

رویداد

به بهانه روز مهندس

در تقویم ایران پنجم اسفندماه را روز مهندس نامگذاری کرده‌اند. این روز مصادف با سالروز تولد خواجه نصیرالدین طوسی است. در این روز شأن و منزلت مهندسان گرامی داشته می‌شود و مهم‌تر از همه تبریک این روز مهم به این قشر جایگاه ویژه و با اهمیت را در آبادانی میهن‌مان یادآوری می‌کند.

واژه مهندسی از کلمه لاتین قرون وسطایی «ingenium» به مفهوم طراحی و ابداع گرفته شده است و نیز کلمه مهندسی از کلمه لاتین «ingeniare» برای موتور یا ابتکار به معنای نوآوری مبتکرانه گرفته شده است. بنابراین مهندسی فرآیند طراحی جهان ساخته شده توسط انسان است. نقش مهندسان تغییر جهان در جهت تامین نیازهای جوامع انسانی است.

واژه مهندس در دایره‌المعارف بریتانیا یعنی به کار بردن علوم و فنون به منظور طراحی یا توسعه ساختارها، دستگاه‌ها، ماشین‌آلات یا فرآیندهای تولید یا کار کردن با آنها و به کار بردن آنها به صورت تنها یا در ترکیب با وسایل دیگر و یا ساختن و به کار انداختن آنها از طریق درک کامل ساختمان آنها یا به منظور پیش‌بینی کردن رفتار آنها تحت‌شرایط و موقعیت‌های ویژه و معین.

مهندس باید با همه جنبه‌های مرتبط با موضوع از جمله هدف و کاربرد یک ابزار، مسایل مالی و اقتصادی مرتبط با آن، چگونگی حفظ سلامتی و امنیت انسان و طبیعت حین طرحی، توسعه یا به کارگیری ابزار و وضعیت حقوقی و مالکیت آن، آشنایی کافی داشته باشند.

هیات مهندسان آمریکا در جهت توسعه حرفه‌ای، مهندسی را اینگونه تعریف کرده است: «مهندسی یعنی کاربرد خلاقانه اصول علمی جهت طراحی یا توسعه ساختارها، ماشین‌ها، اسباب یا روش‌های تولید یا کلیه اموری که ترکیب این امور باشد و یا بنا کردن و یا عمل کردن به همین طریق با اشراق کامل از طرح آنها یا پیش‌بینی رفتار آنها تحت‌شرایط عملی معین، به شکلی که همه آنها هدف کاربری مشخص داشته باشند و شرایط اقتصادی پروژه را در نظر بگیرند و امنیت زندگی و مالکیت را در نظر بگیرند.»

ادامه تریبون بورس

لزوم انجام اصلاحات اساسی در ساختار بازار سرمایه

برخی نهادهای مالی که در بازارهای جهانی فعال هستند، در ایران یا وجود ندارند یا گستره فعالیت آنها بسیار محدود است. علاوه بر این، نظارت بیش از حد سازمان بورس بر نهادهای مالی باوجود اینکه می‌تواند از وقوع برخی ریسک‌ها جلوگیری کند اما توسعه بازار را نیز محدود کرده است.

۳- ابزارهای مالی در بازار سرمایه

ابزارهای مالی مدرن و متنوع، امکان پوشش ریسک‌های مختلف و تامین مالی بهینه را برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌کنند. اگر ابزارهای مالی موجود نتوانند نیازهای فعالان بازار را برآورده کنند، سرمایه‌گذاران دچار مشکل خواهند شد. این مساله را می‌توان با کمبود ابزارهای مشتقه کارآمد، محدودیت‌های صندوق‌های سرمایه‌گذاری و خلأ در ابزارهای مدیریت ریسک مشاهده کرد.

در مجموع، بازار سرمایه ایران در ۱۵سال اخیر در هر سه حوزه قانونگذاری، نهادهای مالی و ابزارهای مالی پیشرفت‌هایی داشته است اما همچنان وابستگی ساختاری به دولت، خلأهای قانونی، ضعف در نهادهای مالی و کمبود ابزارهای نوین مالی از چالش‌های اساسی آن محسوب می‌شوند بنابراین اصلاحات بنیادی در این بخش‌ها ضروری است تا بازار سرمایه بتواند نقش خود را به عنوان یک بازار مالی توسعه‌یافته و مستقل ایفا کند.

یکی دیگر از مشکلات، قانون تجارت ایران است که آخرین بازنگری آن به سال۱۳۴۷ بازمی‌گردد و تاکنون اصلاح و به‌روزرسانی نشده است. این قانون تاثیر قابل‌توجهی بر شرکت‌های بورسی دارد و در صورت به‌روزرسانی می‌تواند به بهبود عملکرد این شرکت‌ها کمک کند. در مقابل عدم به‌روزرسانی آن می‌تواند معایب و موانع بسیاری را برای این شرکت‌ها ایجاد کند.

سومین قانون اثرگذار، قانون مالیات‌هاست که تاثیر مستقیمی بر اعضای بورس و شرکت‌های پذیرفته‌شده در بورس دارد. در سال‌های اخیر به دلیل تنگناهای مالی دولت، این قانون به شکلی غیرمنصفانه و تهاجمی عمل کرده است. وضع مالیات‌های سنگین، به‌ویژه برای شرکت‌های کوچک و نوپا باعث شده است که بسیاری از این شرکت‌ها توان ادامه فعالیت خود را از دست بدهند.

در زمینه ابزارهای مالی نیز مشکلات متعددی وجود دارد. حدود ۲۰سال پیش، تنها ابزارهای مالی موجود در بازار سرمایه ایران، سهام و حق‌تقدم سهام بودند. در سال‌های اخیر، اوراق بدهی نیز به بازار اضافه شده‌اند.

پیش از انقلاب، اوراق قرضه وجود داشت اما پس از انقلاب به دلیل ملاحظات شرعی حذف شد و اوراق مشارکت و صکوک اسلامی جایگزین آن شدند. در حال حاضر، حدود ۷ تا ۱۰ نوع اوراق بدهی در بازار وجود دارد.

با این حال بسیاری از این ابزارها بدون مطالعه کافی طراحی شده‌اند. برخی از آنها مستقیما از بازارهای مالی سایر کشورها الگوبرداری شده‌اند و صرفا برای رفع ملاحظات شرعی، تغییراتی در آنها اعمال شده است. این موضوع باعث شده است که استفاده از برخی ابزارهای مالی در ایران بسیار دشوار باشد و در عمل، برخی از آنها بلااستفاده بمانند.

به عنوان مثال برخی انواع صکوک، مانند صکوک استصناع یا منفعت، برای انتشار توسط شرکت‌های خصوصی طراحی شده‌اند اما در عمل تاکنون هیچ‌گونه انتشاری در این زمینه صورت نگرفته است. در مواردی که دولت اقدام به انتشار این اوراق کرده این کار معمولا خارج از چارچوب‌های متداول صورت گرفته است.

اوراق خرید دین نیز نمونه دیگری از ابزارهای مالی است که قابلیت انتشار دارد اما تاکنون به طور جدی مورد استفاده قرار نگرفته است.

از سوی دیگر برخی ابزارهای مالی از جمله اوراق اجاره که در دسترس هستند، پیچیدگی‌های زیادی دارند. انتشار این اوراق نیازمند داشتن دارایی مبناست که خود با مشکلاتی نظیر ثبت اسناد و موانع قانونی متعدد همراه است. این موضوع هزینه‌های اضافی را به ناشران اوراق تحمیل کرده و فرآیند انتشار را دشوار ساخته است. اوراق مرابحه نمونه‌ای دیگر از این ابزارهاست که انتشار آن در ایران، در مقایسه با اوراق قرضه در سایر کشورها، فرآیند بسیار پیچیده‌تری دارد.

برخی صندوق‌های مالی مانند صندوق املاک و مستغلات، صندوق زمین و ساختمان و صندوق پروژه، با وجود پتانسیل بالایی که دارند، به دلیل پیچیدگی‌های اجرایی، به سختی راه‌اندازی می‌شوند و کمتر مورد استفاده قرار می‌گیرند. با اعمال اصلاحات در اینگونه موارد، در هر سه زمینه یادشده می‌توان امید داشت که بازار سرمایه با کارایی بیشتر و بهتر کار کند و شاهد رشد بهتر آن باشیم.

*** مدیرعامل سبدگردان داریک پارس**

ادامه صدای مدیران

راهکاری زودبازده در مبارزه با ناترازی انرژی

– تنظیم احتراق شعل‌ها
– استفاده از شیرهای بالانسینگ در طبقات
– استفاده از منابع عایق انبساط در سیستم‌های گرمایشی
– میترینگ آب و انرژی و خوانش از راه دور کنتورها برای مدیریت مصرف

سندیکای شرکت‌های تاسیساتی و صنعتی ایران با طیف متنوع و گسترده‌ای از شرکت‌های عضو در زمینه‌های پیمانکاری و اجرای تاسیسات ساختمانی، صنعتی، نفت و گاز و نیرو، تجدیدپذیر، نگهداری و تعمیرات، سازندگان تجهیزات و محصولات مرتبط با حوزه تاسیسات، نقش بسزایی در حیطه بهینه‌سازی مصرف انرژی و کمک به رفع ناترازی انرژی دارد. گواه این موضوع برگزاری موفق اولین همایش «تاسیسات؛ گلوگاه ناترازی انرژی» است که در آذرماه سال‌جاری با حضور متخصصان، علاقه‌مندان و دغدغه‌مندان به موضوع انجام شد.

بی‌شک این سندیکا با سابقه و تجربه درخشان و بهره‌مندی از حضور و تجربه بی‌بدیل اعضای خود، سهم قابل‌توجهی در کمک به رفع ناترازی انرژی ایفا می‌کند.

بر این اساس از دولتمردان انتظار می‌رود، با بهره‌گیری صحیح از امکانات و منابع موجود، زمینه‌های مناسب برای استفاده و بهره‌مندی از ظرفیت‌های سندیکای شرکت‌های تاسیساتی و صنعتی ایران را فراهم کند تا در اسرع وقت از توانمندی‌های شرکت‌های عضو برای انجام پروژه‌های بهینه‌سازی انرژی و توسعه فعالیت‌ها استفاده شود.

***عضو هیات بازرسان سندیکای شرکت‌های تاسیساتی و صنعتی ایران**

ادامه یادداشت

آسیب‌شناسی صنعت خودرو

باید براساس این سند مشخص کنیم که در کمیت، کیفیت و تنوع تولید خودرو به کجا خواهیم رسید و در راستای همکاری‌های جهانی، استفاده از فناوری‌های روز و توانمندی‌های داخلی در کجا قرار خواهیم گرفت. این تحولات در چه مدت زمانی طی خواهد شد و براساس روند جهانی ما در کجا قرار خواهیم گرفت و چگونه قادر خواهیم بود که فاصله خود را با روند جهانی کاهش دهیم

در چنین شرایطی تا زمانی که ما در تحریم به‌سر می‌بریم و به اقتصاد آزاد جهانی راه نداریم و از سوی دیگر تا زمانی که بازار ما مهندسی شده است و خودروسازان دولتی ۷۵ تا ۸۰درصد سهم بازار را به خود اختصاص داده‌اند، صنعت خودروسازی ما در همین وضعیت فعلی خود باقی خواهد ماند. باید براساس استراتژی مشخص بتوانیم به سمت ارتقای کیفیت و تعامل با جهان پیش برویم که در دل این استراتژی است که امنیت سرمایه‌گذاری شکل خواهد گرفت چراکه بخش‌خصوصی و سرمایه‌گذاران باوجود احساس امنیت است که به این صنعت ورود پیدا خواهند کرد.

صنعت خودروسازی در ایران معلولی از اتفاقاتی است که روی داده و مدیریتی که در کشور حکمرانی می‌کند. در چنین شرایطی آسیب‌ها در این صنعت به قدری زیاد است که توانایی نگاه کردن به دوردست‌ها را ندارد و تنها با نارضایتی امروز را به فردا می‌رساند. این در حالی است که یک صنعت زمانی موفق است که قاضی اصلی آن، یعنی مصرف‌کننده نهایی به لحاظ کیفی و قیمت از آن محصول رضایت داشته باشد، در غیر این صورت یک صنعت شکسته‌خورده است که حمایت و پشتوانه مردمی را به همراه ندارد.

*** کارشناس و مشاور صنعت خودرو**

خبر

همتی: از نیازمندان یارانه نباید مالیات بگیریم

به‌گفته وزیر اقتصاد، باید سیستم مالیات و یارانه‌ها یکی شود تا از خانوارهایی که نیازمند یارانه هستند مالیات نگیریم.

عبدالناصر همتی در همایش ملی سامانه مودیان اظهار کرد: برای حل بحران‌های اقتصادی نیازمند تصمیمات درست هستیم و در اصلاح حکمرانی اقتصادی و اخذ تصمیمات درست نیازمند داده هستیم.

وی افزود: تمام کشورها بر این باورند که مالیات بهترین ابزار تامین مالی دولت‌هاست.

وزیر اقتصاد با اشاره به اهمیت عدالت مالیاتی در افزایش اعتماد به دولت گفت: عدالت مالیاتی، اعتماد به دولت در هزینه‌کرد مالیات‌ها، سهل‌الوصول بودن مالیات و رعایت اصل هزینه و فایده، چهار اصل یک نظام مالیاتی مطلوب است. رعایت این اصول، تمکین مالیاتی و کاهش فرارهای مالیاتی در وزارت اقتصاد دنبال شده است.

همتی تصریح کرد: افزایش تمکین مالیاتی و کاهش ریسک مستلزم حکمرانی داده در نظام مالیاتی است و رسیدن به داده‌های قابل اتکا نیازمند استفاده از فناوری‌های نوین است. افزایش رقابت سالم، عدم تبعیض بین کسب‌وکارها و وصول عادلانه مالیات بسیار اهمیت دارد.

وی یادآور شد: برای کمک به تولید باید فعالیت‌های سوداگری قابل شناسایی باشد و هزینه سوداگری را بالا ببریم چراکه تا به حال هزینه بسیار کمی داشته و هزینه سوداگری را مردم می‌پردازند. همتی ادامه داد: برای کاهش فشار مالیاتی برای حقوق‌بگیران و بخش تولید نیازمند اطلاعات دقیق هستیم. باید سیستم مالیات و یارانه‌ها یکی شود تا از خانوارهایی که نیازمند یارانه هستند مالیات نگیریم.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان بستر اجرایی تولید داده‌های با کیفیت است، گفت: نظام مالیاتی برای تحول و ایجاد شفافیت راهی جز حرکت در این مسیر ندارد. مالیات‌ستانی در بستر ایجاد شده موجب کاهش هزینه‌های وصول مالیات می‌شود. گلایه‌های مودیان باید شنیده و لحاظ شود چراکه اعتماد مودیان پیش‌نیاز تحول و تحقق نظام مالیاتی عادلانه و هوشمند است.

وی بیان کرد: سازمان امور مالیاتی باید فرآیندها را به گونه‌ای طراحی کند که کار کسب‌وکارها تسهیل شود. سازمان امور مالیاتی باید با همکاری بانک مرکزی زمینه شناسایی فرارهای مالیاتی را فراهم کند.

دوردنیا

زلنسکی به دنبال توافق اقتصادی با ترامپ

ایرنا– ولودیمیر زلنسکی، رییس‌جمهور اوکراین پیشنهاد اولیه آمریکا درباره منابع معدنی و فلزات اوکراینی را غیرجدی خواند و گفت که دو کشور در حال نهایی کردن یک توافق اقتصادی هستند.

به گزارش رویترز، زلنسکی جمعه شب پیشنهاد اولیه آمریکا برای همکاری در زمینه فلزات را رد کرد و گفت که این پیشنهاد بحثی جدی نبود و نفعی برای اوکراین نداشت.

وی افزود: تیم‌های اوکراین و آمریکا در حال کار روی پیش‌نویس توافقی میان دولت‌های دو طرف هستند. این توافق پتانسیل تقویت روابط ما را دارد. جزئیات آن باید به نحوی تنظیم شود که کارآمد باشد. امیدوارم که نتایج آن منصفانه باشد

دونالد ترامپ، رییس‌جمهور آمریکا نیز جمعه شب گفت که مذاکره‌کنندگان در حال دستیابی به توافقی با اوکراین هستند.

از سوی دیگر، آندری یرماک، رییس دفتر زلنسکی و مایک والتز، مشاور امنیت ملی کاخ سفید درباره «همسو کردن مواضع» و روابط دوجانبه با یکدیگر گفت‌وگو کردند.

والتز جمعه اعلام کرد که انتظار دارد زلنسکی توافقنامه مربوط به منابع معدنی با آمریکا را به عنوان بخشی از تلاش‌ها برای پایان جنگ در اوکراین امضا کند

روزنامه وال‌استریت ژورنال جمعه شب گزارش داد که انتظار می‌رود توافق اوکراین و آمریکا در مورد منابع معدنی و فلزات کمیاب روز شنبه امضا شود.

آمریکا خواستار ۵۰۰میلیارد دلار از منابع معدنی اوکراین در ازای کمک‌های واشنگتن به کی‌یف شده بود اما زلنسکی این پیشنهاد را رد کرده و گفته که کمک‌های آمریکا به اوکراین در زمان جنگ هیچ قرابتی با این مبلغ ندارد.

وی همچنین اظهار کرد که در توافق پیشنهادی آمریکا هیچ‌یک از ضمانت‌های امنیتی که اوکراین به عنوان بخشی از توافق صلح خواستار شده است، وجود نداشت.

موج اخراج‌ها به پنتاگون رسید

«جهان صنعت»– وزارت دفاع آمریکا اعلام کرد که ۵۴۰۰شغل را در راستای تلاش دونالد ترامپ برای کاهش نیروی کار فدرال حذف خواهد کرد. این تصمیم یک روز پس از آن اعلام شد که برخی از قانونگذاران جمهوریخواه با واکنش منفی رای‌دهندگان در حوزه‌های انتخاباتی خود مواجه شدند.

این اخراج‌ها که قرار است طی روزهای آینده انجام شود، بخش کوچکی از ۵۰هزار کاهش شغل پیش‌بینی‌شده در وزارت دفاع ایالات‌متحده بوده اما ممکن است آخرین مورد نباشد.

یکی از مقامات ارشد پنتاگون، دارین سلنیک، اعلام کرد که پنتاگون استخدام‌ها را متوقف خواهد کرد و در نهایت ممکن است نیروی کار غیرنظامی خود را که ۹۵۰هزار نفر است، بین ۵ تا ۸درصد کاهش دهد.

این کاهش نیروها بخشی از اصلاحات سریع به رهبری ایلان ماسک، میلیاردر حوزه فناوری است که تاکنون بیش از ۲۰هزار کارمند را اخراج کرده و برنامه‌هایی را در سراسر دولت آمریکا، از کمک‌های خارجی گرفته تا نظارت مالی، متوقف کرده است.

چالش‌های حقوقی تاکنون نتایج متفاوتی داشته‌اند زیرا قضات فدرال از توقف این اخراج‌ها خودداری کرده‌اند.

یک قاضی فدرال‌رزرو جمعه مجوزی صادر کرد که به ترامپ اجازه می‌دهد بیش از ۲۰۰۰کارمند آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا را به مرخصی بفرستد. با این حال، دیوان عالی ایالات‌متحده مانع از آن شد که ترامپ رییس دفتر مشاور ویژه، که یک نهاد نظارتی مستقل است، را فورا برکنار کند.

روز جمعه نیز اداره تحقیقات فدرال آمریکا (اف‌بی‌آی) دستور داد که ۱۵۰۰کارمند از دفتر مرکزی واشنگتن به دفاتر دیگر در سراسر این کشور منتقل شوند. براساس آمارهای دولتی، تقریبا از هر چهار کارمند اف‌بی‌آی، یک نفر در واشنگتن کار می‌کند.

در برخی موارد، دولت ترامپ تلاش کرده کارمندانی که اخراج کرده است را دوباره استخدام کند، از جمله کسانی که بر ایمنی هسته‌ای و واکنش به آنفلوآنزای پرندگان نظارت دارند.

طبق نظرسنجی رویترز– ایپسوس، اکثریت آمریکایی‌ها نگران هستند که کاهش نیروهای دولتی توسط ایلان ماسک به اختلال در خدمات دولتی منجر شود. کارشناسان حقوقی می‌گویند که ترامپ و ماسک در حال نقض قوانینی هستند که اختیار هزینه‌های دولتی را به کنگره می‌دهد.

قانونگذاران جمهوریخواه آمریکایی عمدتا از این اقدام حمایت کرده‌اند اما برخی از آنها در دیدار با رای‌دهندگان در حوزه‌های انتخاباتی خود با واکنش‌های خشمگینانه روبه‌رو شده‌اند. در یک جلسه عمومی در روزول، جورجیا، ریچ مک‌کورمیک، نماینده جمهوریخواه، هنگام دفاع از کاهش هزینه‌های ماسک با اعتراض و هو کردن رای‌دهندگان مواجه شد.

دیدار هیات چینی با الجولانی در دمشق

ایسنا– منابع رسانه‌ای از دیدار هیات دیپلماتیک چین با رییس‌جمهور سوریه خبر دادند.

خبرگزاری سانا گزارش داد که «احمد الشرع»، رییس‌جمهور موقت سوریه معروف به «ابومحمد الجولانی» در کاخ الشعب دمشق با هیاتی چینی به ریاست «شی هونگ» سفیر جمهوری خلق چین در سوریه دیدار کرد.

این دیدار با حضور «اسعد الشیبانی»، وزیر امور خارجه موقت سوریه برگزار شد

این دیدار در حالی انجام شد که پیشتر «گوو جیاکون»، سخنگوی وزارت خارجه چین بر مخالفت جدی پکن با پیشنهاد برخی کشورها برای لغو تحریم‌ها علیه گروه «هیات تحریرالشام» تاکید کرده بود.

جیاکون در نشست مطبوعاتی تصریح کرد که سوریه باید با تمامی اشکال تروریسم و افراط‌گرایی مقابله کند.

وی افزود: ما شاهد اجماع نظر بر این موضوع بوده‌ایم که شرایط کنونی برای لغو تحریم‌هایی که کمیته شورای امنیت سازمان ملل براساس قطعنامه ۱۲۶۷ علیه سازمان‌های سوری مرتبط و اعضای اصلی آنها اعمال کرده، مناسب نیست. چین در این زمینه نکات احتیاطی جدی دارد.

وی همچنین از دولت سوریه خواست که اقدامات ملموسی برای پاسخگویی به نگرانی‌های جامعه بین‌المللی، ازجمله چین، در زمینه مبارزه با تروریسم اتخاذ کند. چین از زمان آغاز بحران سوریه در سال ۲۰۱۱، به عنوان یکی از حامیان استراتژیک نظام بشار اسد شناخته شده است. سیاست پکن در قبال سوریه عمدتا بر حمایت‌های سیاسی و دیپلماتیک متمرکز بوده و این کشور بارها همراه با روسیه، از حق وتوی خود در شورای امنیت سازمان ملل برای جلوگیری از تصویب قطعنامه‌هایی که علیه دولت اسد بود، استفاده کرده است. چین همواره مخالفت خود را با هرگونه مداخله خارجی در امور داخلی سوریه اعلام کرده است

«جهان‌صنعت» براساس گزارش فایننشال‌تایمز بررسی می‌کند

۳۰ روز اول دولت ترامپ

گروه بین‌الملل– ۳۰روز اول دور دوم ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ در کاخ سفید، پر از دستورات اجرایی، دعاوی قضایی و جنجال‌های متعدد بوده، به طوری که از زمان تحلیف در ۲۰ژانویه، ترامپ سیاست‌های متعددی را با سرعت بالا اجرا کرده است، از جمله اعمال تعرفه‌های جدید علیه چین و متحدان آمریکا، آغاز مذاکرات با رییس‌جمهوری روسیه برای پایان دادن به جنگ اوکراین و درخواست پایان جنگ در غزه. تلاش‌های شگفت‌آوری نیز از سوی ترامپ برای کاهش بودجه فدرال و اخراج هزاران کارمند دولتی صورت گرفته است.

■ سیل دستورات اجرایی

ترامپ در اولین دوره ریاست‌جمهوری خود رکورددار صدور دستورات اجرایی بود و اکنون تنها پس از یک ماه انتخاب دوباره‌اش، از مجموع دستورات اجرایی روسای‌جمهور قبلی در دو دوره نیز پیشی گرفته است، به طوری که او در ۳۰روز گذشته ۷۳دستور اجرایی صادر کرده است. این دستورات طیف وسیعی از بخش‌ها و سیاست‌ها را پوشش می‌دهند. برخی از آنها تاثیرات عمیقی داشته‌اند، مانند تاسیس وزارت کارایی دولت (Doge) که به طور غیررسمی توسط ایلان ماسک اداره می‌شود. در این میان اگرچه دولت منکر این است که او مدیر این سازمان باشد اما اقدامات ایلان ماسک منجر به اخراج بیش از ۱۰هزار کارمند فدرال شده است.

برخی دیگر از دستورات اجرایی ترامپ نیز درگیر مراحل قضایی هستند، مانند چالش علیه حق شهروندی تولد که در قانون اساسی آمریکا تضمین شده است. دستوراتی هم وجود دارد که تاثیر ملموسی نداشته و به نظر می‌رسد بیشتر برای انتقال دیدگاه‌های ترامپ یا ارسال پیام به حامیان او صادر شده است، مانند دستوری درباره بازگرداندن آزادی بیان که در آن ترامپ دولت جو بایدن را به سانسور متهم کرده است.

■ تورم سرسخت

یکی از وعده‌های کلیدی ترامپ در کمپین انتخاباتی، کاهش هزینه‌های زندگی بود. اگرچه هنوز زود است که تاثیر تعرفه‌های جدید رییس‌جمهوری آمریکا را تنها پس از یک ماه ارزیابی کنیم اما واضح است که تورم در آمریکا همچنان بالاست، به طوری که در ماه ژانویه، شاخص قیمت مصرف‌کننده ۳درصد نسبت به سال قبل افزایش یافته که بسیار بالاتر از هدف ۲درصدی فدرال‌رزرو است.

تورم داخلی تا حدی به خاطر افزایش قیمت تخم‌مرغ به واسطه شیوع آنفلوآنزای مرغی بالا رفته، به طوری که براساس آمار اداره کار، شاخص قیمت تخم‌مرغ در ماه گذشته ۱۵/۲درصد افزایش یافته که بزرگ‌ترین افزایش از ژوئن ۲۰۱۵ تاکنون است. در همین رابطه کارشناسان معتقدند که قیمت‌های بالا به محبوبیت ترامپ کمک نمی‌کند. در نظرسنجی فوریه SSRS و CNN، ۶۲درصد از آمریکایی‌ها گفتند که رییس‌جمهور برای کاهش قیمت کالاهای روزمره به اندازه کافی اقدام نکرده است. براساس نظرسنجی فوریه Ipsos و واشنگتن پست، ۵۳درصد از آمریکایی‌ها از نحوه مدیریت اقتصاد توسط ترامپ ناراضی هستند که بالاترین سطح نارضایتی در تمام نظرسنجی‌های انجام‌شده در دوران اول و دوم ریاست‌جمهوری اوست.

■ واکنش کم به تعرفه‌ها

از زمان به قدرت رسیدن، ترامپ تعرفه‌های متعددی را علیه کشورها و کالاهای مختلف اعلام کرده است. هرچند بیشتر آنها هنوز اجرایی نشده‌اند اما اعلام تعرفه ۲۵درصدی بر واردات فولاد و آلومینیوم که قرار است از ۱۲مارس اجرایی شود، باعث افزایش قیمت آلومینیوم شده و نگرانی‌هایی را برای کسب‌وکارهای آمریکایی، از تولیدکنندگان گرفته تا شرکت‌های حفاری نفت و گاز ایجاد کرده است. با این حال، بازارهای سهام به نظر می‌رسد که نسبت به این تعرفه‌ها فعلا واکنش خاصی نشان نداده‌اند.

■ محبوبیت کم

در چنین شرایطی، محبوبیت فعلی ترامپ ۴۹درصد بوده که بالاتر از هر زمان دیگری در دوره اول ریاست‌جمهوری اوست اما همچنان از محبوبیت روسای‌جمهور قبلی، ازجمله بایدن، کمتر است. براساس نظرسنجی‌های FiveThirtyEight، مردم آمریکا نیز در مورد عملکرد ترامپ تقسیم شده‌اند، به طوری که ۴۷درصد از عملکرد او ناراضی هستند. با این حال، آنها از سیاست‌های مهاجرتی ترامپ حمایت می‌کنند. براساس نظرسنجی اخیر CNN، ۵۵درصد از شرکت‌کنندگان یا از اخراج‌های رییس‌جمهور راضی هستند یا می‌خواهند او اقدامات بیشتری انجام دهد. این نظرسنجی همچنین نشان داد که پیشنهاد ترامپ برای «اشغال غزه» بین آمریکایی‌ها محبوب نبوده است، به طوری که ۵۸درصد آن را ایده بدی دانسته‌اند.

■ کاهش دستگیری‌های مهاجران

در هفته اول پس از تحلیف، اداره مهاجرت و گمرک آمریکا (ICE) دستگیری‌های گسترده‌ای از مهاجران غیرقانونی به عنوان بخشی از فرمان اجرایی ترامپ انجام داد. در ۲۶ژانویه، این آژانس ادعا کرد که در یک روز نزدیک به هزار دستگیری انجام داده است. داده‌های اخیر در مورد دستگیری‌های ICE به صورت پراکنده در پلتفرم‌های رسانه‌های اجتماعی منتشر شده است که ردیابی و مقایسه اعداد را دشوار می‌کند و هیچ جزئیاتی در مورد تعداد دستگیرشدگان دارای سابقه کیفری یا محل دستگیری‌ها وجود ندارد.

براساس گزارش NBC News، دستگیری‌های روزانه در آخرین هفته فوریه به ۳۰۰مورد کاهش یافته است. کمبود فضای بازداشت نیز منجر به آزادی حداقل ۴۶۱مهاجر شده که در دور قبلی دستگیری‌ها بازداشت شده بودند. علاوه بر دستگیری‌های ICE، عبور غیرقانونی از مرزها در ژانویه به شدت کاهش یافت و به کمترین میزان ماهانه از فوریه۲۰۲۱ رسید. براساس گزارش گمرک و حفاظت مرزی آمریکا، حدود ۲۹هزار بازداشت در مرز آمریکا و مکزیک در ماه گذشته انجام شده که نسبت به حدود ۴۷هزار مورد در دسامبر کاهش یافته است.

تحلیل

یورونیوز گزارش داد

چرا رهبران اروپایی از برنامه صلح ترامپ نگرانند؟

کشورهای اروپایی نگران هستند که تلاش‌های دونالد ترامپ، رییس‌جمهور آمریکا برای پایان شتاب‌زده به جنگ اوکراین، به تضعیف غیرقابل جبران امنیت آنها منجر شود. دونالد ترامپ می‌خواهد با یک توافق به جنگ روسیه علیه اوکراین پایان دهد اما به نظر می‌رسد این تلاش با خواسته اروپایی‌ها منطبق نیست.

به گزارش یورونیوز، پس از آنکه اروپایی‌ها از مذاکرات آمریکا و روسیه برای پایان دادن به جنگ اوکراین کنار گذاشته شدند، آنها بر تلاش‌های خود افزوده‌اند تا جایگاه‌شان را در این تحولات که به سرعت در حال رخ دادن هستند، باز پس گیرند. کایا کالاس، رییس سیاست خارجی اتحادیه اروپا بر این نظر است اگر توافقی شود که اروپایی‌ها با آن موافق نباشند، آن توافق شکست خواهد خورد زیرا برای اجرایش به اروپایی‌ها نیاز است. خانم کالاس همچنین با هشدار نسبت به تلاش روسیه برای ایجاد اختلاف میان کشورهای غربی، گفت که آنها نباید در دام روس‌ها بیفتند.

سخنان رییس سیاست خارجی اتحادیه اروپا نمایانگر یک نگرانی عمیق در این قاره است و آن اینکه کشورهای اروپایی احساس می‌کنند امنیت بلندمدت‌شان اکنون به طرح‌ها و تصمیم‌های یک فرد وابسته شده است.

■ یک توافق بد

اروپا از نوع نگاه ترامپ به پوتین آگاهی داشت. ترامپ پیش از این ولادیمیر پوتین، رییس‌جمهور روسیه را فردی «باهوش» توصیف کرده است که می‌فهمد چه کاری انجام می‌دهد. سخنان ترامپ درباره جنگ اوکراین و انتقادات او از نقش اروپا در سه سال گذشته، بر تردیدهای اروپایی‌ها نسبت به تمایل رییس‌جمهور آمریکا برای ایفای نقش میانجی بی‌طرف میان مسکو و کی‌یف افزوده است.

اگر ترامپ از همان ابتدای مذاکرات برای پایان دادن به جنگ اوکراین به نفع روسیه عمل کند، این موضوع موجب خواهد شد شرایط به شدت به ضرر کی‌یف تغییر کند؛ تغییر موازنه‌ای که به نفع پوتین خواهد بود تا بتواند ۲۰درصد از خاک اوکراین را که توسط نیروهای روسیه اشغال شده‌اند به طور رسمی به دست آورد.

کاخ سفید اعلام کرده که بازگشت اوکراین به مرزهای پیش از سال ۲۰۱۴ و عضویت این کشور در ناتو اهدافی «غیرواقعی» هستند که باید از هر توافقی با روسیه حذف شوند. این موضع آمریکا با تفکر حاکم بر کرملین هم‌راستا است. مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا گفته است که «همه طرف‌ها» باید در مذاکرات پایان دادن به جنگ اوکراین «امتیازاتی» بدهند. تاکنون دولت ترامپ بیشترین بار مسوولیت را بر دوش اوکراین گذاشته است. اروپایی‌ها اکنون نگرانند که ترامپ بخواهد با نقش‌آفرینی به عنوان میانجی صلح و استفاده تبلیغاتی از این موضوع برای خود، اوکراین را ابتدا مجبور به پذیرش آتش‌بس کند و سپس این کشور را تحت فشار قرار دهد تا یک توافق نامناسب را بپذیرد.

پس از برگزاری نشست اضطراری برخی رهبران کشورهای اروپایی در پاریس، پدرو سانچز، نخست‌وزیر اسپانیا تاکید کرد که هر توافقی برای پایان دادن به جنگ اوکراین باید به گونه‌ای باشد که روسیه احساس کند نمی‌تواند به سیاست‌های امپریالیستی خود ادامه دهد. او در ادامه با الحاق سرزمین‌های اوکراینی به روسیه در شرایط کنونی مخالفت کرد. دونالد توسک، نخست‌وزیر لهستان نیز گفت که «تسلیم اجباری اوکراین به معنای تسلیم کل غرب با همه پیامدهایش خواهد بود».

■ پیش‌نویسی که اوکراینی‌ها را شگفت‌زده کرد

شهرت دونالد ترامپ در عرصه جهانی بیشتر به دلیل رویکرد او در دیپلماسی است که به روشش در تجارت در منهتن شباهت دارد. یکی از طرح‌های جنجالی و در عین حال غیرواقعی او که اخیرا پیشنهاد داده، تصاحب نوار غزه توسط آمریکا و تبدیل آن به «ریویرای خاورمیانه» است. با اجرای این طرح، میلیون‌ها فلسطینی مجبور به ترک خانه‌های خود در این باریکه می‌شوند.

در مورد اوکراین نیز او فقط به صلح رضایت نمی‌دهد، بلکه به تجارت هم توجه خواهد داشت. اوایل ماه فوریه، اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا به دستور ترامپ با ولودیمیر زلنسکی، رییس‌جمهور اوکراین در کی‌یف دیدار کرد تا درباره دسترسی واشنگتن به مواد معدنی نادر اوکراین به ازای حمایت‌های امنیتی از این کشور گفت‌وگو کند اما پیش‌نویس توافقی که بسنت روی میز گذاشت، اوکراینی‌ها را شگفت‌زده کرد.

روزنامه دیلی‌تلگراف که نسخه‌ای از این طرح را به دست آورده، در گزارشی نوشت آمریکا به اوکراین پیشنهاد کرده است که ۵۰درصد از درآمدهای استخراج مواد معدنی، ۵۰درصد از ارزش همه مجوزهای جدید صادر شده به طرف‌های ثالث و همچنین حقوق پیش‌خرید برای صادرات به سایر کشورها را به آمریکا منتقل کند. براساس پیش‌نویس توافقنامه‌ای که توسط واشنگتن ارائه شده، ارزش‌های اقتصادی مرتبط با منابع اوکراین، از جمله «منابع معدنی، منابع نفت و گاز، بنادر و زیرساخت‌های دیگر» شامل آن می‌شود و این قرارداد باید براساس قوانین نیویورک اداره شود. این روزنامه بریتانیایی، این پیش‌نویس را به معنای «استعمار» دانسته و شرایط مطرح شده در آن را بدتر از مجازات‌های مالی اعمال شده بر آلمان و ژاپن پس از شکست آنها در سال ۱۹۴۵ توصیف کرده است.

زلنسکی پیشنهاد آمریکا را به دلیل اینکه به نفع اوکراین نیست، رد کرده است. ترامپ وعده داده که آمریکا ۵۰۰میلیارد دلار از منابع اوکراین را در ازای کمک‌های نظامی گذشته خود به اوکراین در جنگ با روسیه به دست خواهد آورد.

واگذاری چنین سرمایه‌ای به آمریکا به شدت روند بازسازی اوکراین را به خطر می‌اندازد و اروپا را مجبور می‌کند سهم بیشتری از این هزینه را بر عهده گیرد. نکته قابل توجه این است که رقم اعلام‌شده توسط دونالد ترامپ تقریبا با هزینه تخمینی بازسازی اوکراین برابر است.

■ یک جایگاه نامناسب

یکی از اصلی‌ترین دلایل نگرانی اروپا از گفت‌وگوهای آمریکا و روسیه این بوده که از مذاکرات برای پایان دادن به جنگ اوکراین کنار گذاشته شده است.

ترامپ با گفت‌وگوی تلفنی خود با ولادیمیر پوتین باعث گسست جبهه متحدی شد که حدود سه سال روسیه را در انزوا نگه داشته بود. رییس‌جمهور آمریکا هنگام اعلام آغاز مذاکرات برای پایان دادن به جنگ اوکراین، به طور مشخص روند گفت‌وگوها را در قالبی سه‌جانبه تعریف کرد: پوتین، زلنسکی و خودش.

بنا به گفته کیت کلوگ، نماینده ویژه آمریکا در امور اوکراین، اروپایی‌ها در مذاکرات برای پایان دادن به جنگ اوکراین حضور نخواهند داشت و فقط بر سر موضوعات مدنظر مورد مشورت قرار خواهند گرفت. این اظهارات شوکی بود که بر اروپا وارد شد زیرا این قاره با اختصاص ۱۳۲میلیارد یورو به اوکراین، بیشترین سهم را در کمک به این کشور داشته است. اروپا همچنین آینده خود را با ثبات در اوکراین مرتبط می‌داند

پیشنهاد وزیر خارجه آمریکا مبنی بر اینکه اتحادیه اروپا فقط زمانی به میز مذاکره دعوت خواهد شد که نوبت به لغو تحریم‌ها علیه کرملین برسد، بر شدت نگرانی اروپایی‌ها افزود زیرا آنها احساس کردند که به جای یک بازیگر فعال، بیشتر به عنوان یک تماشاگر منفعل در نظر گرفته شده‌اند.

موضع روبیو با هدف رسمی اتحادیه اروپا مبنی بر مجازات روسیه به خاطر تجاوزاتش در تضاد است. بروکسل اخیرا یک وام چند میلیارد دلاری برای کی‌یف در نظر گرفته که از دارایی‌های مسدودشده روسیه به عنوان وثیقه استفاده کرده است. اگر این پول آزاد شود، همانطور که کرملین خواسته است، اعطای این وام منتفی می‌شود و کشورهای عضو اتحادیه اروپا باید آن را پرداخت کنند.

نیکولای فون اندارزا، پژوهشگر ارشد موسسه آلمانی امور بین‌الملل و امنیت (SWP) بر این نظر است که مواضع علنی دولت ترامپ در مورد اوکراین پیش از شروع هرگونه مذاکره‌ای به بدترین سناریو برای اروپا تبدیل شده است. بنا به گفته او، آمریکا نه‌تنها در حال مذاکره درباره امنیت اروپا بدون حضور کشورهای اروپایی است، بلکه با پذیرش علنی همه نکات مطرح‌شده توسط روسیه پیش از آغاز مذاکرات، به روسیه برای کسب پیروزی‌های بزرگ دیپلماتیک کمک کرده است

این پژوهشگر در ادامه گفت در این شرایط، کشورهای اروپایی باید دو اقدام اساسی انجام دهند؛ اول اینکه آنها باید با قدرت از اوکراین حمایت کنند تا این کشور بتواند به هر توافقی که میان روسیه و آمریکا منعقد می‌شود، «نه» بگوید و دوم اینکه کشورهای اروپایی باید برای تقویت توان دفاعی خود به سرعت سرمایه‌گذاری کنند.

■ کنار گذاشته شده

دولت ترامپ از کشورهای اروپایی خواسته تا نظر خود را درباره اعزام نیروی نظامی برای تضمین یک توافق صلح احتمالی میان اوکراین و روسیه بیان کنند. پیت هگست، وزیر دفاع آمریکا به صراحت اعلام کرده است که کشورش هیچ نیروی نظامی در اوکراین مستقر نخواهد کرد. او همچنین گفته است که «نباید هرگونه ماموریت حفظ صلح در اوکراین شامل بند ۵پیمان ناتو» شود. کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر بریتانیا اگرچه بر «آمادگی و تمایل» کشورش برای اعزام نیرو به اوکراین برای تضمین صلح تاکید کرده اما تضمین‌های آمریکا را برای صلح پایدار ضروری می‌داند زیرا به گفته او فقط آمریکا می‌تواند پوتین را از انجام حملات دوباره بازدارد. دانمارک نیز بر اهمیت تضمین‌های آمریکا برای صلح پایدار تاکید دارد.

در مقابل، اولاف شولتس، صدراعظم آلمان بحث درباره اعزام نیرو برای حفظ صلح را «زودهنگام» می‌داند و دونالد توسک، نخست‌وزیر لهستان نیز بر ضرورت حضور نیروهای نظامی کشورش در مرز لهستان با بلاروس تاکید دارد. این اختلاف‌نظرها نشان از ناامیدی فزاینده در میان اروپایی‌ها دارد زیرا آنها با واقعیتی تلخ روبه‌رو هستند و آن اینکه آنها از مذاکرات برای پایان دادن به جنگ اوکراین کنار گذاشته شده‌اند و فقط باید مفاد توافق احتمالی را اجرا کنند.

■ تضاد منافع امنیتی

یکی دیگر از نگرانی‌های اروپا این است که آمریکا صرف‌نظر از نتیجه مذاکرات بین زلنسکی، پوتین و ترامپ تصمیم دارد حضور نظامی خود را در اروپا به تدریج کاهش دهد. این حضور نظامی به دوران جنگ سرد برمی‌گردد؛ زمانی که آمریکا تلاش داشت از گسترش اتحاد جماهیر شوروی جلوگیری کند.

از آغاز حمله نظامی روسیه به اوکراین در فوریه۲۰۲۲، تعداد نیروهای آمریکایی مستقر در اروپا به حدود ۱۰۰هزار نفر افزایش یافته است. اینک وزیر دفاع آمریکا گفته است که کشورش به جای تمرکز بر اروپا، توجه خود را به منطقه اقیانوس آرام و مرز با مکزیک معطوف خواهد کرد. کشورهای اروپایی از اینکه از آنها خواسته شود توافقی شکننده میان اوکراین و روسیه را همزمان با خارج کردن نیروهای نظامی آمریکا از خاک اروپا حفظ کنند، یک بحران می‌دانند که باید از وقوع آن جلوگیری کرد.

صدراعظم آلمان بر این نظر است که ناتو باید براساس همکاری مشترک بین اعضا عمل کند تا امنیت همه اعضای این سازمان تضمین شود. نخست‌وزیر لهستان نیز بر ضرورت همکاری اروپا و آمریکا برای تضمین امنیت تاکید دارد.

قطع همکاری اروپا و آمریکا می‌تواند فرصتی برای پوتین ایجاد کند تا به هدف خود که شکستن اتحاد کشورهای فراآتلانتیک است، دست یابد. این اتحاد تاکنون مهم‌ترین مانع در برابر تلاش‌های پوتین برای بازگرداندن نفوذ روسیه در جهان بوده است. بنا به گفته جانا پاگلی‌ارن، پژوهشگر ارشد در شورای روابط خارجی اروپا، رویدادهای فوریه۲۰۲۵ در روابط آمریکا و اروپا ممکن است به عنوان نقطه عطفی در تاریخ ثبت شوند و آن زمانی است که منافع امنیتی آمریکا به طور اساسی با منافع امنیتی اروپا تفاوت پیدا کند.

«جهان‌صنعت» بررسی کرد

بیم‌ها و امیدهای صنعت خودرو

در این گزارش بـــه بررسی جایگاه صنعت خـــودرو و عملکرد آن در میان ســـایر صنایع همچنین عملکرد شرکت‌های مختلف در مقایسه با عملکرد کل صنعت می‌پردازیم. صنعت خودرو در ایران همواره یکی از پرحاشیه‌ترین و پرسر و صداترین صنعت‌های فعال در کشور و در عین حال یکی از مهم‌ترین صنایع ایران محسوب می‌شود. اهمیت صنعت خودرو به قدری است که پیشرفت، توســـعه و موفقیت آن می‌تواند دستاوردهای مختلفی هم در داخل کشور و هم در خارج از کشور به همراه داشته باشد. توسعه و پیشرفت هر صنعتی به ویژه صنعت خودرو مانند هر صنعت دیگری نیازمند سرمایه‌گذاری‌های مختلف از مجاری متفاوت و مناسب است. بازار بورس نیز بهترین بستر برای جذب سرمایه توسط شرکت‌ها به ویژه شرکت‌های خودرویی پذیرفته شده و فعال در این حوزه محسوب می‌شود چراکه شرکت‌های این صنعت در بورس کشور همواره جذابیت فراوانی برای جذب سرمایه‌های کلان و خرد داشته و دارند. ارزیابی وضعیت هر صنعت و شرکت‌های فعال در آن یکی از ملزومات اصلی سرمایه‌گذاران است. در این گزارش به بررسی معیارها و عملکردهای منتخب صنعت خودرو در بازار بورس می‌پردازیم.

■ وضعیت و جایگاه صنعت خودرو در میان سایر صنایع

صنعت خودروسازی در مقایسه با سایر صنایع بـــورسی از نظر بازدهی، ریســـک و معیارهای ارزشگذاری وضعیت پیچیده‌ای دارد. بازده سه ماهه اخیر این صنعت ۰/۰۷۵۷ بوده که نسبت بـــه صنایع با عملکرد بالاتر مانند فرآورده‌های نفتی (۰/۲۳۰۵) و سیمان، آهک و گچ (۰/۳۹۷۲) پایین‌تر است. بازده یک ماهه و یک هفته‌ای آن به ترتیب منفی ۰/۰۶۸۸ و منفی ۰/۰۳۴۱ بوده که نشان‌دهنده عملکرد ضعیف‌تر در کوتاه‌مدت است. ضریب بتای ۹۰روزه این صنعت ۱/۲۴۸۷ است که آن را در زمره صنایع پرریسک قرار می‌دهد، در حالی که برخی صنایع مانند بانک‌ها (۱/۱۸۵) و فلزات گرانبها (۱/۳۱۲۴) ریسک مشابه یا کمی بالاتر دارند. نسبت قیمت به فروش (P/S) برای این صنعت ۰/۴۰۴۲ بوده که در مقایسه با صنعت دارویی (۱/۵۳۶۷) و نرم‌افزار و خدمات (۱/۹۲۱۲) پایین‌تر است و نشان می‌دهد که بازار برای هر واحد فروش شرکت‌های خودرویی ارزش کمتری قائل است. نسبت قیمت به ارزش دفتری (P/B) این صنعت ۱۸/۴۳۵ است که به طرز قابل توجهی بالاتر از بسیاری از صنایع دیگر بوده و نشان‌دهنده ارزشگذاری بالای بازار نسبت به دارایی‌های این شرکت‌هاست.

■ ارزیابـــی دارایی‌های جاری: چراغ راه نقدینگی

وضعیت نقدینگی، به عنوان رگ حیاتی هر صنعت، در صنعت خودرو نیز از اهمیت بسزایی برخوردار است. با بررسی دقیق دارایی‌های جاری، می‌توان به تصویری روشن از توانایی شرکت‌ها در تامین تعهدات کوتاه‌مدت دست یافت. وجه نقدی که از ۱۴/۶ همـــت (هزار میلیارد تومان) در آذر ۱۴۰۲ به ۲۲/۶همت در شهریور ۱۴۰۳ افزایش یافته، نمایانگر بهبود نسبی نقدینگی اســـت اما لازم اســـت این افزایش را در کنار سایر عوامل ارزیابی کرد. حساب‌های دریافتنی تجـــاری، با کاهشی قابـــل توجه از ۹همت به ۴/۲همت، می‌تواند نشانه‌ای از تسریع در وصول مطالبات یا اتخاذ سیاست‌های سختگیرانه‌تر در فروش اعتباری باشد. این کاهش اگر با افزایش فروش نقدی همراه باشد، می‌تواند مثبت ارزیابی شود، در غیر این صورت ممکن است ناشی از کاهش تقاضا و فروش باشـــد. موجودی کالا، به عنوان بخش عمـــده دارایی‌های جاری، از ۳۹/۷همت به ۵۷/۴همت افزایش یافته است. این افزایش چشمگیر نیازمند تحلیل دقیق‌تری است؛ اگر ناشی از افزایش فروش و تقاضا باشد، نشانه‌ای مثبت است اما در صورتی که به دلیل کاهش فروش یا مشکلات تولید انباشت شده باشـــد، می‌تواند هشداری برای کاهش گردش دارایی و افزایش هزینه‌های نگهداری باشـــد. سایر دارایی‌های جاری، شامل پیش‌پرداخت‌ها و سایر حساب‌های دریافتنی نیز تغییراتی داشته‌اند که بررسی آنها در کنار ســـایر اجزا می‌تواند دید جامعی از وضعیت نقدینگی صنعت خودرو ارائه دهد. به طور خلاصه، مدیریت بهینه دارایی‌های جاری، با هـــدف افزایش ســـرعت گردش و کاهش هزینه‌های نگهداری، می‌تواند به بهبود وضعیت نقدینگی و افزایش کارایی صنعت کمک شایانی کند.

■ ســـرمایه‌گذاری‌های غیرجاری صنعت خودرو: ضمانتی برای سودآوری پایدار

ســـرمایه‌گذاری‌های غیرجـــاری، شـــامل دارایی‌های ثابت و سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت، نقـــش مهمی در تعیین توانایی شـــرکت‌ها در کسب سودآوری بلندمدت و توسعه پایدار ایفا می‌کننـــد. دارایی‌های ثابت که شـــامل زمین، ساختمان، ماشین‌آلات و تجهیزات تولید است، از ۷۶همـــت در آذر ۱۴۰۲ بـــه ۸۰/۳همت در شهریور ۱۴۰۳ افزایش یافته است. این افزایش می‌تواند ناشی از سرمایه‌گذاری در توسعه خطوط تولید، نوســـازی تجهیزات یا خرید دارایی‌های جدید باشد. سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت، شامل ســـرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته و سایر سهام، از ۱۹/۸همت به ۳۳/۳همت افزایش یافته است. این افزایش نشان‌دهنده تلاش شرکت‌ها برای تنوع‌بخشی به فعالیت‌ها و کسب بازدهی از منابع دیگر بوده، هرچند بررسی و نظارت سود سرمایه‌گذاری‌ها مورد اهمیت است.

■ ســـاختار بدهی صنعـــت خودرو: تضمینی برای ثبـــات و جلوگیری از ورشکستگی

ساختار بدهی شـــرکت‌ها نقش بسزایی در تعیین ریســـک مالی و توانـــایی آنها در ایفای تعهـــدات ایفا می‌کند. بدهی‌ها را می‌توان به دو دسته کلی کوتاه‌مدت و بلندمدت تقسیم کرد. بدهی‌های کوتاه‌مدت که شـــامل حساب‌های پرداختنی تجاری، تسهیلات مالی کوتاه‌مدت و ســـایر بدهی‌های جاری است، باید به دقت مدیریت شـــوند تا از بروز مشکلات نقدینگی جلوگیری شود. حساب‌های پرداختنی تجاری، به عنوان بدهی به تامین‌کنندگان، از ۱۴۱/۷همت به ۱۷۵/۱همت افزایش یافته است. این افزایش می‌تواند ناشی از افزایش خرید مواد اولیه، تضعیف قدرت چانه‌زنی شرکت‌ها در برابر تامین‌کنندگان یا تاخیر در پرداخت بدهی‌ها باشد. تسهیلات مالی کوتاه‌مدت نیز از ۱۲۵/۳همت به ۱۶۶/۳همت افزایش یافته که هشداری برای وابستگی این شـــرکت‌ها به دریافت وام از دیگر شـــرکت‌ها یا بانک‌هاســـت که باعث افزایش هزینه‌های تامین مالی می‌شود. این افزایش، ریسک مالی شـــرکت‌ها را افزایش می‌دهـــد و توانایی آنها در مواجهـــه با بحران‌های اقتصادی را کاهش می‌دهـــد. بدهی‌های بلندمـــدت، از ۶همت به ۴همت کاهش یافته است که نشانه مثبتی تلقی شده ولی با ارزیابی و تحلیل‌های گوناگون ابعاد دیگر آن مشخص می‌شود. تحلیلگران با استفاده از این وام‌ها که همان تسهیلات دریافتی هستند نرخ سود، زمان دریافت این وام و دلایل دریافت این وام بلندمدت یا کوتاه‌مدت ریشه این صنعت را درمی‌یابند. بنابراین بررسی و نظارت مداوم بر ساختار بدهی، به‌ویژه مدیریت بهینه بدهی‌های کوتاه‌مـــدت، می‌تواند به حفظ ثبـــات مالی و جلوگیری از ورشکستگی شرکت‌ها کمک کند.

■ تحلیـــل نســـبت‌های مالـــی و ارزشگذاری شرکت‌های خودروسازی: از ارزندگی تا انتظارات بازار

در مقایسه نسبت‌های قیمت به درآمد و ارزش بنگاه شرکت‌های خودروسازی، تفاوت‌های قابل توجهی بین شرکت‌ها مشاهده می‌شود. شرکت خکاوه با نســـبت قیمت به درآمد معادل ۱/۰۲، بالاترین نســـبت را در بین شرکت‌ها دارد که نشان‌دهنده ارزشگذاری بالاتر بازار بر درآمدهای این شرکت است. در مقابل، شرکت خپارس با نسبت قیمت به درآمد معادل ۰/۳۲، پایین‌ترین نسبت را دارد که می‌تواند نشان‌دهنده ارزندگی بیشتر ســـهام این شـــرکت از نظر بازار باشد. شـــرکت‌های خودرو و خدیزل نیز به ترتیب با نسبت‌های قیمت به درآمد معادل ۰/۳۴ و ۰/۸۳، در میانه این طیف قرار دارند. از نظر ارزش بنگاه، شرکت خودرو با ارزش بنگاه حدود ۱۰۷۷/۶۸هزار میلیارد تومان، بزرگ‌ترین شـــرکت از این نظر است، در حالی که شرکت خکاوه با ارزش بنگاه حدود ۵۹/۹۹هزار میلیارد تومان، کوچک‌ترین شرکت محسوب می‌شود. شرکت‌های خزامیا و خاور نیز با ارزش بنگاه به ترتیب حدود ۱۹۱/۶۰ و ۱۹۱/۲۱هزار میلیارد تومان، در جایگاه میانی قرار دارند. این تفاوت‌ها نشـــان‌دهنده تنوع در اندازه و ارزشـــگذاری شرکت‌های خودروسازی است که می‌تواند ناشی از تفاوت در سودآوری، رشد درآمدی و انتظارات بازار باشد.

■ تحلیـــل جامـــع نســـبت‌های مالی شرکت‌های خودروسازی: از سودآوری تا مدیریت دارایی‌ها

در بررسی نســـبت‌های مالی شرکت‌های خودروســـازی، تفاوت‌های قابـــل توجهی در عملکرد مالی آنها مشـــاهده می‌شود. شرکت خدیزل با حاشیه ســـود ناخالص ۳۱/۰۷درصد در دوره دوازده ماهـــه و حاشیه ســـود خالص ۱۵/۹۶درصد، نشان‌دهنده عملکرد نسبتا مطلوب در سودآوری است. این شرکت همچنین با بازده دارایی‌ها معـــادل ۱۲/۰۲درصد و بازده حقوق صاحبان ســـهام معادل ۲۷/۶۵درصد، توانسته اســـت بازدهی مناسبی برای سهامداران ایجاد کند. در مقابل، شـــرکت خپارس با حاشیه سود ناخالـــص منفی ۱۴/۷۱درصد و حاشیه ســـود خالص منفی ۳۲/۴۱درصد، با چالش‌های جدی در سودآوری مواجه است. این شرکت همچنین دارای بـــازده دارایی‌های منـــفی ۵۷/۲۲درصد بوده که نشـــان‌دهنده عدم کارایی در استفاده از دارایی‌هاست. شـــرکت خودرو نیز با حاشیه سود عملیاتی منفی ۶/۶۷درصد و حاشیه سود خالص منفی ۸/۸۲درصد، وضعیت نامناســـبی در ســـودآوری دارد. از نظر مدیریت دارایی‌ها، شـــرکت خاور با گردش دارایی‌ها معادل ۰/۸۰ و گردش موجودی کالا معادل ۱/۵۱، عملکرد نسبتا خوبی در مدیریت دارایی‌ها نشان می‌دهد. این شرکت همچنین دارای نسبت جاری ۱/۷۰ و نسبت آنی ۰/۸۱ بوده که نشان‌دهنده توانایی مناسب در پرداخت بدهی‌های کوتاه‌مدت است. در مقابل، شرکت خساپا با گردش دارایی‌ها معادل ۱/۰۸ و گردش موجودی کالا معادل ۱۳/۶۰، عملکرد ضعیف‌تری در مدیریت دارایی‌ها دارد. این شرکت همچنین دارای نسبت جاری ۰/۳۲ و نسبت آنی ۰/۲۳ است که نشان‌دهنده مشکلات در پرداخت بدهی‌های کوتاه‌مدت است. شرکت خکاوه نیز با گـــردش دارایی‌ها معادل ۱/۲۴ و گردش موجـــودی کالا معادل ۳/۷۷، عملکرد متوسطی در مدیریت دارایی‌ها دارد.

■ تحلیل ســـودآوری شرکت‌های خودروسازی

در بـــررسی ســـودآوری شـــرکت‌های خودروســـازی، خودرو با حاشیه سود ناخالص منفی ۱۳/۱۱درصد در دوره دوازده ماهه و حاشیه ســـود خالص منفی ۱۸/۸۹درصد، نشان‌دهنده مشکلات جدی در سودآوری است. این شرکت در فصل‌های اخیر نیز با حاشیه ســـود عملیاتی منفی ۱۷/۷۹درصد و حاشیه سود قبل از مالیات منفی ۱۸/۸۹درصد، عملکرد ضعیفی داشـــته اســـت. بازده دارایی‌های این شرکت نیز منفی ۴۵/۵۸درصد بوده که نشان‌دهنده عدم کارایی در اســـتفاده از دارایی‌هاست. در مقابل، خدیزل با حاشیه ســـود ناخالص ۳۱/۰۷درصد و حاشیه سود خالص ۱۵/۹۶درصد، عملکرد بهتری در سودآوری نشان می‌دهد. این شرکت همچنین دارای بازده دارایی‌ها مثبت ۱۲/۰۲درصد بوده که نشان‌دهنده مدیریت بهتر دارایی‌هاست.

خاور نیز با حاشیه سود ناخالص ۳۰/۲۴درصد و حاشیه سود خالص ۴/۷۷درصد، عملکرد نسبتا مطلوبی در ســـودآوری دارد. این شرکت دارای بازده دارایی‌های مثبـــت ۳/۸۱درصد بوده که نشان‌دهنده استفاده مناســـب از دارایی‌هاست. در مقابـــل، خپارس با حاشیه ســـود ناخالص منـــفی ۱۴/۷۱درصد و حاشیه ســـود خالص منفی ۳۲/۴۱درصد، بـــا چالش‌های جدی در ســـودآوری مواجه است. این شرکت همچنین دارای بـــازده دارایی‌های منـــفی ۵۷/۲۲درصد بوده که نشان‌دهنده عدم کارایی در استفاده از دارایی‌هاست. خساپا نیز با حاشیه سود ناخالص منفی ۰/۷۱درصد و حاشیه ســـود خالص منفی ۱۳/۶۰درصد عملکرد ضعیفی در سودآوری دارد

■ مقایسه عملکرد مالی شرکت‌ها

از نظر ســـود و زیان، خودرو با سود خالص منفی ۵۸/۴۶هزار میلیارد تومان و سود هر سهم منفی ۱۹۳/۸۱تومان، وضعیت نامناسبی دارد. این شـــرکت همچنین با سود عملیاتی منفی ۳۵/۷۷هزار میلیارد تومان، نشان‌دهنده مشکلات جدی در عملیات اصلی خود اســـت. در مقابل، خدیزل با سود خالص مثبت ۱/۴۸هزار میلیارد تومان و سود هر سهم ۲۵/۱۴تومان، عملکرد بهتری دارد. این شرکت همچنین با سود عملیاتی مثبت ۳/۸۴هزار میلیارد تومان، نشـــان‌دهنده توانایی بهتر در مدیریت عملیات اصلی اســـت. خاور نیز با سود خالص مثبت ۹/۰۲هزار میلیارد تومان و سود هر سهم ۸۰/۸۲تومان، عملکرد نســـبتا مطلوبی دارد. این شرکت همچنین با سود عملیاتی مثبت ۱۴/۷۴هزار میلیارد تومان، نشان‌دهنده توانایی مناسب در مدیریت عملیات اصلی اســـت. در مقابل، خپارس با سود خالص منفی ۱۶/۴۵هزار میلیارد تومان و سود هر سهم منفی ۱۴۴/۸۳تومان، وضعیت نامناسبی دارد. این شـــرکت همچنین با سود عملیاتی منفی ۱۵/۰۴هزار میلیارد تومان، نشان‌دهنده مشکلات جدی در عملیات اصلی خود است. خساپا نیز با سود خالص منفی ۵۴/۵۱هزار میلیارد تومان و سود هر ســـهم منفی ۲۷۸/۸۰تومان، عملکرد ضعیفی در سودآوری دارد.

■ تنـــوع عملکرد مالـــی در صنعت خودروسازی

در مجموع، شـــرکت‌های خودروســـازی از نظر سودآوری و عملکرد مالی تفاوت‌های قابل توجهی دارند. خدیزل و خاور با سودآوری نسبتا مطلوب و مدیریت بهتر عملیات اصلی، وضعیت بهتری دارند، در حالی که خودرو، خپارس و خساپا با چالش‌های جدی در ســـودآوری و مدیریت عملیات اصلی مواجه هســـتند. این تفاوت‌ها نشـــان‌دهنده تنوع در اســـتراتژی‌های مالی و عملیاتی شـــرکت‌های خودروسازی است که می‌تواند ناشی از تفاوت در شرایط بازار، مدیریت و سیاست‌های مالی باشد.

■ تحلیل نرخ رشـــد درآمد شرکت‌های خودروسازی

در بررسی نرخ رشـــد درآمد شـــرکت‌های خودروســـازی، خزامیا با نرخ رشـــد درآمد یک ســـاله ۵۹/۸۲درصد و میانگین نرخ رشد درآمد سه ساله ۷۴/۹۰درصد، عملکرد بسیار مطلوبی در رشد درآمدی نشـــان می‌دهد. این شرکت همچنین با نرخ رشـــد درآمد فصل آخر نسبت به فصل مشـــابه ســـال قبل ۱۴۳/۳۴درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل ۱۷۵/۲۲درصد، رشد چشمگیری در درآمدهای خود داشته است. در مقابل، خودرو با نرخ رشد درآمد یک ســـاله ۳۵/۰۱درصد و میانگین نرخ رشد درآمد سه ساله ۵۵/۸۷درصد، رشد کمتری را تجربه کرده است. این شرکت همچنین با نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۶/۴۱درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل ۳/۸۵درصد، رشد درآمدی کندتری دارد.

خدیزل نیز با نرخ رشـــد درآمد یک ســـاله ۴۸/۸۲درصد و میانگین نرخ رشـــد درآمد سه ســـاله ۱۴۷/۳۶درصد، عملکرد خوبی در رشد درآمدی نشان می‌دهد. این شرکت با نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل مشابه سال قبل ۷/۷۷درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل ۶/۹۳درصد، رشد درآمدی پایدارتری دارد. در مقابل، خپارس با نرخ رشد درآمد یک ساله ۳/۹۷درصد و میانگین نرخ رشد درآمد سه ساله ۷۵/۲۱درصد، رشـــد درآمدی کمتری را تجربه کرده است. این شرکت همچنین با نرخ رشـــد درآمد فصل آخر نسبت به فصل مشابه سال قبل ۲۵/۷۵درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل منفی ۱۴/۷۹درصد، نشان‌دهنده نوسانات در رشد درآمدی است.

■ مقایسه نرخ رشد درآمد شرکت‌ها با تمرکز بر عملکرد فصل‌های اخیر

خـــکاوه بـــا نرخ رشـــد درآمد یک ســـاله ۱۴/۸۷درصد و میانگین نرخ رشـــد درآمد سه ساله ۱۲۷/۱۷درصد، رشد درآمدی قابل توجهی داشـــته است. این شـــرکت با نرخ رشد درآمد فصل آخر نســـبت به فصل مشابه سال قبل ۱۰۰/۸۷درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل ۳۶۹/۳۰درصد، رشد انفجاری در درآمدهای خود نشان می‌دهد. در مقابل، خاور با نرخ رشد درآمد یک ساله ۱۵/۷۸درصد و میانگین نرخ رشـــد درآمد سه ساله ۱۱۵/۷۶درصد، رشد درآمدی خوبی داشته است اما با نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل مشابه سال قبل منفی ۴۲/۶۱درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل ۳۵/۴۵درصد، نوســـاناتی در رشد درآمدی خود نشان می‌دهد.

خســـاپا نیز با نرخ رشـــد درآمد یک ساله ۴۳/۵۱درصد و میانگین نرخ رشـــد درآمد سه ساله ۶۹/۷۵درصد، رشد درآمدی نسبتا مطلوبی دارد. این شـــرکت با نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳۰/۵۷درصد و نرخ رشد درآمد فصل آخر نسبت به فصل قبل ۱۱/۴۳درصد، رشد درآمدی پایدارتری را تجربه کرده است. در مقابل، خپارس با رشد درآمدی کندتر و نوسانات بیشتر، نشان‌دهنده چالش‌های بیشتری در افزایش درآمدهای خود است.

■ تنوع در نرخ رشد درآمد شرکت‌های خودروسازی

در مجموع، شـــرکت‌های خودروســـازی از نظر نرخ رشـــد درآمد تفاوت‌های قابل توجهی دارند. خزامیا و خدیزل با نرخ رشد درآمدی بالا و پایدار، عملکرد بهتری در افزایش درآمدهای خود نشـــان می‌دهند، در حالی کـــه خودرو و خپارس با رشد درآمدی کندتر و نوسانات بیشتر، چالش‌های بیشتری در این زمینه دارند. خکاوه و خساپا نیز با رشـــد درآمدی قابل توجه اما با نوساناتی در فصل‌های اخیر، نشان‌دهنده تنوع در استراتژی‌های رشد و شرایط بازار هستند. این تفاوت‌ها می‌تواند ناشی از تفاوت در استراتژی‌های فروش، مدیریت و شرایط بازار باشد.

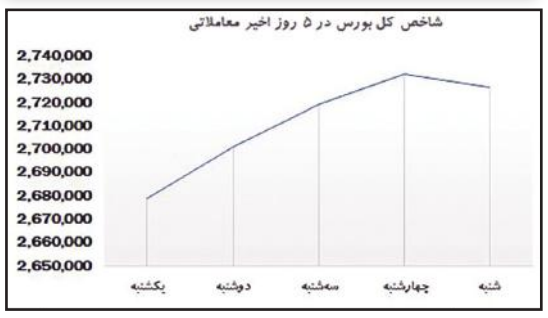
بازارنما

نماگر کلی بازار طلا و ارز

عنوان	نرخ	رشد/ کاهش
سکه امامی	۷۸۵۱۰۰۰۰۰	۰/۳۸ درصد
سکه تمام بهار آزادی	۷۴۰۱۰۰۰۰۰	۱/۲۱ درصد
نیم سکه طلا	۴۳۴۰۰۰۰۰۰	۱/۱۷ درصد
ربع سکه طلا	۲۲۷۰۰۰۰۰۰	۱/۳۴ درصد
سکه یک گرمی	۱۱۴۰۰۰۰۰۰	۲/۷۰ درصد
هر گرم طلا	۶۸۶۹۶۰۰۰	-۰/۴۹ درصد
دلار آزاد	۹۳۸۷۰۰	۰/۸۶ درصد
یورو	۹۸۸۴۰۰	۰/۹۸ درصد
شاخص کل بورس در آخرین روز معاملاتی	۲۷۱۴۱۲۲	-۰/۱۹ درصد
شاخص کل هموزن در آخرین روز معاملاتی	۸۲۶۷۸۴	-۰/۶۷ درصد

شاخص کل بورس در ۵ روز گذشته

شاخص کل	عدد شاخص
یکشنبه	۲۶۷۸۸۸۵
دوشنبه	۲۷۰۱۰۴۱
سه‌شنبه	۲۷۱۹۳۳۸
چهارشنبه	۲۷۳۲۲۲۸
شنبه	۲۷۲۶۵۷۲



آموزش

اثر پروانه‌ای در بازارهای سرمایه

یکی از جذاب‌ترین مفاهیم در بازارهای سرمایه، اثر پروانه‌ای است. این مفهوم که از نظریه آشوب (Chaos Theory) نشات می‌گیرد، بیان می‌کند که تغییرات کوچک و به ظاهر بی‌اهمیت می‌توانند تاثیرات بزرگی در سیستم‌های پیچیده مانند بازارهای مالی داشته باشند. در این متن، به بررسی این مفهوم و تاثیر آن بر بازارهای سرمایه می‌پردازیم

■ اثر پروانه‌ای چیست؟

اثر پروانه‌ای به این ایده اشـــاره دارد که یک تغییر کوچک در یک سیستم پیچیده می‌تواند منجر به تغییرات بزرگ و غیرقابل پیش‌بینی در آینده شود. این مفهوم اولین بار توسط ادوارد لورنز، ریاضیدان و هواشناس آمریکایی مطرح شد. او نشان داد که حتی یک تغییر کوچک در شرایط اولیه یک سیستم (مانند بال زدن یک پروانه) می‌تواند منجر به تغییرات عظیم در نتیجه نهایی (مانند ایجاد یک طوفان) شود.

■ اثر پروانه‌ای در بازارهای سرمایه

در بازارهای سرمایه، اثر پروانه‌ای می‌تواند به این معنا باشد که یک رویداد کوچک یا یک خبر به ظاهر بی‌اهمیت می‌تواند باعث نوسانات بزرگ در قیمت‌ها شود. برای مثال:

* **توئیت یک شـــخصیت مهم:** یک توئیت از سوی یک شخصیت مشهور یا سیاستمدار می‌تواند باعث نوسانات شدید در قیمت سهام یا ارزهای دیجیتال شود. برای مثال، توئیت‌های ایلان ماسک درباره بیت‌کوین یا دوج‌کوین بارها باعث افزایش یا کاهش شدید قیمت این ارزها شده است.
* **انتشار یک گزارش اقتصادی:** انتشار یک گزارش اقتصادی کوچک، مانند نرخ بیکاری یا رشد تولید ناخالص داخلی، می‌تواند تاثیر بزرگی بر بازارهای جهانی داشته باشد. حتی اگر این گزارش در ابتدا بی‌اهمیت به نظر برسد، می‌تواند باعث تغییر در انتظارات سرمایه‌گذاران و در نتیجه نوسانات قیمتی شود.
* **رویدادهای ژئوپلیتیک:** یک رویداد کوچک در یک منطقه دورافتاده می‌تواند باعث نگرانی در بازارهای جهانی شود. برای مثال، تنش‌های سیاسی در خاورمیانه می‌تواند بر قیمت نفت و در نتیجه بر بازارهای جهانی تاثیر بگذارد.

چگونه اثر پروانه‌ای را در معاملات خود در نظر بگیریم؟

۱- حســـاسیت به اخبار و رویدادها: همیشـــه به اخبار و رویدادهای کوچک توجه کنید. حتی اگر یک خبر به ظاهر بی‌اهمیت باشـــد، ممکن است تاثیر بزرگی بر بازار داشته باشد.

۲- مدیریت ریسک: از آنجایی که اثر پروانه‌ای می‌تواند باعث نوسانات غیرقابل پیش‌بینی شود، مدیریت ریسک بسیار مهم است. استفاده از ابزارهایی مانند حد ضرر (Stop Loss) و حد سود (Take Profit) می‌تواند به شما کمک کند تا از ضررهای بزرگ جلوگیری کنید.

۳- تحلیل عمیق: سعی کنید به جای تمرکز صرف بر یک رویداد، تاثیرات زنجیره‌ای آن را نیز در نظر بگیرید. برای مثال، یک افزایش کوچک در نرخ بهره می‌تواند بر بازارهای مختلف، از جمله سهام، اوراق قرضه و ارزها تاثیر بگذارد.

مثال‌های واقعی از اثر پروانه‌ای در بازارهای مالی

* **بحران مالی ۲۰۰۸:** بحران مالی ۲۰۰۸ که با ورشکستگی بانک لمان برادرز آغاز شد، نمونه‌ای کلاسیک از اثر پروانه‌ای است. یک رویداد به ظاهر کوچک (ورشکستگی یک بانک) باعث ایجاد یک بحران جهانی شد که اقتصاد بسیاری از کشورها را تحت تاثیر قرار داد.
* **همه‌گیری کووید۱۹:** شیوع ویروس کرونا در ابتدا به عنوان یک رویداد کوچک در چین دیده می‌شد اما به سرعت به یک بحران جهانی تبدیل شد که بازارهای مالی را به شدت تحت تاثیر قرار داد. شاخص‌های بورس در سراسر جهان سقوط کردند و قیمت نفت به سطح بی‌سابقه‌ای کاهش یافت.

در کل اثر پروانه‌ای یکی از جذاب‌ترین مفاهیم در بازارهای سرمایه است که نشان می‌دهد چگونه رویدادهای کوچک می‌توانند تاثیرات بزرگی بر بازارها داشته باشند. برای موفقیت در بازارهای مالی، باید به این مفهوم توجه کنید و همیشه آماده باشید و تاثیرات غیرمنتظره رویدادهای کوچک را در نظر بگیرید. با مدیریت ریســـک و تحلیل عمیق، می‌توانید از فرصت‌های ایجاد شده توسط اثر پروانه‌ای بهره‌برداری و از ضررهای بزرگ جلوگیری کنید.

چرا والمارت چنین تاثیر منفی گسترده‌ای بر درآمد و ثروت دارد؟

هر جا والمارت وارد می‌شود فقر افزایش می‌یابد

والمارت، نماد ارزانی و دسترسی همگانی به کالاهای ضروری است. مدافعان آن معتقدند که این فروشگاه زنجیره‌ای موهبتی برای خانواده‌های فقیر و طبقه متوسط است اما مطالعات جدید نشان می‌دهد این غول خرده‌فروشی به هر منطقه‌ای که پا می‌گذارد باعث افزایش فقر می‌شود. ظاهرا والمارت، با فشار بر تامین‌کنندگان آنها را مجبور به کاهش دستمزد کارگران و اخراج نیروی انسانی می‌کند. پس آیا همچنان ارزانی آن به نفع مردم است؟ پاسخ این سوال شاید نگاه‌مان را به مفهوم رفاه اقتصادی تغییر دهد.

روژه کارما در نشریه آتلانتیک نوشت: هیچ شرکتی به اندازه والمارت بر اقتصاد آمریکا تسلط ندارد. این شرکت هم بزرگ‌ترین کارفرمای خصوصی آمریکاست که به پرداخت‌های ناچیزش معروف است و هم بزرگ‌ترین خرده‌فروشی آمریکا که به قیمت‌های پایین مشهور است. به این معنا، تسلط آن نشان‌دهنده پیروزی ایده‌ای است که طی نیم‌قرن اخیر هدایتگر بسیاری از سیاستگذاری‌های آمریکا بوده است: پایین‌بودن قیمت‌ها برای مصرف‌کننده معیار اصلی سلامت اقتصادی است، معیاری حتی مهم‌تر از نرخ پایین بیکاری و دستمزدهای بالا. در واقع، بسیاری از مدافعان والمارت معتقدند که این شرکت موهبتی برای خانواده‌های فقیر و طبقه متوسط است چون به این خانواده‌ها کمک می‌کند با خرید از آنجا سالانه هزاران دلار پس‌انداز کنند.

اخیرا، دو مقاله پژوهشی این نظریه را به چالش کشیده‌اند. در این مقاله‌ها با استفاده از روش‌های مبتکرانه به نتیجه رسیده‌اند که هزینه‌هایی که والمارت با کاهش درآمدها و افزایش بیکاری بر جامعه تحمیل می‌کند بیش از صرفه‌جویی‌هایی است که برای خریداران فراهم می‌آورد. در مجموع، حضور والمارت در هر منطقه‌ای فقر به بار می‌آورد که غیابش به‌بار نمی‌آورد. بنابراین، گاهی قیمت مصرف‌کننده ملاکی ناقص و حتی گمراه‌کننده برای رفاه اقتصادی است.

در دهه ۱۹۹۰ و اوایل دهه ۲۰۰۰ قبل از اینکه غول‌های فناوری موضوع مباحث پیرامون قدرت و نفوذ شرکت‌ها شوند، والمارت موضوعی داغ در سیاست بود. مستندها و کتاب‌هایی با عناوین مختلف، مانند والمارت: ارزانی به بهای هزینه‌ای گزاف و چگونه والمارت آمریکا (و جهان) را نابود می‌کند، منتشر شد و کار به جایی رسید که والمارت در سال ۲۰۰۵ دستور تشکیل «اتاق جنگ» داد، تا به وجهه مخدوش خود سروسامانی بدهد.

طبعا فرماندهی اتاق جنگ را به نخبگان حوزه اقتصاد سپردند. در سال ۲۰۰۵، جیسون فورمن که بعدها در دولت اوباما ریاست شورای مشاوران اقتصادی را برعهده گرفت، مقاله‌ای با عنوان «والمارت: داستان موفقیتی ترقی‌خواهانه»۳ منتشر کرد و گفت که اگرچه والمارت دستمزد نسبتا کمی به کارگرانش می‌پردازد اما «میزان آسیب‌های احتمالی در قیاس» با میزان صرفه‌جویی که در فروشگاه مواد غذایی‌اش برای آنها ایجاد کرده ناچیز است. طی دو دهه بعد، این دیدگاه در میان بسیاری از اقتصاددانان و سیاستگذاران رواج یافت.

با این حال، ارزیابی کامل تاثیر نهادی به بزرگی والمارت کار پیچیده‌ای است. محاسبه صرفه‌جویی در هزینه‌های مصرف‌کنندگان ساده است اما گویای تاثیر کلی آن در جامعه نیست. راه‌اندازی فروشگاه والمارت در اقتصاد محلی اثری نمایان دارد و باعث می‌شود مصرف‌کنندگان عادات خرید خود را تغییر دهند، کارگران شغل عوض کنند، رقبا در راهبردهایشان بازنگری کنند و تامین‌کنندگان میزان عرضه را تغییر دهند.

نویسندگان دو مقاله جدید از روش‌های بدیعی برای سنجش تاثیر اقتصادی شرکت والمارت استفاده کرده‌اند و آنچه در این دو مقاله آمده به‌هیچ‌وجه حاکی از داستان موفقیتی ترقی‌خواهانه نیست. نخستین مقاله را لوکاس لنر و زاخاری پارولینِ جامعه‌شناس و کلمنته پینیاتی و رافائل پینترو اشمیت اقتصاددان در ماه سپتامبر منتشر کردند و براساس مجموعه داده‌های منحصربه‌فردی است که از سال ۱۹۶۸ طیف گسترده‌ای از پیامدها را در میان بیش از ۱۸۰۰۰ آمریکایی رصد و بررسی می‌کند. کاری که پارولین و همکارانش به مدد این داده‌های غنی کردند شبیه به نوعی کارآزمایی بالینی در اقتصاد است: آنها دو گروه افراد را که از نظر جمعیتی قابل مقایسه بودند در مجموعه داده‌ها با یکدیگر مطابقت دادند و پی بردند وقتی یکی از گروه‌ها در معرض «درمان» (در اینجا، یعنی افتتاح والمارت) قرار می‌گیرد و دیگری قرار نمی‌گیرد، چه اتفاقی می‌افتد.

نتیجه: ۱۰سال پس از افتتاح فروشگاه بزرگ والمارت در منطقه مورد بررسی، متوسط درآمد سالانه خانوار در آن منطقه در مقایسه با خانوارهایی که والمارت در نزدیکی آنها افتتاح نشده بود، ۶درصد کاهش یافت، معادل حدود ۵۰۰۰دلار در سال، به ارزش دلار سال ۲۰۲۴. بیشترین ضرر را هم کارگران کم‌درآمد، جوان و کم‌سواد متحمل می‌شدند.

با این حال، اگر پولی که این جماعت با خرید از والمارت پس‌انداز می‌کردند بیشتر از ضرری می‌شد که به درآمدشان وارد می‌آمد، آن‌طور که از روز اول وعده داده بودند، می‌توانستند وضعیت بهتری داشته باشند. به‌عنوان مثال، طبق پژوهشی که خود والمارت در سال ۲۰۰۵ منتشر کرد، این فروشگاه سالانه به‌طور متوسط ۳۱۰۰دلار سال ۲۰۲۴ برای خانوارها صرفه‌جویی می‌کند. بسیاری از اقتصاددانان بر این باورند که این تخمین بیش از حد خوش‌بینانه است (که البته تعجبی هم ندارد، چون بودجه پژوهش را خود والمارت تامین کرده) اما پارولین و همکارش دریافتند که حتی اگر این تخمین دقیق باشد، چنین پس‌اندازی در مقایسه با درآمد از دست‌رفته ناچیز است. طبق محاسبه آنها فقر در مکان‌هایی که والمارت افتتاح می‌شود، در مقایسه با مکان‌هایی که والمارت ندارند، حدود ۸درصد افزایش می‌یابد، حتی با در نظر گرفتن خوش‌بینانه‌ترین صرفه‌جویی‌ها در هزینه خانوار.

تحلیل آنها نقطه ضعفی هم دارد: این احتمال را در نظر نمی‌گیرد که فروشگاه‌های والمارت به‌طور یکدست در کل مناطق توزیع نشده‌اند. چه‌بسا والمارت به هر دلیلی جامعه هدفش را براساس مجموعه‌ای از عوامل –ازجمله گزینش مناطق بی‌بهره از صنایع یا فاقد اتحادیه– انتخاب کند که خود این عوامل پیشاپیش منطقه مورد نظر را مستعد افزایش فقر کرده باشند. اینجاست که پای دومین مقاله که دسامبر گذشته منتشر شد به میان می‌آید. جاستین ویلتشِر، اقتصاددان در این مقاله دست به مقایسه‌ای می‌زند میان مسیر اقتصادی شهرستان‌هایی که والمارت در آنها افتتاح شد و شهرستان‌هایی که والمارت تلاش کرد در آنها افتتاح شود اما به‌دلیلِ مقاومت محلی شکست خورد. به عبارت دیگر، اگر والمارت مکان‌ها را براساس ویژگی‌های پنهان خاصی انتخاب کند همه این شهرستان‌ها باید واجد این خصلت‌ها باشند. با این حال، ویلتشر به نتایج مشابهی می‌رسد: در شهرستان‌هایی که والمارت افتتاح شد، درآمد کارگران کاهش یافت و در عین صرفه‌جویی در هزینه‌های خانوار در مجموع، وضعیت بدتری پیدا کردند. جالب‌تر اینکه ویلتشر می‌گوید ضرر و زیان‌ها محدود به کارگران صنعت خرده‌فروشی نبود و اساسا دامنگیر همه بخش‌ها شد، از بخش تولید گرفته تا کشاورزی.

ماجرا از چه قرار است؟ چرا والمارت چنین تاثیر منفی گسترده‌ای بر درآمد و ثروت دارد؟ تئوری پیچیده‌ای است و به این صورت است: وقتی پای والمارت به منطقه‌ای باز می‌شود، از قیمت‌های پایین برای میدان‌داری و تضعیف رقبای آن منطقه استفاده می‌کند و خواربار فروشی‌های محلی و زنجیره‌های منطقه‌ای را وامی‌دارد یا از هزینه‌های خود بکاهند یا به‌کل صحنه را به والمارت واگذار کنند. در نتیجه، کشاورزان، نانواها و تولیدکنندگان محلی که زمانی کالاهای خود را به آن دسته از خرده‌فروشانی می‌فروختند که اکنون ناچار به تعطیلی هستند، به‌تدریج جای خود را به مجموعه‌ای از تامین‌کنندگان ملی و بین‌المللیِ والمارت می‌دهند (طبق برخی برآوردها، والمارت بین ۶۰ تا ۸۰درصد کالاهای خود را فقط از چین تامین کرده است). در نتیجه، به گفته ویلتشر، پنج سال پس از ورود والمارت به هر منطقه، کل اشتغال آنجا حدود ۳درصد کاهش می‌یابد و این کاهش در «موسسات تولید کالا» محسوس‌تر است.

وقتی والمارت به کارفرمای اصلی شهر تبدیل شد، در نهایت چیزی به دست می‌آورد که اقتصاددانان آن را سیطره «انحصار خرید» بر کارگران می‌نامند. درست همان‌طور که انحصار به معنای وضعیت شرکتی است که چون رقیب ندارد می‌تواند قیمت‌های گزافی را به مشتریان تحمیل کند، انحصار خرید هم گویای وضعیت شرکتی است که می‌تواند دستمزدهای پایین بپردازد، زیرا کارگرانش از گزینه‌های بدیل محروم هستند. از اینجا معلوم می‌شود چرا والمارت به‌طور مداوم دستمزدهای کمتری نسبت به رقبای خود، مانند تارگت و کاستکو و همچنین فروشگاه‌های مواد غذایی منطقه‌ای مانند سِیفوِی پرداخت کرده است. ویلتشر به من گفت: «ویژگی‌های والمارت با آنچه ما در ابتدایی‌ترین درس‌های اقتصاد درباره مدل بازارهای رقابتی آموزش می‌دهیم کاملا در تضاد است. کمتر کارفرمایی را می‌توان سراغ گرفت که به اندازه این شرکت از سیطره‌اش بر کارگران برای سرکوب دستمزدها استفاده کند.»

اندازه و بزرگی والمارت به آن قدرتی می‌بخشد تا بر تولیدکنندگانی که کالاهایش را تامین می‌کنند تسلط یابد. استیسی میچل، مدیر اجرایی موسسه خودکفایی محلی اخیرا در مجله آتلانتیک نوشت که والمارت به‌دلیل فشار بر تامین‌کنندگان خود مشهور است. تامین‌کنندگان چاره‌ای جز تسلیم شدن ندارند، زیرا می‌ترسند بزرگ‌ترین مشتری خود را از دست بدهند. فروش بسیار ارزان به والمارت تامین‌کنندگان محلی را وامی‌دارد کارگران خود را اخراج کنند و به کارگران باقی‌مانده دستمزد کمتری بپردازند. طبیعتا همچنین می‌کوشند این کمبود را با دریافت قیمت‌های بالاتر از مشتریان دیگر خود جبران کنند و این مسبب دور باطلی است که به والمارت امکان می‌دهد سلطه خود را بیشتر تثبیت کند.

نتیجه سرراست تحقیقات جدید این است که والمارت، برخلاف آنچه به نظر می‌رسد برای آمریکایی‌ها به‌صرفه نیست (وقتی نتایج تحقیقات جدید را برای فورمن فرستادم، گفت نمی‌داند چه بگوید و پیشنهاد داد با اقتصاددانان حوزه این کار صحبت کنم). این یافته‌ها، در ابعاد کلان‌تر، مایه تردیدی جدی است درخصوص قوانینی که چند دهه پیش از این زمینه‌ای فراهم کرد که والمارت و دیگر شرکت‌های عظیم تا این حد بزرگ شوند. در اواخر دهه ۱۹۷۰، قانون‌گذاران و دادگاه‌های انحصارستیز استاندارد رفاه مصرف‌کنندگان را تصویب کردند و براساس آن، معیار مناسب برای اینکه آیا شرکتی بیش از حد بزرگ شده است یا اینکه ادغام باعث تضعیف رقابت می‌شود این بود که آیا این امر باعث افزایش قیمت مصرف‌کننده یا کاهش تولید فروشندگان می‌شود یا خیر. به عبارت دیگر قانون رقابت را از نو این‌گونه تعریف کردند که چگونه می‌توان بیشترین کالاها را با ارزان‌ترین قیمت ممکن تولید کرد اما همان‌طور که تحقیقات جدید درباره والمارت نشان می‌دهد، این فرمول همیشه حداکثر رفاه را برای مصرف‌کنندگان آمریکایی تضمین نمی‌کند.

دولت روبه اتمام بایدن با تمرکز بر احیای قوانین انحصارستیز، این موضوع را تشخیص داد. به عنوان مثال، جدیدترین دستورالعمل‌های اجرایی آن دولت را موظف می‌کند تاثیر ادغام شرکت‌ها را نه‌تنها بر مصرف‌کنندگان، بلکه بر کارگران نیز در نظر بگیرد و نهادهای انحصارستیز نیز چنین ادعاهایی را در چندین دعوی حقوقی گنجانده‌اند. پرسش این است که آیا دولت آینده ترامپ که درخصوص ادغام شرکت‌ها وعده‌های ضدونقیضی داده است، همین مسیر را دنبال خواهد کرد؟

در تاریخ معاصر مخاطرات سیاسی افزایش قیمت مصرف‌کننده را مشاهده کرده‌ایم. واکنش مردم به تورم سال‌های اخیر نشان می‌دهد بسیاری از آمریکایی‌ها ترجیح می‌دهند کمی فقیرتر باشند اما قیمت‌ها بالا نرود –به‌جای آنکه ثروتمندتر باشند– اما تورم بالا برود. این امر سیاستگذاران را وسوسه می‌کند که قیمت‌های پایین را بیش از هر چیز دیگری در اولویت قرار دهند و همواره حامی شرکت‌هایی باشند که کاهش قیمت مصرف‌کننده را سرلوحه کار قرار داده‌اند اما نمونه والمارت آشکارا نشان می‌دهد قیمت‌های پایین در درازمدت چه هزینه‌های گزافی در پی دارند.

گزارش ۲

آمریکا به دشمن جدید اروپا تبدیل شده است؟

جهان‌صنعت‌نیوز– سیاست‌های دولت ترامپ در قبال اروپا باعث شده است که ایالات متحده به جای متحد، به دشمنی برای اروپا تبدیل شود.

براساس مقاله‌ای در فارن‌پالیسی، سیاست‌های دولت ترامپ از حمایت از احزاب راست افراطی در اروپا گرفته تا تهدیدهای تجاری و تغییر در سیاست‌های ناتو، باعث شده است که بسیاری از رهبران اروپایی ایالات متحده را نه به‌عنوان متحد، بلکه به‌عنوان یک تهدید استراتژیک برای امنیت و یکپارچگی اروپا ببینند. این تغییر در روابط می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای همکاری‌های اقتصادی و امنیتی فراآتلانتیک داشته باشد.

در حالی که ایالات متحده دهه‌ها به‌عنوان حامی اصلی امنیت اروپا شناخته می‌شد، سیاست‌های دولت ترامپ نشان می‌دهد که این رابطه دیگر همانند گذشته نیست. تحلیل جدیدی که در فارن‌پالیسی منتشر شده است، نشان می‌دهد که ترامپ و اعضای کلیدی دولت او نه‌تنها به دنبال کاهش تعهدات آمریکا در قبال اروپا هستند، بلکه فعالانه سیاست‌هایی را در پیش گرفته‌اند که بسیاری از رهبران اروپایی آن را خصمانه تلقی می‌کنند.

■ **چرا اروپا آمریکا را دیگر متحد نمی‌بیند؟**

به گفته استیون والت، استاد روابط بین‌الملل دانشگاه هاروارد و نویسنده این مقاله، سیاست‌های ترامپ فراتر از صرفا تغییر در توزیع بار دفاعی میان ناتو بوده و به‌طور بنیادین ساختار روابط آمریکا و اروپا را بازنویسی کرده است. وی استدلال می‌کند که این سیاست‌ها در چندین حوزه به ضرر اروپا تمام شده است:

تهدیدهای تجاری و اقتصادی: ترامپ بارها تهدید کرده است که تعرفه‌های سنگینی بر متحدان اروپایی اعمال خواهد کرد، آن هم تحت پوشش دلایل امنیت ملی که بسیاری آن را بی‌اساس و غیرمنصفانه می‌دانند.

همسویی با روسیه: سیاست‌های جدید دولت ترامپ، از سرزنش اوکراین در جنگ با روسیه گرفته تا اعطای امتیازات زودهنگام به مسکو، باعث شده است بسیاری از رهبران اروپایی او را متحد ولادیمیر پوتین بدانند.

حمایت از راست‌گرایان افراطی در اروپا: ترامپ و اعضای دولتش رابطه نزدیکی با احزاب ملی‌گرای راست افراطی اروپا دارند. از جمله، ویکتور اوربان، نخست‌وزیر مجارستان از حمایت مستقیم ترامپ برخوردار بوده و معاون رییس‌جمهور جِی.دی. ونس نیز در کنفرانس امنیتی مونیخ با رهبران احزاب راست‌گرای افراطی مانند آلیس وایدل از حزب آلترناتیو برای آلمان (AfD) دیدار کرده است.

■ **پیامدهای جهانی این تغییر سیاست‌ها**

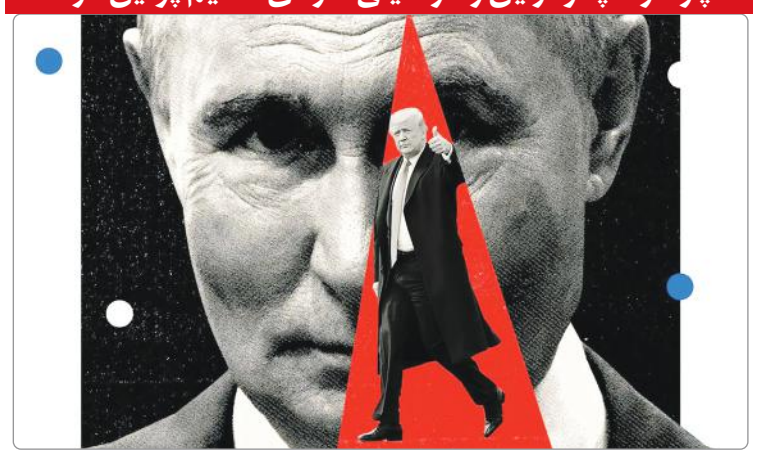
این تغییرات ممکن است تاثیرات گسترده‌ای بر روابط اقتصادی و امنیتی جهان غرب داشته باشد. از یک‌سو، کشورهای اروپایی ممکن است برای کاهش وابستگی خود به آمریکا به سمت همکاری‌های تجاری و دفاعی جدید با چین و سایر قدرت‌های جهانی حرکت کنند. از سوی دیگر، اگر اروپا آمریکا را یک تهدید تلقی کند، ممکن است سرمایه‌گذاری بیشتری در ارتش و صنایع دفاعی خود انجام دهد تا از وابستگی به ناتو بکاهد.

■ **آیا اروپا راهی مستقل‌تر در پیش خواهد گرفت؟**

والت در پایان مقاله خود پیشنهاد می‌کند که اگر اروپا واقعا آمریکا را یک دشمن استراتژیک ببیند، باید مسیرهای جدیدی برای حفظ امنیت و ثبات اقتصادی خود ایجاد کند. از جمله این مسیرها می‌توان به افزایش روابط تجاری با چین، توسعه سیستم‌های پرداخت جایگزین سوئیفت، و تقویت صنایع دفاعی مستقل اروپا اشاره کرد.

نمایه

چرا ترامپ اوکراین را در سینی نقره‌ای تقدیم پوتین کرد؟



بین سال‌های ۱۸۱۶ تا ۱۹۴۵ بیش از ۱۵۰ مورد فتح سرزمینی رخ داده است اما از سال ۱۹۴۵ با ایجاد سیستم قوانین و هنجارهای بین‌المللی که ایالات متحده به ساخت آن کمک کرد، این نوع فتوحات تقریبا به‌طور کامل ناپدید شده است اما به لطف کینه شخصی ترامپ، این دستاورد دیرینه آمریکا در آستانه نابودی است.

این هفته، مایکل والتز، مشاور امنیت ملی آمریکا در پایان مذاکرات با هیات روسی در عربستان سعودی تاکید کرد که «تنها رییس‌جمهور ترامپ» می‌توانست گفت‌وگوی جهانی درباره نحوه پایان دادن به جنگ اوکراین را تغییر دهد. مارکو روبیو، وزیر امور خارجه، که نمی‌خواست از این رقابت عقب بماند، به سرعت افزود که «تنها رهبر جهان که می‌تواند این اتفاق را رقم بزند رییس‌جمهور ترامپ است.» به دیپلماسی جدید آمریکا، به سبک کره‌شمالی خوش آمدید؛ جایی که دیپلمات‌ها بیش از آنکه نگران دشمن باشند، نگران خوشایند رییس خود هستند.

درست است که دونالد ترامپ راهی فوق‌العاده سریع برای پایان دادن به جنگ اوکراین پیدا کرده است: تسلیم شدن. دست‌کم در سال ۱۹۴۰ زمانی که فرانسه سقوط کرد، این اتفاق پس از یک حمله برق‌آسای آلمان (Blitzkrieg) رخ داد که سراسر کشور را درنوردید اما اوکراین سه سال است که در برابر نیروهای روسیه مقاومت کرده و با وجود جنگ با دشمنی بسیار قدرتمندتر، حتی بخشی از سرزمین‌های روسیه را نیز گرفته است.

با این حال، دولت ترامپ پیش از آغاز مذاکرات رسمی، تقریبا همه خواسته‌های کلیدی روسیه را به‌طور پیش‌دستانه پذیرفته است: بازگرداندن تمامی سرزمین‌های اشغال شده اوکراین توسط روسیه منتفی است. عضویت اوکراین در ناتو امکان‌پذیر نخواهد بود. هیچ نیروی آمریکایی در خاک اوکراین مستقر نخواهد شد.

■ **آمریکا، روسیه، عربستان**

البته، ترامپ هم طبق معمول زلنسکی، رییس‌جمهور اوکراین را تحقیر کرد، او را «دیکتاتور» نامید و گفت: «بهتر است سریع اقدام کند وگرنه دیگر کشوری برای او باقی نخواهد ماند.» جای تعجبی ندارد که مقامات ارشد روسیه، از جمله دیمیتری مدودف، رییس‌جمهور پیشین روسیه با شادی غیرقابل پنهانی از این تحولات استقبال کرده‌اند.

چرا ترامپ تا این اندازه مایل است اوکراین را قربانی کند و خود را به ولادیمیر پوتین نزدیک‌تر سازد؟ نظریه‌های زیادی درباره رابطه ترامپ و روسیه مطرح شده است اما به نظر می‌رسد ماجرای واقعی بیشتر به رابطه شخصی ترامپ و زلنسکی بازمی‌گردد. ترامپ تقریبا به همه چیز از دیدگاه شخصی نگاه می‌کند، و رابطه پرتنش او با زلنسکی سال‌هاست که ادامه دارد.

در سال ۲۰۱۶ مشخص شد که پل مانافورت، رییس کارزار انتخاباتی ترامپ، از سوی ویکتور یانوکوویچ، رییس‌جمهور سابق اوکراین که طرفدار روسیه بود، پول دریافت کرده است. یانوکوویچ در سال ۲۰۱۴ پس از اعتراضات ملی علیه دولتش، به روسیه فرار کرد. سپس اتهاماتی درباره مداخله روسیه در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۱۶ به نفع ترامپ مطرح شد.

برای دفاع از این اتهامات، برخی از نزدیکان ترامپ او را قانع کردند که یک تئوری توطئه عجیب را باور کند: اینکه در واقع اوکراینی‌ها و نه روس‌ها، پشت این مداخله انتخاباتی بوده‌اند. به نظر می‌رسید که او این تئوری را پذیرفته است تا جایی که در تماس چالش‌برانگیز خود با زلنسکی در ژوئیه ۲۰۱۹ دو درخواست از او داشت.

اول، او خواهان «سرور»ی بود که نشان دهد اوکراینی‌ها برای دخالت در انتخابات ایالات متحده و بدنام کردن روسیه دست به کار شده بودند. دوم، از زلنسکی خواست که تحقیقاتی درباره جو بایدن و پسرش هانتر بایدن آغاز کند.

نکته کلیدی این است که زلنسکی در برابر فشار ترامپ تسلیم نشد، حتی با اینکه ترامپ کمک نظامی به اوکراین را به عنوان یک اهرم فشار نگه داشته بود. در اصل، زلنسکی تهدید ترامپ را خنثی کرد، اقدامی که احتمالا ترامپ را خشمگین کرد زیرا این یک توهین شخصی به مردی با خودبزرگ‌بینی عظیم بود.

ترامپ اخیرا یک درخواست دیگر از زلنسکی داشت؛ درخواستی که حتی براساس استانداردهای او نیز عجیب بود. او ۵۰درصد از منابع طبیعی اوکراین، از جمله نفت، گاز و مواد معدنی را در ازای کمک نظامی ایالات متحده مطالبه کرد. زلنسکی این درخواست نواستعماری را رد کرد اما پیشنهاد داد که این موضوع می‌تواند بخشی از گفت‌وگوهای گسترده‌تری شامل تضمین‌های امنیتی برای اوکراین باشد. با این حال، این یک رد قاطع دیگر از سوی زلنسکی در برابر ترامپ بود. لو پارناس، اوکراینی–آمریکایی که با رودی جولیانی برای پیشبرد سیاست‌های ترامپ در اوکراین همکاری می‌کرد، زمانی به پولیتیکو گفت: «ترامپ از زلنسکی به‌شدت متنفر است. و زلنسکی این را می‌داند.»

به نظر می‌رسد که اوکراین برای ترامپ یادآور مجموعه‌ای از خاطرات تلخ است و زلنسکی رهبر خارجی‌ای است که حاضر نشده مطابق خواسته‌های ترامپ رفتار کند: چاپلوسی مداوم و تسلیم شدن در برابر خواسته‌های او.

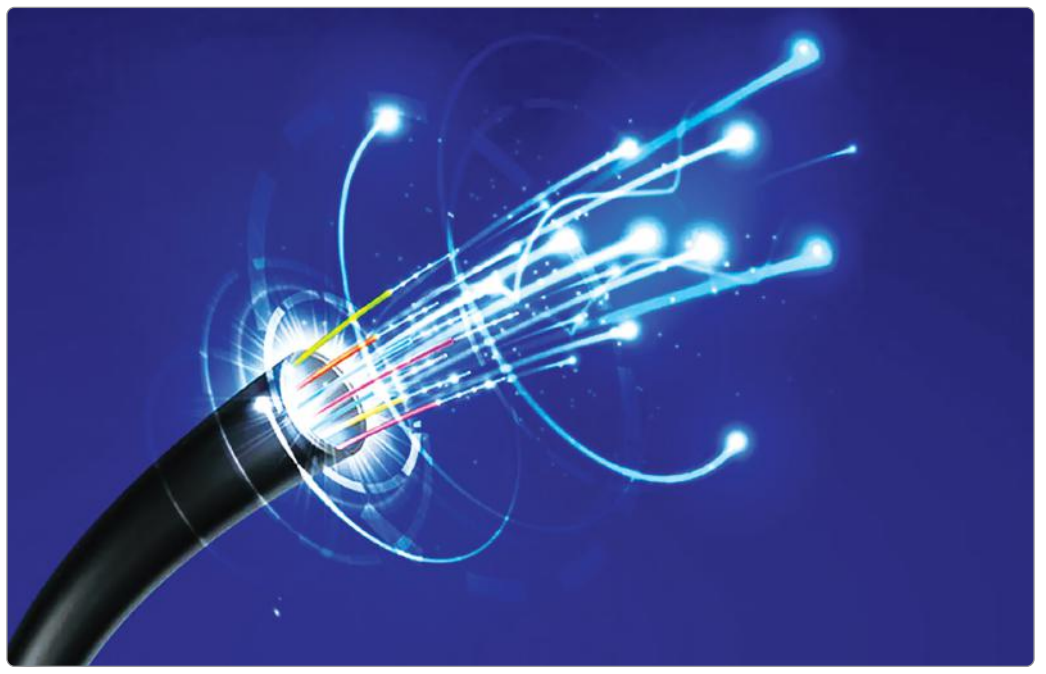
متاسفانه پیامد این ماجرا فراتر از مسائل شخصی است؛ این امر منجر به یک تسلیم تاریخی در برابر منافع و ارزش‌های غربی خواهد شد که طی دهه‌ها بنا شده است. ایالات متحده همواره پیشتاز تلاش‌هایی بوده است که تصاحب سرزمین از طریق زور را غیرقانونی بداند. پس از جنگ جهانی دوم، واشنگتن اصرار داشت که این اصل در منشور سازمان ملل متحد گنجانده شود. در دادگاه‌های نورنبرگ، ایالات متحده خواستار آن شد که تجاوز نظامی به عنوان یک جنایت شناخته شود.

این اصل به‌طور فعال توسط ایالات متحده حمایت شد؛ برای مثال، در سال ۱۹۵۰ در برابر تجاوز کره‌شمالی و در سال ۱۹۹۱ در برابر تجاوز عراق، نیروهای نظامی آمریکا وارد جنگ شدند.

همان‌طور که در کتاب «بین‌الملل‌گرایان» نوشته اوناهاتاوی و اسکات شاپیرو آمده است، بین سال‌های ۱۸۱۶ تا ۱۹۴۵ بیش از ۱۵۰ مورد فتح سرزمینی رخ داده است اما از سال ۱۹۴۵ با ایجاد سیستم قوانین و هنجارهای بین‌المللی که ایالات متحده به ساخت آن کمک کرد، این نوع فتوحات تقریبا به‌طور کامل ناپدید شده است اما به لطف کینه شخصی ترامپ، این دستاورد دیرینه آمریکا در آستانه نابودی است.

آمارهای توسعه فیبر نوری برای سومین فصل متوالی ثابت ماند

پروژه‌ای پرهزینه اما بی‌نتیجه!



گروه فناوری– روند توسعه فیبر نوری در ایران، برخلاف وعده‌های مسوولان، به کندی و با شکاف‌های عمیق پیش می‌رود؛ شکافی که نه‌تنها با صرف هزینه‌های هنگفت پر نشده، بلکه آمارهای رسمی نیز مهر تاییدی بر این رکود می‌زنند. براساس گزارش فصلی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، از بهار تا پاییز ۱۴۰۳، هیچ تغییر محسوسی در میزان پوشش و گسترش شبکه فیبر نوری مشاهده نشده است؛ موضوعی که به وضوح نشان می‌دهد روند توسعه، نه‌تنها شتاب لازم را ندارد، بلکه درجا زدن و وعده‌های بی‌سرانجام، به بخشی از واقعیت تلخ این پروژه ملی بدل شده است. در شرایطی که مسوولان با افتخار از لزوم توسعه زیرساخت‌های ارتباطی سخن می‌گویند و فیبر نوری را شاه‌کلید ورود به عصر دیجیتال می‌دانند، گزارش‌های رسمی خلاف این ادعاها را ثابت می‌کند. سوال اساسی اینجاست که چرا با وجود بودجه‌های کلان و تبلیغات گسترده، عملا گامی به جلو برداشته نشده است؟

آیا مشکل در برنامه‌ریزی نادرست، عدم نظارت یا ضعف مدیریتی نهفته است؟ آیا منافع گروه‌های خاص و انحصارطلبی مانع پیشرفت این پروژه شده است؟ از سوی دیگر، کاربران و کسب‌وکارهایی که چشم امید به اینترنت پرسرعت فیبر نوری دوخته بودند، حالا با ناامیدی نظاره‌گر توقف این پروژه هستند. عدم تغییر آمارها طی سه فصل متوالی، بیش از آنکه نشانه‌ای از ثبات باشد، هشداری جدی درباره ناکارآمدی سیاست‌های اجرایی است. به‌ویژه در دورانی که سرعت و کیفیت اینترنت به‌طور مستقیم با رشد اقتصادی، ارتقای خدمات دیجیتال و توسعه کسب‌وکارها گره خورده، چنین عقب‌ماندگی‌هایی نه‌تنها یک چالش فنی، بلکه یک بحران ملی محسوب می‌شود. باید در نظر داشت که توسعه زیرساخت‌های دیجیتال، از جمله فیبر نوری، تنها به معنای افزایش سرعت اینترنت نیست، بلکه بنیانی برای رشد فناوری‌های نوین همچون هوش مصنوعی، اینترنت اشیا و اقتصاد دیجیتال به شمار می‌رود. هرگونه تعلل و کم‌کاری در این زمینه، کشور را از قافله فناوری و رقابت جهانی عقب می‌اندازد و فرصت‌های شغلی و اقتصادی فراوانی را به باد می‌دهد. حال باید پرسید، وعده‌های مسوولان برای تحقق پوشش گسترده فیبر نوری چه زمانی به واقعیت می‌پیوندد؟ آیا قرار است همچنان در چرخه گزارش‌های بی‌نتیجه و آمارهای بدون تغییر گرفتار بمانیم؟ توسعه فیبر نوری نباید به شعاری تبلیغاتی تبدیل شود بلکه لازم است به عنوان یک اولویت فوری و ملی با برنامه‌ریزی دقیق، نظارت مستمر و پاسخگویی شفاف پیگیری شود. بر همین اساس فصلنامه آماری پاییز ۱۴۰۳ سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی که به تازگی منتشر شده و آمارهای مربوط به خانوارهای تحت پوشش اینترنت فیبر نوری برای سومین فصل متوالی عدد ۸میلیون و ۶۹هزار و ۵۶۵خانوار را نشان می‌دهد.

طبق داده‌های این گزارش کماکان ۴۳۲شهر تا پایان سه ماهه سوم سال ۱۴۰۳ پوشش فیبر نوری داشته‌اند. میزان پوشش از ۳۰درصد تا بیش از ۶۰درصد در شهرهای مختلف نیز همچنان یک عدد ثابت را که در دو گزارش پیشین این سازمان نیز اعلام شده بود، نشان می‌دهد. این آمارها نشان می‌دهد که از ابتدای سال تا پایان پاییز ۱۴۰۳ وضعیت پوشش فیبر نوری تغییر و پیشرفتی نداشته یا دست‌کم آمارهای مربوط به آن به‌روزرسانی نشده است. آمارهای این گزارش نشان می‌دهد که ضریب نفوذ تلفن همراه در کشور با رشد ۵درصدی به ۱۸۵/۴درصد رسیده اما ضریب نفوذ تلفن ثابت با کاهش ۳/۴درصدی حدود ۳۳درصد بوده است. در بخش اینترنت پهن‌باند سیار نیز با رشد نزدیک به ۶درصد نسبت به پاییز ۱۴۰۲ ضریب نفوذ اینترنت همراه به بیش از ۱۳۵درصد رسیده و این در حالی است که ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند ثابت نسبت به پاییز ۱۴۰۲ فقط نیم‌درصد رشد کرده و به ۱۲/۹درصد رسیده است. براساس این آمارها در پاییز ۱۴۰۳ تعداد مشترکین تلفن همراه بیش از ۱۵۹میلیون و ۳۰۰هزار مشترک بوده و تعداد مشترکین پهن‌باند سیار به بیش از ۱۱۶میلیون و ۲۰۰هزار مشترک رسیده است. ۱۱میلیون و ۱۴۵هزار مشترک تعداد استفاده‌کنندگان از اینترنت پهن‌باند ثابت در پاییز ۱۴۰۳ بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱/۲درصد رشد داشته اما تعداد مشترکان تلفن ثابت تنها آماری است که نسبت به پاییز ۱۴۰۲ کاهش داشته چون تعداد مشترکان تلفن ثابت در ایران از ۲۹میلیون و ۱۹هزار به ۲۸میلیون و ۲۲۵هزار رسیده که یک کاهش ۲/۷درصدی را نشان می‌دهد. پنجاه‌ویکمین فصلنامه سازمان تنظیم مقررات در بخش سهم بازار مشترکین فعال تلفن همراه به تفکیک اپراتور کاهش یک درصدی سهم بازار اپراتور ایرانسل نسبت به تابستان ۱۴۰۳ را نشان می‌دهد. طبق این آمارها، سهم بازار این اپراتور از ۴۴درصد به ۴۳درصد رسیده و در مقابل سهم بازار اپراتور همراه اول از ۵۲ به ۵۳درصد رسیده است. سهم بازار اپراتور رایتل هم روی ۴درصد ثابت مانده است. به موازات کاهش سهم بازار مشترکین فعال ایرانسل، سهم بازار مشترکین پهن‌باند سیار این اپراتور را نیز یک درصد کاهش داشته و در مقابل، یک درصد به سهم بازار مشترکین پهن‌باند سیار همراه اول یک درصد اضافه شده است. آمارهای پاییز ۱۴۰۳ سازمان تنظیم مقررات در خصوص سهم بازار مشترکین پهن‌باند سیار به تفکیک تکنولوژی نیز نشان می‌دهد که میزان مشترکین پهن‌باند ۴G ۹۵درصد و میزان مشترکین پهن‌باند ۳G ۵درصد اعلام شده است. در جدیدترین گزارش رگولاتوری در بخش شاخص‌های کیفیت شبکه سیار در پاییز ۱۴۰۳ سرعت انتقال داده مشترکین در نسل چهارم در اپراتور رایتل بیشتر از همراه اول و ایرانسل بوده است. براساس آمارهای منتشرشده، میزان قطعی سرویس داده ۴G همراه اول بیشتر از دو اپراتور دیگر بوده البته در این شاخص تفاوت کمی میان همراه اول و ایرانسل وجود دارد. البته همراه اول در شاخص میزان برقراری موفقیت‌آمیز سرویس داده ۴G عملکرد بهتری نسبت به دو اپراتور دیگر داشته است. در بخش شکایت‌های ثبت‌شده از سوی کاربران در سامانه ۱۹۵ هم کماکان عمده شکایت‌ها (۶۵درصد) به حوزه ثابت مربوط بوده و ۳۵درصد از شکایت درباره سرویس‌های سیار بوده است.

در نهایت، آنچه مسلم است اینکه توسعه فیبر نوری در ایران دیگر تنها یک پروژه زیرساختی نیست بلکه معیاری برای سنجش میزان جدیت و کارآمدی سیاست‌های کلان فناوری کشور به شمار می‌رود. آمارهای بدون تغییر و وعده‌های تکراری نشان می‌دهد که مشکل نه در کمبود منابع، بلکه در مدیریت ناکارآمد، نبود شفافیت و اولویت‌بندی‌های نادرست است. اگر این روند ادامه یابد، نه‌تنها زیرساخت‌های ارتباطی کشور از مسیر پیشرفت جهانی عقب خواهد ماند بلکه فرصت‌های بی‌شماری در حوزه اقتصاد دیجیتال و نوآوری فناورانه از دست خواهد رفت. تصمیم‌گیران باید بپذیرند که توسعه فیبر نوری دیگر یک گزینه نیست بلکه ضرورتی فوری است که نیازمند برنامه‌ریزی دقیق، نظارت مداوم و تعهد واقعی به اجرای وعده‌هاست. مردم و کسب‌وکارها به جای آمارهای بی‌روح، به نتایج ملموس و بهبود واقعی در کیفیت اینترنت نیاز دارند و این تنها با اصلاح رویکردها و شفافیت در عملکرد مسوولان ممکن خواهد بود.

رمزارز

هک صرافی «بای‌بیت»، بزرگ‌ترین دزدی ارز دیجیتال تاریخ

«**جهان‌صنعت**»– هکرها به «بای‌بیت»، از صرافی‌های بزرگ ارز دیجیتال جهان حمله کردند و یک‌میلیارد و ۵۰۰میلیون دلار دارایی دیجیتال از جمله اتریوم از آن به سرقت بردند. این حمله را بزرگ‌ترین سرقت ارز دیجیتال در تاریخ نامیده‌اند. براساس گزارش CNBC، در جریان این حادثه هکرها به کیف پول سرد بای‌بیت که سیستم ذخیره‌سازی آفلاین برای افزایش امنیت است، حمله کرده‌اند. پس از حمله، وجوه سرقت‌شده به سرعت به چندین کیف پول مختلف منتقل و از طریق پلتفرم‌های گوناگون نقد شده است.

«بن ژو»، مدیرعامل صرافی بای بیت در پستی در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد: «لطفا خیال‌تان راحت باشد بقیه کیف پول‌های سرد ایمن هستند و تمام عملیات‌های برداشت به صورت عادی انجام می‌شوند.» شرکت‌های تحلیل بلاکچین، از جمله Elliptic و Arkham Intelligence، روند انتقال ارزهای دزدیده‌شده به حساب‌های مختلف را پیگیری کردند و از نقد شدن سریع آنها خبر دادند. به گفته Elliptic، این حمله به وضوح از سرقت‌های قبلی در صنعت کریپتو فراتر رفته است.

ازجمله بزرگ‌ترین حادثه‌های مشابه این صنعت می‌توان به سرقت ۶۱۱میلیون دلار از شبکه Poly در سال ۲۰۲۱ و ۵۷۰میلیون دلار از صرافی باینس در سال ۲۰۲۲ اشاره کرد. تحلیلگران شرکت Elliptic این حمله را به گروه هکری Lazarus از کره‌شمالی نسبت دادند؛ گروهی وابسته به دولت که به سرقت میلیاردها دلار از صنعت ارز دیجیتال شناخته می‌شوند. این گروه معمولا از آسیب‌پذیری‌های امنیتی برای تامین مالی رژیم کره‌شمالی استفاده می‌کنند و اغلب از روش‌های پیچیده برای پولشویی بهره می‌برند.

بلافاصله پس از این حمله، کاربران برای برداشت دارایی‌های خود به صرافی بای‌بیت هجوم آوردند زیرا نگرانی‌هایی درباره ورشکستگی این صرافی وجود داشت. با این حال مدیرعامل ByBit اعلام کرد که خروجی‌ها اکنون تثبیت شده‌اند و بای‌بیت وام کوتاه‌مدتی از شرکای نامشخص گرفته است تا هرگونه زیان غیرقابل بازیابی را پوشش و عملیات خود را ادامه دهد. برای جبران خسارت ۱/۵میلیارد دلاری، بای‌بیت وامی کوتاه‌مدت از چندین صرافی و نهاد کریپتویی دریافت کرد. در این روش، صرافی اتریوم قرض می‌گیرد، بلافاصله آن را می‌فروشد و در آینده با قیمتی پایین‌تر بازخرید می‌کند. در چنین شرایطی، اگر قیمت اتریوم افزایش یابد، هزینه بازپرداخت برای بای‌بیت بیشتر شده و خطر ورشکستگی افزایش می‌یابد. در همین حال پیش‌بینی قیمت اتریوم نشان می‌دهد که اگر بیت‌کوین به ۱۰۰هزار دلار برسد، احتمال رشد کلی بازار رمزارزها وجود دارد، در این صورت با رشد اتریوم، سطوح مقاومتی کلیدی بعدی برای آن ۳۰۱۷دلار و سپس ۳۳۰۰دلار است. از سوی دیگر، اگر حمایت ۲۶۲۱دلار از دست برود، قیمت اتریوم ممکن است تا ۲هزار دلار کاهش یابد و این سطح به عنوان یک نقطه مناسب برای خرید در نظر گرفته می‌شود.

کاهش سود نهنگ‌ها در بازار «بیت‌کوین»

«**جهان‌صنعت**»– در آغاز ماه جاری میلادی، قیمت «بیت‌کوین» حدود ۱۰۲۳۹۸/۱۷دلار بود اما از آن زمان تاکنون، بازار با کاهش ۵/۷۷درصدی مواجه شده است. این در حالی است که در ماه گذشته، بازار رشد قابل توجهی معادل ۹/۵۴درصد را تجربه کرده بود. طبق یک گزارش، نهنگ‌های بیت‌کوین در این ماه سود تحقق‌یافته کمتری نسبت به ماه ژانویه به دست آورده‌اند. براساس این گزارش، اوایل سال جاری میلادی، دارندگان بزرگ بیت‌کوین حدود ۳میلیارد دلار سود تحقق‌یافته کسب کردند. این گروه شامل افرادی است که بین ۱۰ تا ۱۰هزار بیت‌کوین در اختیار دارند.

در ابتدای سال، قیمت بیت‌کوین ۹۳۵۶۹/۳۸دلار بود. بین روزهای اول تا ۶ ژانویه، بازار با رشد سریع ۹/۲۵درصدی مواجه شد اما بین ۷ تا ۹ژانویه، افتی ۹/۴۶درصدی به وقوع پیوست، سپس با یک حرکت صعودی قوی به میزان ۱۴/۶۱درصد، بازار از اصلاح قیمتی قبلی بهبود یافت. بین ۱۶ تا ۳۱ژانویه، قیمت بیت‌کوین در بازه ۹۹۹۹۵دلار تا ۱۰۶۱۹۰دلار نوسان داشت و در تاریخ ۲۰ژانویه به بالاترین سطح خود یعنی ۱۰۹۶۰۳/۲۷دلار رسید. به طور کلی، بازار بیت‌کوین در ژانویه ۲۰۲۵ رشد ۹/۵۴درصدی را ثبت کرد که بسیار بیشتر از رشد ۰/۸۷درصدی در ژانویه سال قبل بود. اگرچه سود تحقق‌یافته دارندگان بزرگ بیت‌کوین در فوریه کاهش یافته اما بازار کاهش قیمتی قابل توجهی تجربه نکرده است. در دو روز نخست فوریه، قیمت بیت‌کوین ۴/۶۸درصد افت داشت و در ۳فوریه به پایین‌ترین سطح یعنی ۹۱۲۳۵/۳۳دلار رسید. با این حال، در ۵فوریه بازار در بازه ۹۵۶۶۶/۶۴دلار تا ۹۸۳۰۵/۱۸دلار تثبیت شد. در حال حاضر، قیمت بیت‌کوین ۹۶۳۹۹دلار است که نشان می‌دهد بازار همچنان در این بازه باقی مانده است. ثبات فعلی نشان می‌دهد که فشار فروش از سوی نهنگ‌ها تحت کنترل است و به جای فروش گسترده، این دارندگان بزرگ استراتژی خود را تنظیم کرده‌اند. این روند بیانگر اعتماد بلندمدت نهنگ‌ها به قیمت بیت‌کوین است. چنانچه این روند ادامه یابد و نهنگ‌ها از فروش گسترده خودداری کنند، احتمال افت بیشتر قیمت بیت‌کوین بسیار پایین خواهد بود.

در زمان نگارش این خبر مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال ۳/۱۷تریلیون دلار برآورد شد که این رقم نسبت به روز قبل، ۱/۸۴درصد کمتر شده است. ۶۰/۲۵درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که ۰/۰۱درصد کاهش روزانه نشان می‌دهد. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در چندین ساعت گذشته، ۱۳۹/۸۹میلیارد دلار بوده که ۵۵/۲۳درصد افزایش داشته است. ارزش حجم کل در امور مالی غیرمتمرکز، ۱۰/۳۹میلیارد دلار بوده که ۷/۴۳درصد از کل حجم ۲۴ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار، اکنون ۱۳۱/۹۲میلیارد دلار است که ۹۴/۳۱درصد از کل حجم ۲۴ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

خبر

«ترامپ» مدعی شد

تولید «اپل» به کارخانه‌های آمریکا منتقل می‌شود

بلومبرگ– دونالد ترامپ در اجتماع فرمانداران آمریکا گفت که مدیرعامل اپل قصد دارد تولید این شرکت را از مکزیک به آمریکا منتقل کند. رییس‌جمهور آمریکا روز جمعه با اشاره به دیدار خود با تیم کوک، مدیرعامل اپل اعلام کرد که «کوک»، دو کارخانه در مکزیک را متوقف کرده و به جای آن محصولاتش را در آمریکا خواهد ساخت. ترامپ همچنین گفت که «کوک» وعده داده است صدها میلیون دلار در آمریکا سرمایه‌گذاری کند. ترامپ گفت: آنها نمی‌خواهند هدف تعرفه قرار گیرند. هنوز مشخص نیست که ترامپ به کدام تاسیسات تولید اشاره می‌کرد اما گروه فناوری فاکسکان که شریک اپل است، حضور تولیدی بزرگی در مکزیک دارد و اعلام کرده که قصد دارد ردپای خود را در این کشور گسترش دهد. فاکسکان، آیفون را در آسیا تولید می‌کند و اپل برای تولید، بیشترین اتکا را به چین دارد. «کوک» یکی از مدیران شرکت‌های بزرگ فناوری آمریکایی بوده که از زمان پیروزی ترامپ در انتخابات ریاست‌جمهوری، تلاش کرده روابط نزدیک‌تری با او بنا کند و در مراسم تحلیف ترامپ در ژانویه شرکت کرد و در زمان انتقال قدرت، به عمارت مارالاگوی ترامپ در فلوریدا رفته و با او دیدار کرده بود. اپل ممکن است در جنگ تجاری میان آمریکا و چین گرفتار شود زیرا برنامه تعرفه ۱۰درصدی ترامپ برای کالاهای ساخت چین، چالشی برای این شرکت بوده که به دنبال راهی برای مقابله با کندی فروش آیفون است. چین در حال بررسی تحقیقات از سیاست‌های اپل و هزینه‌هایی است که این شرکت از سازندگان اپلیکیشن مطالبه می‌کند. چین بزرگ‌ترین قطب تولیدکننده اپل بوده و آمریکا بزرگ‌ترین بازار این شرکت است. اپل برای تولید به مکزیک متکی نیست. این شرکت از تامین‌کنندگانی مانند «مولکس»، «یاجئو» و «اسکای ورکس سولوشنز» برای ساخت قطعات در مکزیک استفاده کرده اما بخش عمده محصولاتش در آسیا تولید می‌شود.

یک راه اتکای اپل به تولید داخلی بیشتر، شراکت با شرکت TSMC تایوان است که کارخانه‌هایی را در آریزونا برای تولید تراشه‌های مورد استفاده در تولید آی‌پد و اپل‌واچ می‌سازد. مدیرعامل اپل در دوره اول ریاست‌جمهوری ترامپ توانست نظر مساعد او را برای دریافت معافیت آیفون از تعرفه‌ها جلب کند اما اظهارات رییس‌جمهور آمریکا نشان می‌دهد که دستگاه‌های این شرکت ممکن است این بار که او می‌خواهد تعرفه‌های جدیدی را برای کالاهای وارداتی وضع کند، خیلی خوش‌شانس نباشند.

پرتاب ۲ ماموریت روی یک موشک به فضا

ناسا– ناسا و اسپیس‌ایکس جمعه پیش‌رو قرار است دو ماموریت جدید را روی یک موشک به فضا پرتاب کنند. یکی از این ماموریت‌ها برای مطالعه بیش از ۴۵۰میلیون کهکشان و دیگری برای رصد تاج خورشید است. طی یک ماموریت که جمعه ۲۸فوریه (۱۰اسفند) توسط اسپیس‌ایکس انجام می‌شود، یک تلسکوپ و مجموعه‌ای از چند ماهواره به مدار می‌روند. ماموریت «SPHEREx» درک آنچه که در اولین ثانیه پس از مه‌بانگ رخ داد و جست‌وجوی اجزای کلیدی برای حیات در کهکشان را بهبود می‌بخشد

این یک تلسکوپ فضایی مادون قرمز نزدیک است تمام آسمان را برای اندازه‌گیری طیف نزدیک به فروسرخ تقریبا ۴۵۰میلیون کهکشان بررسی می‌کند. «SPHEREx» تقریبا به اندازه یک ماشین کامپکت کوچک وارد مداری قطبی به دور زمین می‌شود و نقشه‌ای از کل آسمان به صورت سه بعدی ایجاد می‌کند و از هر جهت عکس می‌گیرد. ماموریت «PUNCH» نیز تاج خورشید را هنگام انتقال به باد خورشیدی مشاهده می‌کند. به گفته ناسا «PUNCH» یک صورت فلکی از چهار ماهواره کوچک است که به مدار پایین زمین می‌روند و مشاهدات جهانی و سه بعدی تاج خورشید را انجام می‌دهند تا بفهمند چگونه جرم و انرژی در آنجا به باد خورشیدی تبدیل می‌شود.

سرویس پستی آمریکا به وزارت بازرگانی سپرده می‌شود

«**جهان‌صنعت**»– دولت ترامپ سرگرم بررسی انتقال کنترل «سرویس پست آمریکا» به وزارت بازرگانی است. دو منبع آگاه به سی‌بی‌سی نیوز گفتند: اگر کنترل «سرویس پست آمریکا» به وزارت بازرگانی منتقل شود، این روند تحت یک اقدامات اجرایی، انجام خواهد شد. دونالد ترامپ، رییس‌جمهور آمریکا در هنگام سوگند هاوارد لوتنیک، میلیاردر و دوست ترامپ به عنوان وزیر بازرگانی آمریکا به چنین احتمالی اشاره کرد. این خبر که دولت ترامپ قصد دارد چنین اقدامی را انجام دهد، برای اولین بار از سوی روزنامه واشنگتن‌پست منتشر شد. لوییس دی جوی، رییس کل سرویس پست آمریکا که در دولت اول ترامپ به این سمت منصوب شده بود و به مدت پنج سال این سمت را برعهده داشت، هفته گذشته استعفا کرد اما اعلام نکرد که چه زمانی از این سمت کنار خواهد رفت. به گفته منابع آگاه، دی جوی در زمان انتقال قدرت، با مقامات دولت آینده ترامپ دیدار کرده بود و این ملاقات خوب پیش نرفت. دی جوی و لوتنیک، رابطه پرتنشی داشتند. به گفته منابع مطلع از تفکر ترامپ درباره «سرویس پست آمریکا» و رای‌دهی با نامه، پس از سال ۲۰۲۰ که میلیون‌ها آمریکایی که اکثرا دموکرات بودند، از طریق نامه در دوران کرونا رای دادند، میانه دی جوی با ترامپ هرگز خوب نشد. ترامپ در سال ۲۰۲۰، از این شیوه انتقاد کرد و شکست خود در برابر بایدن را به آن نسبت داد. تحت برنامه اولیه دی جوی که در سال ۲۰۲۱ معرفی شد، «سرویس پست آمریکا» قرار بود در سال مالی ۲۰۲۴ به سودآوری برسد اما در عوض، دو سال متوالی ضرر افزایش یافته را گزارش کرد. «سرویس پست آمریکا»، یک سازمان فدرال مستقل بوده است که در سال ۱۷۵۵ تاسیس شد و بنجامین فرانکلین، نخستین رییس کل آن بود.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰OHV مدل ۱۳۸۸رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۲۱ ۷۵۲ص ۴۷ شماره موتور ۱۱۴۸۸۰۱۳۲۴۴ شماره شاسی NAAA۴۶AA۶۹G۰۶۹۵۵۵ به نام سیدعمران حسینی شماره ملی ۴۸۹۹۰۱۳۷۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

نظرآباد

آگهی ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده‌اند

رای اصلاحی

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۷۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۴۰ مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل نفری مبنی بر صدور سند مالکیت قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۵۹۵/۱ اصلی (۱/۵۹۵/۴۷۵۶ اصلی) واقع در بخش چهار قم صحیح می‌باشد.

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند. لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ چاپ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

مهدی زارع‌شحنه- رییس ثبت منطقه یک قم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا زارعی فرزند محمود به ش‌ش ۲۵۴ صادره از لالجین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۳۲/۲۹ مترمربع پلاک ۱۲۹ فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ٤ حوزه ثبت ملک بهار اراضی جمشیدآباد خریداری از مالک رسمی محمود زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۰
م الف: ۳۶۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار- حسین مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ٤٦٢٨ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهه احمدپور فرزند غلام به ش‌ش ۱۰۰۶۸ صادره از لالجین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ٤۲٤/٦٥ مترمربع پلاک ٥٩٤۰ فرعی از ۱٤٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱٤٦٨ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش ٤ حوزه ثبت ملک بهار اراضی لالجین خریداری مع‌الواسطه و عادی از مالک رسمی محمد اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱٤۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار دوم ۱٤۰۳/۱۲/۲۰
م الف: ٤٦٤

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار- حسین مرادی

www.jahanesanat.ir
جهان صنعت
سازمان آگهی های روزنامه جهان صنعت
۰۲۱-۸۸۰۵۰۲۸۶
۰۲۱-۸۸۰۵۰۶۸٤
۰۹۱۲۲۹۷۶۶۰٤

جهان صنعت
سال بیست و یکم ■ یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ ■ شماره ۵۷۴۸

دستور وزارت کار: نظر اتاق‌های بازرگانی درباره تعیین حداقل مزد سال ۱۴۰۴ کسب شود

مذاکره مزدی خارج از شورای عالی کار؟

«**جهان‌صنعت**»- به‌تازگی احمد غریوی، مدیرکل روابط کار، جبران خدمت و بیمه بیکاری وزارت تعـــاون، کار و رفاه اجتماعی در نامه‌ای به مدیران کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اســـتان‌ها دستور داد تا نظر اتاق‌های بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی سراسر کشور در زمینه تعیین حداقل مزد سال ۱۴۰۴ اخذ شود. حدود یک‌ماه پیش از این نیز، احمد میدری، وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی در سخنانی از کارشناسان فعال در این حوزه خواسته بود تا در زمینه مزد سال ۱۴۰۴ اظهار نظر کنند.

به گزارش «جهان‌صنعت»، درحالی‌که تعیین حداقل دستمزد طی دو دهه اخیر، به‌طور فزاینده‌ای به امری سخت و پیچیده بدل شده و هر سال نیز بر وخامت آن افزوده می‌شـــود، استمداد دولت از بخش‌خصوصی برای اظهارنظر در این باره جالب و بحث‌برانگیز به‌نظر می‌رســـد. چه آنکه از سویی مرجع رســـمی تعیین دســـتمزد بنا به قانون کار، شورای عالی کار متشکل از نمایندگان کارفرمایان، نمایندگان کارگران و نمایندگان دولت است. این شـــورا خود نیز طی سال و به‌ویژه در نیمه دوم هر سال، مذاکرات مزدی را انجام می‌دهد و در پایان سال به نتیجه‌ای می‌رسد که به‌طور رسمی اعلام می‌شود. از سوی دیگر، کارفرمایان بخش‌خصوصی همواره و طی ســـال به مناسبت‌های مختلف در کمیسیون‌های تخصصی اتاق بازرگانی، خانه صمت و سایر محافل کارشناسی ویژه خود این بحث را دنبال می‌کنند. بحث مزد برای کارگران نیز همواره زنده است و در کمیته‌های تخصصی تشکل‌های کارگری به دقت بررسی و دنبال می‌شود. به عبارت روشن‌تر، نمایندگان کارفرمایان و کارگران حاضر در شورای‌عالی کار همواره با پشتوانه‌ای از نظرات وارد این شورا می‌شوند و تلاش می‌کنند که هم صنعت و تولید را حفظ کنند و هم حقوق اولیه کارگران نیز رعایت شـــود تا آنها به عنوان نیروی کار از توان و انگیزه لازم برای ادامه فعالیت برخوردار باشـــند و همزمان در بازار به اندازه‌ای قدرت خرید داشته باشـــند تا صنعت و تولید داخل آسیب نبیند. حال در چنین فضا و شـــرایطی، استمداد دولتمردان از بخش‌خصوصی می‌تواند واجد معانی متعددی باشد. می‌تـــوان این رویکرد تازه را به دولت چهاردهم و تلاش برای انجام امور براساس کارشناسی نسبت داد یـــا اینکه این امر را به شـــرایط خیلی خاص اقتصاد، صنعت و همچنین فقر نیروی کار پیوند زد. با این حال، اگر این کار با هر انگیزه‌ای انجام شده باشد، در واقعیت چیزی عوض نشده و نمی‌شود. واقعیت این است که به باور بسیاری از کارشناسان خط فقر ۴۰میلیون تومان است و درآمدی کمتر از این میزان به معنی ســـقوط کارگر و خانواده او در زیر خط فقر اســـت. مساله‌ای که هم‌اینک به‌طور قطـــع با حقوق پایه ۷میلیون تومان و درآمدی در حدود ۱۱میلیون تومان تحقق یافته و نیروی کار کشور را با مشکلات متعددی مواجه کرده است.

به گزارش اتاق ایران‌آنلاین، در نامه مدیرکل روابـــط کار، جبران خدمت و بیمه بیکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی آمده اســـت: «نظر به اینکـــه یکی از عوامل موثـــر در اتخاذ تصمیمات منطقی مزدی، آگاهی از شرایط موجود و نظرات جامعه کارگری و کارفرمایی کشور می‌باشد، ضمن تشکیل جلسات سه‌جانبه با تشکل‌های کارگری و کارفرمایی، صاحبان صنایع، نمایندگان صنوف و نهادهای مربوط از قبیل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشـــاورزی و سایر عوامل اجرایی نسبت به جمع‌بندی موضوعات مربوطه اقدام و نتیجه را به این اداره‌کل ارسال نمایند.»

■ پیش‌نیاز استقبال از افزایش مزد

به‌گفته رییس اتاق شیراز با تاکید بر لزوم ایفای تعهدات دولت در مورد دستمزد، اگر کارفرمایان در زمینه حق بیمه، مالیات و مواد اولیه حمایت شوند، از افزایش حقوق کارگران استقبال خواهند کرد.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی شیـــراز گفت: فعالان بخش‌خصوصی خواســـتار اعطای حقوق مناسب به کارگران و ایجاد انگیزه برای آنها هســـتند اما در شرایط تورمی که اینک یکی از دوره‌های آنهـــا را تجربه می‌کنیم، صرفا افزایش دستمزد کارگران نمی‌تواند گره‌گشا باشد.

محمدصـــادق حمیدیـــان در گفت‌وگو با اتاق ایران‌آنلایـــن افزود: در شـــرایط کنـــونی عوامل مختلفی نظیر رشد و نوسان نرخ ارز، تحریم‌های اقتصادی و بانکی، افزایش روزانه قیمت مواد اولیه و قیمت‌گذاری دستوری، باعث رشد نرخ تورم شده‌اند و قیمت تمام‌شده کالاها را به‌شدت افزایش داده‌اند

او با اشاره به مهم‌ترین عامل افزایش نرخ تورم، اظهار کرد: افزایش نرخ ارز نه‌تنها تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی تولیدکنندگان را مختل می‌کند، بلکه هزینه تولید را نیز به‌شدت افزایش می‌دهد و روند صعودی نرخ تورم تولیدکننده در بخش‌های مختلف اقتصادی مانند کشاورزی، صنعت و خدمات، گواه این مساله است.

حمیدیان ضمن مقایسه ایران با سایر کشورها در حوزه کارگری گفت: در بسیاری از کشـــورها، دولت سهم بالایی از حق بیمه کارگران را پرداخت می‌کند تا رونق تولید و کاهش قیمت تمام‌شده را تسهیل کند اما در ایران بخش عمده حق بیمه و حتی بسیاری از هزینه‌های آموزشی و بهداشـــتی کارگران بر عهده کارفرماست.

رییس اتاق شیراز افزود: از سوی دیگر، به‌دلیل کسری‌های مداوم بودجه، کاهش درآمدهای نفتی و عدم‌اصلاح ســـاختار بودجه در سالیان متمادی، دولت با تحت‌فشار قرار دادن فعالان اقتصادی از طریق مالیات‌ها، به افزایش قیمت‌ها دامن می‌زند و عملا توانایی اغلـــب بنگاه‌های اقتصادی برای بهبود شـــرایط مزدی نیروی کار و تامین معیشت آنها به حداقل می‌رساند.

او تاکیـــد کرد: اگرچـــه مالیـــات باید مبنای درآمد دولت باشـــد اما تا زمـــانی که فرار مالیاتی و درآمدهای ناشی از دلالی و مشاغل غیررسمی وجود دارد، نمی‌توان با سخت‌گیری بیش‌ازحد بر بخش‌خصوصی، ریشه تولید و اشتغال را خشکاند

رییس اتاق شیراز درخصوص معیارهای تعیین حداقل دســـتمزد کارگران گفت: در کشـــورهای مختلف، معیارهایی مانند هزینه زندگی، نرخ تورم، بهره‌وری و حداقل نیازهای معیشتی برای تعیین حداقل دستمزد در نظر گرفته می‌شود اما در ایران حداقل دستمزد براساس ماده۴۱ قانون کار تعیین می‌گردد که دو معیار نرخ تورم و هزینه معیشـــت خانوار را به‌عنوان ملاک معرفی کرده است.

■ لزوم اصلاح قانون کار

او با اشاره به‌ضرورت اصلاح قوانین کار و تامین اجتماعی گفت: قوانین فعلی کار و تامین اجتماعی نیازمند اصلاحات اساسی هستند. بسیاری از این قوانین با فشـــار بر کارفرمـــا و به بهانه حمایت از کارگر، منجربه افزایش هزینه تولید، کاهش اشتغال و افزایش تورم می‌شوند.

حمیدیان افزود: در نظام‌های اقتصادی پیشرفته، حمایت از کارگران از طریق قوانین تامین اجتماعی و توسط دولت انجام می‌شود اما در ایران دولت با قوانین ســـخت‌گیرانه و فشار بر کارفرما، نه‌تنها از کارگران حمایت نمی‌کند بلکه باعث از بین رفتن اشتغال می‌شود.

او تاکید کرد: باید قوانین موجود موردبازنگری قـــرار گیرد و حمایت از کارگران بدون فشـــار بر کارفرما، از طریق اصلاح قوانین تامین اجتماعی و تقویت نقش دولت انجام شود.

حمیدیان به نقش دولـــت در تامین نیازهای اساسی اشـــاره کرد و گفت: براســـاس اصل۳۰ قانون اســـاسی، دولت موظف به تامین وســـایل آموزش‌وپرورش رایگان اســـت و براساس قوانین متعدد، مسوول تامین بهداشت، سلامت و مسکن ارزان‌قیمت برای آحاد جامعه است.

به عقیده او، در تعیین حداقل دســـتمزد، نباید نقش دولت در تامین این نهاده‌های اســـاسی که ســـهم بالایی در هزینه‌های خانوار دارند، نادیده گرفته شود.

رییس اتاق شیراز با اشـــاره به وضعیت دشوار اقتصادی کشور گفت: از یک‌سو هزینه‌های تولید روزبه‌روز در حال افزایش اســـت و از سوی دیگر، نیروی کار با دســـتمزدهای حداقلی، انگیزه کافی برای کار کردن ندارد. در این میان تولیدکنندگان نیـــز با کمبود نیروی کار و عـــدم تامین حقوق و دستمزد کافی مواجه هستند.

او بـــا اشـــاره به اینکه بسیاری از مشـــکلات کشـــور ناشی از ناکارآمدی محیط کســـب‌وکار و تحریم‌هاست که فشار آن بر کارگران و کارفرمایان تحمیل می‌شود، خاطرنشان کرد: اگر کارفرمایان در زمینه حق بیمه، مالیات و تامین مواد اولیه مورد حمایت قرار بگیرنـــد، از افزایش حقوق کارگران استقبال خواهند کرد. دولت باید در تعیین دستمزد به نقش و تعهد خود در قبال کارگران و کارفرمایان عمل کند.

حمیدیان تاکید کرد: بهبود اقتصاد و رشد تولید نیازمند اصلاحات اســـاسی در تمام بخش‌هاست چراکه تمام عوامل تاثیرگذار بر اقتصاد مانند کلافی درهم‌تنیده هستند.

دیدگاه

غمنامه روز مهندس

کرامت جهانگرد- پنجم اسفندماه «روز مهندس» است. مهندس عنوان علمی مظلومی که در پی یک فرآیند آهسته و پیوسته و پیش‌رونده در ابتدا توسط برخی دولتمردان سابق و سپس در پیروی توسط نمایندگان مجلس شورای اسلامی دوره‌های چهارم به بعد که دانشگاه ندیده بودند ولی جایگاه‌هایشان الزاما باید توسط مهندسان و دکترها پر می‌شـــد، به سخره گرفته شد و تب مدرک‌داری به هر شیوه‌ای چه در داخل و چه در خارج و حتی جعل این واژه پر اهمیت را به سخره گرفت.

قبل از این اتفاقات دانشکده‌ها و دانشگاه‌های معتبر هنگام فارغ‌التحصیلی دانشجویان مهندسی در مقاطع مختلف به منظور بیدار کردن وجدان آنها طی مراسمی برای فارغ‌التحصیلی جشن می‌گرفتند و «قسم‌نامه مهندسی» را باهم در سالن‌ها می‌سرودند تا در عمل هم کارها با افکار مهندسی عجین شود. آن بی‌خردان با حمله به مراکز ارائه عناوین علمی نه‌تنها واژه «مهندسی» بلکه سطوح بالاتر «دکتر»، «فوق‌دکتری» و اساتید دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی را هم به هم ریختند و زمین و زمان را به هم دوختند تا دیگران به اول اسامی آنها که اکثرا دانشگاه هم ندیده بودند از کلمات مقدس «مهندس»، «دکتر» و اخیرا «فوق‌تخصص» و «پروفسورها» سوءاستفاده کردند و با هر بار نام بردن از آنها با این عناوین باد به غبغب انداخته و آنقدر تکرار کردند که واقعا باورشان شد و شده است که «مهندس»، «دکتر» ووو شده‌اند!

فارغ از این شروع جاهلانه و بی‌خردانه که به نظر می‌رسید برای خود شرکای جرم انجام داده را می‌جستند با اعمال سهمیه‌بندی‌های بی‌منطق، سوال‌های کنکور را در بازار به فروش رساندند و بدتر از آن با پررویی بی‌حد و اندازه در امتیازبندی‌های کنکوری‌ها دست بردند و نه‌تنها دارندگان امتیازهای پنج و شش رقمی را در رشته‌هایی که امتیازهای یک و دورقمی می‌طلبید را تعویض کردند بلکه رشته‌های علوم انسانی و سایر را دانسته به پزشکی و سایر رشته‌های مهندسی روز فرستادند. این پیش‌زمینه‌ای بود که منصب‌های مهم و بسیار حساس و فنی در کشور را با این شبه‌مهندسان و شبه‌دکتری پر و شایسته‌سالاری را هم بی‌سر و صدا در گوشه‌ای تاریک دفن کردند. شایسته‌ها و نخبگان به گوشه رانده شدند و بسیاری از بهترین‌ها از کشور خارج شده و هم اکنون در کشورهای پیشرفته در منصب‌های مهم با دلی پر از عشق وطن ولی خونین به آنها سرویس می‌دهند. و این شده است نتیجه این‌همه هزینه در کشوری که بیشترین دانشگاه را در جهان به نسبت جمعیت دارد و تقریبا همه‌چیز حداقل در جامعه عموم مردم به ناترازی ناشی از ناتوانی آقایان کشیده شود دومین دارنده منابع گازی جهان، چهارمین کشور قدرتمند ذخایر نفتی، کشوری با دارا بودن ۵۴ ماده معدنی پرارزش، با منطقه‌ای که با ابتدای تاریخ خود می‌تواند آرزویی باشد که هر فردی از جهان دارد که یک بار به آن سفر کند، با دارا بودن سرزمینی با چهار فصل و قابل بهره‌برداری هم‌اکنون در ورطه یک سیکل باطل و اشتباه هر روز بر ناترازی‌هایش افزوده می‌شود.

ارزش پول ملی کشـــور به حدی افول کرده است که با هیچ منطق اقتصادی جز اینکه عده‌ای که با میل و رغبت دارند دهک‌های اول تا هفتم را با تورم و کسری بوده دانسته به نقطه‌ای کشانده‌اند و حتی حاضر نیستند چشم بر ناهنجاری‌های زشت موجود مانند خودکشی، قتل و غارت و از همه مهم‌تر ناامیدی نسل‌های جدید بگشایند.

اگر در سخنان همه مدعیان امروزی شرایط بهینه‌گو توجه کنیم، هیچ‌کدام هم راه‌حلی نمی‌دهند و می‌گویند همین است که هست و این از همه دردآورتر است که گسست نسبی را به وجود آورده است که عدم کاهش این شکاف آنها را نا امید کرده است!

سیستم اقتصادی چون موج کنترل شده دارایی مردم را به سمت جزیره‌های خاصی می‌کشد چنانکه بخش عظیمی از ملت چه کارمند و چه کارگر و مردم عادی جامعه جلو خانواده‌های خود به شرمندگی افتاده‌اند هر روز و واقعا بی‌دلیل فقیرتر و فقیرتر می‌شوند ولی اقلیتی نادان در ثروت‌اندوزی کشوری را دارند به‌سمت ناهنجاری‌های زشتی مانند خودکشی خانوادگی، فردی و ناامنی و سرقت می‌برند و با بازی کلمات هستی ملت را نابود می‌کنند. اما چرا باید به «روز مهندس» به درستی فکر کنیم؟ برای اینکه حاکمیت حتی برای حفظ دارایی‌های به یغما برده آشنایان مجبور است به دانایی و علم آنها پناه آورد و شکی نیست که مهندسان واقعی یا راهی برای برون‌رفت می‌یابند یا راهی جدید می‌سازند.

مهندسان واقعی روزتان مبارک

خبر

۸۰درصد تولید کیف زنانه در اختیار اتباع است

ایلنا- رییس اتحادیه ســـراجان گفت: حدود ۸۰درصد بخش زنانه کیف را اتباع در اختیار گرفته‌اند و به‌تدریج در بخش‌های دیگر مانند کوله مدارس، ساک و چمدان نیز نفوذ کرده‌اند که امیدواریم دولت جدید با برخورد جدی با اتباع غیرمجاز این صنعت را سروسامان دهد. سیدمحمود موسوی با انتقاد از وضعیت وخیم تولیدکنندگان کیف در آستانه پایان سال گفت: در حال‌حاضر، وضعیت تولیدکنندگان کیف بسیار سخت شده است و متاسفانه ورود بی‌رویه اتباع بیگانه به این صنف، مشکلات زیادی را ایجاد کرده است. وی ادامه داد: حدود ۸۰درصد تولید کیف زنانه را اتباع در اختیار گرفته‌اند و به‌تدریج در بخش‌های دیگر مانند کوله مدارس، ساک و چمدان نیز نفوذ کرده‌اند که امیدواریم دولت جدید با برخورد جدی با اتباع غیرمجاز، اتفاقات خوبی را برای این صنف رقم بزند

موســـوی در پاسخ به اینکه آیا اتحادیه شما مجوزی برای فعالیت اتباع صادر کرده اســـت، افزود: به‌هیچ عنوان مجوزی صادر نشده است، ما تنها صنفی هستیم که برای دریافت جواز کسب، علاوه‌بر مدارک معمول، کارت ملی و شناسنامه هم می‌گیریم اما هیچ‌گونه مجـــوزی برای اتباع صادر نکرده‌ایم و هیچ مهر و امضایی از طرف اتحادیه برای آنها وجود ندارد، با این حال، تعداد آنها روز به روز بیشتر می‌شود و در تمام مراحل تولید، از کارگری و تولید گرفته تا تک‌فروشی و حتی مواد اولیه، دخالت می‌کنند.

رییس اتحادیه سراجان درباره وضعیت تولیدکنندگان چرم اظهار کرد: بازار کالاهای چرمی در رکود اســـت و تولیدکنندگان با همان قیمت قبل هم سودی نمی‌کنند و تنها می‌خواهند آبروی خود را با پاس کردن چک‌ها و پرداخت حقوق کارمندان و کارگران خود حفظ کنند. هر چند قیمت مواد اولیه بسیار گران شده اما به‌دلیل نبود خریدار، قیمت کیف افزایش چندانی نداشته است.

وی در مورد قاچاق کیف نیز بیان کرد: متاسفانه شاهد قاچاق کیف، کفش و پوشاک از طریق بنادر دولتی و با استفاده از کامیون‌ها و کانتینرها به تهران هستیم و این موضوع واقعا جای تاسف دارد و از دولتمردان تقاضا داریم که جلوی قاچاق را بگیرند، در غیر این صورت، تولیدکنندگانی که هنوز مشغول فعالیت هستند نیز نابود خواهند شد.

ضربه سنگین نوسان ارز به صنف چاپخانه‌داران

ایلنا- رییـــس اتحادیه چاپخانه‌داران تهران گفت: مشـــکلات اقتصادی گریبان همه بخش‌های کشـــور را گرفته است. یک هلدینگ که نمی‌خواهم از آن نام ببرم به زیرمجموعه‌هایش وام‌هایی با سود ۵۰-۴۰ درصدی می‌دهد و این به معنی فاجعه است، خود بانک‌های ما به بانک مرکزی بدهکار هستند و برایشان به‌صرفه نیست که بخواهند وامی بدهند و سرمایه خودشان را به طلا و ارز تبدیل می‌کنند تا ارزش آن پایین نیاید

احمد ابوالحســـنی درخصـــوص وضعیت صنف چاپخانه‌داران تهـــران اظهار کرد: سال۱۴۰۳ سال بسیار سختی برای صنف ما بود، به‌خصوص در سه تا چهار ماه پایان سال که شاهد تحولات زیادی در نرخ ارز بودیم و ضربه سنگینی به صنف ما زد.

او با بیان اینکه یک چاپخانه بین ۳۰۰ تا ۵۰۰پرسنل دارد و این روزها و با این شرایط اقتصادی به سختی می‌تواند هزینه‌هایش را مدیریت کند ادامه داد: یک زمان می‌گفتند نرخ ارز در تولید نقش زیادی دارد اما این روزها دچار پدیده ارزفروشی شده‌ایم و در تولید از آن استفاده نمی‌کنیم و این موضوع مثل ورود به یک بن‌بست شده است که نمی‌توان از آن خارج شد و حتی اوضاع بدتر هم خواهد شد.

ابوالحسنی افزود: با وجود عدم مدیریت و عدم ثباتی که ایجاد شده است و روشی که بانک مرکزی در حال پیاده کردن آن است به‌نظر می‌رسد باید در انتظار یک فاجعه باشیم و اگر شرایط به همین منوال پیش برود مطمئن باشید در شش‌ماه ابتدای سال آینده ما آرزوی همین امروز را خواهیم داشت، مگر تغییر و تحولی در ساختار کاری ایجاد شود

رییس اتحادیه صنف چاپخانه‌داران تهران در ادامه گفت: مشکل دیگر ما اختصاص ارز برای وارد کردن ماشین‌آلات اســـت که مشـــکل اولش به دلیل افزایش نرخ ارز و مشکل دیگر آن گرانی‌هاست.

او افزود: هر چند دوستان ما خواستار واردات ماشین‌آلات و مواداولیه هستند اما باید چهار ماه و حتی بیشتر از آن در نوبت تخصیص ارز بمانند. مساله بعدی هم این است کـــه یکی از راه‌های رونق تولید، بحث صادرات اســـت اما در حال حاضر هرچه تولید می‌شود در داخل استفاده می‌شود و صادراتی نداریم.

ابوالحسنی تصریح کرد: از سوی دیگر زیان تولیدکننده به دلیل نوسانات ارزی است چراکه خریدار چک‌های دو یا سه ماهه می‌دهد و تا زمان وصول آن و اعلام نرخ‌های جدید، فروشنده دیگر نمی‌تواند مواداولیه همان محصول را تهیه کند پس متضرر می‌شود

او افزود: قطع‌شدن مکرر برق هم به تولیدکننده خسارت‌های زیادی وارد کرده است و همه این موارد گوشه‌ای از مشکلات صنف ما در سال جاری بودند.

گزارش۲

بیش از یک‌میلیون نفر در قرعه‌کشی فروش ایران‌خودرو شرکت کردند

بازگشت تقاضای غیرمصرفی به بازار خودرو؟

«**جهان‌صنعـــت**»- از آنجـــا کـــه طی ماه‌های اخیر شاهد نوســـان نرخ ارز بوده‌ایم، به‌نظر می‌رسد، تقاضا برای سرمایه‌گذاری یا سفته‌بازی در انواع دارایی‌ها به ویژه خودرو بار دیگر فزونی گرفته است. اگر از تب خرید آنلاین طلا که جامعه ایران را فراگرفته است، بگذریم، هم‌اینک بازار خودرو در فاز اســـتراحت به سر می‌برد و باوجود افزایش قیمت‌ها به علت نوســـان نرخ ارز، تعداد معاملات قابل توجه نیست اما همزمـــان دلالان تلاش می‌کنند تا افراد پول لازم را جذب کـــرده و خودروی آنان را خریداری کنند. در این حال، وجود بیش از یک‌میلیون متقاضی خرید خودرو از کارخانه، نشان از فعال‌شدن انتظارات تورمی در کشور است و متقاضیان روی این تورم حســـاب باز کرده‌اند. در عین حال، به‌نظر می‌رسد، افزایش واردات خودروی خارجی که تا حدی توانسته بود، تب تقاضـــای غیرمصرفی خودرو را کاهش دهد، در برابر جهش نرخ ارز تا حدی کارآمدی خود را از دست داده و البته زمین بازی دلالان را به خودروهای داخلی محدود کرده است.

براســـاس این گزارش، دیروز مراسم قرعه‌کشی فروش خودروهای ایران‌خودرو برگزار شـــد. تعـــداد کل متقاضیان شـــرکت‌کننده در این طرح فروش یک‌میلیون و ۶۲هزار و ۱۰۵ نفر بوده اســـت که از میان آنهـــا ۲۴۰هزار و ۸۹۲ نفر بـــرای طرح عادی، ۶۷۱هـــزار و ۱۴نفر برای طرح جوانی و ۱۵۰هزار و ۱۹۹نفر برای طرح خودروهای فرسوده اقدام به ثبت‌نام کرده بودند.

■ دپوی ۳۰هزار خودرو

در این حال، براساس آمارهای رسمی، طی ۱۰ماهه امسال ۷۱۹هزار و ۳۱ هزار دستگاه خودروی سواری تولید شده اما در مقابل ۶۸۸هزار و ۸۹۴دستگاه فروخته شده است بنابراین ۳۰هزار و ۱۳۷دستگاه در پارکینگ شرکت‌ها مانده است.

بررسی فعالیت ۱۰ماهه ایران‌خودرو، سایپا و پارس‌خودرو (ارائه‌شده در کدال) نشان می‌دهد که در این مدت ۷۱۹هزار و ۳۱هزار دســـتگاه خودروی سواری تولید شده اما در مقابل ۶۸۸هزار و ۸۹۴دستگاه به فروش رفته است.

دپـــوی خـــودرو در پارکینگ خودروســـازان به موضوع تجاری‌سازی و طی‌شـــدن مراحل قانونی برای فروش این محصولات پس از تولید مربوط می‌شود. بر همین اساس نیز ۳۰هزار و ۱۳۷دستگاه خودروی سواری تولیدی در سال‌جاری به فروش نرفته و به نوعی تجاری سایز نشده است که نشان می‌دهد نســـبت فروش به تولید خودروســـازان ۹۵/۷درصد بوده است.

■ دپوی ۱۲هزار و ۳۵۹خودرو در دی‌ماه!

در طول ۳۰روز دی‌ماه نیز، ۸۳هزار و ۲۸۹دستگاه خودروی سواری توسط سه شرکت مذکور تولید شده که از این تعداد ۷۰ هزار و ۹۳۰دســـتگاه فروخته شده، بنابراین صرفا در ماه دی ۱۲هزار و ۳۵۹دستگاه خودروی سواری دپو شده است.

نکته قابل‌توجـــه آنکه میزان دپوی خودرو روز به روز در حال افزایش اســـت به‌گونه‌ای کـــه در طول ۹ماه ۱۷هزار و ۷۷۸دستگاه دپو شده بود اما این عدد در دی‌ماه به ۳۰هزار و ۱۳۷دستگاه رسیده که سهم ۳۹/۵درصدی از کل خودروهای دپو شده در ۱۰ماه امسال دارد.

بررسی آمار فعالیت سه خودروساز مذکور همچنین نشان می‌دهـــد که صرفا ایران‌خودرو آمـــار مربوط به خودروهای ناقص خود را تحت عنوان «خودروهای تولیدی تجاری‌نشده» اطلاع‌رسانی کرده و سایپا و پارس‌خودرو از ارائه این آمار شانه خالی کرده‌اند؛ بر همین مبنـــا نیز ایران‌خودرو طی ۱۰ماهه امســـال ۹هزار و ۵۴۶دســـتگاه خودروی ناقص تولید کرده که پنج‌هزار و ۱۶۸دستگاه آن تنها مربوط به دی‌ماه است.

■ تبعات دپوی خودرو

به‌طور طبیعی یک خـــودرو پس از تولید باید مجوزهای لازم را از ارگان‌های مختلف برای شماره‌گذاری و تایید نهایی سازمان ملی استاندارد و حتی سازمان محیط‌زیست دریافت کند تا قابل فروش به مشتریان شود؛ نکته مهم در مورد تعداد خودروهای پارک‌شده در پارکینگ خودروسازان این است که اگر یک خودرو در پارکینگ خودروسازان دپو شود، براساس قراردادهای منعقدشده با مشتریان برای خودروسازان مشمول هزینه‌های زیادی می‌شود.

طبق قرارداد، چنانچه خودرویی دیر به مشتریان تحویل داده شود، مشـــمول جریمه دیرکرد می‌شود و این موضوع می‌تواند هزینه‌های زیادی به خودروســـازان تحمیل کند. به عبارت دیگر، تاخیر در شماره‌گذاری و تحویل خودروها منجربه پرداخت جریمه از سوی خودروسازان می‌شود.

از سوی دیگر، خودروسازان موظف به دریافت مجوزهای لازم از ســـازمان‌های مرتبطند و تاخیر حتی یک‌روزه در این فرآیند منجربه تجمع خودروها در پارکینگ خودروسازان به میزان تولید روزانه می‌شود. یعنی اگر فقط یک روز مجوزهای لازم برای خودروها صادر نشـــود، هزاران خودرو از کارخانه وارد پارکینگ خودروسازان می‌شود و تعداد خودروهای دپوشده افزایش می‌یابد.

کارشناسان بر این عقیده‌اند که برخی خودروسازان به‌دلیل قیمت‌گذاری دستوری با تولید و دپوی خودرو به بهانه استاندارد درصدد افزایش قیمت در کارخانه هســـتند. همچنین برخی دیگر از کارشناســـان معتقدند که بدهی بالای خودروسازان به قطعه‌ســـاز آنکه حالا به بیش از ۱۱۰هزار میلیارد تومان رسیده دیگر عامل دپوی خودرو در پارکینگ شرکت‌هاست.

در مجموع دپوی خودرو به هر بهانه‌ای که باشد چه شیوه فروش و بدهی و چه گروکشی برای دریافت مجوز افزایش قیمت، نه به‌نفع تولیدکنندگان از جمله خود خودروســـازان و قطعه‌سازان است نه به نفع بازار و مصرف‌کنندگان. بنابراین بهتر اســـت متولیان امر به‌صورت جدی نسبت‌به روان‌شدن فرآیند عرضه خودروها اقدام کنند.

■ جزئیات تعرفه و شروط واردات خودرو

براساس آخرین مصوبه‌های هیات وزیران و قانون بودجه ســـال۱۴۰۳، حقوق ورودی به تفکیک نوع خودرو و حجم موتور و قوای محرکه مشخص شده است.

به گزارش مهر، قانون ســـاماندهی صنعت خودرو (شامل انواع خودروســـواری، وانت، مینی‌بـــوس، اتوبوس، کامیونت، کشنده تریلر و موتورسیکلت) در خرداد سال۱۴۰۱ تصویب شد، پس از آن در تیرماه۱۴۰۲ طی یک ماده واحده، موادی به این قانون اضافه شد.

■ چه کسانی می‌توانند خودرو وارد کنند؟

– ورود و ترخیص خودروها اعم از واردات توســـط اشخاص حقیقی و حقوقی مســـتلزم اخذ تاییدیه تامین قطعات یدکی و ارائه خدمات پس از فروش و رعایت ســـایر ضوابط فنی از جمله اسقاط خودرو است.

– واردات خودرو منوطبه داشـــتن قرارداد یا شرکت خارجی اصلی یا واسط دارای تفویض است.

– واردات خودرو منوط به انتقال فناوری است.

– بدین‌ترتیب صرفا اشـــخاص حقوقی و تولیدی می‌توانند نسبت‌به واردات خودروسواری اقدام نمایند.

اخذ تاییدیه استاندارد در واردات خودرو براساس یکی از شرایط ذیل

۱– تایید نوع خودرو

۲– خـــودرو دارای تایید نـــوع کلی خودرو WVTA روی پلاک شناسایی خودرو

۳– خـــودرو دارای گواهی ســـازنده مبنی‌بر انطباق خودرو با ایمارک اروپایی COC باشد

۴– خودروهای دارای گواهی انطباق عمومی

۵– خودروهای دارای تاییدیه کشور چین

۶– خودروهای دارای تاییدیه اوراسیا

۷– سایر استانداردهای کشور مبدا با تایید استاندارد ایران

■ منشأ ارز واردات خودرو؟

در ماده۲ آیین‌نامه کارگروهی مشخص گردیده و براساس نیازسنجی بازار سقف سالانه واردات خودرو تعیین می‌شود.

■ واردات چه خودروهایی مجاز می‌شود؟

– ممنوعیت واردات خودروهای با حجم بالاتر از ۲۵۰۰ سی سی

– مجاز بودن واردات خودروهای سواری با شرایط ذیل:

۱– با قیمت زیر ۲۰ هزار یورو فوب

۲– برقی تا زیر ۴۰ هزار یورو

۳– واردات خودرو به مناطق آزاد مجاز است

۴– خودرو با کارکرد ۹۹ کیلومتر و کمتر از یک‌سال ساخت

۵– دارای تاییدیه استاندارد و محیط زیست

■ چگونگی تعیین ارزش گمرکی

ارزش ماشین‌آلات راهسازی و خودروهایی که ورود آنها به کشور مجاز اســـت (اعم از نو و کارکرده) هرسال پس از بررسی مستندات قابل دسترس از جمله قیمت شرکت‌های تولیدکننده یا قیمت نمایندگی‌های اصلی در کشورهای ثالث یا قیمت بازار درخصوص ماشین‌آلات و خودروهای (کارکرده) توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت و با هماهنگی گمرک جمهوری اسلامی ایران تعیین خواهد شد و مبنای محاسبه حقوق و عوارض گمرکی قرار می‌گیرد.

■ حقوق ورودی خودروی سواری

ماخـــذ حقوق ورودی (حقوق گمرکی و ســـود بازرگانی) خودرو بستگی به حجم موتور و نوع سوخت و قوای محرکه آن دارد. به‌طور مثـــال حقوق ورودی خودروهای بنزینی به شرح ذیل است:

– بنزینی کمتر از ۱۰۰۰ سی سی ۲۰درصد

– بنزینی ۱۰۰۱ تا ۱۵۰۰ سی‌سی ۵۵درصد

– بنزینی ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ سی‌سی ۹۵درصد

– بنزینی ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰ سی‌سی ۱۳۵درصد

– بنزینی ۲۵۰۱ تا ۳۰۰۰ سی سی ۱۶۵درصد

– بنزینی بالاتر از ۳۰۰۰ سی‌سی ۱۷۵درصد

– حقوق ورودی خودروهای ســـواری بنزیـــنی/ هیبریدی ۱۵درصد

– حقوق ورودی خودروهای سواری برقی ۴درصد

– حقوق ورودی خودرو برقی برای نوسازی ناوگان تاکسیرانی ۰/۵درصد

■ سایر پرداختی‌ها در گمرک

– ۱۰درصـــد مالیات بر ارزش‌افزوده (از جمع ارزش گمرکی و حقوق ورودی)

– یک درصد حقوق ورودی به‌عنوان عوارض هلال‌احمر

– عوارض پسماند نیم در هزار ارزش گمرکی

– عوارض واردات خودروهای بنزین‌سوز و هیبریدی به میزان ۱۰درصد ارزش گمرکی

– عوارض ریـــالی واردات مینی‌بوس و اتوبوس و کامیون و تریلر و سواری

– عـــوارض واردات خودروهای ســـواری به‌میزان ۵درصد ارزش فوب

– در صورت واردات بدون کارت بازرگانی یا توسط اشخاص حقیقی ۲درصد ارزش گمرکی به‌عنوان مالیات علی‌الحساب

■ سایر پرداختی‌ها برای واردات

۱– هزینه استاندارد معادل ۸ در هزار ارزش cif

۲– گـــواهی اســـقاط خـــودرو جهت پلاک هـــر خودروی ترخیص‌شده یا یک و نیم (۱/۵) درصد ارزش خودرو

۳– (۱۰درصد از ارزش گمرکی خودرو طبق ســـند ترخیص جهت شماره‌گذاری (عوارض راهنمایی و رانندگی)

۴– ۳درصد ارزش گمرکی در هنگام شـــماره‌گذاری هزینه نقل و انتقال دارایی

۵– عوارض شهرداری به هنگام پلاک بسته به نوع خودرو

* منظور از سواری شامل سواری معمولی، سواری استیشن و سواری کار مطابق ماده یک آیین‌نامه راهنمایی و رانندگی و اصلاحات بعدی آن (ظرفیت با راننده تا ۱۵ نفر) است.

* واردات تمام خودروها در گام اول نیاز به مجوز ثبت سفارش وزارت صنعت، معدن و تجارت دارد.

* واردات خودروها مستلزم اخذ گواهی از استاندارد و محیط زیست است.

* منشأ ارز واردات خودرو باید به تایید بانک مرکزی برسد.

«جهان‌صنعت» از وضعیت طلا گزارش می‌دهد

لزوم یکپارچگی سیاست‌های پولی کشور

گروه معدن- با اینکه ایران حدود یک‌درصد از ذخایر طلای جهان را در اختیار دارد اما تولید طلا در کشور حدود ۰/۴درصد تولید جهان است. کارشناسان باور دارند که با اکتشاف دقیق ذخایر و استخراج و فرآوری می‌توانیم به تولیدات بیشتری از این فلز گرانبها دست پیدا کنیم. تاکید می‌شود که برای دستیابی به چنین اهدافی، مشارکت همگانی اعم از بخش دولتی و خصوصی الزامی است. همچنین در این روند، سرمایه‌گذاران می‌توانند با سرمایه‌گذاری در معادن طلای کشور، باعث رشد و شکوفایی هرچه بیشتر این صنعت سودآور شوند. در ادامه با توجه به افزایش نرخ طلا، براساس پیش‌بینی‌ها تا نیمه سال جاری میلادی طلا به رشد خود ادامه خواهد داد. در ایران نیز اگر نرخ دلار ثابت باقی بماند، رشد قیمت در کشور با افزایش قیمت جهانی همخوانی خواهد داشت و اگر نرخ دلار افزایش یابد، رشد چشمگیرتری رقم خواهد خورد.

میزان تولید جهانی طلا بین سه هزار تا سه هزار و ۵۰۰تن نوسان دارد. در این بین بزرگ‌ترین تولیدکنندگان این فلز گرانبها چین، استرالیا و روسیه هستند. پس از این سه کشور کانادا، ایالات متحده آمریکا، قزاقستان، مکزیک، اندونزی، آفریقای جنوبی و ازبکستان به ترتیب در رتبه‌های چهارم تا دهم قرار دارند. در این میان، ایران با تولید سالانه حدود ۳۰تن در مقام ۶۲ قرار گرفته است. در کشور افزایش تورم و رشد قیمت دلار در یک سال اخیر باعث شده سرمایه‌گذارانی که به حوزه طلا ورود پیدا کرده بودند، در حدود ۱۰۰درصد سود حاصل کنند. در یک نگاه کلی، افرادی که در ایران و سایر کشورهای جهان روی طلا سرمایه‌گذاری کردند، همگی سود خوبی را به دست آوردند که اتفاقی کم‌سابقه به‌شمار می‌رود

عوامل رکوردشکنی‌های اخیر قیمت طلا در بازارهای جهانی و افزایش قیمت این فلز گرانبها در داخل به موارد متعددی برمی‌گردد که شامل تنش‌های سیاسی ایران در مقابله با آمریکا، تورم بالای ۴۰درصدی کشور، افزایش نرخ دلار، هجوم سرمایه‌گذاران و مردم به سمت طلا به عنوان سرمایه، جلوگیری از افت ارزش سرمایه به دلیل کاهش ارزش ریال فروش سکه با قیمت بالا توسط بانک مرکزی و افت میزان درآمدزایی دولت از صادرات به‌خصوص صادرات نفت بوده است. در چنین شرایطی کارشناسان باور دارند که برای مقابله با افزایش بی‌رویه قیمت طلا و ایجاد ثبات نسبی در بازار داخلی این فلز گرانبها، به نظر می‌رسد سیاست‌های پولی کشور باید یکپارچه و ترمیم و روابط اقتصادی ایران با جهان تقویت شود. از طرفی، باید افزایش تولید این فلز زرد نیز در دستور کار قرار بگیرد و کشور به تولید بیشتری از طلا برسد که این مساله، مستلزم همکاری دولت با بخش خصوصی هم در زمینه کشف ذخایر جدید و هم در توسعه معادن طلای کشور است.

وضعیت فلز گرانبها

در این خصوص سیداحمد مشکانی، فعال معدنی تصریح کرد: طلا در گذر زمان، همواره یکی از فلزات پرطرفدار در سطح جهان بوده و هنوز منشا اصلی این فلز گرانبها در دنیا مورد بحث است؛ به نحوی که نتایج جدید، نشان از منبعی آسمانی و خارج از کره‌زمین برای آن دارد. خواص ویژه طلا از جمله چکش‌خواری، شکل‌پذیری، عدم اکسیداسیون، رنگ خاص، وزن مخصوص بالا و ترکیب‌پذیری با عناصر دیگر باعث شده که این فلز به عنوان یک فلز زینتی مورد توجه قرار گیرد. طلا از چندهزار سال قبل به عنوان یک فلز گرانبها، مبادله و سپس به عنوان سکه ضرب شده است. به عبارتی، طلا اولین پول رایج در جهان محسوب شده و این در حالی است که پیش از آن انواع کالاها تهاتر می‌شدند. جالب است که تا سال ۲۰۲۰ میلادی، فقط ۱۹۰هزار و ۴۰تن طلا از معادن استخراج شده و هنوز ۵۴هزار تن دیگر از این فلز با ارزش در دل زمین وجود دارد که استخراج نشده است. طلای استخراج شده به اندازه یک مکعب با اضلاع ۲۱/۴ متر است که در حدود ۴۷/۷درصد از آن در جواهرات مصرف می‌شود؛ ضمن اینکه حدود ۲۱/۱درصد در بانک‌ها ذخیره شده و ۱۷/۱درصد در مالکیت خصوصی و ۱۴/۱درصد در صنایع و مصارف دیگر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

مشکانی اظهار کرد: طبق آمار اعلام شده در حال حاضر میزان تولید جهانی طلا بین سه‌هزار تا سه‌هزار و ۵۰۰تن در سال در نوسان است و بزرگ‌ترین تولیدکنندگان این فلز گرانبها در سطح جهان را چین با تولید سالانه حدود ۴۰۰ تا ۴۲۰تن، استرالیا ۳۳۰تن و روسیه ۳۱۰تن شامل می‌شوند. پس از این سه کشور، کشورهای کانادا، ایالات متحده آمریکا، قزاقستان، مکزیک، اندونزی، آفریقای‌جنوبی و ازبکستان به ترتیب در رتبه‌های چهارم تا دهم قرار گرفته‌اند. در این میان، ایران با تولید سالانه حدود ۳۰تن (آمار غیردقیق)، در مقام ۶۲ قرار گرفته و این در حالی است که ما حدود یک‌درصد از ذخایر طلای جهان را دارا هستیم؛ با این وجود، تولید طلا در کشور در حدود ۰،۴درصد تولید جهان است و با اکتشاف دقیق ذخایر و پس از آن استخراج و فرآوری می‌توانیم به تولیدات بیشتری از این فلز گرانبها دست پیدا کنیم. برای دستیابی به چنین اهدافی، قطع به یقین یک مشارکت همگانی اعم از بخش‌های دولتی و خصوصی الزامی است. به‌علاوه، سرمایه‌گذاران نیز می‌توانند در این راستا به تولید طلای ایران کمک کنند و با سرمایه‌گذاری در معادن طلای کشور، باعث رشد و شکوفایی هرچه بیشتر این صنعت سودآور شوند.

این فعال معدنی با اشاره به وضعیت بازارهای جهانی طلا در طول یک سال اخیر گفت: رکوردهای جدیدی به ثبت رسیده و روند صعودی را طی کرده است که تا به امروز کم‌سابقه بوده است و شاید تکرار نشدنی باشد. در ابتدای سال ۲۰۲۴ قیمت هر اونس طلا در حدود دوهزار دلار آمریکا بود و در انتهای همان سال، در حدود دوهزار و ۸۰۰دلار آمریکا قیمت‌گذاری شد؛ هم‌اکنون نیز قیمت این فلز گرانبها در بازه دوهزار و ۸۰۰ تا سه‌هزار دلار آمریکا در نوسان است. این رشد نزدیک به ۵۰درصدی، تعجب همگان را برانگیخت و سرمایه‌گذارانی که در این حوزه سرمایه‌گذاری کرده بودند، از سود خوبی بهره‌مند شدند که با توجه به تورم موجود در هر کشور، این سود می‌تواند بیشتر هم بشود. به عنوان مثال در ایران، افزایش تورم و رشد قیمت دلار در یک سال اخیر باعث شد سرمایه‌گذارانی که به حوزه طلا ورود پیدا کرده بودند، در حدود ۱۰۰درصد سود حاصل کنند که نیمی از آن متاثر از افزایش نرخ دلار بوده است. برای درک بهتر این مطلب اگر در ایران فردی ۱۰میلیارد تومان طلای ۲۴عیار را خریداری می‌کرد، در حال حاضر ۲۰میلیارد تومان سرمایه در اختیار داشت و به عبارتی سود دو برابری یا ۱۰۰درصدی برای وی حاصل می‌شد. در یک نگاه کلی، افرادی که در ایران و سایر کشورهای جهان بر روی طلا سرمایه‌گذاری کردند، همگی سود خوبی به دست آوردند که اتفاقی کم‌سابقه در دنیا به‌شمار می‌آید

مشکانی با اشاره به عوام مختلف داخلی و خارجی گفت: به طور کلی، دو دسته از عوامل داخلی و خارجی را می‌توان عامل رکوردشکنی‌های اخیر قیمت طلا در بازارهای جهانی و افزایش قیمت این فلز گرانبها در داخل کشور در نظر گرفت. عوامل خارجی را باید نزدیک شدن به رکود اقتصاد جهانی و ترس از این رکود؛ افت نرخ بهره فدرال رزرو که در اکثر موارد منجر به افزایش قیمت طلا می‌شود، تشدید تنش‌های جهانی و ژئوپلیتیکی چند ماهه اخیر، روی کار آمدن دونالد ترامپ و تعیین مقررات جدید، افزایش تقاضای بعضی از کشورها برای خرید طلا از جمله چین، روسیه، ترکیه، هند و عربستان و افزایش کاربرد طلا در صنایع و خرید طلا به عنوان پشتوانه مالی در نظر گرفت.

او با اشاره به عوامل داخلی نیز گفت: تنش‌های سیاسی ایران در مقابله با آمریکا، تورم بالای ۴۰درصدی کشور، افزایش نرخ دلار، هجوم سرمایه‌گذاران و مردم به سمت طلا به عنوان سرمایه، جلوگیری از افت ارزش سرمایه به دلیل کاهش ارزش ریال فروش سکه با قیمت بالا توسط بانک مرکزی و افت میزان درآمدزایی دولت از صادرات به‌خصوص صادرات نفت بوده است. براساس پیش‌بینی‌های جهانی که توسط نخبگان صورت گرفته، قیمت طلا در هر اونس حدود سه‌هزار دلار و بالاتر در سال جدید برآورد شده و برخی کارشناسان خارجی نیز تا سه‌هزار و ۲۰۰ دلار در هر اونس را برای سال جاری میلادی معین کرده‌اند. در ایران نیز اگر نرخ دلار همچنان صعودی باقی بماند، قیمت طلا کماکان به مسیر افزایشی خود ادامه خواهد داد هرچند نوسانات موجود باعث تغییراتی در این روند صعودی خواهد شد.

مشکانی تصریح کرد: در چنین شرایطی و با هدف مقابله با افزایش بی‌رویه قیمت طلا و ایجاد یک ثبات نسبی در بازار داخلی این فلز گرانبها، به نظر می‌رسد سیاست‌های پولی کشور باید یکپارچه و ترمیم و روابط اقتصادی ایران با جهان تقویت شود. در واقع با نگاهی که بتوان قدرت صادرات نفت را افزایش داد؛ البته با قیمت جهانی، نه با دور زدن تحریم‌ها و زیرقیمت فروختن نفت چراکه همین موضوع باعث کاهش تورم و افزایش ارزش ریال نسبت به دلار خواهد شد. از طرفی، باید افزایش تولید این فلز زرد نیز در دستور کار قرار بگیرد و کشور به تولید بیشتری از طلا برسد که این مساله، مستلزم همکاری دولت با بخش خصوصی هم در زمینه کشف ذخایر جدید و هم در توسعه معادن طلای کشور است. همچنین سیاستمداران باید با دقت این مرحله از بحران‌های به وجود آمده را کنترل کرده و سامان دهند و خود مسبب هیجان در سطح جامعه و بازار نشوند چراکه اگر مردم با استرس مالی همراه شوند، به سرعت شروع به خرید دلار، طلا و... خواهند کرد و همین امر وضعیت بازار را بحرانی‌تر خواهد کرد. دولتمردان نیز با ایجاد صندوق‌های واقعی طلا ، اوراق مشارکت قابل تضمین با پرداخت مشابه‌درصد تورم، ایجاد سرمایه‌پذیری در پروژه‌های پرسودده با اطمینان بالا می‌توانند نظر مثبت آحاد مردم را جلب کرده و به دنبال آن افراد به جای خرید طلا، در موارد ذکر شده سرمایه‌گذاری کنند.

این فعال معدنی با اشاره به وضعیت بازارها گفت: با توجه به نظر کارشناسان داخلی و خارجی، تا نیمه سال جاری میلادی طلا به رشد خود ادامه خواهد داد هرچند نوسان‌گیری از این فلز گرانبها چه در شرایط صعودی و چه در شرایط نزولی مرسوم است اما به نظر حرکت صعودی ادامه خواهد یافت. در ایران نیز اگر نرخ دلار ثابت باقی بماند، رشد قیمت در کشور با افزایش قیمت جهانی همخوانی خواهد داشت و اگر نرخ دلار افزایش یابد، رشد چشمگیرتری در ایران رقم خواهد خورد. از نیمه‌دوم سال جاری میلادی به بعد نیز برخی از کارشناسان خارجی نظرات متفاوتی ارائه داده‌اند و بعضی ریزش طلا تا دوهزار و ۸۰۰ دلار و حتی دوهزار و ۶۰۰ دلار در هر اونس را پیش‌بینی کرده‌اند. بعضی دیگر نیز ادامه روند صعودی اما با شیب بسیار کند را محتمل می‌دانند. در هر صورت، سرمایه‌گذاری در حوزه طلا همچنان جذاب خواهد بود و به نظر می‌رسد به دنبال مسائل ژئوپلیتیکی، رشد تقاضای صنعتی و نگاه به تورم جهانی، آینده روشنی در انتظار این فلز منحصربه‌فرد باشد. بر همین اساس اگر ما بتوانیم میزان سرمایه‌گذاری خود در حوزه اکتشافات طلا و به دنبال آن استخراج و فرآوری این فلز گرانبها را افزایش دهیم، بدون شک می‌توانیم نسبت به آینده صنعت و بازار طلای کشور امیدوار باشیم و گوی سبقت را در رقابت با سایر کشورهای منطقه همچون عربستان سعودی که سرمایه‌گذاری هنگفتی در حوزه طلا داشته‌اند از آنها برباییم.

تولید

با اجرای یک پروژه توسعه در ناحیه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم حاصل شد

افزایش بهره‌وری و کاهش مصارف انرژی و هزینه در فولاد مبارکه

«**جهان‌صنعت**»- مدیر توسعه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم فولاد مبارکه گفت: با اجرای پروژه میز غلتکی ماشین‌های ریخته‌گری شماره ۱ و ۲ و اسلب برگردان و پروژه میزغلتکی جایگزین اسلب کار واحد ۲۸، امکان عملیات تخلیه واکینگ‌بیم‌ها از روی خطوط مذکور و به‌ویژه تختال‌های اسکارف در کمترین زمان ممکن میسر شد و مسافت حمل اسلب توسط تریلرها در محوطه طرح و توسعه کاهش چشمگیری یافت

محمدحسین خرمی مدیر توسعه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم فولاد مبارکه اظهار کرد: پیش از اجرای این پروژه در ماشین ریخته‌گری شماره۱، اسلب‌های برشکاری شده به وسیله میز غلتکی تا سالن L–M منتقل می‌شد؛ اما با افزایش تعداد ۷۱ غلتک موتورایز و انجام پروژه امتداد میز غلتکی ماشین۱ ریخته‌گری، تختال‌ها تا سالن N–۰ منتقل می‌شوند

وی افزود: همچنین ماشین ریخته‌گری شماره۲ نیز پس از خط برش اسلب، تختال را تا سالن N–M۱ منتقل می‌کرد که با انجام این پروژه و افزایش ۱۴ غلتک موتورایز در امتداد میز غلتکی این ماشین ریخته‌گری، تختال تا سالن N–O منتقل می‌شود و به این ترتیب، فشار کاری جرثقیل‌های سقفی سالن‌های M–N و N–O و در نتیجه مصرف انرژی به‌شدت کاهش یافته است. ضمن اینکه بارگیری تختال‌های قابل ارسال به بیرون در محوطه ایمن طرح و توسعه نیز امکان‌پذیر شده است

در همین زمینه سعادت نجفی‌درچه، تکنسین پروژه‌های فولادسازی و ریخته‌گری مداوم و مسوول این پروژه گفت: امتداد میزهای غلتکی ماشین‌های ۱ و ۲ ریخته‌گری با افزایش تعداد ۸۵ غلتک با همکاری شرکت تامکار انجام شد. در جریان این پروژه، پوسته و گیربکس‌های ساخته و نصب شده در این پروژه بهینه‌سازی شد و وزن کلی آنها کاهش یافت. وی ادامه داد: در این پروژه همچنین یک دستگاه اسلب برگردان در ناحیه اسکارف و محوطه طرح و توسعه واحد انبار تختال اجرا شد که شرایط کاری و بخش‌های مکانیک و برق و اتوماسیون این تجهیز، شرایط به‌روزرسانی شده اسلب برگردان‌هایی است که تاکنون در فولاد مبارکه تامین و اجرا شده است.

تکنسین پروژه‌های فولادسازی و ریخته‌گری مداوم از ساخت و تامین تابلوهای برق و نیز اتوماسیون پروژه، سیستم روانکاری مرکزی یاتاقان‌ها غلتک‌ها، تامین درایوهای پروژه و بهینه‌سازی گیربکس‌های غلتک‌ها و تامین و ساخت غلتک‌های پروژه به‌عنوان مهم‌ترین فعالیت‌ها و نقطه عطف این پروژه یاد کرد.

نجفی خاطرنشان کرد: در قسمت هوای خنک واحد آماده‌سازی و انبار تختال، تجهیزات اسلب کار در مدار تولید قرار داشت که به دلیل فرسودگی و اسقاط شدن بخش‌های مهمی از این تجهیز از قبیل سیستم ترمز، موتور محرک و همچنین شین‌های برق‌رسانی، استفاده با ظرفیت کامل تجهیز مدت زمان زیادی بود که عملا غیرممکن شده بود.

وی تصریح کرد: تامین تجهیزات مذکور نیز به دلیل خارج شدن از مدار تولید سازنده اصلی ممکن نبود و در بخش‌هایی به‌دلیل اسقاط شدن شین‌های برق‌رسانی، طول کورس رفت و برگشت اسلب کار به حدود یک‌سوم رسیده بود. همچنین به دلیل سقوط تختال بر روی اسلب کار، شاسی تجهیز دچار دفرمگی و شکستگی و کاهش راندمان تجهیز شده بود که با اجرای پروژه میز غلتکی جایگزین اسلب کار و با نصب تعداد ۹۵ غلتک و سیستم اتوماسیون و سیستم روانکاری مرکزی یاتاقان‌های غلتک‌ها، انتقال تختال از ناحیه هوای خنک انبار تختال تا سالن O–P به بهره‌برداری رسید. علاوه بر این انجام این پروژه باعث تسریع در بهره‌برداری از سالن‌های هوای خنک تا سالن O–P شد.

تکنسین پروژه‌های فولادسازی و ریخته‌گری مداوم دستاوردهای دیگر اجرای این پروژه را چنین برشمرد: کاهش فعالیت جرثقیل‌های ۲۸ و ۲۹ و ۴۰ که خود باعث کاهش چشمگیر مصرف انرژی می‌شود؛ سرعت عمل بسیار زیاد در ارسال تختال از قسمت هوا خنک به داخل سالن‌های انبار تختال؛ کاهش چشمگیر جابه‌جایی‌های اضافی و تکراری تختال در محوطه ارسال و واکینگ‌بیم‌های درگیر که خود باعث جلوگیری از اتلاف بسیار زیاد انرژی و ساعات کاری جرثقیل‌های سقفی و کاهش زمان کاری کارکنان انبار شد؛ ارسال مستقیم تختال (هات شارژ) با کمترین فعالیت جرثقیل‌های سقفی؛ استفاده همزمان از خط جایگزین اسلب کار توسط سه جرثقیل در سه سالن زیرسقف و امکان تخلیه به‌موقع خط در هر سه سالن؛ عدم نیاز به حضور مداوم و مستمر اپراتور هنگام ارسال تختال با استفاده از ظرفیت میز غلتکی اجرا شده؛ سیستم اتوماسیون اجرایی کاملا منطبق بر نیازهای بهره‌برداری.

محمدحسین خرمی درخصوص توسعه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم فولاد مبارکه تاکید کرد: این پروژه در مدت‌زمان ۸ماه، با وجود محدودیت‌های مسیر تامین تجهیزات و همچنین محدودیت‌های محوطه اجرای پروژه به دلیل حجم بسیار بالای کاری واحد انبار تختال و نیز مخاطرات عبور جرثقیل سقفی با بار از بالای محوطه پروژه که نیاز به هماهنگی و نظارت مستمر کارشناسان ایمنی داشت، با همکاری شرکت نوید طرح آکسون باکیفیت بسیار بالا و در زمان قرارداد و بدون تاخیر و هرگونه حادثه ایمنی انجام شد.

وی از همیاری صمیمانه مدیریت ارشد سازمان و معاونت‌های توسعه بهره‌برداری، امور قراردادها و امور مهندسی، مدیریت ناحیه فولادسازی، ریاست و کارشناسان واحد انبار تختال، دستگاه نظارت شرکت فنی‌ومهندسی و همچنین همکاران ایمنی ناحیه و مرکز که در اجرای این پروژه همیاری کردند تشکر و قدردانی کرد.

آگهی فقدان

آقای مصطفی هاشمی به موجب وکالت‌نامه شماره ۷۲۰۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۴ دفترخانه ۵۲۷ تهران از طرف سارا خسروی‌فسائی به عنوان مالک سه‌دانگ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۵۸ مترمربع قطعه ۲۲ به شماره پلاک ۱۰۵ فرعی از ۱۹۶ اصلی مفروز از اصلی نامبرده واقع در اراضی نظرآباد جزء حوزه ثبتی شهرستان نظرآباد به شماره چاپی ۵۰۳۴۲۶ ذیل ثبت ۱۱۳۲۷ صفحه ۴۰۲ دفتر ۹۷ نظرآباد به نام خانم سارا خسروی‌فسائی ثبت گردیده است که به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می‌باشند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

مهدی خان‌آشنا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد
شناسه آگهی: ۱۸۸۸۶۲۱- م‌الف: ۲۰۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۷۷۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد صفائی فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۴۵۴۶ صادره از ساوجبلاغ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۹۰/۲۸ مترمربع از پلاک شماره ۷۵۲ فرعی از ۴۸ اصلی از مالکیت نبی‌اله آزادرنجبر از زارعین صاحب نسق واقع در مزرعه زه‌تینال نجم‌آباد حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

مهدی خان‌آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۸۸۸۵۸۷ - م‌الف: ۲۰۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۸۴۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه کشاورزی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۵۴۹ صادره از خوی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۷۳/۸۴ مترمربع از پلاک ۱۱۸ اصلی از مالکیت موسی اصل‌زعیم ذیل دفتر ۱۲۵۰ صفحه ۳۹۳ واقع در روستای میان‌آباد حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰
شناسه آگهی: ۱۸۸۸۵۶۱
م‌الف: ۲۰۰۴

مهدی خان‌آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک

جوابیه

افزایش برق تحویلی به صنایع با وجود رشد ۴۱درصدی ناترازی تولید و مصرف در سال جاری

«**جهان‌صنعت**»- پیرو انتشار گزارشی با عنوان «مدیریت انرژی به قیمت توقف چرخ تولید! » در مورخ ۱۴بهمن۱۴۰۳ روزنامه جهان‌صنعت، پاسخ شرکت توانیر به شرح ذیل به این روزنامه ارسال شده است.

ناترازی تولید و مصرف انرژی در سطح کشور، در سال‌های اخیر به یکی از معضلات کلان تبدیل شده که در فصول گرم سال به دلیل محدودیت در تامین اوج بار و در فصول سرد به دلیل نبود سوخت کافی منجر به اعمال محدودیت برای مصرف‌کنندگان در صور مختلف انرژی به خصوص برق شده است. اما وزارت نیرو از ابتدای دولت چهاردهم برای جبران ناترازی موجود در صنعت برق دو راهکار کلی را در پیش گرفته که یکی از آنها بهینه‌سازی و مدیریت مصرف در تعرفه‌های مختلف، ازجمله: خانگی و صنایع است. در واقع با توجه به محدود بودن منابع تولید انرژی برق به خصوص گاز در زمستان به دلیل مصرف بی‌رویه آن در بخش گرمایش خانگی، در نگاه اول گاز به صنایع به صورت مستقیم و برق حاصل از مصرف سهم گاز نیروگاه‌ها به صورت غیرمستقیم باید به این بخش کمتر برسد. مسلم است که مصرف بهینه انرژی برق و سوخت گاز در بخش خانگی به افزایش تولید صنایع و کارآفرینی می‌انجامد و لازمه آن تغییر رویکرد مصرف‌گرایانه انرژی از طریق فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی بیشتر در جامعه است.

اما با تلاش‌های جهادی و شبانه‌روزی و هماهنگی بیشتر و رصد بهتر داده‌ها در وزارت نیرو، در عین افزایش حجم ناترازی بین تولید و مصرف برق در سال‌جاری نسبت به سال قبل (از ۱۲۴۴۳مگاوات به ۱۷۵۵۷مگاوات، ۴۱درصد رشد ناترازی!) و با همکاری وزارت نفت (شرکت‌های گاز و پالایش و پخش) و وزارت صمت (هماهنگ‌کننده صنایع) و نیز با جایگزینی سوخت گازوئیل، طرح‌های جابه‌جایی بار، طرح‌های تشویقی و مدیریت و بهینه‌سازی مصرف در تمام ابعاد و... وزارت نیرو ضمن عبور موفق از بحران زمستانی کمبود گاز برای صنایع و نیروگاه‌ها تاکنون، انرژی برق بیشتری نسبت به سال‌های قبل در اختیار صنایع بگذارد.

طبق آمار، برق صنایع در اوج بار سال‌جاری مشابه سال قبل تامین شد و از آن‌سو برق تحویلی صنایع انرژی‌بر نسبت به سال۱۴۰۰، ۱۷درصد افزایش یافت و به‌طوری که فولادی‌ها ۱۳/۷درصد، صنایع سیمانی ۱/۸درصد، صنایع فلزی ۲۵درصد و سایر صنایع انرژی‌بر ۳۱درصد انرژی بیشتری نسبت به سال۱۴۰۰ دریافت کرده‌اند. این آمار و ارقام همچنین بیانگر آن است که وزارت نیرو در سال‌جاری با وجود مشکلات و افزایش شدید فاصله میان میزان عرضه و تقاضای برق نهایت تلاش خود را برای تامین برق تحویلی به بخش صنعت به کار بسته است. در سال‌جاری تلاش شده تا برنامه مدیریت مصرف صنایع در هر منطقه به طور کامل مشابه با سال گذشته و حتی بهتر از آن اجرا شود تا برق بیشتری به صنایع تحویل شود. به عنوان نمونه در آبان سال‌جاری (۱۴۰۳) نسبت به آبان‌ماه سال قبل(۱۴۰۲)، میزان انرژی تحویلی به صنایع با تمامی مشکلات و کمبودها، بهبود یافته و به میزان ۱/۶۳درصد رشد داشته است، این در حالی است که در آبان‌ماه وزارتخانه‌های نیرو و نفت با مشکلات متعددی در هماهنگی و تامین انرژی (برق، گاز و گازوئیل) دست و پنجه نرم می‌کردند. پس تامین انرژی صنایع در اولویت دولت چهاردهم است.

هر چند این رشد تحویل انرژی برق همپای رشد ظرفیت صنایع در سال۱۴۰۳ نسبت به ۱۴۰۲ که میزان ۵/۸درصد بوده، نباشد ولی برای این موضوع نیز وزارت نیرو با همکاری وزارت صمت قوانینی مانند: قانون ماده۴ مانع‌زدایی از صنایع را اجرا کرده است.(شامل: احداث نیروگاه توسط صنایع سرمایه‌گذار و اعطای مجوزهای مصرف انرژی تولید شده خود و فروش مازاد آن را در قالب قرارداد دو جانبه با قیمت توافقی یا با بهای بازار بورس انرژی به سایر صنایع) به‌طوری که احداث نیروگاه خودتامین به ظرفیت ۱۰هزار مگاوات، در سال‌های آینده با افزایش جذابیت‌های ایجادشده برای سرمایه‌گذاری بخش‌خصوصی در صنعت نیروگاهی منجر به حل کامل مشکل تامین برق صنایع خواهد شد. در بخش دیگر، دولت نسبت به ارائه بسته‌های حمایتی از صنایع اقدام نموده است. نظیر: ارائه تسهیلات، کاهش یا تعویق اقساط مالیات، اعطای ارز بیشتر برای تامین مواد اولیه و در اولویت قرار دادن اختصاص ارز صنایعی که اقدام به احداث نیروگاه تجدیدپذیر(خورشیدی و...) کنند.

نکته قابل تامل آنکه برای مثال در فروردین سال‌جاری و زمانی که صنایع ایران بدون محدودیت برق و گاز بودند، آمارها حکایت از کاهش سنگین تولید داشت به‌گونه‌ای که گزارش تولید فروردین صنایع در سال۱۴۰۳ نشان می‌دهد هفت کارخانه از ۱۰ صنعت برتر بورسی ایران در مجموع نسبت به فروردین سال قبل کاهش تولید داشته‌اند. به عنوان نمونه فولاد هرمزگان و ذوب‌آهن اصفهان به ترتیب با ۲۵/۳درصد و ۲۴/۶درصد کاهش صدرنشین سقوط تولید در فروردین سال‌جاری نسبت به سال قبل بودند (بدون محدودیت مصرف در برق و گاز!)

در پایان باید تاکید کنیم که بنابر اطلاعات و آمار ذکر شده و با این حجم از طرح‌های حمایتی دولت و وزارتخانه‌های تابعه آن از صنایع در سال‌جاری، کاهش چشمگیر میزان تولید محصول در این بخش نمی‌تواند ارتباط چندانی به میزان برق تحویلی داشته باشد و بر این اساس به نظر می‌رسد دلیل اصلی کاهش تولید در بخش صنایع در سال‌جاری را باید در عواملی مانند: رکود بازار، نوسانات قیمتی، کمبود مواد اولیه و نقدینگی و ارز جست‌وجو کرد.

خبر

بازدید مدیرعامل چادرملو از سومین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا

«**جهان‌صنعت**»- در اولین روز برگزاری سومین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا فرید دهقانی، مدیرعامل چادرملو از این نمایشگاه بازدید کرد.

مدیرعامل چادرملو پس از بازدید از این نمایشگاه، در غرفه چادرملو حضور یافت و با بازدیدکنندگان از غرفه این شرکت به گفت‌وگو پرداخت.

دهقانی در حاشیه این نمایشگاه با اشاره به اهمیت گسترش تعاملات تجاری ایران با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا اظهار داشت: چادرملو به‌عنوان یکی از بازیگران اصلی صنعت معدن و فولاد کشور، تقویت ارتباطات تجاری با شرکت‌های این منطقه را بسیار مهم برشمرد.

وی همچنین ضمن بازدید از غرفه‌های مختلف نمایشگاه، بر لزوم توسعه همکاری‌های مشترک، انتقال فناوری و افزایش سهم ایران در زنجیره تامین مواد معدنی و فولادی منطقه تاکید کرد و برگزاری این نمایشگاه را بستری مناسب برای معرفی توانمندی‌های شرکت‌های ایرانی در سطح بین‌المللی دانست

براساس این گزارش، شرکت معدنی و صنعتی چادرملو در سومین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا به همراه شرکت‌های تابعه خود از جمله شرکت‌های پامیدکو، سرمد ابرکوه، سی‌پی‌جی پارس، راشا، فلزیابان، کانسار و صندوق نوآوری و نوچاد حضوری قدرتمند دارد.

این نمایشگاه که با حضور بیش از ۱۰۰ شرکت ایرانی و هیات‌های تجاری از کشورهای روسیه، ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان و بلاروس برگزار شده، فرصتی مهم برای توسعه روابط تجاری ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا به‌شمار می‌رود. سومین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا که ظهر جمعه با حضور رییس‌جمهور و وزیر صمت و سفرای کشورهای اتحادیه اوراسیا افتتاح شده، از ساعت ۸ صبح تا ۱۶ روزهای سوم تا ششم اسفندماه در نمایشگاه بین‌المللی تهران برپا خواهد بود.

خبر

کارشناس اقتصادی مطرح کرد

عدم هماهنگی دستگاه‌ها؛ مانع اصلی مشارکت مردم در ساخت مسکن

مهر- یک کارشناس اقتصادی گفت: با وجود شعار سال مبنی بر توسعه مسکن، چالش‌هایی همچون کمبود هماهنگی میان نهادها و بی‌توجهی به مشارکت مردم مانع از تحقق اهداف این حوزه شده است.

منصور غیبی با اشاره به وضعیت بخش مسکن در سال جاری و محقق نشدن شعار سال در این حوزه، گفت: با توجه به اینکه به روزهای پایانی سال نزدیک می‌شویم موضوع تاثیرگذار در حوزه اقتصاد مسکن ارتباط زیادی با نهادها و سیستم‌هایی دارد که شامل مردم می‌شود. در این بخش، شرکت‌های انبوه‌ساز، فعال‌سازی بخش خصوصی و حتی تعاونی‌های مسکن در دوایر دولتی و بخش‌های خصوصی نقش دارند اما نکته اصلی این است که این سیستم‌ها باید تجمیع شوند و تحت یک وزارتخانه سازماندهی شوند تا از خودرایی در توسعه اقتصاد مسکن جلوگیری شود؛ وزارت مسکن و شهرسازی باید نیازسنجی کرده و این نیازها را توزیع کند.

غیبی افزود: زمانی که که این نهادها غافل شوند و هر کسی به روش خود اقدام کند، منافع شخصی بر منافع جمعی و کشور غالب می‌شود و در نتیجه، عملکرد مطلوبی در حوزه اقتصاد مسکن نخواهیم داشت. مردم باید از طریق یک تیم تشکیلات سازمانی در حوزه اقتصاد مسکن مشارکت کنند. اگر مردم در این فرآیند حضور نداشته باشند و صرفا به عنوان مصرف‌کننده باقی بمانند، هیچ تاثیری در توسعه این بخش نخواهند داشت

او همچنین به مشکلات موجود در فرآیند مشارکت مردم در حوزه اقتصاد مسکن اشاره کرد و ادامه داد: تا به امروز مردم با توجه به شعار سال در بخش مسکن حضور نداشتند. مدل‌هایی مثل مسکن ملی و مسکن مهر زمانی که با مشکلات مواجه می‌شوند، هیچ چاره‌ای برای حل مسائل وجود ندارد. در واقع، شرکت‌ها با مشکلات عدیده‌ای روبه‌رو می‌شوند و گاهی حتی شکست می‌خورند، این مشکلات به دلیل نبود سیستم هماهنگ و نظارت صحیح بر روند پروژه‌هاست.

غیبی یکی از مشکلات اساسی بخش مسکن را عدم رتبه‌بندی و ارزش‌گذاری مناسب برای سازندگان دانست و بیان کرد: یکی از آسیب‌های بزرگ اقتصاد مسکن، این است که سازندگان بدون داشتن مهارت و تخصص لازم وارد عرصه ساخت‌وساز می‌شوند. نباید اجازه داد فردی که پول دارد، به راحتی به عنوان سازنده شناخته شود. باید سازندگان براساس ضوابط و تخصص‌های فنی مورد ارزیابی در رتبه‌بندی قرار بگیرند. زمانی که این استانداردها رعایت نشود، مشکلات زیادی در اجرای پروژه‌ها ایجاد می‌شود.

این کارشناس اقتصادی بر لزوم ارزیابی دقیق و رتبه‌بندی سازندگان و مهندسان مشاور توسط سازمان‌های مربوطه تاکید کرد و گفت: سازمان برنامه‌وبودجه باید مانند گذشته، پیمانکاران و مهندسان مشاور را براساس ارزش ذاتی آنها، از جمله دارایی، امکانات، مصالح و تجربه کاری ارزیابی کند. در این صورت، می‌توان به سازندگان و شرکت‌ها، رتبه‌ای داد که براساس آن، آنها مجاز به اجرای پروژه‌های خاصی باشند. در این زمینه، سازمان نظام مهندسی نیز باید مشابه این روند، مهندسان را براساس تخصص و توانمندی‌هایشان رتبه‌بندی کند.

غیبی در ادامه افزود: اگر کار به افراد متخصص و متولیان این حوزه سپرده شود، می‌توان نظارت بهتری را اعمال کرد. این افراد قادر خواهند بود ایرادات پروژه‌ها را شناسایی کرده و برطرف کنند. وقتی که افراد متخصص وارد این فرآیند شوند، می‌توانیم مطمئن باشیم که پروژه‌ها با کیفیت بالا ساخته می‌شوند.

او خاطرنشان کرد: مردم تنها زمانی وارد این بازی می‌شوند که یک نظام کنترلی و بهبود پروژه پشت‌سر آنها باشد. باید خیالی راحت از کیفیت و اعتبار پروژه‌ها داشته باشیم. در صورتی که پروژه‌ها تحت‌نظارت‌های دقیق و با حمایت نهادهای دولتی و شهرداری‌ها پیش بروند، مردم نیز راغب به مشارکت در این فرآیند خواهند بود.

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران:

افزایش زمان انتظار خانه‌دار شدن، مهاجرت اجباری به حومه شهرها را تشدید کرده است

ساختمان آنلاین- مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با انتقاد از اینکه هر روز به زمان دوره انتظار خانه‌دار شدن اضافه می‌شود، گفت: تداوم این‌روند سبب مهاجرت اجباری به حومه تهران شده است

مهدی هدایت به چالش‌های جدی حوزه مسکن در کشور و به‌ویژه در پایتخت اشاره کرد و راهکارهایی برای بهبود این وضعیت ارائه داد.

هدایت با بیان اینکه «هر روز به زمان انتظار خانه‌دار شدن در تهران اضافه می‌شود»، هشدار داد که ادامه این روند منجر به مهاجرت اجباری جمعیت بیشتری از تهران به حومه‌ها و شهرهای اطراف خواهد شد.

او تاکید کرد: به عنوان شهرداری تهران، تنها در یک بخش می‌توانیم به بازار مسکن کمک کنیم و آن هم افزایش عرضه مسکن است. تنها با عرضه زیاد مسکن است که می‌توانیم قیمت‌ها را کنترل کنیم.

هدایت با اشاره به اینکه مسکن در کشور به‌جای کالای مصرفی، به یک کالای سرمایه‌گذاری تبدیل شده است، افزود: در سطح کلان، کنترل قیمت‌ها به‌تنهایی از عهده شهرداری خارج است اما ما می‌توانیم با رفع موانع تولید مسکن، گام‌های مؤثری برداریم.

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران، اولین گام برای بهبود وضعیت مسکن را رفع موانع صدور پروانه‌های ساختمانی عنوان کرد. او اظهار داشت: ما بخشی از این موانع را شناسایی و حل کرده‌ایم و بخشی دیگر در دست اقدام است اما برخی مشکلات فراتر از اختیارات شهرداری است.

هدایت به مشکلات موجود در سازمان نظام مهندسی اشاره کرد و گفت: در برخی موارد، یک نقشه تا ۶ ماه در این سازمان معطل می‌ماند. این مشکل نیازمند ورود مجلس و بازتعریف قوانین نظام مهندسی است.

او با انتقاد از رویه‌های فعلی سازمان نظام مهندسی، افزود: وقتی یک سازنده برای دریافت امضا به این سازمان مراجعه می‌کند، به او گفته می‌شود تا پول را کامل پرداخت نکنید، امضا نمی‌کنیم. این رویه‌ها باعث طولانی‌تر شدن فرآیند صدور پروانه‌های ساختمانی می‌شود و باید اصلاح شود. وی در پایان تاکید کرد که افزایش عرضه مسکن تنها راه کنترل قیمت‌ها و کاهش فشار بر شهروندان تهرانی است. او خواستار همکاری نهادهای مختلف از جمله مجلس شورای اسلامی و سازمان نظام مهندسی برای تسهیل فرآیندهای ساخت‌وساز و رفع موانع تولید مسکن شد.

آخرین وضعیت بازار اجاره واحدهای مسکونی بررسی شد

بحران اجاره‌نشینی

گروه مسکن- بازار اجاره مسکن در کشور طی سال‌های اخیر با افزایش شدید قیمت‌ها و کاهش توان اقتصادی مستاجران روبه‌رو شده است. رشد نرخ تورم و کاهش قدرت خرید خانوارها موجب شده تا اجاره‌نشین‌ها تحت‌فشار اقتصادی بیشتری قرار گیرند. بسیاری از مستاجران دیگر قادر به پرداخت اجاره‌بهای سنگین در مناطق مرکزی شهرها نیستند و به ناچار به حاشیه‌نشینی روی آورده‌اند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که برخی مالکان، به دلیل افزایش هزینه‌های نگهداری و مالیات‌های احتمالی، تمایل دارند مبلغ ودیعه را کاهش داده و در عوض اجاره ماهانه بیشتری دریافت کنند. این تغییر الگوی پرداخت، فشار مضاعفی بر مستاجرانی که به دنبال ثبات در هزینه‌های مسکن خود هستند، وارد کرده است.

براساس آمار رسمی وزارت کار، از سال ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۱ تعداد خانوارهای مستاجری که زیرخط فقر قرار گرفته‌اند، ۴۸درصد افزایش داشته است. بیش از یک‌میلیون خانوار مستاجر شهری، درآمدی کمتر از خط فقر دارند و سهم هزینه مسکن در سبد خانوارهای ایرانی به بیش از ۵۰درصد رسیده است. این میزان در مقایسه با استانداردهای جهانی که معمولا بین ۳۰ تا ۳۵درصد است، نشان‌دهنده بحران عمیقی در حوزه مسکن است.

ضعف سیاست‌های حمایتی و نبود نظارت کافی

در بسیاری از کشورهای توسعه یافته، دولت‌ها با اجرای سیاست‌های حمایتی مانند پرداخت یارانه اجاره‌بها، کنترل سقف افزایش اجاره‌بها و ارائه تسهیلات ویژه به مستاجران، بازار اجاره را مدیریت می‌کنند اما در ایران، اقدامات انجام شده نتوانسته‌اند تاثیر قابل‌توجهی بر بهبود وضعیت مستاجران بگذارند. قوانین محدود کننده افزایش اجاره‌بها در عمل چندان اجرایی نشده و نظارت کافی بر رعایت آنها وجود ندارد.

کمبود مسکن استیجاری دولتی و خصوصی در کشور یکی دیگر از عوامل تشدیدکننده بحران اجاره است. در حالی که بسیاری از کشورهای توسعه یافته برنامه‌هایی برای افزایش ساخت و عرضه مسکن استیجاری دارند، در ایران بخش عمده‌ای از ساخت‌وسازها به سمت املاک شخصی و سرمایه‌گذاری سوق یافته است.

افزایش هزینه‌های اجاره مسکن موجب شده است که بسیاری از خانوارها مجبور به ترک محل زندگی خود و نقل مکان به مناطق کم‌برخوردار شوند. این موضوع نه‌تنها کیفیت زندگی مستاجران را تحت تاثیر قرار داده، بلکه مشکلاتی مانند افزایش حاشیه‌نشینی، تراکم بیش از حد در مناطق ارزان‌تر و کاهش دسترسی به خدمات شهری را نیز به دنبال داشته است.

علاوه‌براین، ناتوانی برخی خانوارها در پرداخت اجاره‌بها باعث افزایش موارد تخلیه اجباری و بی‌خانمانی شده است. بسیاری از خانوارها برای تامین هزینه‌های اجاره، از سایر هزینه‌های ضروری زندگی مانند آموزش، بهداشت و تغذیه خود کاسته‌اند که این امر تبعات اجتماعی و اقتصادی گسترده‌ای به همراه خواهد داشت.

مشکلات بازار اجاره مسکن

بررسی وضعیت بازار اجاره مسکن نشان می‌دهد که این بخش از چهار مشکل اساسی رنج می‌برد:

اول؛ اینکه سیاست‌های کنترلی کارآمد در بازار اجاره‌بها مسکن وجود ندارد. افزایش نرخ اجاره‌بها اغلب بدون نظارت مناسب و به‌صورت سلیقه‌ای صورت می‌گیرد و مستاجران تحت‌فشار قرار می‌گیرند. این افزایش قیمت‌ها، به‌ویژه در شرایط رکود اقتصادی، موجب شده که مستاجران با مشکلات مالی و ناتوانی در تامین هزینه‌ها مواجه شوند.

دوم؛ نبود قراردادهای بلندمدت اجاره‌بها در کشور است. قراردادهای اجاره مسکن به‌صورت یک‌ساله امضا می‌شوند که این مساله علاوه بر ایجاد بی‌ثباتی، امنیت روانی مستاجران را کاهش می‌دهد. علاوه بر این، در شرایطی که نرخ‌ها به‌طور مداوم افزایش می‌یابند، امکان تمدید قراردادها با قیمت‌های مناسب برای مستاجران به‌ویژه در شهرهای بزرگ بسیار کم است.

سوم؛ مشکل کمبود عرضه مسکن اجاره‌ای است. در واقع، عرضه و تقاضا در این بخش به شدت با هم فاصله دارند. سیاست‌های تولید مسکن عمدتا به خریدوفروش مسکن متمرکز است و به توسعه واحدهای استیجاری توجه کمتری شده است. این امر منجر به افزایش رقابت بر سر واحدهای اجاره‌ای محدود می‌شود که خود فشار زیادی به مستاجران وارد می‌کند.

آخرین مانع برای بهبود وضعیت مستاجران، عدم دسترسی به وام‌های حمایتی مناسب است. در حالی که بسیاری از کشورهای دیگر تسهیلات متعددی برای مستاجران، مانند وام‌هایی با نرخ بهره پایین یا یارانه‌های اجاره‌ای، ارائه می‌دهند، در کشور ما حمایت مالی از مستاجران به‌صورت محدودی وجود دارد. این موضوع در کنار عدم وجود سیاست‌های حمایتی مؤثر، باعث می‌شود که بسیاری از خانوارها به دلیل ناتوانی در تامین هزینه‌های مسکن، با مشکلات اقتصادی جدی مواجه شوند.

اجاره‌بهای واحدهای مسکونی در شهر تهران

محله	متراژ	اتاق	قیمت (تومان)	
			ودیعه	اجاره
قلهک	۱۰۵	۲	۲میلیارد	۱۰میلیون
عباس‌آباد	۶۰	۱	۳۰۰میلیون	۱۷میلیون و ۵۰۰هزار
ونک	۱۰۰	۲	۴۰۰میلیون	۴۳میلیون
نیرو هوایی	۹۵	۲	۳۰۰میلیون	۱۹میلیون
هروی	۶۰	۱	۶۰۰میلیون	۲۰میلیون
خیام	۹۰	۲	۲۰۰میلیون	۲۶میلیون
گیشا	۹۵	۲	۵۰۰میلیون	۴۵میلیون
نارمک	۵۶	۱	۲۵۰میلیون	۱۳میلیون
تهرانسر	۸۵	۲	۳۰۰میلیون	۱۸میلیون
سهروردی	۹۰	۲	۸۵۰میلیون	۸میلیون و ۵۰۰هزار

ابزارهای کارآمد برای حمایت از مستاجران

نگاهی به تجربه سایر کشورها، به‌ویژه کشورهای به‌اصطلاح پیشرفته، نشان می‌دهد دولت‌ها سیاست‌های متنوع و کارآمدی را برای کنترل بازار اجاره و حمایت از مستاجران اجرا کرده‌اند. به‌عنوان مثال، در کشورهایی مانند آلمان و سوئد، دولت با اعمال سقف افزایش اجاره‌بها، مانع از رشد افسارگسیخته قیمت‌ها می‌شود. این اقدام که معمولا براساس نرخ تورم یا شاخص‌های اقتصادی تعیین می‌شود، باعث می‌شود افزایش قیمت اجاره‌خانه‌ها به‌طور کنترل شده انجام گیرد و مستاجران از افزایش ناگهانی هزینه‌ها در امان بمانند.

در فرانسه و هلند، مستاجران می‌توانند قراردادهای چندساله امضا کنند که امنیت بیشتری برای آنها فراهم می‌کند. این قراردادها به مستاجران اطمینان می‌دهد قیمت اجاره برای مدت طولانی ثابت خواهد ماند و از نگرانی‌ها در مورد افزایش سالانه اجاره‌بها کاسته می‌شود.

یکی از برنامه‌هایی که در کشورهای توسعه یافته برای حمایت از قشر مستاجر اجرا شده، ساخت مسکن اجتماعی است. دولت‌ها از طریق ساخت و تخصیص این نوع مسکن به اقشار کم‌درآمد، دسترسی به مسکن ارزان‌قیمت را تسهیل می‌کنند. این مسکن‌ها به‌ویژه در مناطقی که قیمت‌ها بالاست، برای افراد کم‌درآمد قابل‌دسترس‌تر می‌شوند.

در این کشورها، وام‌های کم‌بهره، کمک هزینه‌های اجاره و حتی پرداخت‌های مستقیم به مستاجران برای پوشش بخشی از هزینه‌ها ارائه می‌شود. این تسهیلات به‌طور معمول با کمترین مانع و پیچیدگی‌های اداری به خانوارهای کم‌درآمد تخصیص می‌یابد.

بهبود زیرساخت‌های شهری از جمله موارد حمایتی از مستاجران در کشورهای توسعه یافته است. دولت‌ها با توسعه حمل‌ونقل عمومی، ایجاد امکانات شهری و افزایش دسترسی به خدمات عمومی، فشار بر مناطق پرتقاضا را کاهش می‌دهند و مسکن در مناطق حاشیه‌ای یا کمتر توسعه یافته را قابل‌دسترس‌تر می‌کنند. این سیاست‌ها به مستاجران این امکان را می‌دهد که از مناطق ارزان‌قیمت‌تر که دسترسی مناسبی به حمل‌ونقل عمومی دارند، استفاده کنند و هزینه‌های زندگی خود را کاهش دهند.

راهکارهای حمایت از اجاره‌نشین‌ها

به گزارش «جهان‌صنعت»، به نقل از تسنیم، در کوتاه‌مدت، دولت می‌تواند با کنترل اجاره‌بها متناسب با نرخ تورم و افزایش وام‌های کم‌بهره برای مستاجران، بخشی از فشار سالانه بر اجاره‌نشین‌ها را کاهش دهد. این اقدامات می‌تواند به مستاجران کمک کند که بدون نگرانی از افزایش اجاره‌بها، مدت بیشتری در مسکن خود بمانند.

در حال حاضر، سقف تسهیلات ودیعه مسکن در تهران ۲۰۰میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۱۵۰میلیون تومان، در سایر شهرها ۱۰۰میلیون تومان و در روستاها ۴۰میلیون تومان است. این وام‌ها با سود ۲۳درصدی و پس از طی کردن فرآیند پیچیده اداری (که بسیاری از مستاجران آن را به «هفت‌خوان رستم» تشبیه کرده‌اند)، به مستاجران پرداخت می‌شود. مستاجرانی که موفق به دریافت وام ودیعه در تهران می‌شوند، پس از یک دوره ۵ ساله باید حدود ۱۳۸میلیون تومان سود پرداخت کنند.

سود وام ۱۵۰میلیون تومانی مراکز استان‌ها نیز حدود ۱۰۴میلیون تومان برآورد می‌شود. علاوه بر این، مستاجران در سایر شهرها برای وام ۱۰۰میلیون تومانی باید حدود ۷۰میلیون تومان سود پرداخت کنند. در روستاها، که تعداد مستاجران به‌طور قابل‌توجهی کمتر است، اجاره‌نشین‌ها باید حدود ۲۸میلیون تومان بابت وام ۴۰میلیون تومانی سود پرداخت کنند.

این ارقام نشان‌دهنده بار مالی سنگینی است که مستاجران به‌ویژه در شهرهای بزرگ با آن مواجهند. سود بالای این وام‌ها، در کنار مشکلات پیچیده دریافت آنها، به جای کمک به مستاجران، می‌تواند فشار بیشتری بر آنها وارد کند. این وضعیت، ضرورت اصلاح سیاست‌های حمایتی و تسهیل شرایط پرداخت وام‌ها را به وضوح نشان می‌دهد.

وزارت راه‌وشهرسازی با همراهی سایر دستگاه‌های ذی‌ربط می‌تواند در یک بازه زمانی ۳ تا ۵ ساله، قراردادهای بلندمدت اجاره مسکن را در کشور ترویج کند. این کار می‌تواند با ارائه مشوق‌های مالی یا قانونی برای مالکان و مستاجران، امنیت بیشتری برای اجاره‌نشین‌ها فراهم آورد و از نوسانات سالانه قیمت‌ها جلوگیری کند. برای مثال، کاهش مالیات برای مالکان قراردادهای بلندمدت یا اعطای تسهیلات ویژه به مستاجرانی که قراردادهای بلندمدت امضا می‌کنند، می‌تواند انگیزه‌ای برای طرفین ایجاد کند.

در دوره بلندمدت، می‌توان با سرمایه‌گذاری در ساخت مسکن استیجاری، با حمایت دولت و همکاری بخش خصوصی، عرضه واحدهای مسکونی برای اجاره را افزایش داد. این مسکن‌ها می‌توانند به‌ویژه در مناطق پرتقاضا و شهرهای بزرگ ساخته شوند و دولت می‌تواند از طریق تخصیص زمین‌های دولتی، ساخت مسکن استیجاری را تسهیل کند. به‌علاوه، بهبود زیرساخت‌های شهری و توسعه حمل‌ونقل عمومی می‌تواند به توزیع متوازن جمعیت کمک کند و فشار روی مناطق پرجمعیت را کاهش دهد.

نمایه

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها تشریح کرد

وضعیت پروازهای داخلی و خارجی

«**جهان‌صنعت**»- مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها گفت: در ۱۰ماهه نخست امسال بیش از ۳۳میلیون مسافر در فرودگاه‌های کشور اعزام و پذیرش شدند که نسبت به سال گذشته بیش از ۹درصد افزایش داشته است.

محمد امیرانی با اشاره به افزایش تعداد مسافران و نشست و برخاست پروازها در فرودگاه‌های کشور، گفت: در این مدت تعداد نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های کشور به ۲۹۸هزار و ۷۸۸ فروند رسید که در مقایسه با ۱۰ماهه نخست سال گذشته، ۷درصد رشد داشته است.

او با بیان اینکه در سال گذشته در این مدت ۲۷۴هزار و ۴۴۳ فروند هواپیما در فرودگاه‌های کشور نشست و برخاست داشته‌اند، یادآور شد: با تلاش همه همکاران ما در ستاد شرکت و فرودگاه‌های کشور نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های کشور، امسال به ۲۹۸هزار و ۷۸۸ فروند رسیده است.

امیرانی بیان کرد: در ۱۰ماهه نخست امسال میزان ارسال و پذیرش بار و محموله‌های پستی نیز در فرودگاه‌های کشور به ۳۲۴میلیون و ۸۶هزار و ۳۵۷ کیلوگرم رسید که در مقایسه با سال گذشته بیش از ۶درصد افزایش یافته است.

او خاطرنشان کرد: در این مدت مجموع ارسال و پذیرش بار و محموله‌های پستی در پروازهای داخلی ۲۶۳میلیون و ۹۶۸هزار و ۲۷۱کیلوگرم و پروازهای خارجی ۶۰میلیون و ۱۱۸هزار و ۸۶ کیلوگرم بود که در مقایسه با سال گذشته به طور میانگین، افزایش ۹درصدی داشته است.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها گفت: سال گذشته در این مدت در مجموع ۳۱میلیون و ۷۲۱هزار و ۷۳۷مسافر در فرودگاه‌های کشور اعزام و پذیرش شدند که این تعداد در ۱۰ماهه نخست امسال به ۳۳میلیون و ۸۳۱هزار و ۱۷نفر افزایش یافته و رشد ۹درصدی را نشان می‌دهد.

به گفته او، در مدت یاد شده در پروازهای داخلی ۳۰میلیون و ۵۱۹هزار و ۵۶۹ مسافر در فرودگاه‌های کشور اعزام و پذیرش شدند و تعداد مسافر پروازهای خارجی نیز در این مدت به سه‌میلیون و ۳۱۱هزار و ۴۴۸مسافر افزایش یافت، در مجموع در پروازهای داخلی شاهد افزایش ۸درصدی اعزام و پذیرش مسافران در فرودگاه‌ها بودیم و در پروازهای خارجی نیز تعداد مسافران هوایی رشد ۲۰درصدی را تجربه کرده است.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اظهار کرد: در ۱۰ماهه امسال مجموع نشست و برخاست پروازهای بین‌المللی در فرودگاه‌های کشور به ۲۷هزار و ۸۷۷فروند و مجموع پروازهای داخلی نیز به ۲۷۰هزار و ۹۱۱ نشست و برخاست رسید.

امیرانی در ادامه با اشاره به فرودگاه‌های پرتردد کشور یادآور شد: در این مدت فرودگاه بین‌المللی مهرآباد با نشست و برخاست ۹۵هزار و ۸۰۴ فروند هواپیما و اعزام و پذیرش ۱۰میلیون و ۷۶۰هزار و ۳۷۷مسافر پرترددترین فرودگاه کشور بود و فرودگاه بین‌المللی شهیدهاشمی‌نژاد مشهد با ۵۴هزار و ۱۹۸نشست و برخاست هواپیما و اعزام و پذیرش هفت‌میلیون و ۲۵۳هزار و ۳۵۶ مسافر در رتبه دوم قرار گرفت.

معاون وزیر راه‌وشهرسازی تصریح کرد: در ۱۰ماهه امسال فرودگاه‌های مهرآباد، مشهد، شیراز، اهواز، اصفهان، تبریز، بندرعباس، کرمان، یزد و آبادان به ترتیب رتبه نخست تا دهم اعزام و پذیرش مسافر و نشست و برخاست پروازها را به خود اختصاص داده‌اند.

زاویه

وضعیت دسترسی به اطلاعات مسکن

«**جهان‌صنعت**»- وزارت راه‌وشهرسازی با رد ادعای اختلال در دسترسی به اطلاعات ساخت‌وساز مسکن اعلام کرد: سامانه جامع طرح‌های حمایتی فعال است و گزارش پیشرفت پروژه‌ها به‌صورت منظم منتشر می‌شود.

معاونت مسکن و ساختمان در گزارشی، اطلاعات مرتبط با ساخت و پیشرفت طرح‌های ملی مسکن را منتشر کرده است. این گزارش شامل آخرین وضعیت واحدهای مسکن حمایتی در حال ساخت و میزان تسهیلات بانکی پرداخت شده به بخش‌های مختلف این پروژه‌هاست.

روزهای گذشته گزارش‌هایی با عنوان «اطلاعات ساخت مسکن از دسترس خارج شد»، ادعاهایی خلاف واقع را مطرح کرده بودند. وزارت راه‌وشهرسازی تاکید دارد که سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن (تم) از سال ۱۳۹۸ راه‌اندازی شده و کلیه عملکردها با تاریخ اثر مشخص در آن درج می‌شود. این سامانه همچنان فعال بوده و اطلاعات مربوط به پروژه‌های مسکن، به‌طور منظم و شفاف به‌روزرسانی و منتشر می‌شود.

با تاکید معاونت مسکن و ساختمان به تازگی داشبورد مدیریتی سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن (تم) تکمیل شده و گزارش پیشرفت پروژه‌ها به صورت منظم در سطح ملی به‌روزرسانی می‌شود. علاوه بر این، آمارهای منتشر شده از سوی بانک مرکزی و آخرین گزارش عملکردی وزارت راه‌وشهرسازی، نشان می‌دهد که طی ۶ ماه گذشته، پیشرفت قابل‌توجهی در اجرای طرح‌های ملی مسکن حاصل شده است که از جمله مهم‌ترین شاخص‌های آن می‌توان به انعقاد ۱۲۰هزار قرارداد جدید تسهیلات بانکی، افزایش مجموع قراردادهای بانکی به بیش از یک‌میلیون واحد (رشد ۱۲درصدی)، رشد ۲۷/۲۸درصدی میزان پرداختی تسهیلات بانکی به پروژه‌های مسکن حمایتی در این مدت و افزایش صدور پروانه‌های ساختمانی از ۴۹۱هزار واحد به ۵۸۶هزار واحد (رشد ۱۶درصدی)، اشاره کرد.

وزارت راه‌وشهرسازی علاوه بر به‌روزرسانی مداوم سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن (تم)، ادارات کل راه‌وشهرسازی سراسر کشور را موظف کرده است که هر سه ماه یک‌بار، گزارشی از روند اجرای پروژه‌های حمایتی مسکن را به اطلاع متقاضیان برسانند. این اقدام در راستای افزایش شفافیت، نظارت بر اجرای پروژه‌ها و پاسخگویی به متقاضیان صورت گرفته است.

ادعای عدم دسترسی به اطلاعات طرح‌های ملی مسکن، خلاف واقع بوده و تمامی داده‌های مربوط به پروژه‌ها همچنان از طریق سامانه‌های رسمی و گزارش‌های مستند وزارت راه‌وشهرسازی در دسترس است. پیشرفت چشمگیر پروژه‌های مسکن در دولت چهاردهم، افزایش پرداخت تسهیلات بانکی و رشد صدور پروانه‌های ساختمانی، همگی نشان‌دهنده تعهد جدی این وزارتخانه به اجرای موفق سیاست‌های حمایتی مسکن است

«جهان‌صنعت» به بررسی روز گذشته بازار سرمایه می‌پردازد

روزهای بی‌ثمر بازار

مواد پایه
بوعلی -2.3% 74,000
نوری 2.6% 279,800
شجم 1.5% 11,080
جم -2.8% 66,060
شگستر -3.0% 1,263
دهدشت -2.9% 13,220
پارس -1.3% 3,280
آریا -2.3% 105,730
شفن -2.9% 5,600
مسنی -3.0% 19,750
فولاد -1.8% 5,310
سیسکو -0.9% 3,328
ذوب -2.9% 434
فسبزوار -1.1% 50,000
فملی -0.2% 8,350
فباهنر -2.9% 8,450
شپدیس 0.8% 253,500
فزر 3.0% 48,100
خدمات مالی
شستا -2.2% 1,263
خگستر -3.0% 4,012
واحیا 3.0% 11,820
فارس -1.4% 10,000
وغدیر -0.5% 11,450
پارسان -1.5% 54,700
وسپه -2.3% 6,230
وخارزم 2.7% 1,749
تایکو -1.1% 17,830
نیشکر -3.1% 57,400
خبهمن -1.4% 1,898
ملت -2.9% 5,380
وتجارت -3.0% 1,660
وپارس -3.0% 2,864
مصرفی دوره ای
خودرو -2.8% 3,272
خزامیا -3.0% 3,717
خاور 1.6% 1,374
خسایا -1.4% 2,880
خیمن 3.0% 2,900
محتشم 2.4% 18,800
غدانه 3.0% 6,220
آردینه 3.0% 7,950
غانیزان 3.0% 17,630
صنعتی
پیویا 2.0% 29,490
سرما -2.3% 19,070
سپیم -2.3% 1,000
سمرغ -2.3% 1,000
سفرب -0.2% 5,000
سایپک -3.0% 30,000
فراک -2.9% 2,000
چدن -2.9% 6,000
حفارس -3.0% 10,000
حسیبا 0.6% 58,700
رمپنا -3.0% 11,870
فرآیند مهندسی
فرآیند مهندسی
فرآیند مهندسی

خبر

صمد حسن‌زاده: فعال اقتصاد واقعی آلوده به قاچاق نمی‌شود

اتاق ایـــران آنلاین– رییس اتاق ایران با تاکید بـــر این نکته که فعالان اقتصادی واقعی نسبت به آبرو و اعتبار خود بسیار حساس هستند، گفت: یک فعال اقتصـــادی واقعی هیچ‌گاه خود را آلوده به قاچاق نمی‌کند چون اعتبار و آبرو برای او جایگاه مهمی دارد.

صمد حسن‌زاده در جمع روسای کمیسیون‌های تخصصی، رییس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و معاونان ایشـــان گفت: پدیده قاچاق یک معضل جدی است که شاخص‌های اقتصادی را به هم می‌ریزد بنابراین پرداختن به آن اهمیت بالایی دارد اما باید توجه داشـــت هیچ‌گاه یک فعال اقتصـــادی واقعی خود را درگیر این پدیده نمی‌کند.

رییس اتاق ایران در ادامه ارکان اتاق ایران را تشریح و از جایگاه کمیسیون‌ها در چارچوب اتاق ایران صحبت کرد و افزود: واقعیت‌هایی در عرصه اقتصاد ایران وجود دارد که در کمیسیون‌ها مطرح و بررسی شده و در نهایت از دل آنها راهکاری برای مقابله با نارسایی‌ها شکل می‌گیرد.

او با بیان اینکه فعال اقتصادی واقعی روحیه رفتن به سمت پدیده قاچاق را ندارد چون آبرو و اعتبار برای این افراد بسیار مهم است، افزود: در راستای همکاری با ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و مقابله با این پدیده مخل اقتصاد، کلیه ظرفیت‌های اتاق ایران در اختیار ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز قرار دارد تا با انعقاد یک تفاهمنامه در کنار هم، مشکلات را حل کنیم.

رییس اتاق ایران شـــرایط قانونی را به گونـــه‌ای ارزیابی کرد که گاهی فعال اقتصادی را به ســـمت اقدامات غیرقانونی سوق می‌دهد. او ادامه داد: این مسائل باید در اسرع‌وقت حل شود.

حســـن‌زاده پیشنهاد داد: استفاده از هوش مصنوعی و فناوری‌های نو را باید در برنامـــه کاری قرار دهیم تا بخش‌خصوصی بتواند با ســـهولت، تجارت کرده و ارز خود را به چرخه اقتصاد برگرداند.

رییس اتـــاق ایران همچنین افزایش صدور کارت بازرگانی را بیانگر تمایل به استفاده از کارت‌های یک‌بار مصرف دانست و گفت: این افزایش یک هشدار جدی است و باید مورد توجه و رسیدگی متولیان امر قرار گیرد.

علیرضا رشیدیان، رییس ســـتاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز نیز در این نشســـت گفت: ستاد با همکاری بخش‌خصوصی به اهداف خود می‌رسد و باید برای مبارزه واقعی با قاچاق به ستادی هوشمند که از قدرت نرم و سخت به صورت هم‌زمان استفاده می‌کند، تبدیل شود.

علت نبود کالا به روایت وزیر جهاد کشاورزی

مهر– وزیر جهاد کشاورزی گفت: کمبودی از نظر هیچ کالایی در کشور نداریم و عدم عرضه به دلیل تورم انتظاری است زیرا تصمیمات برخی دست‌اندرکاران این حوزه با حدس و پیش‌بینی باعث عدم عرضه می‌شود.

غلامرضا نوری‌قزلجه ظهر شنبه در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش‌خصوصی در اتاق بازرگانی تبریز اظهار کرد: رویه غلطی در کشور وجود دارد و در ایام خاص سال دولت تحت فشار قرار می‌گیرد که به خاطر کمبود اقدام به واردات برخی کالاها کند و بر این اساس ۵میلیارد دلار بدهی به دولت تحمیل شده است.

وی با اشـــاره به تامین کالا برای ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان امسال گفت: تا جای ممکن از ممنوعیت صادرات جلوگیری به عمل می‌آید.

نوری اظهار کرد: برخی ســـودجویی‌ها از بی‌انصافی هم فراتر رفته اســـت و با سفره مردم بازی می‌شود بنابراین مجبور هستیم وارد موضوع شویم و با این نوع رفتارها برخورد کنیم.

وی با اشاره به چالش اتحادیه‌های مرغ و تخم‌مرغ در دریافت مجوز صادرات از اتحادیه مرکزی گفت: دوست داریم کارها را به دست تشکل‌ها بدهیم ولی بنا به تجربه گذشته که تشکل مربوطه اقدام به انحصار کرده بود، برنامه‌ریزی‌ها و جلسات بررسی انجام شده است تا اتحادیه به هر استان بنا به واحدهای مرغداری سهم بدهد

وزیر جهاد کشاورزی افزود: نمی‌توانیم به یک‌باره به دلیل بحث انحصارگری از طریق این اتحادیه کارها را تعطیل کنیم و مشکل بزرگ‌تری ایجاد شود زیرا بازاری که در این حوزه ایجاد شده است باید با طی روندی اصلاح شود.

وی از امضای قراردادهایی برای روند واردات گندم و فرآوری و صادرات مجدد آرد و خوراک دام خبر داد و گفت: تا زمانی که ارز ترجیحی داریم، سخت است که تولیدکنندگان، مواد اولیه را با ارز ترجیحی وارد، تبدیل به کالا کرده و صادر کنند

وزیر جهاد کشـــاورزی گفت: درخصوص تعرفه شکر، دوگانه برخورد می‌شد و هفته گذشـــته تعرفه یک‌درصدی برای این محصول مصوب شد تا از تب و تاب افزایش نرخ آن جلوگیری کنیم.

وی با اشاره به موضوع خرید به موقع کالاهای وارداتی گفت: برنامه‌ریزی برخی مراحل این کار برعهده جهاد کشـــاورزی اســـت ولی بخشی از فرآیند در دست ما نیست و نیازمند بودجه ارزی است.

نوری ادامه داد: بسیاری از خریدها باید در اوایل بهار و تابستان انجام شود ولی در آن زمان درآمدهای کشـــور وصول نشده بود تا پرداخت‌ها انجام شود زیرا باید نفت فروخته شود و ارز برگردد تا به عنوان ارز ترجیحی برای کالاها صرف شود.

منتظر افزایش قیمت کاغذ باشیم

ایلنا– رییس اتحادیه کاغذ و مقوای تهران گفت: باتوجه به افزایش نرخ دلار و ارز، نرخ کاغذ نیز حدودا ۲۰ تا ۳۰درصد و حتی در بعضی موارد، ۴۰درصد رشد کرده است، شکی نیست که افزایش نرخ ارز و همچنین فقدان تامین به موقع کالاهای مورد نیاز از عوامل اصلی افزایش قیمت کاغذ در کشور باشد.

حمید نیکدل، رییس اتحادیه کاغذ و مقوای تهران با اشاره به مشکلات موجود در صنعت کاغذ و مقوای کشـــور از دولت درخواســـت کرد تا مشکلات ارزی این صنف تاثیرگذار حل و فصل شود. به گفته نیکدل در صورت حل نشدن مشکلات ارزی این صنف، باید منتظر گرانی در بخش کاغذ و مقوا در سطح کشور باشیم.

نیکدل گفت: تا زمانی که قیمت کاغذ ثابت بود، شـــرایط کاری در این صنف مناســـب ارزیابی می‌شد اما متاسفانه ضمن افزایش نرخ دلار و ارز، نرخ کاغذ نیز حدودا ۲۰ تا ۳۰درصد و حتی در بعضی موارد، با افزایش ۴۰درصدی مواجه شـــد. شکی نیست که افزایش نرخ ارز و همچنین فقدان تامین به موقع کالاهای مورد نیاز از عوامل اصلی افزایش قیمت کاغذ در کشور باشد و انتظار می‌رود کاغذ مورد نیاز کشور، ۱۰۰روزه تحویل داده شود اما وقتی این زمان طولانی‌تر می‌شود بدون شک باید در انتظار تاثیرات سوء آن هم باشیم.

وی افزود: یکی دیگر از مشکلات اساسی صنعت کاغذ در ایران، وابستگی زیاد به واردات است. جای تامل دارد که بدانیم چرا باید حدود ۸۰درصد کاغذ موردنیاز کشور را از طریق واردات تامین کنیم به‌خصوص در زمینه اندربرد و گلاسه. بنابراین افزایش قیمت ارز تاثیر زیادی بر هزینه‌ها و افزایش نرخ کاغذ دارد.

او در پاســـخ به این ســـوال که آیا اتحادیه کاغذ و مقوای تهران برای حل این مشکل تدابیری را اندیشیده است یا خیر ابراز داشت: تمامی صنایع مانند بسته‌بندی، چاپ، دارویی و حتی بخش آموزش عالی به نوعی به کاغذ وابســـته هســـتند. در نهایت امیدوارم راه‌حلی برای این مشکل پیدا شود. همانطور که اشاره شد، ۸۰درصد کاغذ وارداتی است بنابراین ما نیاز به حمایت داریم تا کارها به موقع انجام شود.

او تصریح کرد: البته در حال حاضر مشکل چندانی در تامین کاغذ مورد نیاز نداریم و به اندازه کافی کاغذ در کشور موجود است. هر چند باید موانع موجود برداشته شود تا نرخ کاغذ متعادل‌تر شود. بنده از مسوولان مربوطه می‌خواهم که اگر صدای ما را می‌شنوند به صورت جدی‌تر از ما حمایت کنند. دولت باید در جایی از ما حمایت کند چراکه عرضه کاغذ بیش از پنج ماه است که با مشکل مواجه شده است.

نیکدل درخصوص تخصیص ارز ابراز داشت: آمار تخصیص ارز نگران‌کننده است؛ براساس آماری که در دست ماست، حتی پنج نفر هم نتوانسته‌اند ارز ۶۶هزار تومان را دریافت کنند و باید این سوال را پرسید که این ارز را چه کسانی دریافت کرده‌اند؟ فراموش نکنیم که تمامی صنایع به نحوی وابســـته به کاغذ هستند و بدون شک ضمن ادامه این روند باید مجددا منتظر افزایش قیمت‌ها در بخش کاغذ باشیم.

استفاده از ارز روسی در تجارت با دیگر اعضای اتحادیه اوراسیا ممکن شد

تجارت ایران و اوراسیا با «روبل»

«**جهان‌صنعت**»– حضور ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا به عنوان ناظر که طی دی‌ماه نهایی شـــد، فضای مناسبی را برای دور زدن تحریم‌های دلارپایه فراهم آورده است به گونه‌ای که به گفته رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه امکان تجارت با دیگر کشورهای اتحادیه اوراسیا با روبل وجود دارد. عضویت ایران در «بریکس» که آن هم طی ماه‌های گذشته حاصل آمده، فرصت مناسبی برای دلارزدایی از تجارت ایجاد کرده اما این همه ماجرا نیســـت و دونالد ترامپ، رییس‌جمهور جدید آمریکا «بریکس» و اعضای آن را با وضع تعرفه‌های ۱۰۰درصدی در صورت دلارزدایی تهدید کرده است

آنگونه که رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه گفت: علاوه‌بر روسیه دیگر کشورهای عضو اتحادیه که شامل بلاروس، قزاقستان، قرقیزستان و ارمنستان می‌شوند نیز روبل را قبول دارند و می‌توان برای تجارت با آنها از این ارز استفاده کرد.

هـــادی تیزهوش تابان، رییـــس اتاق بازرگانی مشـــترک ایران و روسیه در گفت‌وگو با ایلنا درباره آخریـــن وضعیت خروج دلار از تجارت دو کشـــور توضیح داد: مدت‌هاست که تجارت ایران و روسیه با روبل و ریال انجام می‌شود و بازرگانان می‌توانند پول‌های هر کشور را در کشور دیگر تبدیل کنند و دیگر در معاملات نیـــازی به دلار و ارزهای دیگر نیست البته هنوز نمی‌توان گفت دلار به طور کامل حذف شده و ممکن است در برخی بخش‌ها از این ارز استفاده شود اما تجارت با ارزهای دو کشور برقرار و رایج است و صادرکننده ایرانی می‌تواند با فروش کالا در روسیه روبل دریافت کند.

وی ادامه داد: روبل حاصل از صادرات از طریق بانک‌های روسی به بانک‌های ایران حواله می‌شود تـــا صادرکننده ایرانی ریال دریافت کند با این حال در مبادلات مالی ایران و روسیه این مشکل وجود دارد که حجم روبل موجود در ایران و ریال موجود در روسیه باید بیشتر از میزان کنونی باشد.

وی از ناتـــرازی تجـــارت دو کشـــور گفت و خاطرنشـــان کرد: ارزش تجارت ایـــران و روسیه اکنون ۵میلیارد دلار است و واردات ایران از روسیه بر صادرات ایران به این کشور غلبه دارد، این رویه باید تغییر کند و تراز تجاری ایران و روسیه حتی اگر به نفع ایران مثبت هم نشود دست‌کم صفر و واردات و صادرات برابر باشد.

تیزهـــوش تابان اظهار امیدواری کرد که حذف دلار از تجارت دو کشـــور بـــه برقراری این موازنه بینجامـــد و در این‌باره اظهـــار کرد: وقتی صادرات ما کمتر از واردات باشـــد پول کمتری از کشـــور مقابل به ایـــران می‌آید و این امر در فرآیند تبدیل پول‌ها اختلال ایجـــاد می‌کند بنابراین برای تداوم حـــذف دلار از تجارت ایران و روسیه به این موازنه تجاری نیاز داریم.

رییس اتاق بازرگانی مشـــترک ایران و روسیه درباره ارتباطات بانکی دو کشور گفت: میر بیزینس بانک روسیه از مدت‌ها پیش در ایران فعال بوده است، این بانک ســـه شعبه در روسیه دارد و در نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا که اکنون برقرار است حضور پیدا کرده و محمد حزار رییس این بانک نیز در این رویداد حاضر شده است.

وی از امکان تجارت با دیگر کشورهای اتحادیه اوراسیا با روبل خبـــر داد و گفت: علاوه بر روسیه دیگر کشورهای عضو اتحادیه که شامل بلاروس، قزاقستان، قرقیزستان و ارمنستان می‌شوند نیز روبل را قبول دارند و می‌توان برای تجارت با آنها از این ارز استفاده کرد.

■ ضرورت معرفی کالا و خدمات ایرانی

در تحولی دیگـــر، با حمایت مالی اتاق ایران و مشارکت اتاق مشترک ایران و روسیه، پاویون ملی ایران در نمایشگاه prodexpo ۲۰۲۵ روسیه و با حضور ۱۰ شـــرکت ایرانی در حوزه مواد غذایی برگزار شد.

پاویـــون مـــلی ایـــران در ســـال‌جاری در سی‌وسومین نمایشـــگاه بزرگ مواد غذایی روسیه (prodexpo ۲۰۲۵) در مرکـــز نمایشـــگاهی اکسپوسنتر این کشور از سوی اتاق مشترک ایران و روسیه و مرکز تجاری ایران در مسکو و با حمایت مالی اتاق ایران و بخش‌خصوصی کشور در شرایط متفاوتی نسبت به سال‌های گذشته برگزار شد.

اتاق مشـــترک ایران و روسیـــه در گزارشی به نکات برجسته برگزاری این دور از نمایشگاه پرداخته است. براساس این گزارش، برگزاری این نمایشگاه در شرایطی بود که تا پایان امسال قرار است برای اولین‌بار در تاریخ اقتصادی کشور، صاحبان کسب‌وکار ایران و روسیه تجارت آزاد را تجربه کنند. به علاوه جو پر تردیـــد حاکم بر بازار روسیه به دنبال جنگ روسیه و اوکراین، کمرنگ شـــده و نمایشـــگاه با استقبال بسیار بالای بازدیدکنندگان از کشورهای مختلف همراه بود.

در کنار اینها روابط بانکی دو کشـــور به سرعت مراحل توســـعه را طی می‌کند به نحوی که بعد از اتصال پیام رسانه‌های داخلی دو کشور به یکدیگر و قابلیت استفاده از کارت‌های شبکه شتاب ایران در دستگاه‌های خودپرداز روسیه، اکنون دومین بانک بـــزرگ روسیه نیز به ســـرعت در حال طی کردن فرآیندهای قانونی برای تاسیس شعبه در ایران است

حضور شرکت‌های ایرانی در این دور از نمایشگاه، با حمایت مالی اتاق ایران مواجه شد که تا ۵۰درصد هزینه‌های زمیـــن و تجهیزات غرفه را تقبل کرد. این امر با توجه به جهش‌های مســـتمر نرخ ارز در بازار آزاد و هزینه‌های سنگین نمایشگاه، در حضور شـــرکت‌های ایرانی موثر بود و منجر به مشارکت ۱۰شرکت ایرانی شد.

بـــه گفته ســـفیر ایران در روسیـــه، با توجه به ســـرمایه‌گذاری‌های انجـــام شـــده در توســـعه زیرســـاخت‌های حمل نقل جـــاده‌ای و دریایی و پایانه‌های گمرکی بین دو کشـــور و اقدامات انجام شده برای تسهیل تجارت ایران– روسیه، حالا نوبت اتاق‌های بازرگانی و بخش‌های خصوصی دو کشور است که از این فرصت استفاده کنند. صادرات ایران که در سال‌های ۹۶ و ۹۷ کمتر از ۲۷۰میلیون دلار بود امســـال در حال عبور از یک میلیارد دلار است که بیش از نیمی از آن صنایع غذایی و محصولات کشاورزی است و پیش‌بینی می‌شود این روند ادامه داشته باشد.

براساس این گزارش، مهم‌ترین خلئی که در این مرحله بیش از گذشته برای توسعه صادرات کشور به روسیه احساس می‌شود، نیاز مبرم به معرفی کالا و خدمـــات ایرانی بـــه مصرف‌کنندگان و صاحبان کسب‌وکار این کشـــور است. تشویق شرکت‌های معتبر ایران برای حضور در نمایشگاه‌های بزرگ و بین‌المللی روسیه یکی از بهترین اقدامات اتاق‌های بازرگانی خواهد بود. در این دوره نمایشگاه، هزار و ۸۳۵شرکت از ۳۶کشور در فضایی بالغ بر ۷۵هزار و ۹۰۰مترمربع برگزار شد. از میان شرکت‌کنندگان هزار و ۳۸۳شرکت از روسیه بوده‌اند. حدود ۱۰شرکت ایرانی نیز در این دور از نمایشگاه حضور داشتند.

■ گسترش تجارت با ارمنستان

در این حال گسترش روابط تجاری دو جانبه با سایر اعضای اوراسیا از جمله ارمنستان در دستورکار هر دو کشـــور قرار دارد. در همین چارچوب، دیروز رییس کل سازمان توسعه تجارت ایران با معاون وزیر اقتصاد ارمنستان دیدار کرد و در این دیدار، بر ضرورت توسعه همکاری‌های تجاری دو کشور تاکید شد.

به گزارش ایرنـــا، محمدعلی دهقان‌دهنوی در دیـــدار با ادگار زاگاریان وزیر اقتصاد ارمنســـتان و گریکورهاکوبیان سفیر ارمنستان با اشاره به پیوندهای عمیق دوستی بین دو کشور افزود: ما علاقه‌مند به توسعه همکاری‌های تجاری دو کشور هستیم.

رییس کل سازمان توسعه تجارت ایران اظهار داشت: سطح تجارت ایران و ارمنستان ۳میلیارد دلار هدفگذاری گذاشته شده اما هنور فاصله زیادی با آن داریم و تلاش می‌کنیم به این هدف برسیم.

وی تصریح کرد: اعزام هیات‌های تجاری و تعامل در رویدادهای تجاری دو کشور بسیار دارای اهمیت است و حضور تجار، بازرگانان و فعالان اقتصادی در نمایشگاه‌ها و رویدادهای تجاری دو کشور زمینه‌ساز رشد تجارت خواهد بود.

معاون وزیر صمت با اظهار تمایل به گسترش مناسبات تجاری با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا بر حضور پررنگ شـــرکت‌های اقتصادی و تجاری ارمنستان در نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا تاکید کرد.

■ آمادگی ارمنســـتان برای توســـعه همکاری

ادگار زاگاریان، معاون وزیر اقتصاد ارمنستان نیز در این دیدار با اشـــاره به دوســـتی دو ملت ایران و ارمنستان و اینکه این موضوع می‌تواند در برنامه‌های اقتصادی دو کشور موثر باشد، اظهار کرد: ارمنستان آمادگی دارد در حوزه‌های مختلف برای توسعه روابط تجاری متقابل با ایران همکاری داشته باشد.

وی افزود: ظرفیت‌های زیادی میان دو کشـــور ایران و ارمنســـتان وجود دارد که بـــا به‌کارگیری این ظرفیت‌ها می‌توان هدفگذاری‌های تجاری را محقق کرد.

معـــاون وزیر اقتصـــاد ارمنســـتان در پایان اعلام آمادگی کـــرد: در کارگروه‌های تخصصی موضوعات تجاری و اقتصادی ایران و ارمنستان را پیگیری کنند.

گزارش ۲

تورم نقطه‌ای گاوداری‌های صنعتی ۱۶ درصد افزایش یافت

عدم تبعیت قیمت گوشت از مکانیسم بازار

«**جهان‌صنعت**»– براســـاس اعلام مرکز آمار ایران، نرخ تورم ســـالانه، ماهانه و نقطه به نقطه گاوداری‌های صنعتی در دی‌ماه۱۴۰۳ افزایشی بوده است. در همین حال رییس شورای تامین دام کشور با اشاره به حجم بالای بره‌های آماده کشتار در اســـفند و بهار، از وضعیت مطلوب زایش‌های امسال خبر داد و تاکید کرد: با وجود افزایش تولید، قیمت دام زنده تغییر چندانی نداشته و بازار گوشت از عوامل دیگری تاثیر می‌گیرد.

به گزارش «جهان‌صنعت»، در حالی که طی سال‌های اخیر به واســـطه افزایش روزافزون قیمت انواع گوشت، میزان تقاضا در این بازار به شدت افت کرده و حتی سرانه مصرف گوشت در ایران به یکی از کمترین رکوردهای موجود در جهان بدل شده است، رشد قیمت انواع گوشت همچنان ادامه دارد. همانطور که رییس شـــورای تامین دام کشور اعلام کرده، افزایش‌های اخیر قیمت گوشت ناشی از کمبود عرضه گوشت نیست بلکه ناشی از عواملی خارج از این بازار اســـت. به عبارت روشـــن‌تر، قیمت گوشـــت تحت‌تاثیر نرخ ارز و بی‌ثباتی‌هـــای موجود در اقتصاد کشور و انتظارات تورمی رشد کرده است چراکه در حال حاضر هم دام زنده و هم گوشت به اندازه کافی در کشور موجود است

به گزارش مرکز آمار ایران، در دی‌ماه ۱۴۰۳ شاخص قیمت تولیدکننده بخش گاوداری‌های صنعتی (بر مبنای ۱۰۰=۱۳۹۵) برابر با ۱۶۴۳/۵ بوده که نســـبت‌به ماه قبل (تورم ماهانه) یک درصد و نســـبت به ماه مشابه ســـال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۱۵/۶درصد افزایش یافته اســـت. همچنین میانگین شـــاخص ۱۲ماه منتهی به ماه جاری نیز نسبت به دوره مشابه سال قبل (نرخ تورم سالانه) ۲۱/۱درصد افزایش یافته‌است.

در دی‌ماه ۱۴۰۳ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش گاوداری‌هـــای صنعتی نســـبت به ماه قبل (تـــورم ماهانه) به یک درصد رسید که در مقایســـه با همیـــن اطلاع در ماه قبل (۱/۱درصد)، ۰/۱واحددرصد کاهش داشته است. در میان اقلام گاوداری صنعتی، بیشترین میزان تورم ماهانه مربوط به گاو ماده شیری (۸/۰درصد) و بیشترین میزان کاهش آن مربوط به گاو تلیسه و گوساله پرواری، هر دو با رقم (۰/۶– درصد) هستند.

در دی‌ماه ۱۴۰۳ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش گاوداری‌های صنعتی نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) به ۱۵/۶درصد رسید که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱۶/۴درصد)، ۰/۸واحددرصد کاهش داشـــته است. به عبارتی میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات گاوداری‌های صنعتی به ازای تولید قلم‌های خود در داخل کشور، در دی‌ماه۱۴۰۳ نسبت‌به ماه مشابه سال قبل ۱۵/۶درصد افزایش دارد. در بین اقلام گاوداری‌های صنعتی، بیشـــترین میزان تورم نقطه‌به‌نقطه مربوط به کود (۳۳/۹درصد) و بیشترین میزان کاهش آن مربوط به گاو حذفی (۱/۴– درصد) است.

در دی‌ماه۱۴۰۳، تغییرات میانگین شاخص قیمت تولیدکننده محصولات گاوداری‌های صنعتی در داخل کشور در ۱۲ماه منتهی به این ماه نســـبت به دوره مشابه در سال قبل به ۲۱/۱درصد رســـید که نســـبت‌به همین اطلاع در ماه قبل (۲۳/۲درصد)، ۲/۱واحددرصد کاهش نشـــان می‌دهد. در ماه مورد بررسی، در میان اقلام گاوداری‌های صنعتی در کشور، کمترین تورم سالانه مربوط به شیر (۱۱/۶درصد) و بیشترین آن مربوط به گوساله نر زیر چهار ماه (۵۸/۰درصد) است.

■ اما و اگر قیمت گوشت

در همین حال، منصور پوریان، رییس شورای تامین دام کشور در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بره‌هایی که در اواخر پاییز و اوایل زمستان متولد شدند، اکنون به مرز کشتار رسیده‌اند. این موضوع از یک‌ســـو نشان‌دهنده موفقیت در زایش‌های امسال است و از سوی دیگر، نیاز به برنامه‌ریزی و مدیریت مناسب برای عرضه این حجم از دام را ضروری می‌کند. وی با اشـــاره به اینکه در ســـال‌های گذشته مشکلات بهداشتی و بیماری‌های فصلی بر صنعت دامداری تاثیر می‌گذاشت، گفت: خوشبختانه امسال چنین مشکلاتی نداشتیم و حتی بخشی از زایش‌ها به‌صورت دوقلوزایی بوده که این امر نشان‌دهنده وضعیت مناسب تغذیه و نگهداری دام‌هاست. پوریان در ادامه به وضعیت بره‌های باقی‌مانده از سال گذشته اشاره کرد و افزود: ما همچنان با حجم زیادی از بره‌های پرواری سال گذشته مواجهیم که هم از سن کشتار عبور کرده‌اند و هم به وزن بالاتری رسیده‌اند. این موضوع نشان می‌دهد که ذخایر دام در شرایط مطلوبی قرار دارد.

وی تاکید کرد که برای مدیریت این وضعیت باید برنامه‌ریزی دقیقی انجام شود تا عرضه دام در بازار به شکل متعادلی صورت گیرد و از هرگونه نوسان در قیمت‌ها جلوگیری شود.

■ افزایش حجم بره‌های ماده

رییس شورای تامین دام کشور اظهار کرد: بخش زیادی از بره‌های موجود ماده هستند و در فصل بهار، به‌ویژه در اردیبهشت، به عنوان دام مولد مورد استفاده قرار می‌گیرند بنابراین دامداران باید نگاه مدیریتی مناســـبی به این دام‌ها داشته باشند، نه صرفا کاهش قیمت گوشت در بازار.

پوریان با اشاره به کاهش قیمت نهاده‌های دامی از تابستان تاکنون گفت: قیمت دام ســـبک از ابتدای تابستان روند نزولی داشـــته و حتی به ۲۵۰تومان یا کمتر نیز رسیده است. با وجود این، در فصل اوج مصرف زمستان، قیمت دام زنده از ۲۷۰تومان فراتر نرفته است. این نشان می‌دهد که دامدار نقشی در افزایش یا کاهش قیمت گوشـــت در بازار ندارد و برعکس، فشـــارهای اقتصادی بسیاری را متحمل می‌شود.

وی ادامه داد: این فشارها تنها به دام سبک محدود نمی‌شود. در بخش گوساله نیز از تابستان کاهش قیمت را شاهد بوده‌ایم اما در بازار گوشت، قیمت‌ها متغیر و دچار نوسان است. این وضعیت نشان می‌دهد که دامدار در تعیین قیمت‌ها دخالتی ندارد و نیازمند حمایت‌های مدیریتی و سیاستگذاری‌های مناسب است.

رییس شـــورای تامین دام کشور با تاکید بر لزوم حمایت از دامداران گفت: در ســـال‌های گذشته، بسته‌های حمایتی به دو روش اجرا شده است؛ یکی خرید حمایتی که شرایط و چالش‌های خاص خود را دارد و دیگری صادرات دام که در برخی فصول سال اجرا می‌شود. صادرات می‌تواند به عنوان یک محرک اقتصادی موثـــر عمل کند اما منتقدان متعددی در بـــازار با آن مخالفت می‌کنند. در شـــرایط فعلی، لازم اســـت سیاست‌های حمایتی به‌صورت دقیق و کارشناسی‌شـــده اجرا شود تا از زیان دامداران جلوگیری شود و توازن در بازار گوشت حفظ شود.

■ لزوم حمایت از دامداران

رییس شورای تامین دام کشور اظهار کرد: مخالفان صادرات در بازار زیاد هســـتند و همواره با این موضوع مخالفت کرده‌اند. این در حالی است که دامدار و تولیدکننده از این وضعیت متضرر شده‌اند و همچنان آسیب می‌بینند.

پوریان با اشـــاره به تغییر سیاست‌های حمایتی در سال‌های اخیـــر گفت: در گذشـــته یکی از راه‌های حمایـــت از دامداران، تزریق نقدینگی به این بخش بود اما این سیاســـت دیگر اجرا نمی‌شـــود، همچنین طرح‌های حمایتی یا خریدهای دولتی که در برخی مقاطع برای گوســـاله و گوســـفند اجرا می‌شد، پس از ســـال ۱۴۰۰ متوقف شـــد. این در حالی است که دامداران با مشـــکلات متعددی از جمله خشکســـالی، افزایش هزینه‌های پرورش، تامین خوراک و نگهداری دام دست‌وپنجه نرم می‌کنند

رییس شورای تامین دام کشور در ادامه افزود: در حال حاضر، با حجم بالایی از دام و ذخایر مواجه هســـتیم که نه‌تنها به بازار داخلی کمک می‌کند بلکه از نظر ذخایر، وضعیت کشور نسبت به سال گذشته بهبود یافته است. در سال گذشته، اولویت اصلی تامین گوشت از طریق واردات بود اما امسال خوشبختانه در پاییز و زمستان، تمرکز بیشتری بر تولید داخلی صورت گرفت. از نظر گوشتی شدن دام‌ها و ضریب تولید گوشت، شرایط امسال بسیار بهتر شده است. این موضوع نشان می‌دهد که با مدیریت صحیح و حمایت‌های مناسب می‌توان هم از دامداران حمایت کرد و هم به تنظیم بازار داخلی کمک کرد.

■ افزایش ۴ میلیون رأسی کشتار دام

وی اظهار کرد: براساس آمار، کل کشتار دام در سال گذشته حدود ۱۲میلیون رأس بوده که شامل بره، گوساله و سایر دام‌های کشتاری می‌شود اما امسال، این رقم تا ۸میلیون رأس افزایش یافته است. با نزدیک شدن به پایان سال تقریبا ۴میلیون رأس اختلاف در میزان کشتار نسبت به سال گذشته دیده می‌شود.

■ افزایـــش ذخایر دامی و تامیـــن نیاز داخلی در سال آینده

پوریان در ادامه گفت: سال گذشته مشکلاتی در بخش دام وجود داشت و میزان دام‌های پایه کشتار کمتر از امسال بود اما در حال حاضر به دلیل افزایش تعداد بره‌های آماده کشتار و دام‌های باقی‌مانده از سال قبل، انتظار داریم جمعیت دامی کشور در سال آینده به حدود ۵ تا ۶میلیون رأس برسد. این رقم نشان‌دهنده یک جمعیت عظیم پایه کشـــتار است که در سطح بالایی قرار دارد. وجود این تعداد دام در سال آینده نشانگر افزایش ظرفیت تامین نیاز داخلی از طریق تولید داخلی اســـت. با این حال، هزینه‌های تولید نیز افزایش یافته و دامداران برای ادامه فعالیت خود نیازمند حمایت‌های بیشتری از سوی دولت هستند.

■ افزایش تولید به معنای کاهش قیمت نیست

رییس شورای تامین دام کشور خاطرنشان کرد: برخلاف تصور عمومی، افزایش میزان تولید دام لزومی به کاهش قیمت گوشت ندارد بلکه تنها امکان تامین نیاز داخلی از تولید داخل را فراهم می‌کند. بنابراین برای کنترل بازار و حمایت از تولیدکنندگان باید سیاست‌های حمایتی مناسبی در نظر گرفته شود.

وی افزود: یک تصور غلط در بازار وجود دارد که اگر میزان دام افزایـــش یابد، قیمت باید کاهش پیـــدا کند اما در واقعیت، قیمت گوشت در بازار تابع شرایط تولید و عرضه نیست بلکه به عوامل بازاری وابسته است.

پوریان با اشاره به اینکه بازار گوشت یک کالای پرمصرف و عمده است، گفت: متاسفانه در بازار، اعمال قیمت‌ها تحت‌تاثیر عواملی غیر از تولید و عرضه اســـت در حالی که میزان عرضه در بازار بالاست و مشکلی در این زمینه وجود ندارد اما قیمت‌ها کاهش نمی‌یابد زیرا بازار از سازوکارهای دیگری پیروی می‌کند

وی ادامه داد: برای مثال از تابستان تاکنون قیمت دام تغییر چندانی نکرده اما در بازار گوشـــت، نوسانات قیمت چشمگیری مشاهده می‌شود. این نشان می‌دهد که عوامل بازاری مانند نحوه عرضه، کالاهای هم‌ردیف و سیاست‌های توزیع، تاثیر بیشتری بر قیمت دارند تا میزان تولید.

رییس شورای تامین دام کشور در پایان تاکید کرد: با وجود عرضه مناسب دام، بازار همچنان تحت تاثیر عوامل غیرتولیدی در حال حرکت اســـت بنابراین برای کنترل قیمت‌ها و حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده، نیاز به سیاســـت‌های مدیریتی و نظارتی موثر در بازار وجود دارد.

نخست

ثروتی که به دوحه رسید

برداشت ۱۵۰برابری قطر در لایه نفتی پارس‌جنوبی

میز نفت– درحالی‌که قطری‌ها روزانه بیش از ۳۰۰هزار بشکه از لایه نفتی پارس‌جنوبی برداشت می‌کنند، متوسط برداشت ایران در شش‌ماه نخست سال ۱۴۰۳ به‌طور متوسط، روزانه ۲هزار بشکه در روز بوده است! ۱۵۰ برابر ایران.

میدان گازی پارس‌جنوبی یک لایه نفتی دارد که قطری‌ها طی سال‌های گذشته با سرمایه‌گذاری در این حوزه، برداشت نفت را خود را آغاز کرده و حتی جشن برداشت یک‌میلیارد بشکه‌ای خود را نیز برپا کردند. درست برخلاف ایران که سال‌هاست این لایه را به حال خود رها کرده است.

■ **عقب‌ماندگی تاریخی ایران در لایه نفتی**

برنامه ایران برای توسعه این لایه نفتی بدین صورت بود که طبق مصوبه شورای اقتصاد مقرر شد شرکت توسعه پتروایران از اسفندماه سال۸۳ به مدت ۱۹ ماه با هدف تولید ۳۵هزار بشکه نفت در روز نسبت به اجرا و تکمیل طرح اقدام کند. اجرای طرح توسعه این میدان نیز به روش بیع متقابل و از طریق ترک تشریفات مناقصه به این شرکت واگذار شد. مبلغ این قرارداد در ابتدا ۲۱۳میلیون دلار بود ولی بعدا تا ۳۳۰میلیون دلار افزایش پیدا کرد. اما در چارچوب برنامه تدوین‌شده توسط شرکت ملی نفت، برداشت نفت از لایه نفتی پارس‌جنوبی در سال ۹۶ و بعد از گذشت ۱۲ سال از انعقاد قرارداد تنها با نرخ ۲۰هزار بشکه در روز کلید خورد و در ادامه به‌دلیل عدم حفر چاه‌های تزریق آب و به تبع آن افت فشار سریع مخزن و نیز مشکلات متعدد چاه‌های حفاری‌شده موجود، میانگین تولید از لایه نفتی پارس‌جنوبی به ۷هزار بشکه در روز کاهش یافت.

■ **تصمیم عجیب و پوچ دولت ۱۳**

در نهایت در دولت دوازدهم، با ورود شناور فرآورش fsu به لایه نفتی، تولید نفت از این حوزه به روزانه ۲۵هزار بشکه در روز رسید اما به‌دلیل اختلافات فنی در شرکت ملی نفت و تصمیم این شرکت برای واگذاری تولید از این میدان به شرکت نفت و گاز پارس، تولید نفت را نزولی کرد. در اواخر دولت دوازدهم، قرار شد طرح توسعه این میدان در قالب قراردادهای جدید به یک شرکت پیمانکار ایرانی– اماراتی واگذار شود که البته با مخالفت نهادهای نظارتی مواجه شد.

■ **قراردادی بدون خروجی**

در دولت سیزدهم اما این قرارداد توسط محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل سابق شرکت ملی نفت امضا شد که البته جنجال بسیاری به پا کرد. قراردادی که امضا شد، یک قرارداد ۲۰ ساله و طبق مدل ipc بود و قرار شده بود شرکت پیمانکار، از اسفند ۱۴۰۰ که قرارداد را امضا کرده، تا چند سال دیگر ۵۰۰میلیون دلار سرمایه‌گذاری کرده و تولید را افزایش دهد.

با سپری‌شدن سه‌سال از این قرارداد، نه‌تنها سرمایه‌گذاری صورت گرفته بلکه تولید نفت از این حوزه به کمتر از دوهزار بشکه در روز کاهش یافته است؛ عددی که نشان می‌دهد لایه نفتی به‌طور کامل، توسط قطری‌ها خالی شده و در حال خالی‌شدن است.

رونمایی از فرمول حل ناترازی با وعده جذب سرمایه‌گذاری خارجی

علی‌آبادی در کشور دیگری زندگی می‌کند؟!

گروه انرژی– این روزها وزیر نیرو هر بازدیدی که می‌رود یا در جمعی سخنرانی می‌کند، مدام تکرار می‌کند که سال آینده ریشه ناترازی خشکیده شده و این موضوع حل می‌شود، این در حالی است که متقابلا کارشناسان می‌گویند که تامین دست‌کم ۲۵هزارمگاوات برق تا سال آینده برای جبران ناترازی‌ها امکان‌پذیر نیست.

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو روز گذشته بازهم این وعده را تکرار کرد. او با تاکید براینکه مجموعه وزارت نیرو تصمیم دارد که از همه ظرفیت‌ها در تامین آب و برق مردم استفاده کند، گفت: تابستان آینده با قدرت از ناترازی‌ها عبور خواهیم کرد.

البته علی‌آبادی پیش از این صحبتی از فرمول عبور از ۲۵هزارمگاوات ناترازی برق نکرده بود، او دیروز از فرمول خود رونمایی کرد و گفت: در کنار حمایت دولت باید سرمایه‌های خارجی هم جذب کنیم و ایرانیان مقیم خارج از کشور بیایند و در طرح‌ها مشارکت کنند.

وزیر نیرو در حالی استفاده از سرمایه خارجی و سرمایه ایرانی‌ها مقیم خارج به‌عنوان راهکار تکمیل پروژه‌های برق را به عنوان راهکار مطرح کرده که جابه‌جایی حتی یک دلار از طریق شبکه بانکی رسمی کشور به‌دلیل تحریم‌های بانکی، متصل نبودن به سوئیفت و مهم‌تر از همه ترس شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران از تحریم‌های آمریکا به هیچ‌عنوان امکان‌پذیر نیست. تنها راهکاری که برای نقل و انتقال پول به کشور باز است، واسطه‌ها هستند که این راهکار هم برای کسی که تمایل به سرمایه‌گذاری در کشوری تحریمی مثل ایران را دارد، ریسک بالایی دارد.

علی‌آبادی با دفاع از عملکرد دولت قبل اضافه کرد: همه مشکلات برق ناشی از کم‌کاری دولت‌های قبل نیست، دولت‌های قبل هم خدمات قابل‌توجهی داده‌اند، امسال ۲۴هزار مگاوات کسری برق داریم که باید جبران شود، همه بدنه وزارت نیرو به‌دنبال این است که این کسری‌ها برطرف شود، این‌طور نیست که ما هیچ‌کاری نکرده باشیم.

دفاع علی‌آبادی از عملکرد دولت قبل در حالی است که براساس گزارش‌های رسمی، عدم ذخیره‌سازی به موقع سوخت در فصول ابتدایی سال، نیروگاه‌ها پاییز و زمستان امسال با مشکل کمبود سوخت مواجه شدند و قطع برق حتی به شبکه خانگی هم رسید.

■ **دفاع آخرین بازمانده**

وزیر نیرو که تنها وزیر بازمانده از دولت سیزدهم است، همچنان وعده می‌دهد که ناترازی برق سال آینده حل خواهد شد. او گفته که سه برنامه بزرگ و ۱۴ابرپروژه برای حل مشکلات برق تعریف شده است، این برنامه‌ها در افق کوتاه‌مدت و میان‌مدت برنامه‌ریزی شده است که بنا به گفته او قرار است که از سرمایه خارجی کمک گرفته شود.

وزارت نیرو براساس گزارش‌های دولت جزو بدهکارترین وزارتخانه‌ها به پیمانکاران و تولیدکننده‌های برق است که حجم بدهی‌های آن از ۱۵۰همت گذشته است. علاوه‌بر این شرکت‌های برق و آب به‌دلیل دخالت دولت در قیمت‌گذاری جزو شرکت‌های زیان‌دهی دولتی قرار دارند که این زیان هر سال بزرگ‌تر می‌شود

سوال این است که آیا آنچه علی‌آبادی وعده می‌دهد، قابل تحقق است؟ محمدابراهیم رییسی، کارشناس حوزه انرژی در این رابطه به ایلنا گفته است: نیروگاه‌های تجدیدپذیر باید ۳ تا ۴ برابر رقم ناترازی تولید برق داشته باشند تا بتوانند آن را جبران کنند، نکته دیگر اینکه حجمی که برای احداث نیروگاه تجدیدپذیر در دستور کار قرار گرفته روی بازار جهانی خرید پنل تاثیر می‌گذارد

براساس پیش‌بینی محمدابراهیم رییسی برای سال آینده ۲۵هزار مگاوات کسری تراز برق داشته باشیم که این میزان از هیچ روشی به سرعتی که به سال آینده برسد امکان‌پذیر نخواهد بود، به‌عبارت دیگر در قالب مدیریت عرضه تقریبا غیرممکن است بتوانیم این میزان ناترازی را جبران کنیم. اگر بخواهیم سریع‌السیرترین نیروگاه‌ها را نیز احداث کنیم تا پیک سال آینده به این حجم از تولید نمی‌رسیم، بنابراین اصل داستان مدیریت مصرف است، سال آینده جز با مدیریت مصرف یا واردات برق نمی‌توانیم مساله را حل‌وفصل کنیم

این کارشناس حوزه برق و انرژی بر این باور است که موضوع ناترازی برق جدای از عدم مدیریت مصرف عدم مدیریت بخش توزیع و تولید است به این ترتیب که عدم مدیریت باعث شده ما نیروگاه‌های فرسوده داشته باشیم، نیروگاه‌ها به‌دلیل عدم سرمایه‌گذاری متناسب با رشد نیاز به برق توسعه پیدا نکردند، تغییراتی که قرار بود در شبکه‌های توزیع برای کاهش تلفات انجام شود، اجرا نشده، قرار بود راندمان نیروگاه‌ها با استفاده از سیکل ترکیبی افزایش پیدا کند اما انجام نشده است، همه اینها کنار هم به اضافه عدم مدیریت در تولید و مصرف ما را به اینجا رسانده نتیجه اینکه اگر همین اکنون تصمیم بگیریم که ۲۵هزار مگاوات نیروگاه احداث کنیم و حدود ۲۵میلیارد دلار هم سرمایه‌گذاری کنیم رسیدن به این عدد شدنی نیست.

به‌گفته او، راه‌حل دولت برای احداث نیروگاه تجدیدپذیر و حل مساله ناترازی از این مسیر راه‌حل خوبی است، تنوع‌بخشی به سبد تولید برق یکی از نیازهای اصلی و ضروری کشور است زیرا اکنون ۹۵درصد تولید برق کشور به سوخت فسیلی وابسته است باوجود این‌همه پتانسیل انرژی تجدیدپذیر حتی استفاده از نیروگاه‌های هسته‌ای و زغال‌سنگ‌سوز پاک نیز باید در برنامه باشد، گسترش تجدیدپذیرها بسیار مهم است اما مساله این است که نیروگاه‌های تجدیدپذیر غیراز برقابی و تلمبه‌ای–ذخیره‌ای‌ها که مخزن ذخیره‌سازی دارند؛ برق غیرمطمئن تولید می‌کنند یعنی تولیدشان بستگی به تابش خورشید و وزش باد دارد بنابراین برق غیرمطمئن تولید می‌شود که همان زمان هم باید مصرف شود، نیروگاه‌های خورشیدی ظهر تولید برق دارند که به‌دلیل عدم مدیریت و ورود کولرهای غیراستاندارد مصرف می‌شود.

■ **پنل خورشیدی برابر با تولید پفک و پنیر**

شتاب در مجوزدهی به متقاضیان تولید برق از انرژی‌های تجدیدپذیر این روزها آنچنان افزایش یافته که هر روز از یک کشور خبر از اعطای مجوز برای تولید برق منتشر می‌شود. شتابی که روایتگر مجوزهای دهه۷۰ برای تولید پفک و پنیر است! تولید برق از انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک هرچند امری ضروری و اقتصادی است اما هم در مسیر مجوز تا اجرا و تولید دست‌اندازهای اداری بسیار است و هم تولیدی نیست که به سرعت به ثمر بنشیند.

برای انرژی خورشیدی نیاز به واردات پنل‌های خورشیدی است زیرا تولید داخل کفاف این میزان مجوز را نمی‌دهد. همین موضوع مستلزم زمانی برای واردات این نوع پنل‌ها یا تجهیزات مشابه است. محمدابراهیم رییسی در این رابطه می‌گوید: نیروگاه‌های تجدیدپذیر باید ۳ تا ۴ برابر رقم ناترازی تولید برق داشته باشند تا بتوانند آن را جبران کنند، نکته دیگر اینکه حجمی که برای احداث نیروگاه تجدیدپذیر در دستور کار قرار گرفته روی بازار جهانی خرید پنل تاثیر می‌گذارد، علاوه‌بر آن اصولا زیرساخت، توان فنی و گمرکی نیز در داخل نداریم، اگر شدنی هم باشد نیروگاه خورشیدی و تجدیدپذیر بدون ذخیره‌سازها در جهان توسعه پیدا نکرده‌اند، یعنی بدون اینکه به ذخیره‌سازی و بهینه‌سازی توجه کنیم، نمی‌توانیم گسترش انرژی تجدیدپذیر داشته باشیم.

او تاکید می‌کند: پکیج رفع ناترازی در کشور صرفا روی محور افزایش عرضه تجدیدپذیرها امکان‌پذیر نیست علاوه‌بر آن اکنون نیروگاه‌های حرارتی توان تولید بالا ندارند زیرا فرسوده هستند، تبدیل نیروگاه گازی به سیکل ترکیبی هم نیاز به سرمایه دارد، موج‌سواری روی تجدیدپذیرها برای حل ناترازی هم برنامه بلندمدتی نیست و اگر کل منابع کشور را هم به این موضوع اختصاص دهیم؛ نتیجه نمی‌گیریم.

به‌گفته وی، تمرکز روی هرگونه انرژی باید معقول، مستدل و با برنامه‌ریزی و همه‌جانبه‌نگر باشد بدون اینها و عدم توجه به ذخیره‌سازی و اصلاح شبکه و هرگونه فعالیت در این زمینه جزیره‌ای فکر کردن است بنابراین توسعه تجدیدپذیرها باید با مطالعه و با فکر باشد که مبالغ محدودی هم که در اختیار داریم هدر نرود و این پول و سرمایه محدود را جایی مصرف نکنیم که استفاده‌ای ندارد، تجدیدپذیرها راهحل ناترازی برق و گاز نیست بلکه این مدیریت مصرف و توزیع برق است که وضعیت ما را بهتر می‌کند. از سویی باید متناسب با امکانات تجدیدپذیرها را توسعه دهیم، یعنی ابتدا باید علت بررسی شود و بعد اقدام به احداث نیروگاه از هر نوعی کنیم. بدون تعیین این چارچوب هرگونه هدف‌گذاری بیهوده است، اینکه هدفگذاری کنیم ۲۲هزار مگاوات تجدیدپذیر احداث کنیم یعنی اینکه در نظر داریم یک‌پنجم برق کشور را از تجدیدپذیرها تامین کنیم اما آیا این عدد قابلیت فنی اتصال به شبکه را دارد و مشکلات برق کشور را حل می‌کند؟ این اعداد براساس هیجانات ناترازی انرژی هرساله مطرح می‌شود، مثلا در برنامه چهارم توسعه در نظر داشتیم ۵هزار مگاوات تجدیدپذیر داشته باشیم اما اکنون ۱۵۴۰مگاوات تجدیدپذیر داریم بنابراین هدف‌گذاری ۲۲هزار مگاواتی در واقع دور و غیرممکن است چراکه اگر مطالعات فنی و شیوه تامین مالی نداشته باشیم و ندانیم چرا در نظر داریم تجدیدپذیر را توسعه دهیم و فقط به‌دنبال حل ناترازی هستیم، کارکردی ندارد ما باید تنوع‌بخشی و دوری از سوخت فسیلی و کاهش گاز گلخانه‌ای را در دستور کار قرار دهیم و در غیر این صورت تمرکز روی تجدیدپذیر بدون مطالعه نتایجی نخواهد داشت.

گزارش ۲

فعالیت ۷۰۰هزار ماینر بیخ گوش دولت

وقتی در روز روشن برق‌دزدی می‌شود

ایسنا– درحالی‌که صنعت برق ایران با چالش ناترازی و افزایش مصرف روبه‌روست، برآوردها نشان می‌دهد حدود ۷۰۰هزار ماینر غیرمجاز در کشور فعالیت دارند و به‌طور مستقیم در افزایش مصرف برق و تشدید ناترازی شبکه تاثیرگذارند.

براساس آمار توانیر، ماینرهای غیرمجاز کشف‌شده تاکنون مصرفی معادل ۸۰۰ مگاوات داشته‌اند. این میزان معادل برق مصرفی دو استان خراسان‌شمالی و جنوبی است، درحالی‌که همچنان حدود ۳۰۰۰مگاوات برق غیرمجاز توسط ماینرهای ناشناخته مصرف می‌شود؛ عددی که معادل ظرفیت تولید سه نیروگاه اتمی بوشهر است.

ساخت سه نیروگاه اتمی مشابه بوشهر حداقل ۱۰سال زمان می‌برد اما ماینرهای غیرمجاز به‌سادگی از طریق لنج‌ها و مبادی غیررسمی به کشور قاچاق شده و به شبکه سراسری متصل می‌شوند.

مصطفی رجبی مشهدی، مدیرعامل شرکت توانیر، با اشاره به تلاش‌های انجام‌شده برای شناسایی و جمع‌آوری ماینرهای غیرمجاز، اعلام کرد که تاکنون بیش از ۲۴۰هزار دستگاه ماینر غیرمجاز کشف و ضبط شده است. با این حال، وی پیش‌بینی می‌کند که حداقل سه‌برابر این تعداد همچنان در حال فعالیت باشند و به‌صورت غیرقانونی از شبکه سراسری برق کشور تغذیه کنند.

وی یکی از دلایل گسترش ماینینگ غیرمجاز را قیمت پایین برق در ایران دانست و افزود: در حال حاضر، هزینه برق دریافتی از مشترکان، تنها یک‌دهم هزینه واقعی تولید است. حتی برای مشترکان پرمصرف نیز قیمت برق نسبت‌به استانداردهای جهانی پایین است. همین موضوع باعث شده تا استخراج‌کنندگان غیرمجاز رمزارز با استفاده از برق ارزان، حقوق عامه مردم را نقض کنند.

وی به مصرف بالای برق ماینرها اشاره کرد و گفت: هر دستگاه ماینر تقریبا به‌اندازه یک کولر گازی برق مصرف می‌کند و استخراج یک واحد بیت‌کوین معادل مصرف ۴۴۰ واحد مسکونی در تهران است. در بین امکان استخراج قانونی رمزارز وجود دارد، افرادی که قصد استخراج رمزارز دارند، باید مجوز لازم را از وزارت صمت دریافت کنند و صنعت برق نیز براساس این مجوز، برق مورد نیاز آنها را تامین خواهد کرد. قانون‌گذار بر استفاده از برق تجدیدپذیر در این حوزه تاکید ویژه‌ای دارد. البته به دلیل اینکه ماینرها به برق پایدار نیاز دارند و پنل‌های خورشیدی نمی‌توانند در تمام ساعات شبانه‌روز برق تولید کنند، صنعت برق در ساعات غیرقابل تامین از منابع تجدیدپذیر، برق مورد نیاز این مراکز را تامین خواهد کرد. قیمت برق برای ماینینگ ۳۲۰۰ تومان به ازای هر کیلووات ساعت تعیین شده است که این نرخ برابر با قیمت خرید برق از تولیدکنندگان برق تجدیدپذیر است. ماینرهای مجاز می‌توانند از طریق تابلوی سبز برق، انرژی مورد نیاز خود را خریداری کنند. برای مقابله با ماینینگ غیرمجاز، اقدامات تنبیهی سخت‌گیرانه‌ای در نظر گرفته شده است. براساس قانون، در مرحله اول، متخلفان علاوه‌بر دریافت اخطار، جریمه‌ای معادل ۱۰۰برابر نرخ برق محلی که از آن برای استخراج رمزارز استفاده شده، پرداخت خواهند کرد. علاوه‌بر این، تمام تجهیزات استخراج غیرمجاز ضبط و امحا می‌شود. در صورت تکرار تخلف، انشعاب برق مشترک نیز قطع خواهد شد.

■ **۵میلیارد تومان پاداش برای گزارش‌دهی ماینرهای غیرمجاز**

محمد اله‌داد، معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر از پرداخت ۵میلیارد تومان پاداش به معرفی‌کنندگان مراکز استخراج غیرمجاز رمزارز خبر داد. وی تاکید کرد که بخش زیادی از گزارش‌ها درباره فعالیت‌های غیرقانونی ماینینگ از سوی شهروندانی ارائه شده که با افت ولتاژ و خسارت به لوازم برقی منزل خود مواجه شده‌اند.

اله‌داد تصریح کرد که حداقل دو برابر تعداد ماینرهای کشف‌شده همچنان در حال فعالیت هستند و صنعت برق به همراه پلیس امنیت اقتصادی و دستگاه قضایی تلاش دارد تا این مشکل را برطرف کند. به‌گفته وی، ۲۰درصد ناترازی صنعت برق به مراکز غیرمجاز ماینینگ مربوط است که تعرفه‌های ارزان برق، به‌ویژه در مناطق گرمسیر جنوبی، یکی از عوامل گسترش آن است.

وی جلوگیری از قاچاق ماینرها، داده‌کاوی و بررسی تغییرات منحنی بار و همچنین گزارش‌های مردمی را از جمله مهم‌ترین روش‌های شناسایی این مراکز عنوان کرد. وی از مردم خواست که با ارسال گزارش‌های خود از طریق سامانه پیامکی ۳۰۰۰۵۱۲۱ علاوه‌بر کمک به تامین برق پایدار، از پاداش‌های قابل‌توجه این طرح بهره‌مند شوند.

کشورهای مختلف دنیا برای مقابله با بحران انرژی، استخراج غیرمجاز رمزارز را محدود کرده‌اند. در سال ۲۰۲۱، چین و بسیاری از کشورهای اروپایی این فعالیت را ممنوع اعلام کردند و روسیه نیز از ابتدای سال ۲۰۲۵، ماینینگ را در ۱۰ استان خود به دلیل بحران تامین انرژی ممنوع کرده است.

با توجه به تاثیر مستقیم ماینرهای غیرمجاز بر ناترازی شبکه برق، همکاری نزدیک پلیس امنیت اقتصادی با صنعت برق، نقش مهمی در کنترل این معضل دارد. مدیرعامل توانیر از این نهاد درخواست کرد که با جدیت بیشتری به شناسایی و ضبط تجهیزات ماینینگ غیرمجاز بپردازد تا از فشار بیش‌ازحد به شبکه برق کشور جلوگیری شود.

به‌نظر می‌رسد اگر برخورد قاطع‌تری با این پدیده صورت نگیرد، روند افزایش مصرف غیرمجاز برق همچنان ادامه خواهد یافت و به یکی از بحران‌های جدی تامین برق در کشور تبدیل خواهد شد.

خبر

آغاز سومین دوره نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا در تهران

حضور پررنگ شرکت پتروشیمی تبریز

سومین دوره نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا از دیروز، ۳ اسفند ۱۴۰۳، با حضور گسترده شرکت‌های داخلی و خارجی در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار کرد.

این رویداد مهم با حضور رییس‌جمهور محترم، دکتر پزشکیان، وزیر محترم صنعت، معدن و تجارت و وزیر تجارت اوراسیا به‌طور رسمی افتتاح شد. همچنین، سفرای کشورهای منطقه اوراسیا و جمعی از تجار این پنج‌کشور نیز در نخستین روز نمایشگاه حضور یافتند و از غرفه‌های مختلف بازدید نمودند.

در این نمایشگاه، علاوه‌بر شرکت‌های ایرانی، نمایندگانی از پنج‌کشور روسیه، ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان و بلاروس حضور دارند تا ظرفیت‌های تجاری و اقتصادی خود را به نمایش بگذارند. هدف اصلی این رویداد، گسترش همکاری‌های تجاری و تقویت صادرات محصولات ایرانی به کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیاست.

شرکت پتروشیمی تبریز نیز به‌عنوان یکی از برترین تولیدکنندگان صنعت پتروشیمی ایران، در سالن ۳۸ نمایشگاه حضور یافته و با معرفی جدیدترین محصولات و دستاوردهای خود، آماده میزبانی از بازرگانان، مشتریان و علاقه‌مندان این صنعت است. این شرکت با تکیه بر توانمندی‌های تولیدی و صادراتی خود، به‌دنبال توسعه همکاری‌های تجاری با کشورهای منطقه اوراسیا و افزایش سهم خود در بازارهای بین‌المللی است.

درخشش پتروشیمی تبریز در دوران میراشرفی؛

رونمایی از دو محصول جدید ABS به دست معمار صنعت پتروشیمی ایران

«**جهان‌صنعت**»– در آخرین ساعات «نمایشگاه تخصصی نفت، گاز، پتروشیمی و پالایش با رویکرد حمایت از ساخت داخل»، دو محصول جدید ABS شرکت پتروشیمی تبریز رونمایی شد. این دستاورد ارزشمند که با تلاش شبانه‌روزی مدیران و کارکنان این شرکت حاصل شده، گامی مهم در مسیر خودکفایی صنعتی کشور محسوب می‌شود.

مراسم رونمایی با حضور مهندس محمدرضا نعمت‌زاده، معمار صنعت پتروشیمی ایران، مهندس سید جعفر هاشمی و دکتر منصور معظمی در محل پاویون گروه گسترش نفت و گاز پارسیان برگزار شد. در این رویداد، مهندس نعمت‌زاده ضمن تقدیر از تلاش کلیه کارکنان و مدیران شرکت پتروشیمی تبریز، بر اهمیت توسعه تولیدات داخلی در صنعت پتروشیمی تاکید کرد.

شرکت پتروشیمی تبریز به‌تازگی، موفق به تولید دو گرید ارزشمند ABS با ویژگی‌های برجسته‌ای همچون مقاومت بالا در برابر ضربه و جریان‌پذیری مطلوب شده است. یکی از این محصولات به‌طور ویژه برای تهیه آلیاژ PC-ABS طراحی شده که در صنایع مختلف از جمله خودروسازی، تجهیزات الکترونیکی و لوازم خانگی کاربرد گسترده‌ای دارد.

این محصولات در تولید قطعات لوازم‌خانگی، ملزومات ایمنی، قطعات مبلمان اداری و تجهیزات حمل‌ونقل نیز نقش کلیدی ایفا خواهند کرد و نویدبخش افزایش توان رقابتی کشور در این حوزه هستند. با این دستاورد، پتروشیمی تبریز بار دیگر نقش پیشرو خود را در صنعت پتروشیمی کشور به اثبات رسانده و در مسیر توسعه و نوآوری گام‌های بلندی برداشته است

تصدی‌گری آب به مردم واگذار می‌شود

تسنیم– سخنگوی صنعت آب کشور از برنامه‌های وزارت نیرو برای واگذاری بخشی از مسوولیت‌های خود به تشکل‌های مردمی و بخش خصوصی خبر داد و بر لزوم کاهش تصدی‌گری دولت در بخش آب تاکید کرد.

عیسی بزرگ‌زاده در جلسه کمیته آب کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی بر لزوم کاهش نقش دولت در مدیریت منابع آبی تاکید کرد و از برنامه‌های وزارت نیرو برای واگذاری بخشی از وظایف تصدی‌گری به تشکل‌های مردمی خبر داد.

وی با اشاره به اینکه در دهه‌های گذشته نهاد دولت به‌تنهایی مسوولیت اصلی اداره جامعه را بر عهده داشته و فضای تصمیم‌گیری را تقریبا اشغال کرده بود، اظهار داشت: این شیوه مدیریت، عملکرد مثبتی نداشته و از منظر توسعه پایدار نیز قابل دفاع نیست.

برای اصلاح این وضعیت، باید نقش نهاد دولت در مدیریت آب کاهش یابد و در مقابل، نهادهای اجتماعی و بازار تقویت شوند.

بزرگ‌زاده این رویکرد را اقدامی مثبت در راستای توسعه حکمرانی محلی آب دانست و افزود: با واگذاری کارها به تشکل‌ها، می‌توانیم مدیریت منابع آبی را به مردم بسپاریم تا براساس معیارهای کلان حاکمیتی و شرایط زیست‌بومی، خودشان امور را اداره کنند.

پالایشگاه بندرعباس بزرگ‌ترین پروپیلن‌ساز کشور می‌شود

ایسنا – مدیرعامل پالایشگاه بندرعباس از اجرای طرحی برای تولید حدود ۴۰۰هزار تن پروپیلن در این مجموعه خبر داد و با تاکید بر اهمیت این پروژه در افزایش ارزش‌افزوده و کاهش وابستگی به فرآورده‌های سنگین گفت: در صورت موافقت سهامداران، این پالایشگاه به یکی از مراکز اصلی تولید پروپیلن در منطقه تبدیل خواهد شد.

احمدهاشمی از اجرای طرح ارتقای کیفیت فرآورده‌های این پالایشگاه خبر داد و تاکید کرد: این پروژه با هدف کاهش تولید فرآورده‌های سنگین و افزایش ارزش‌افزوده در حال اجراست.

وی با اشاره به ساختار تولید پالایشگاه بندرعباس اظهار کرد: این پالایشگاه از معدود پالایشگاه‌هایی است که سهم فرآورده‌های سنگین آن نسبت به سایر محصولات قابل‌توجه است. در حال حاضر، بیش از ۳۰درصد تولید پالایشگاه را فرآورده‌های سنگین مانند نفت کوره تشکیل می‌دهد که از نظر اقتصادی توجیه‌پذیر نیست.

مدیرعامل پالایشگاه بندرعباس با تاکید بر اهمیت پروژه ارتقای کیفیت گفت: برنامه ما این است که سهم فرآورده‌های سنگین را به زیر ۱۰درصد کاهش دهیم و همزمان میزان سولفور فرآورده‌های تولیدی را مطابق با استانداردهای IMO ۲۰۲۰ به کمتر از نیم‌درصد یا زیر ۵۰۰۰ ppm برسانیم. وی تاکید کرد: اگر از هم‌اکنون به‌سمت توسعه پتروپالایشگاه‌ها حرکت نکنیم، در آینده‌ای نزدیک، پالایشگاه‌های کشور با بحران جدی مواجه خواهند شد و ادامه فعالیت آنها توجیه اقتصادی نخواهد داشت

جوابیه

واکنش سازمان غذا و دارو به روزنامه جهان‌صنعت

دیروز سازمان غذا و دارو در پاسخ به گزارش منتشر شده با عنوان «درمان در کما» سازمان غذا و دارو توضیحاتی ارائه کرد.

متن کامل آن به این شـرح است:«تامین دارو و تجهیزات پزشکی همواره از اولویت‌های نظام سلامت کشور بوده است و سازمان غذا و دارو با وجود چالش‌های اقتصادی، ارزی و تحریمی در تلاش اسـت تا علاوه‌بر حفظ دسترسی بیماران به داروهـای موردنیاز، تعادل در قیمت‌گـذاری این داروها را نیز رعایت کند. اصلاح قیمت برخی داروهای زیان‌ده که در گزارش به آن اشاره شده، ناشی از واقعی‌سازی قیمت‌ها پس از سال‌ها سکون قیمتی و حمایت‌های غیرهدفمند بوده است. متاسفانه به دلیل عدم تامین منابع مالی پایدار برای حوزه سلامت، این امر در مقاطعی منجر به افزایش هزینه‌های دارویی شده است. با این حال سیاست‌های حمایتی و اصلاح پوشش بیمه‌ای در حال اجراست تا از تحمیل فشار به بیماران جلوگیری شود.»

در ادامه این جوابیه آمده است: «لازم به ذکر است که سازمان غذا و دارو مسوول تعیین قیمت دارو براساس قیمت تمام‌شده و نرخ ارز مورد استفاده در تامین مواد اولیه اسـت. افزایش نرخ ارز ترجیحی و چالش‌های تامین آن در سـال‌های اخیر، موجب افزایش برخی داروها شده است. اما این افزایش در مقایسه با سایر کالاهای اساسی و تورم عمومی کشور، به مراتب کنترل شده‌تر بوده است. همچنین عمده اصلاحات قیمتی مربوط به داروهای بیمارسـتانی و تزریقی است که با پوشش بیمه‌ای همراه هستند. درخصوص دسترسی به داروهای بیماران خاص و نادر، سازمان غذا و دارو با سیاست‌های تامین پایدار و واردات هدفمند، تلاش می‌کند تا کمبودهای مقطعی این داروها را به حداقل برساند. لازم به تاکید است که داروهای بیماران خاص در فهرست اولویت‌هـای تامین قرار دارند و از حمایت ویـژه‌ای برخوردارند. درخصوص وضعیت تجهیزات پزشکی نیز تغییرات نرخ ارز تاثیر مستقیم بر قیمت این اقلام داشته است. با این حال، سازمان غذا و دارو در همکاری با بخش‌های مرتبط، تدابیری برای تامین تجهیزات مورد نیاز بیمارستان‌ها اتخاذ کرده تا از اختلال در روند درمان جلوگیری شود. در پایان تاکید می‌شود که نقدهای سازنده رسانه‌ها مشروط بر اینکه باعث ایجاد نگرانی عمومی نشود، می‌تواند به بهبود شرایط کمک کند. سازمان غذا و دارو ضمن قدردانی از رسانه‌های دغدغه‌مند همچون روزنامه جهان‌صنعت، آماده همکاری با رسانه‌ها برای تبیین دقیق‌تر وضعیت موجود و اقدامات انجام شده است. امیدواریم این گفت‌وگوها به روشن‌تر شدن ابعاد مختلف موضوع و هم‌افزایی بیشتر در حل چالش‌ها کمک کند.»

خبر

۸ماه پس از حادثه معدن شازند

هنوز چهارمین کارگر مفقودی پیدا نشده!

ایلنا– با گذشت هشت ماه از حادثه معدن شازند همچنان یکی از کارگران زیر آوار است و امدادگران در حال جست‌وجوی وی هستند. با گذشت ۲۴۸روز از وقوع حادثه معدن شن و ماسه شازند هنوز خبری از کشف پیکر آخرین کارگر جامانده در زیر خروارها خاک و سـنگ نیست و امدادگران همچنان در حال جست‌وجوی وی هستند. یک منبع کارگری در ارتباط با آخرین وضعیت عملیات جست‌وجوی پیکر چهارمین کارگر مفقودی گفت: آخرین مفقودی حادثه معدن شن وماسه شازند مرحوم «آیت رضایی» است که بعد از گذشت ۲۴۸روز هنوز خبری از کشف پیکر وی نیسـت. به گفته وی، هرچند گروه‌های حفاری با تجهیزات مشغول شکستن سنگ‌ها و کنار زدن آنها برای پیدا کردن جسد کارگر مفقودی هستند اما در واقع این حادثه تمام‌شده اسـت. به دنبال حادثه ریزش کوه روز یکشنبه ۲۷خرداد ماه در معدن شن ماسه شـازند چهار کارگر به اسامی «محمد بوالحسنی»، «نصرت اله یارمحمدی»، «آیت رضایی» و «مجتبی رضایی» مفقود شـدند که پیکر سه مفقودی هر چند با فاصله تاکنون پیدا شده است اما بعد از گذشت حدود ۲۴۸روز هنوز خبری از جسد «آیت الله رضایی» نیست.

پیامدهای قیمت‌گذاری دستوری بررسی شد

سقوط آزاد تولید دارو

صبا زارع– بیش از ۸۰درصد از داروهای تولید داخل کشور از نظر کیفیت هیچ تفاوتی با نمونه‌های خارجی ندارند. در شرایطی که صنایع دارویی کشور با تمام توان خود به دنبال ارتقای کیفیت و تولید دارو با استاندارد جهانی هستند، یک چالش اساسی همچنان به شدت بر روند رشد و پویایی این صنعت تاثیرگذار است؛ سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری. این سیاست‌ها که با هدف تسهیل دسترسی مردم بـه دارو طراحی شـده‌اند، در عمل به مانند یک شـمشیر دولبه عمل می‌کننـد. در ظاهر به نظر می‌رسـد که با کاهش قیمت‌ها، دارو برای اقشار مختلف جامعه قابل دسـترس‌تر خواهد بود اما در پشت این سیاست‌ها، دردی نهفته است که نه‌تنها به آرامی و با گذشت زمان، صنعت داروسازی کشور را در معرض فرسایش قرار داده بلکه دارو را نیز از دسترس بیماران خارج کرده است.

براسـاس آمـار و ارقام موجـود، قیمت دارو در ایران نسـبت به بسیاری از کشـورهای دیگر پایین‌تر اسـت، این تفاوت قیمت نه‌تنها به زیان تولیدکنندگان داخلی تمام شده و فشار شدیدی به آنها وارد کرده بلکه ارقام کمبودهای دارویی را نیز سه رقمی کرده است.

در شـرایطی که نگاه‌ها به حوزه دارو و درمان متمرکز شده است، صنعت دارویی ایران وضعیت هشداردهنده‌ای را تجربه می‌کند. براساس آخرین اطلاعات منتشـره پژوهشـکده پولی و بانکی از صنایع بورسی و به تبع آن عملکرد صنعت دارو، از سـال اجرای طرح دارویار که قرار بود یاری‌رسان دارو در صنعت و بیماران کشور باشد سیر زیان‌دهی صنایع آغاز و تا نیمه نخسـت امسال ادامه یافته است به‌طوری که هفت شرکت بزرگ داروسازی به ورطه زیان افتاده‌اند و در ادامه می‌تواند امنیت دارویی کشور را به خطر بیندازد.

■ آمارها شوخی ندارند

صنعـت داروی ایـران در سـال۱۴۰۳ یکی از چالش‌برانگیزتریـن دوره‌های خود را سـپری می‌کند. روند کاهش شاخص‌های سودآوری صنعت داروسازی ایران طی پنج سال گذشته درباره سود خالص نشان از آن دارد که از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰، این شاخص کاهش محسوسی داشته است. در سال ۱۳۹۸، میزان سود خالص ۵۰درصد بود که تا سال ۱۴۰۰ به حدود ۴۳/۴درصد کاهش پیدا کرده است. این کاهـش نشـان‌دهنده چالش‌های جدی در مدیریت هزینه‌ها، مشکلات در بخش تولید و توزیع و اثرات تحریم‌ها و دیگر مشکلات اقتصادی است که به صنعت داروسازی فشار آورده‌اند. ضمن آنکه در زمینه حاشیه سود عملیاتی و سود ناخالص نیز نشان افت آنها و وضعیت بحرانی صنعت داروسازی در کشور را نشان می‌دهد.

کاهش سـودآوری به ویژه در سال‌های اخیر به دلیل مشـکلات مدیریتی، افزایش هزینه‌ها و سیاسـت‌های قیمت‌گذاری دستوری است که به صنعت فشـار وارد کرده، همچنین ممکن است این کاهش به دلیل مشکلات اقتصادی عمومی، تحریم‌ها و دشـواری‌های واردات مـواد اولیه و تجهیزات برای تولید دارو باشد. اگر این روند ادامه یابد، آینده این صنعت با چالش‌های بیشتری مواجه خواهد شـد که نیاز به توجه فوری و تصمیمات استراتژیک دارد.

■ تحلیل قیمت‌ها و تورم در صنعت دارو

با بررسی روند تغییرات قیمتی در صنعت دارو طی سـال ۱۴۰۳ اگرچه صنایـع دارویی در کنار منسوجات، بیشترین افزایش در نرخ تورم را به خود اختصاص داده‌اند اما این افزایش قیمت در شرایطی رخ می‌دهد که صنعت همچنان با چالش سرکوب قیمتی مواجه است و افزایش‌های قیمت رخ داده نتوانسته اسـت به‌طور کامل افزایش هزینه‌های تولید را پوشش دهد.

نکته قابل تامل این است که باوجود افزایش شاخص قیمت، سودآوری شـرکت‌های دارویی همچنان روند نزولی خود را حفظ کرده است. این وضعیت نشـان می‌دهد که ساختار قیمت‌گذاری در صنعت دارو نتوانسته است تعادل مناسبی بین منافع تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان ایجاد کند. از یک‌طرف، افزایش قیمت‌ها فشـار بیشتری بر مصرف‌کننـدگان وارد می‌کنـد و از طرف دیگر، این افزایش‌ها برای حفظ سـودآوری شرکت‌ها کافی نبوده است.

■ قیمت دارو در ایران یک شـانزدهم اسکاندیناوی

نیما برارجانیان، فعال صنعت دارو در کنفرانس پایان سال دارو با بیان اینکه صنعت داروی ایران در شـرایط بحرانی قرار گرفته است با استناد به آمار و ارقام اخیر هشدار می‌دهد که شاخص‌های اصلی سـودآوری در صنعـت دارو روند نزولی را طی می‌کننـد. اگرچه در نگاه اول سـود خالص ۲۱درصدی این صنعت رقم مطلوبی به نظر می‌رسد اما او تاکید می‌کند که باید به سود اقتصادی واقعی توجه کرد، نه صرفا ارقام روی کاغذ.

آنچه بیش از همه مایه نگرانی است، کاهش چشمگیر سـرمایه‌گذاری در این حوزه می‌باشد. طبق گفته‌های برارجانیان، میزان سرمایه‌گذاری در صنعت دارویی از ۶/۴درصد در سال۹۹ به تنها ۱/۳درصد در ۹ماهه گذشته رسیده است. به بیان ساده‌تر، سرمایه‌گذاری در این صنعت حیاتی طی پنج سال اخیر به یک‌پنجم کاهش یافته است.

همزمان فشارهای مالی بر شرکت‌های دارویی به شدت افزایش یافته است. برارجانیان خاطرنشان می‌کند که دوره وصول مطالبات به ۶۰روز رسیده و گردش عملیات شـرکت‌ها نیـز افزایش پیدا کرده که فشـار مضاعفی را به تولیدکنندگان وارد می‌کنـد. نتیجه این وضعیت چنان وخیم بوده که برای نخستین بار، حدود ۹شرکت دارویی مجبور شـده‌اند برای ادامه حیات خـود اقدام به فروش دارایی‌هایشان کنند.

برارجانیان با مقایسه دو شاخص کلیدی– نرخ بازده سـرمایه‌گذاری و هزینه سـرمایه– تصویر نگران‌کننده‌ای از آینده این صنعت ترسیم می‌کند. از سال۹۹ به بعد، هزینه سرمایه‌گذاری از نرخ بازده آن پیشی گرفته و این شکاف اکنون به ۱۹درصد رسیده اسـت. به گفته وی، این بدان معناست که هر سـرمایه‌گذاری جدید در این صنعت عملا به نابودی ارزش اقتصادی می‌انجامد.

وی اشاره می‌کند که در پنج سال گذشته، بیش از ۲۰هزار میلیارد تومان ارزش اقتصادی فقط در شرکت‌های بورسی این صنعت از بین رفته است و این رقم با احتساب شرکت‌های غیربورسی احتمالا بسیار بالاتر خواهد بود.

برارجانیان این پرسش اساسی را مطرح می‌کند که آیا قانونگذاران، دولت و سازمان غذا و دارو از عمق این بحران آگاهی دارند و آیا اقدامات لازم برای جلوگیری از فروپاشی این صنعت استراتژیک را به موقع انجام خواهند داد؟

با اسـتناد به گفته‌های این فعال صنعت دارو نگاه به صنعت دارو باید بلندمدت و اسـتراتژیک باشـد. او تاکید می‌کند: «بایـد نگاه کنیم که در درازمدت چگونه می‌توانیـم برای حوزه سلامت کشورمان ارزش‌آفرینی کنیم. وظیفه ما در صنعت، تولیـد داروی باکیفیت، به میزان کافی و با قیمت عادلانه است.»

■ مقایسه قیمت ۱۰داروی پرمصرف با کشورهای دیگر

با نگاهی مقایسه‌ای از قیمت داروهای پرمصرف در ایران و چند کشـور دیگر می‌توان دریافت که قیمت داروهای مختلف در ایران به مراتب پایین‌تر از کشـورهای دیگر است که نشان‌دهنده تفاوت قابل توجـه در قیمت‌گذاری داروها در بازار ایران اسـت. به‌عنوان مثال قیمت داروی متفورمین در ایران ۴/۳برابر ارزان‌تر از کشـورهای دیگر است. همچنین قیمـت داروهای آسـپرین و لوزارتان در ایران به ترتیـب ۲/۴ و ۴برابر ارزان‌تر عرضه می‌شود. یا داروی آتورواستاتین به مراتب پایین‌تر از دیگر کشورهاسـت (۴/۴برابر ارزان‌تر). ضمن آنکه آموکسی‌سیلین در کشـورهای دیگر ۷برابر گران‌تر است.

برارجانیان درباره چالش قیمت‌گذاری هشدار می‌دهـد که وضعیت فعلی پایدار نیسـت: «اگر ۱۰محصول پرمصرف کشـور را بـررسی کنیم، قیمت آنها یک‌سـوم، یک‌پنجم، یک‌دهم و حتی یک شانزدهم قیمت همان داروها در کشورهای اسکاندیناوی است.»

وی با اشاره به مطالعات انجام شده، می‌گوید: «اگر در سـال۲۰۱۷ می‌خواستیم صنعت دارویی کشور را نوسازی کنیم، به حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰میلیون یورو سرمایه‌گذاری نیاز داشتیم. با افزایش قیمت‌ها در خـارج از ایران، این رقم اکنون به نزدیک یک میلیارد دلار رسیده است.»

وی ادامـه می‌دهد: «باید تفاهم درسـتی با دولت داشـته باشیم و به دنبال راهکاری باشیم که بتوانیم در درازمدت بیمه‌ها را حفظ کنیم» اما نگرانی دیگری که مطرح می‌کند این است: «آیا در بحرانی که وارد شده‌ایم، این صنعت واقعا می‌تواند یک یا دو سال دیگر اینگونه ادامه دهد؟ برای خیلی از کارخانجات داخلی ما بسیار دشوار خواهد بود.»

برارجانیـان یکی از مشـکلات اصلی را نبود نگاه درست به نوآوری می‌داند: «اگر می‌خواهیم به مردم خدمت درست برسانیم و داروی باکیفیت، به‌موقع و به میزان کافی تولید کنیم، نیاز داریم که نوآوری کنیـم و درمان‌های جدید و محصولات جدید بیاوریم. فرصت فوق‌العاده‌ای در این کشور وجود دارد اما متاسفانه یک سد جلوی نوآوری به وجود آمده است.»

وی با انتقاد از سیاست‌های فعلی قیمت‌گذاری تاکیـد می‌کند: «ما نیازمند یـک تفکر انتقادی هستیم. باید از نظام چند نرخی عبور کنیم و فقط براساس نرخ تورم، قیمت‌گذاری کنیم. اگر نرخ تورم را به عنوان یک شـاخص اصلی در نظر بگیریم، این صنعت هم می‌توانـد تولید کند، هم کیفیت را بهبود دهد، هم برای درازمدت سـرمایه‌گذاری کنـد و هم می‌توانیم محصولات جدید و نوآوری داشته باشیم.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۹۹ و ۲۵۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مسلم زارعی فرزند مظفر به ش‌ش ۸۷ صادره از قروه و خانم فرخلقا میرزائی محرز فرزند محمد به ش‌ش ۹۶۵ صادره از کبودرآهنگ در ششدانگ یک باب خانه با نوعیت باغ (آقای زارعی ٤ دانگ و خانم میرزایی ۲ دانگ) به مساحت ۲۱۶/۷۱ مترمربع پلاک ۱۲۲۸۱ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۶۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی غلامعلی توتونچیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
م الف :۴۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار– حسین مرادی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ٤۳۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبـت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین نبی‌زاده‌امامی فرزند علی رضا به ش‌ش ۱۵۲صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۵/۰۸ مترمربـع پلاک ۱۲۳۲۵فـرعی از ۱۳۹ اصلی واقـع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسـمی هاشـم لطیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
م‌الف: ۴۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار– حسین مرادی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۱۶۴ هیئـت موضـوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۵۰۰ تقاضـای آقای حسیـن امیری بـه شـماره شناسـنامه ۱۲۱۷ و کدملی ۲۱۲۰۷۵۷۸۲۸ صادره از گرگان فرزند بدیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت: ۹۴۵/۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶- اصلی واقع در اراضی گلنـد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو اشخاصی که نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

مهدی شاه‌مهری– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
شناسه آگهی: ۱۸۷۸۴۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـر آرای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۵۱۶ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۸۲ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۸۴ و تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۵۷ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۶۰ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۶۲ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۷۲ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۶۴ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۹۴۳ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۵۵ تاریـخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۷۶ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۷۷۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عابدینی‌گسک فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۷ و کدملی ۵۲۳۹۷۲۹۱۶۶ صادره از درمیان:

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی خانم رقیه عابدینی محرز گردیده است.

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۷/۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

٤- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷٤/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵٤٤/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷/٤۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۶۸/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷/٤۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای محمد کلوخ‌قلندری محرز گردیده است.

۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱٤٤/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۱۷۹- اصلی بخش ۸ بیرجند واقع در مزرعه گسک خریداری از مالک رسمی آقای صفر عابدینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود. در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

عباس شهابی– رئیس ثبت اسناد و املاک– شناسه آگهی: ۱۸۸۰۵۰۵

آگهی قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکـه هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبت اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسمی مسـتقر در اداره ثبت اسـناد و املاک تویسـرکان به موجب آرا شماره‌های ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۸۶ و ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۸۵۸ و ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۸۵۹ و ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۸۶۱ و ۱۴۰۳۳۶۰۴۰۰۹۳۰۵ و ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۹۳۰۵ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ تصرفات مالکانه آقای محمدتـوکلی فرزند علی متقاضی پرونده کلاسـه ۱۴۰۳۱۱٤٤۲۶۰۰۴۰۰۱۰۵٤ و ۱۴۰۳۱۱٤٤۲۶۰۰۴۰۰۱۲٤٤ و ۱۴۰۳۱۱٤٤۲۶۰۰۴۰۰۱۰۵۳ و ۱۴۰۳۱۱٤٤۲۶۰۰۴۰۰۱۰۵۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۸۶۰ نسبت به ششدانگ قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۷۰۱/۵۱ مترمربع و ششدانگ ٤ قطعه باغ به مساحت‌های ۱۱۰۸/۳۸ مترمربع و ۳۳۰/۸۵ مترمربع و ٤٤۰۶/۱۸ مترمربع و ۷۷۷/۹۹۹ مترمربع هریک قسمتی از پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۳ تویسرکان روستای کرزان خریداری مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره به استناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتی که شخص یا اشخاص ذی‌نفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمنا معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسیـد آن را به ثبت محل ارائه نماید. در غیر این صورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. (محمدعلی جلیلوند- مدیر واحد ثبتی شهرستان تویسرکان)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

محمدعلی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان
م‌الف ۱۰۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰٤۳۸۳ هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ایوب بهرامی فرزند هادی به ش‌ش ۳٤۱ صـادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۳٤۷۱۹/۶۱ مترمربع پلاک ۳۵۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در روستای حصار خریداری از مالک رسمی هادی بهرامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱٤۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار دوم: ۱٤۰۳/۱۲/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک کبودرآهنگ – داود غفرانی‌دلاور – م‌الف ۹۹۳

فرم اشتراک روزنامه

جهان صنعت

کلیه متقاضیان محترم می‌توانند هزینه اشتراک خود را براساس مبلغ مندرج در جدول ذیل:
به شـماره شـبا IR۳۴۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۶۷۹۸۶۶۴۸ بانک رفاه به‌نام محمدرضا سـعدی (مدیر مسـئول)
واریـز و اصـل سـند بانـکی مربوطه را به همراه فرم تکمیل شـده به دفتر امور مشـترکین روزنامـه «جهان‌صنعت» یا به شماره ۰۹۱۲۲۹۷۶۶۰۴ (تلگرام، واتس‌آپ، ایتا) و یا به آدرس ایمیل jahan1383@yahoo.com ارسال نمائید.
آدرس: خیابان شیخ‌بهایی جنوبی، روبروی مسجد بقیه‌اللّه اعظم، کوچه سامان، پلاک۴
تلفن: ۸۸۰۵۰۸۹۳–۸۸۰۶۰۳۱۷ نمابر: ۸۸۲۱۰۷۵۳

« فقط تهران بزرگ »

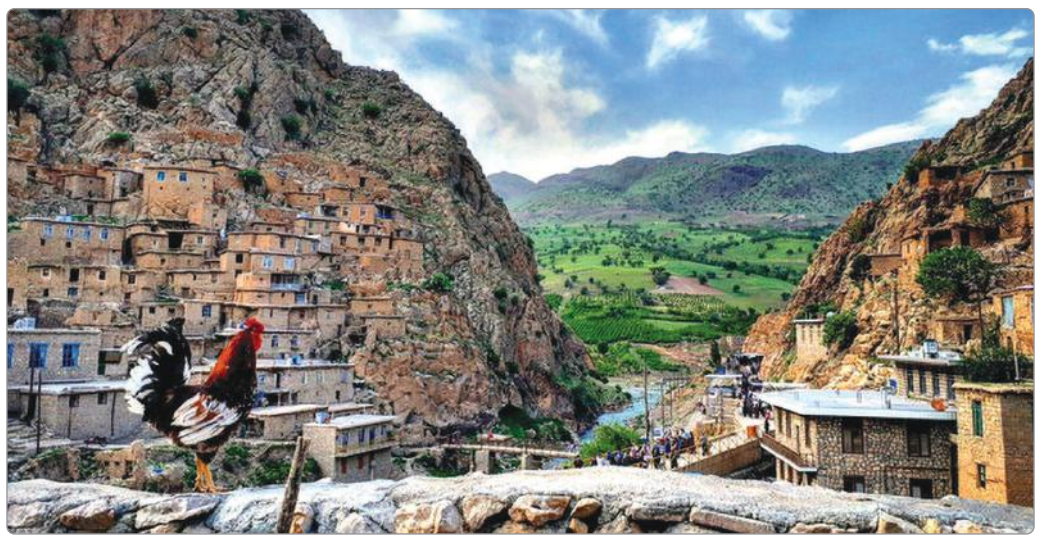
دوره اشتراک	۶ ماهه	یکساله
هزینه اشتراک (ریال)	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط اشتراک:
- ساعات تحویل روزنامه از ۶ الی ۱۱ صبح
- شروع اشتراک (متقاضیانی که درخواست خود را به طور کامل تحویل نمایند) اول و شانزدهم هر ماه می باشد.
- مبلغ مندرج در جدول فوق بابت روزانه یک نسخه اشتراک می باشد.
- لطفا کپی فیش بانکی را تا پایان اشتراک نزد خود نگهداری فرمائید.
- در صورت عدم تحویل روزنامه حداکثر تا ساعت ۱۴ همان روز اعلام فرمائید.

نام و نام خانوادگی : .... شرکت / موسسه : .... کدپستی : .... تلفن : ....
ایمیل : .... تعداد درخواستی : .... مدت اشتراک: ۶ ماهه ☐ یک ساله ☐
آدرس : ....
شماره فیش بانکی : .... بانک : .... تاریخ واریز فیش : ....

«جهان‌صنعت» از آخرین جلسه میز گردشگری روستایی گزارش می‌دهد

خیز ایران برای ثبت جهانی ۸ روستا



گروه گردشگری- مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی اخیرا خبر داد که پرونده هشت روستای ایران برای حضور در رقابت بین‌المللی سازمان گردشگری ملل متحد (UNTOURISM) ویژه سال ۲۰۲۵ در حال تکمیل شدن است.

این روستاهای منتخب شامل سهیلی استان هرمزگان، کندلوس مازندران، پالنگان کردستان، موئیل اردبیل، حسنلو آذربایجان‌غربی، شفیع‌آباد کرمان، برغان البرز و فهرج یزد است. روستاهای مذکور تا ۲۹ اردیبهشت‌ماه سال۱۴۰۴ فرصت دارند با تکمیل پرونده‌های موردنظر و در نهایت ثبت و ارسال به UNTOURISM از فرصت ویژه اطلاع‌رسانی و تبلیغاتی بین‌المللی به نفع روستا و استان خود بهره ببرند.

هر یک از روستاهای منتخب می‌توانند به عنوان عامل توسعه نقطه‌ای در حوزه گردشگری کشور نقش‌آفرینی کنند. در صورت برنامه‌ریزی صحیح و توجه به آموزش، جلب مشارکت بانوان و توسعه زیرساخت‌های گردشگری می‌توان به ثبت جهانی این روستاها خوشبین بود.

■ چگونگی انتخاب روستاها

سیدمصطفی فاطمی، مدیرکل توسعه گردشگری داخلی در خصوص فرآیند انتخاب روستاهای ایرانی برای ثبت جهانی گفت: انتخاب روستاهای جهانی کشور در سال‌های گذشته منطبق با پژوهش دانشگاه تهران و با معرفی ۱۵۰روستا انجام شده است. بنابراین اقدام، طبق اعمال شاخص‌های تعریف‌شده ۵۰روستا استخراج و سپس ۲۴روستا ویژه سال‌های۲۰۲۵ تا ۲۰۲۷ اعلام شدند که هشت روستای معرفی شده ویژه امسال برای شرکت در رقابت جهانی۲۰۲۵، حاصل این همکاری علمی است.

وی افزود: برخی روستاهایی که در فهرست منتخبان جهانی۲۰۲۵ قرار دارند طی سال‌های گذشته نتوانسته‌اند در این رقابت موفق شوند اما به دلیل واجد شرایط بودن و رفع نواقص واجد شرایط شده‌اند. با این وجود به دلیل شرایط امتیازی بالا و رفع موانع بار دیگر شانس به آنها داده شده است. البته چنانچه روستایی سه بار نامش در فهرست منتخب بیاید و منتخب نشود به طور کامل حذف خواهد شد.

■ چالش‌های پیش‌رو برای ثبت جهانی

در نشست میز گردشگری روستایی که با محوریت روستاهای جهانی منتخب ویژه رقابت سازمان گردشگری ملل متحد در سال۲۰۲۵ برگزار شد، مهدی بهاروند، رییس گروه توسعه جاذبه‌ها و محصولات گردشگری دفتر توسعه گردشگری داخلی و مسوول هماهنگی پروژه روستاهای جهانی گردشگری با اشاره به اهم مسائل و چالش‌های پیش گفت: مشکلات تخریب بافت در جریان نوسازی واحدهای روستایی، دفع فاضلاب، جمع‌آوری تفکیک و بازیافت زباله، عدم اجرای کامل طرح هادی روستا، فقدان اعتبارات و بودجه برای دیواره‌سازی و جلوگیری از مخاطرات طبیعی، دسترس‌پذیر نبودن روستاها برای افراد معلول و ناتوان جسمی و ذهنی، ناکافی بودن همکاری و تعامل دهیاران و شورای روستا برای توسعه گردشگری، ساماندهی و ساخت سرویس بهداشتی و نیز تولید محتوا و ایجاد وب‌سایت از جمله مواردی هستند که مدیریت و بهبود وضع موجود نیازمند همکاری گسترده فرابخشی، فعال شدن بیش از پیش دهیاران و درک اهمیت فرصت جهانی موجود توسط مدیران تصمیم‌ساز را می‌طلبد.

بهاروند همچنین با برشمردن شاخص‌های انتخاب روستاهای جهانی افزود: منابع فرهنگی و طبیعی، ترویج و حفاظت از منابع فرهنگی، پایداری اقتصادی، پایداری محیطی، پتانسیل گردشگری، توسعه و یکپارچگی زنجیره ارزش، حاکمیت و اولویت‌بندی گردشگری، زیرساخت و اتصال، بهداشت، ایمنی و امنیت از جمله مواردی هستند که کسب امتیاز در هر کدام می‌تواند شانس کشور را به کسب مقام روستای جهانی گردشگری را بیشتر کند و از این طریق فرصت تبلیغات و اطلاع‌رسانی بین‌المللی گسترده‌ای با محوریت داشته‌های فرهنگی و تمدنی غنی کشورمان محقق شود.

مسوول هماهنگی پروژه روستاهای جهانی گردشگری همچنین با برشمردن مصوبات این نشست گفت: نیاز است چک‌لیستی از اقدامات مورد نیاز متناسب با شرح وظایف دستگاه‌های عضو میز ملی گردشگری روستایی تهیه و ابلاغ شود، همچنین وزارت کشور باید نسبت به ابلاغ تشکیل هیات‌های اندیشه‌ورز در روستاهای کاندیدای سال۲۰۲۵ اقدام کند و تسهیلات درآمدزا با اولویت روستاهای کاندیدای سال۲۰۲۵ توسط وزارت کشور تامین و در اختیار قرار داده شود.

■ تعهد به تحقق الزامات

رییس گروه توسعه جاذبه‌ها و محصولات گردشگری دفتر توسعه گردشگری داخلی گفت: سایر اموری که اعضای حاضر در میز گردشگری روستایی نسبت به تحقق آن متعهد شدند عبارتند از اینکه دهیار و جوامع محلی روستاهای کاندیدای سال در محوریت فعالیت‌ها و برنامه‌ها قرار گیرند. تشکیل کمیته فضای مجازی روستاهای کاندیدای امسال هم باید در محوریت فعالیت‌ها و برنامه‌ها گنجانده شود. تشکیل کمیته فضای مجازی روستاهای کاندیدا باید توسط دفتر نظارت و ارزیابی خدمات گردشگری انجام شود و ایجاد کمیته آموزش نیز باید از سوی دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری در دستور کار قرار گیرد.

اسماعیل زیارتی نصرآبادی، مدیرکل دفتر عمران و خدمات روستایی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور نیز در این نشست با اشاره به لزوم تعامل بین‌دستگاهی، هم‌افزایی و هم‌اندیشی، افرادی که تجربه زیسته در محیط دارند را مهم‌ترین عامل قابل اتکا در پروژه روستاهای جهانی عنوان کرد و افزود: بهترین دانش توسعه در محیط، دانش زیست در محیط به شمار می‌آید.

او با تاکید بر اینکه محور توسعه باید مردم روستا باشند، گفت: طبق ابلاغ به دهیاری‌ها با ایجاد هیات‌های اندیشه‌ورز، هویت‌دهی به جامعه محلی و ایجاد پایداری اجتماعی در دستور کار قرار گرفته است.

زیارتی در ادامه با اشاره به اینکه هدف ما تنها رونق گردشگری در ۴۴روستای جهانی نیست، اظهار کرد: هدف ما توسعه گردشگری روستایی در کل کشور و نیز ارتقای شاخص‌های کیفیت روستای مقصد گردشگری است چراکه می‌خواهیم گردشگر کیفیت بهتری را تجربه کند.

نماینده وزارت کشور افزود: در حال حاضر چند اقدام عمده شامل تخصیص اعتبار برای ساخت سرویس بهداشتی، نصب تابلو و علائم، ایجاد پارکینگ، مسیرهای پیاده‌راه و راه‌های دسترسی و تامین سایر زیرساخت‌ها با هدف تحقق توسعه پایدار روستایی در حال پیگیری و اقدام است.

فرزاد سبزه‌واری، رییس گروه فنی و طراحی بنیاد مسکن نیز که در این نشست حضور داشت با تاکید بر اینکه نیاز به جریان‌سازی و حرکت یکپارچه و واحد فعالیت‌ها در روستاهای منتخب وجود دارد، نسبت به پیشبرد شاخص‌ها و تسهیل شرایط مورد نیاز توسط بنیاد مسکن اعلام آمادگی کرد.

در این نشست هر یک از نمایندگان هشت روستای منتخب از استان‌های مختلف نیز با تشریح وضعیت کنونی و اقدامات و برنامه‌های پیش‌رو، تلاش مضاعف برای تهیه پرونده و ارسال آن به سازمان گردشگری ملل متحد طبق زمان‌بندی اعلام شده را در دستور کار قرار دادند.

گزارش ۲

رییس انجمن صنفی دفاتر سفر تهران وضعیت سفر را ارزیابی کرد

افزایش تقاضا برای سفرهای قسطی

رییس هیات‌مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران با ارزیابی وضعیت سفر گردشگران خارجی به ایران، به اثرگذاری نرخ ارز و بلیت هواپیما در سفرهای خارجی و داخلی اشاره کرد و گفت: سفر به کالایی لوکس تبدیل شده که مصرف‌کننده آن قشر متمول است. از سویی، وقتی مردم بودجه پرداخت یکجای هزینه سفر را ندارند، به سفر اقساطی رو می‌آورند. میل به این سفرها بیشتر شده و آژانس‌های مسافرتی متعاقب این تقاضا، این بسته سفر را طراحی کرده‌اند.

امیر پویان رفیعی‌شاد در آستانه آغاز سفرهای نوروزی، در ارزیابی وضعیت موجود سفرهای خارجی، ورودی و داخلی به ایسنا گفت: درباره سفر گردشگران خارجی به ایران، شرایط خیلی خوب نیست؛ کشورهای دیگر روی موضوع ایران‌هراسی خیلی کار می‌کنند، مخصوصا کشورهای اروپایی و مشخصا ایتالیا و آلمان. البته مقداری وضعیت در کشورهایی مثل اسپانیا بهتر است ولی در کل شرایط در گردشگری ورودی مناسب نیست و باید ببینیم در ادامه چه پیش می‌آید. او درباره ایدئولوژی مقابله با ایران‌هراسی اظهار کرد: با حلوا حلوا کردن دهان شیرین نمی‌شود؛ طبیعتا در اینکه تعداد متقاضی برای سفر به ایران خیلی زیاد است شکی نداریم ولی تا زمانی که دولت‌های اروپایی از این استراتژی و تفکرات ضد ایرانی دست برندارند، فکر نمی‌کنم تغییری در شرایط سفر گردشگران خارجی داشته باشیم چون لازم است تکلیف بیمه‌نامه‌های سفر و پروازهای مستقیم بین‌المللی روشن شود. پرواز غیرمستقیم به هر حال یکی از چالش‌هاست و سفر به ایران را سخت می‌کند، تا زمانی که برای این اتفاقات راه‌حلی نداشته باشیم خیلی نمی‌توان انتظار تغییر وضعیت داشت.

رییس هیات‌مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران ادامه داد: چالش پرواز در سفرهای داخلی هم وجود دارد. با آنکه می‌گویند افزایش قیمت در بلیت پروازها رخ نداده است اما با افزایش نرخ مجدد مواجهیم. آنها می‌گویند افزایشی در قیمت بلیت پروازها رخ نداده اما آنچه سیستم فروش بلیت به ما نشان می‌دهد این است که قیمت بلیت پروازها در مسیرهای داخلی تغییر کرده و افزایش داشته است.

رفیعی شاد افزود: البته که قیمت‌های روزهای تعطیل را نمی‌توانیم ملاک قرار دهیم ولی در مجموع با چالش جدی در پرواز مواجهیم؛ سوای موضوع قیمت، تعداد هواپیماها هم کم است و در تهیه بلیت برای گردشگران خارجی که این مدت به ایران سفر کرده‌اند و البته جزو کشورهای سودآور نیستند، دچار چالش هستیم. حتی برای شیراز و کرمان خیلی سخت بلیت هواپیما پیدا می‌شود و گاهی هم اصلا پیدا نمی‌شود و فوق‌العاده ما را به زحمت می‌اندازند. او ادامه داد: میزان عرضه و تقاضا در صندلی پرواز همخوانی ندارد. تا زمانی که بحث رقابت نباشد نمی‌توانیم در صنعت هواپیمایی درباره دلایل این اتفاق صحبت کنیم. در نظر بگیرید هواپیمایی عراقی، کشور همسایه ما را که ۷۰فروند هواپیما دارد، شرکت هواپیمایی ایران (ایران‌ایر) چه تعداد هواپیمای عملیاتی در اختیار دارد؟ این دو کشور از نظر سابقه هوانوردی اصلا قابل قیاس نیستند اما دقت کنید که اینجا بحث هواپیمایی امارات، قطر یا ترکیه نیست که ما در مقابل آنها اصلا حرفی برای گفتن نداریم. البته که می‌دانیم بخش عمده این مساله به تحریم‌ها برمی‌گردد اما معتقدم برای بخش‌های دیگر باید خیلی وقت پیش فکری می‌شد تا با این چالش مواجه نشویم. عمر ناوگان هواپیمایی ما بسیار بالاست، هواپیماها بسیار فرسوده هستند و کارایی زیادی ندارند و نهایتا با این شرایط مواجه می‌شویم که صندلی هواپیما کمیاب است و سفر با آن گران تمام می‌شود. رییس هیات‌مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران درباره وضعیت استقبال از سفرهای نوروزی نیز به قیمت ارز و بلیت ناوگان حمل و نقل عمومی اشاره کرد و افزود: وقتی قیمت کالا و خدمات افزایش می‌یابد سفر از آن ماهیت تامین نیاز جسم و روح و آرامش ذهنی خارج شده و به کالایی لوکس تبدیل می‌شود. طبیعتا با این دلار ۹۰هزار تومانی و هتلی که اقامت در آن شبی ۲۰۰دلار هزینه دارد، فقط قشری که متمول است و بضاعت مالی دارد می‌تواند سفر برود. او اضافه کرد: این وضعیت فقط شامل سفرهای خارجی نمی‌شود، سفرهای داخلی را هم دربرمی‌گیرد؛ درنظر بگیرید یک خانواده چهار، پنج نفره برای یک سفر قشم و کیش با بلیت پرواز ۷میلیون تومانی، چقدر باید هزینه کند؟ درآمد این خانواده چقدر است که آن را برای سفر کوتاه خرج کند؟ هزینه سفر که صرفا بلیت حمل‌ونقل و اقامت نیست، هزینه‌های دیگر مثل خوراک و خرید هم باید درنظر گرفت. رفیعی شاد در ادامه گفت: در سنوات گذشته وقتی وارد ماه بهمن می‌شدیم در واقع بازار کار عید آغاز شده بود ولی امسال در ماه بهمن، شاهد آن شور و هیجان گذشته نبودیم و در تقاضا برای سفر فاصله معناداری با گذشته داریم. رییس هیات‌مدیره انجمن صنفی دفاتر سفر هوایی، گردشگری و زیارتی استان تهران درباره سفرهای اقساطی که به بسته خدمات بسیاری از دفاتر خدمات مسافرتی اضافه شده است، با اشاره به افزایش میل به سفرهای اقساطی، توضیح داد: طبیعتا شرایطی که تشریح شد روی شیوه کار تاثیرگذار است. وقتی مردم بودجه پرداخت یکجای هزینه سفر را ندارند، به سفر اقساطی رو می‌آورند. البته باید نکاتی را هنگام خرید اقساطی سفر مورد توجه قرار داد؛ نسبت به میزان سود اقساطی که گرفته می‌شود دقت شود و مسافر در نظر داشته باشد به جهت خرید اقساط، قدرت انتخاب خود را از دست ندهد.

خبر

معاون گردشگری کشور مطرح کرد

رضایتمندی گردشگران مهم‌ترین مساله برای وزارتخانه است

ایرنا- معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به غنای فرهنگی و تاریخی ایران و استعدادهای بی‌نظیر کشور در صنایع‌دستی گفت: نوروز۱۴۰۴ قطعا متفاوت از نوروزهای گذشته خواهد بود و در همه ابعاد رضایتمندی مسافران از هر مساله‌ای برای این وزارتخانه مهم‌تر است.

انوشیروان محسنی‌بندپی در جلسه ستاد خدمات سفر استان اصفهان با اشاره به تقارن دو مناسبت رویداد ملی نوروز و ماه مبارک رمضان تاکید کرد: هر دو مناسبت دارای قداست و ارزش ویژه است و باید با حفظ شئونات و آموزه‌های دینی در ایام سفر برنامه‌ریزی کنیم.

وی ادامه داد: در ستاد مرکزی خدمات سفر، تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا رضایت، آرامش، آسایش و امنیت مسافران را در سرتاسر کشور تامین کنیم.

محسنی‌بندپی بر لزوم همکاری تمامی نهادها برای کاهش حوادث ناشی از تصادفات تاکید کرد و گفت: هدف اصلی این همکاری، جمع‌آوری و تقویت نقاط قوت و شناسایی نقاط ضعف در این زمینه است.

وی ادامه داد: باید شرایطی در استان‌ها فراهم شود که در تمامی ابعاد، اولویت کاهش مرگ و میر ناشی از حوادث جاده‌ای باشد.

معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی همچنین به هدفگذاری برای کاهش آمار مرگ و میر ناشی از حوادث جاده‌ای به زیر ۱۰هزار نفر در سال‌های آینده اشاره کرد.

وی خاطرنشان کرد: در سال۱۴۰۲، آمارها بیانگر فوت دو تا سه نفر در هر ساعت در حوادث ترافیکی بوده و بخش عمده‌ای از آن قربانیان زیر ۵۰سال هستند که نشان‌دهنده اهمیت توجه به این رده سنی است.

محسنی‌بندپی گفت: شرایط برای گردشگران داخلی و خارجی باید به نحوی باشد که ایران هراسی که به نادرستی علیه کشور تبلیغ شده است، کاهش پیدا کند

وی در ادامه تصریح کرد: برگزاری جلسات، نشست‌ها و همایش‌ها می‌تواند به عنوان پادزهر اساسی در مقابله با تبلیغات منفی عمل کند.

معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در ادامه سخنانش با اشاره به ویژگی‌های تاریخی، فرهنگی و جاذبه‌های طبیعی اصفهان از دید گردشگران داخلی و خارجی گفت: براساس گزارش ارائه‌شده ۴۳درصد از بازدیدکنندگان به زاینده‌رود و پل‌های تاریخی مراجعه و ۲۵درصد نیز از آثار و اماکن تاریخی بازدید کرده‌اند که این آمار نشان‌دهنده جذاب بودن اصفهان است

محسنی‌بندپی با تاکید به ادامه دار بودن فعالیت‌های نوروزی در اصفهان افزود: در ستاد مرکزی خدمات سفر، اصفهان به‌عنوان یکی از استان‌های موفق معرفی شده زیرا در زمینه اسکان مسافران و ساماندهی خدمات تجربه موفقی داشته است

وی در بخشی از صحبت‌های خود بر لزوم رعایت مسائل بهداشتی و نیز نظارت بر موازین بهداشتی تاکید کرد و گفت: یکی از نقاط کانون انتشار بیماری‌ها می‌تواند همین اماکن اقامتی و عمومی باشد که در این راستا باید تدابیر بیشتری برای اطمینان خاطر مسافران در مقابل انتشار بیماری‌های واگیردار اندیشیده شود.

ارزیابان شورای جهانی صنایع‌دستی به یزد رفتند

مهر- ارزیابان شورای جهانی صنایع‌دستی برای بررسی پرونده ثبت جهانی یزد به عنوان شهر جهانی زیورآلات سنتی به این شهر رفتند تا از نزدیک در جریان فعالیت یزدی‌ها در این حوزه قرار گیرند.

چهار ارزیاب شورای جهانی صنایع‌دستی و یک هنرمند از تایلند با هدف ارزیابی شهر یزد به عنوان شهر جهانی زیورآلات سنتی وارد استان یزد شدند.

ارزیابان به این شهر سفر کردند تا پرونده زیورآلات سنتی که یزد ارائه کرده را بررسی کنند بنابراین بازدید از کارگاه‌های تولید زیورآلات سنتی جزو برنامه‌های آنها قرار گرفت.

در این بازدید، آنها درباره موضوعات مختلفی سوال کردند از جمله اینکه چطور صنایع‌دستی با محیط زیست، معاش خانواده، همکاری افراد با یکدیگر و تجربه‌گرا بودن ساخت زیورآلات برای گردشگران تطابق دارد.

این افراد به بازار طلافروشان یزد رفتند و از حجره‌های فروش، ساخت و کارگاه‌های آموزشی زیورآلات سنتی دیدن کردند. در این میان آنها با پیوند بین نسلی این هنر تاریخی و معیشت مردم نیز آشنا شدند.

قرار است شهر یزد به عنوان شهر جهانی صنایع‌دستی پس از یک‌سال و بعد از ریفر شدن و رفع نواقص مجدد برای ثبت در فهرست شهرهای جهانی بررسی شود.

ارزیابان پس از پایان بازدید از کارگاه‌ها به جمع‌بندی مشاهدات خود می‌پردازند و درباره ارائه یک گزارش کامل به شورای جهانی تصمیم می‌گیرند.

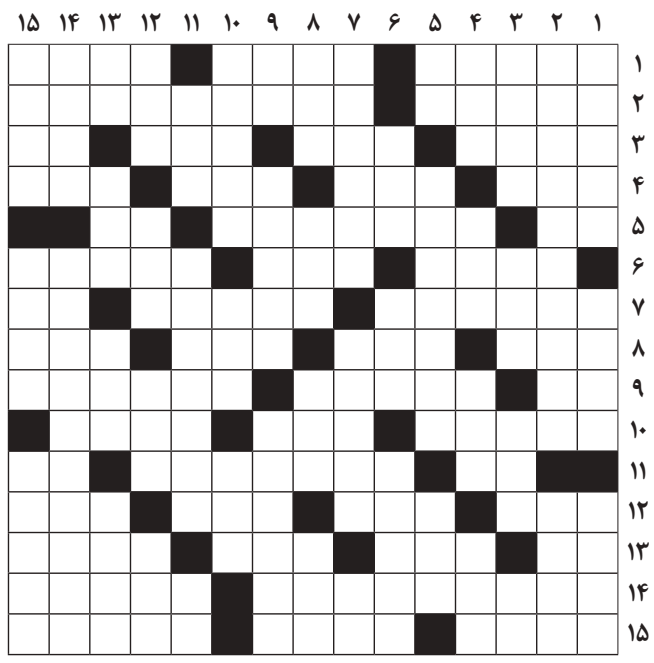
مدیرکل میراث فرهنگی استان یزد و معاون صنایع‌دستی وزیر میراث فرهنگی ارزیابان شورای جهانی صنایع‌دستی را در این بازدید همراهی می‌کنند.

۱۵۴۹

ج د و ل ۴ ۶ ۹ ۲

افقی:
۱- خداوند را به بزرگی یاد کردن - راه و جاده - سخن سنج
۲- از آلات موسیقی است و لازم‌الاجرا - سراینده ابراهیم درآتش
۳- همان لحظه - سپاس شیرین - امر به پیدا کردن - نشانه مصدر در فارسی
۴- درخت تسبیح - محله و برزن - نخستین سلسله ایرانی - نوعی کباب
۵- چهره و صورت - از وسیع‌ترین دریاهای جهان در شرق آمریکای مرکزی - تکرارش خوردنی می‌شود
۶- کشور کوهستانی در قاره آسیا - آخرین سوره قرآن - از حد گذشتن و تندروی
۷- لیوانک بلورین - جانور وحشی تیز پنجه - شمای انگلیسی
۸- قومی از هندوان با مذهب وشنو - سقف خانه - گاز تنفسی - ابزار جراحی
۹- بالاپوش بالاتنه - رمزدار و پوشیده - نوعی پارچه مخملی
۱۰- حیله و تزویر - رنگ و فام - پزشک و معالج بیمار
۱۱- پراکندگی و تفرق - کتابی از جلال آل‌احمد - پسند جامعه
۱۲- مورد پسند - مبحثی در شیمی - میان و وسط - گروه سواران
۱۳- ضمیر سوم شخص مفرد - عارضه اختلال در تنفس - مسن و سالخورده - ستاره دنباله‌دار معروف
۱۴- نویسنده آمریکایی کتاب بیگانه‌ای در دهکده - تخته چوب قطور و بلند
۱۵- از اقوام آسیایی - درام‌نویس فرانسوی کتاب‌های ال‌سید و هوراس.

عمودی:
۱- هم تشکر است و هم سرنوشت - از کارهای وابسته به علم پزشکی - پیام‌رسان کاغذی
۲- مرکز ایات نوادا - واحد پول کشور چین
۳- شهر ساحلی دارای لنگرگاه - چکش بزرگ آهنگران - حسدورزی - پذیرفته نیست
۴- روز عرب زبان - شیرینی سنتی کرمانشاه - فقط خداوند را سزاست - پژواک صدا
۵- هنوز رنگ نشده - معادل فارسی کوپن - از افعال ربطی
۶- دستگاهی در موسیقی ایرانی - هرکس و هر چیز دارد - دژ معروف حسن صباح
۷- مرغ خانگی - شاعر و عارف بزرگ قرن هفتم هجری - واحد صد مترمربع
۸- افسون و جادو - فکر و ذهن - ظلم و ستم - نمایشنامه فرنگی
۹- دریای عرب‌ها - جناح چپ لشکر - روشندل
۱۰- پی‌جوی - نقطه اشتراک مرغ و کوه - پایین
۱۱- خوشحال - با نزاکت - صدمه و آسیب
۱۲- فاقد ناخالصی - سطح ترازو - هر اداره ستاد ارتش - میوه پرآب و شیرین
۱۳- اصل هرچیز - مو طلایی - ظرف سوخت - سمت مشرق
۱۴- زورمند بی‌منطق - از تیم‌های لیگ سری آ فوتبال ایتالیا
۱۵- پول کشور ویتنام - رنگ خاکستری تیره - شجاعت.



حل سودوکو ساده

۳	۷	۹	۸	۱	۴	۵	۶	۲
۸	۲	۱	۶	۵	۹	۴	۷	۳
۵	۴	۶	۳	۷	۲	۸	۱	۹
۱	۳	۲	۷	۶	۸	۹	۴	۵
۶	۵	۴	۲	۹	۳	۷	۸	۱
۹	۸	۷	۵	۴	۱	۳	۲	۶
۷	۶	۳	۱	۸	۵	۲	۹	۴
۲	۹	۸	۴	۳	۶	۱	۵	۷
۴	۱	۵	۹	۲	۷	۶	۳	۸

حل سودوکو سخت

۱	۲	۶	۵	۸	۴	۳	۹	۷
۸	۵	۹	۷	۶	۳	۴	۲	۱
۴	۷	۳	۲	۹	۱	۶	۵	۸
۶	۴	۸	۱	۷	۲	۵	۳	۹
۵	۹	۲	۸	۳	۶	۱	۷	۴
۳	۱	۷	۹	۴	۵	۸	۶	۲
۹	۳	۱	۶	۲	۸	۷	۴	۵
۷	۸	۴	۳	۵	۹	۲	۱	۶
۲	۶	۵	۴	۱	۷	۹	۸	۳

جواب جدول شماره ۲۹۶۳

طراح: محمود کیمیایی

۱۵۵۰

سودوکو ساده

زمان پیشنهادی: ۲۰ دقیقه

قانون‌های حل جدول سودوکو:

۱- در هر سطر و ستون باید اعداد یک تا ۹ نوشته شود. بدیهی است که هیچ عددی نباید تکرار شود.

۲- در هر مربع ۳×۳ اعداد یک تا ۹ باید نوشته شود و در نتیجه هیچ عددی نباید تکرار شود

		۳				۴	۵	۸
	۶		۲					
۴				۹		۷		
۳	۹	۲				۶		
۷					۳		۴	
			۱					
	۷					۵	۱	
		۵					۶	
	۸		۹	۶				۷

سودوکو سخت

زمان پیشنهادی: ۴۰ دقیقه

سودوکو

سودوکو(Sudoku)یک واژه ترکیبی ژاپنی به معنای عددهای بی‌تکرار است و امروزه به جدولی از اعداد گفته می‌شود که به عنوان یک سرگرمی رایج در نشریات کشورهای مختلف به چاپ می‌رسد.

	۲	۹				۷		
			۷		۹			۱
		۳	۲					
۷	۸		۵					۹
	۱	۲						
							۸	۴
			۸	۵			۳	
		۱		۳		۶		
		۷				۴		

جهان صنعت

پایان‌نامه

۵ اسفند ۱۴۰۳ ۲۴ شعبان ۱۴۴۶ ۲۳ فوریه ۲۰۲۵

یک‌شنبه

عضو انجمن صنفی روزنامه‌های غیر دولتی و تعاونی مطبوعات

شماره ۵۷۴۸ - سال بیست و یکم

این نامه اخلاق حرفه‌ای:

http://www.jahanesanat.ir

■ صاحب امتیاز و مدیر مسوول: محمدرضا سعدی

■ تلفن تحریریه: ۸۸۰۴۲۳۵۸- ۸۸۰۵۰۸۹۳- ۸۸۰۶۰۳۱۷

■ نمابر: ۸۸۲۱۰۷۵۳

■ تلفن سازمان آگهی‌ها: ۸۸۰۵۰۲۸۶-۸۸۰۵۰۶۸۴

■ نشانی: خیابان شیخ بهایی جنوبی، روبه‌روی مسجد بقیه‌الله- بن‌بست سامان- پلاک ۴

■ شماره پیامک: ۳۰۰۰۸۳۸۸

■ روابط عمومی: ۸۸۰۳۹۸۹۴

■ لیتوگرافی و چاپ: ایرانچاپ

www.jahanesanat.ir jahan1383@yahoo.com

سینما

«جورج آرمیتاژ» کارگردان «میامی بلوز» درگذشت

ورایتی- جورج آرمیتاژ، کارگردان «جهش بزرگ» و «میامی بلوز» در ۸۲سالگی درگذشت. جورج آرمیتاژ، کارگردان، نویسنده و تهیه‌کننده فیلم‌هایی چون کمدی مهیج «گراس پوینت بلنک» و نئو نوار «میامی بلوز» بود. آرمیتاژ که متولد۱۹۴۲ در کنتیکات بود، کارش را در اتاق پست و ارسال نامه‌های کمپانی فاکس قرن بیستم شروع کرده و به‌سرعت رشد کرد و در سال۱۹۶۶ وقتی تنها ۲۳ساله بود به دستیار تهیه‌کننده سریال طولانی «پیتون پلیس» بدل شد. او پس از آشنایی با راجر کورمن، در اواخر همان دهه وارد دنیای سینما شد و فیلمنامه کمدی «گاززززز!» را برای وی نوشت. او به ساخت فیلم برای کورمن و برادرش جین کورمن ادامه داد و با «پرستاران خصوصی» در سال ۱۹۷۰ وارد دنیای کارگردانی شد و فیلمنامه ادامه این فیلم را با عنوان «پرستاران شب» به نگارش درآورد. او سال۱۹۷۲ کارگردانی و نویسندگی «هیتمن» را با بازی پم گریر و برنی کیسی انجام داد. «نیروی هوشیار» با بازی کریس کریستوفرسون و یان مایکل وینسنت و فیلم تلویزیونی «هات راد» از کارهای بعدی وی بود. فیلم بعدی آرمیتاژ به‌عنوان کارگردان، تریلر کمدی «میامی بلوز» محصول ۱۹۹۰، براساس رمانی از چارلز ویلفورد بود که با بازی الک بالدوین و جنیفر جیسون لی مورد توجه قرار گرفت. او در سال۱۹۹۶ برای نوشتن فیلم تلویزیونی «تغییر دیرینه» نامزد جایزه امی شد که درباره رقابت بین دیوید لترمن و جی لنو بر سر اینکه چه کسی جانشین جانی کارسون شود، بود. آرمیتاژ پس از آن کمدی مهیج «گراس پوینت بلنک» را کارگردانی کرد که با استقبال خوبی روبه‌رو شد. دن آیکروید، جان کیوزاک و مینی درایور در این فیلم که درباره یک قاتل حرفه‌ای است که به حومه شهر فرستاده می‌شود و به مدرسه دوران کودکی‌اش می‌رود، بازی کردند. این فیلم هنوز به‌عنوان یک کالت کلاسیک مورد توجه است. آخرین فیلم بلند وی، فیلم جنایی «جهش بزرگ» در سال۲۰۰۴ بود که اوون ویلسون و مورگان فریمن در داستانی به نویسندگی المور لئونارد در آن بازی کردند. آرمیتاژ از اعضای قدیمی انجمن بازیگران و انجمن کارگردان‌های آمریکا بود.

«دی‌کاپریو» تابستان یک بدلکار بدخلق می‌شود

ورلد آف ریل- زمان فیلمبرداری فیلم بعدی دیمین شزل با بازی لئوناردو دی کاپریو در نقش یک بدلکار بدخلق اعلام شد. فیلم زندگینامه‌ای «اِول کنیول» به کارگردانی دیمین شزل و لئوناردو دی‌کاپریو تابستان امسال فیلمبرداری می‌شود. گفته می‌شود دی‌کاپریو برای بازی در این فیلم قرارداد امضا کرده و قرار است فیلم تابستان پیش‌رو فیلمبرداری شود. ویلیام موناهان نویسنده «رفتگان» پیش‌نویس اصلی فیلم را نوشته است و آخرین نسخه توسط ترنس وینتر نویسنده «گرگ وال‌استریت» و «سوپرانوها» با همکاری شزل در حال بازبینی است. این فیلم یک بیوگرافی مستقیم درباره رشد و سقوط یک شخصیت نخواهد بود، بلکه داستان در سال۱۹۷۴ رخ می‌دهد و درباره برنامه‌ریزی بلندپروازانه کنیول برای پریدن از رودخانه اسنیک آیداهو با موتورسیکلتش است. کنیول بدلکار و سرگرم‌کننده آمریکایی بود که برای پرش با موتورسیکلت و البته بدخلق بودنش شهرت داشت. وی در طول حرفه بدلکاری خود بیش از ۴۳۳شکستگی استخوان را متحمل شد و از این بابت نامش به کتاب رکوردهای جهانی گینس راه یافت. وی با حمله به فردی که کتابی درباره او نوشته بود، از دنیای حرفه‌ای خود جا ماند. قربانی بیهوش شده بود و برای ترمیم بازویش نیاز به یک جراحی بزرگ داشت و کنیول برای این عمل شش‌ماه به زندان افتاد و همه قراردادهایش را از دست داد. دیمین شزل آخرین‌بار با «بابل» در سینماها حضور داشت که در نهایت برای پارامونت یک ضرر ۸۷میلیون دلاری به‌جای گذاشت. این فیلم در عین حال در فرانسه به موفقیت بزرگی دست یافت و هم منتقدان و هم تماشاگران از آن استقبال کردند. چندی پیش این کارگردان گفته بود نگارش یک فیلمنامه جدید را به پایان رسانده اما دچار تردید است که هالیوود پس از «بابل» چگونه به او واکنش نشان می‌دهد. با توجه به اینکه بازیگری مانند دی‌کاپریو با وی همراه شده، پیش رفتن کار این فیلم جای تعجب ندارد. این در حالی است که دی‌کاپریو ابتدا قرار بود در فیلم «بابل» شزل بازی کند اما به‌دلیل تداخل کاری، بردپیت جایگزین او شد. دی‌کاپریو به‌تازگی بازی در فیلم «نبرد بکتن کراس» ساخته پل توماس اندرسون را که برای اکران در سال۲۰۲۵ تعیین شده، به پایان برده است.

مهوش وقاری:

کمدی‌های امروز به‌سمت لودگی می‌روند

ایرنا- بانوی پیشکسوت سینما و تلویزیون گفت: من فیلم‌ها را نه در جهت اعتراض که از بابت تنبلی ندیده‌ام. اما از دیگران در مورد فیلم‌هایی که به‌عنوان کمدی ارائه می‌شود، می‌شنوم، می‌بینم که کمدی نیستند و یک جورهایی مقداری لودگی و حتی ادا درآوردن است. او درباره کارهای کمدی که این روزها روی پرده است، اظهار داشت: اعتراضی که می‌شود این است که چون با خانواده‌ها فیلم‌ها را می‌بینیم، مسائلی مطرح می‌شود که جلوی بچه‌ها و خانواده‌هایمان سعی می‌کنیم خودمان را جمع و جور کنیم چون عباراتی که استفاده می‌شود، زیادی غیرقابل پخش است. البته سلیقه بیننده، این شده است. او افزود: در مورد تئاترهای آزاد هم این‌گونه است؛ تقریبا من هنری در اینگونه کارها نمی‌بینم. من خیلی تئاتر می‌بینم که شاید به خاطر سلیقه، تماشاچی آن را می‌پسندد و به‌طور مرتب تکرار می‌شود. حتی در تئاترهای سنگین هم سعی می‌کنند عبارت خنده‌دار آزادگونه داشته باشند. نمی‌دانم به کجا می‌رویم. وقاری اظهار داشت: این باعث شده سطح سلیقه تماشاچی‌های ما در تئاتر و سینما تنزل پیدا کند. سینما برای همه است. این عبارات را که سطح سلیقه‌ها نازل شده و... خیلی می‌شنوم. با این عبارات مقداری به کسانی که چنین فیلم‌هایی را می‌بینند بی‌احترامی می‌شود. این پیشکسوت سینما و تلویزیون گفت: به‌عنوان یک بیننده یا کسی که دست‌اندرکار بازیگری است، فکر می‌کنم باید بروم و کارها را ببینم تا چیزی از آنها دریافت کنم اما اگرچه تنبل هستم وقتی می‌بینم به‌عنوان یک بازیگری که دلم می‌خواهد ببیند چه در سینما می‌گذرد، چیزی دریافت نمی‌کنم. بیننده‌ها هم فقط می‌روند تا وقت خود را پر کنند. وقاری افزود: وقتی از من درباره کاری می‌پرسند، وقتی ندیده‌ام چون نمی‌توانم قضاوت کنم اما حتی شده یک بخشی را به نعمت دنیای مجازی می‌بینم، در کل چیزی ندارند. به‌خصوص اینکه تمام کارها بازیگران ثابت دارند و گویی که این کارها را پیش از ساخت هم دیده باشم.

دوربین

عکس: Martha Cooper

شهر در حرکت، هنر در جریان (نیویورک-۱۹۸۱)

کنسرت «لئو روخاس» در تهران ۱۸ هزار بلیت فروخت

موسیقی؛ پلی میان فرهنگ‌ها

گروه فرهنگ و هنر- «لئو روخاس»، نوازنده برجسته اهل اکوادور که با لقب «پسر خورشید» شناخته می‌شود، به یکی از چهره‌های محبوب در عرصه موسیقی جهان تبدیل شده است. او با سبک منحصربه‌فرد خود که ترکیبی از موسیقی بومی سرخپوستی و سازهای سنتی چون فلوت پن (پن فلوت) است، دل‌های بسیاری را در سراسر جهان تسخیر کرده است. «لئو روخاس» در سال۱۹۸۴ در اکوادور متولد شد و از سنین جوانی به موسیقی بومی و سنتی کشورش علاقه نشان داد. او تحت‌تاثیر فرهنگ سرخپوستی و طبیعت زادگاهش، آموخت که چگونه احساسات عمیق خود را از طریق سازهای بادی مانند پن‌فلوت بیان کند. مهاجرت به آلمان نقطه‌عطفی در زندگی او بود چراکه با شرکت در مسابقه استعدادهای درخشان «Das Supertalent» در سال۲۰۱۱، توانست استعداد خود را به نمایش بگذارد و توجه جهانیان را به خود جلب کند. روخاس پس از پیروزی در این مسابقه، آلبوم‌های متعددی منتشر کرد که هریک منعکس‌کننده عشق او به طبیعت، معنویت و موسیقی بومی بود. آهنگ‌های او همچون «El Condor Pasa» و «Der einsame Hirte» به‌سرعت در میان هوادارانش محبوب شدند و مسیر حرفه‌ای او را هموار کردند.

■ رکوردشکنی «لئو روخاس» در ایران

اخیرا لئو روخاس در حال ثبت رکوردی تازه در تاریخ موسیقی ایران است. او که برای اجرای کنسرت در تهران برنامه‌ریزی کرده بود، ابتدا تنها یک تاریخ، یعنی ۱۳اسفند، برای برگزاری این برنامه در نظر گرفته شد. با این حال، به‌دلیل استقبال چشمگیر مخاطبان ایرانی، این کنسرت برای دو شب دیگر در تاریخ‌های ۱۴ و ۱۵ اسفند نیز تمدید شد. براساس آمار رسمی، تا این لحظه حدود ۱۸هزار بلیت برای این سه شب به فروش رسیده است که این رقم نشان‌دهنده علاقه قابل توجه مردم ایران به موسیقی لئو روخاس است. تمامی بلیت‌های کنسرت روز اول به‌سرعت به فروش رسید و تنها تعداد محدودی از بلیت‌های دو روز بعد باقی مانده است. این استقبال گرم باعث شده تا لئو روخاس در مسیر ثبت یک رکورد بی‌سابقه در زمینه فروش بلیت هنرمندان خارجی در ایران قرار بگیرد. استقبال از این کنسرت به‌گونه‌ای بوده که بسیاری از طرفداران لئو روخاس قرار است از شهرهای مختلف ایران به تهران بیایند تا اجرای زنده او را ببینند. شبکه‌های اجتماعی پر از پیام‌هایی است که مردم از شوق خود برای شنیدن صدای پن‌فلوت روخاس در سالن‌های کنسرت می‌نویسند. بسیاری از مخاطبان نوشته‌اند که موسیقی او به آنها حس آرامش و ارتباط عمیق با طبیعت را منتقل می‌کند و همین موضوع باعث شده تا با اشتیاق در این رویداد شرکت کنند. لئو روخاس در کنسرت‌های خود به روش و گونه موسیقی‌اش پایبند است و با همان لباس‌های مخصوص در کنسرت‌هایش ظاهر می‌شود. ارکستر و چیدمان آن نیز طبق شمایل قبایل سرخپوستی آراسته شده است. یکی از محبوب و معروف‌ترین قطعات این نوازنده «چوپان تنها» و «قلب گرگ» است که در جهان شهرت فراوانی دارد. آواهای تسکین‌دهنده فلوت بومیان آمریکا روح و ذهن تماشاگران را به آرامش می‌رساند و فضایی کاملا آرام را برای آنان ایجاد می‌کند.

■ رقابت با هنرمندان بین‌المللی

حضور هنرمندان بین‌المللی در ایران همواره با استقبال متفاوتی همراه بوده است. در سال‌های گذشته، هنرمندانی چون «ریچارد کلایدرمن»، «کیتارو»، «شیلر» و گروه جیپسی کینک فامیلی در ایران به اجرای زنده پرداخته‌اند و هرکدام مخاطبان خاص خود را داشته‌اند. با این حال، لئو روخاس با سبک ویژه خود و استفاده از سازهای بومی و کهن، موفق شده است توجه گسترده‌ای را به خود جلب کند. مقایسه این کنسرت با کنسرت‌های پیشین هنرمندان خارجی در ایران نشان می‌دهد که مردم ایران علاقه وافری به موسیقی اصیل و روح‌نواز دارند. برخلاف انتظار برخی که تصور می‌کردند موسیقی بومی و سنتی نمی‌تواند چنین موجی از استقبال را به راه بیندازد، لئو روخاس ثابت کرد که ملودی‌های سرخپوستی و نغمه‌های پن‌فلوت به‌راحتی قادرند دل‌های بسیاری را به دست آورند.

نکته قابل توجه این است که این میزان استقبال از کنسرت لئو روخاس در شرایطی رخ داده که کنسرت‌های پاپ در ایران با افت فروش بلیت روبه‌رو شده‌اند. به نظر می‌رسد که بخشی از مخاطبان ایرانی به‌دنبال کشف صداها و سبک‌های جدید هستند و موسیقی خاص و روح‌نواز روخاس پاسخی به این نیاز بوده است.

در سال‌های اخیر، موسیقی پاپ ایران دچار نوعی یکنواختی شده و برخی هواداران این ژانر به‌دنبال تجربه‌های تازه و متفاوت هستند. موسیقی لئو روخاس با فضای بومی و سرخپوستی خود، پلی میان فرهنگ‌های مختلف ایجاد کرده و توانسته دل شنوندگان ایرانی را به دست آورد.

■ دلایل محبوبیت «لئو روخاس» در ایران

محبوبیت روخاس تنها به‌خاطر موسیقی گوش‌نوازش نیست. شخصیت آرام و معنوی او، به همراه عشق عمیقش به طبیعت و ریشه‌های بومی خود، تصویری الهام‌بخش از یک هنرمند واقعی را به نمایش می‌گذارد. بسیاری از طرفدارانش به این خاطر به او لقب «پسر خورشید» داده‌اند، چرا که آثارش همچون پرتوهای نور، به قلب شنوندگان نفوذ می‌کند.

موسیقی او به‌نوعی تجربه‌ای روحانی محسوب می‌شود و باعث می‌شود مخاطب احساس کند به ریشه‌های زمین و طبیعت بازگشته است. این ارتباط عمیق و معنوی باعث شده تا روخاس نه‌تنها در ایران، بلکه در بسیاری از کشورها طرفداران پروپاقرصی داشته باشد. همچنین موفقیت لئو روخاس می‌تواند دریچه‌ای جدید به روی کنسرت‌های بین‌المللی در ایران باز کند. این رویداد نشان داد که موسیقی فراتر از مرزهاست و مردم تشنه شنیدن اصوات تازه و عمیق هستند. برگزاری موفق چنین کنسرت‌هایی می‌تواند هنرمندان بیشتری را تشویق کند تا به ایران بیایند و تجربیات فرهنگی خود را با مردم به اشتراک بگذارند. در نهایت موفقیت چشمگیر لئو روخاس در ایران، فراتر از یک رویداد موسیقایی معمولی است. این استقبال گسترده نشان می‌دهد که مخاطبان ایرانی به‌دنبال تنوع در تجربه‌های هنری خود هستند و موسیقی‌هایی که ریشه در فرهنگ، طبیعت و معنویت دارند، می‌توانند به‌سرعت جای خود را در دل مردم باز کنند. حضور یک نوازنده سرخپوست اهل اکوادور که با سازهای بومی چون پن‌فلوت به اجرا می‌پردازد، نشان می‌دهد که هنر، زبانی جهانی است که قادر است مرزهای جغرافیایی و فرهنگی را پشت سر بگذارد. این اتفاق می‌تواند نقطه شروعی باشد برای گسترش تعاملات هنری بین ایران و هنرمندان بین‌المللی. استقبال از روخاس به هنرمندان دیگر نیز نشان می‌دهد که ظرفیت بزرگی برای پذیرش سبک‌های موسیقایی جدید در ایران وجود دارد. اگر این روند ادامه پیدا کند، احتمالا شاهد برگزاری کنسرت‌های بیشتر با حضور چهره‌های جهانی خواهیم بود که نه‌تنها به ارتقای موسیقی در کشور کمک می‌کند، بلکه پلی برای تبادل فرهنگی و هنری خواهد ساخت

خبر

مشکل هم‌پوشانی بیمه اصحاب فرهنگ و هنر رفع شد

«**جهان‌صنعت**»-مدیرعامل صندوق اعتباری هنر از رفع مشکل هم‌پوشانی بیمه اصحاب فرهنگ و هنر خبر داد و گفت: طی رایزنی با سازمان تامین‌اجتماعی، مشکل هم‌پوشانی بیمه اصحاب فرهنگ و هنر با بیمه اجباری برطرف شد.

سیدمجید پوراحمدی با اشاره به رایزنی‌ها و پیگیری‌های صندوق اعتباری هنر با سازمان تامین اجتماعی و حمایت این سازمان گفت: در سنوات گذشته زمانی که بیمه‌شدگان صندوق اعتباری هنر بنا به حرفه خود، مکلف به ثبت‌نام در بیمه اجباری آن سازمان (براساس قوانین و ضوابط سازمان تامین اجتماعی) می‌شدند ناچار بودند نسبت‌به قطع بیمه اصحاب فرهنگ و هنر اقدام کنند. به گفته او، این مورد حتی برای کارکردهای کمتر از یک‌هفته در ماه مثل قراردادهای سینمایی و قراردادهای اساتید هنرستان و دانشگاه ها نیز مصداق داشت. با توجه به درخواست بیمه‌شدگان صندوق و طی رایزنی با سازمان تامین اجتماعی این مشکل مرتفع و از این پس بیمه‌شدگان صندوق اعتباری هنر می‌توانند همزمان با پرداخت حق بیمه از خدمات بیمه فرهنگ و هنر و بیمه اجباری برخوردار شوند. مدیرعامل صندوق اعتباری هنر اظهار کرد: بر این اساس با بخشنامه جدید سازمان تامین اجتماعی اشخاصی که بنا به قوانین جاری این سازمان مکلف به ثبت‌نام بیمه اجباری هستند، می‌توانند با مراجعه به شعب مختلف سازمان تامین اجتماعی در سراسر کشور نسبت‌به ثبت درخواست بیمه اجباری و رفع مشکل هم‌پوشانی بیمه‌ای خود اقدام کنند. بنابر اعلام روابط‌عمومی صندوق اعتباری هنر، پوراحمدی در عین حال اضافه کرد: همچنین در آینده نزدیک این پروسه از طریق سامانه‌های مکانیزه سازمان تامین اجتماعی برقرار خواهد شد. مدیرعامل صندوق اعتباری هنر افزود: با پیگیری‌های به‌عمل‌آمده توسط صندوق اعتباری هنر، مشکل قطع بیمه اصحاب فرهنگ و هنر در هنگام دریافت مفاصاحساب بیمه در پروژه‌های قراردادی رفع و دیگر بیمه‌شدگان صندوق اعتباری هنر هنگام دریافت مفاصاحساب نیاز به قطع بیمه صندوق هنر ندارند.

برگزاری اختتامیه کتاب سال با حضور رییس‌جمهور

«**جهان‌صنعت**»- آیین اختتامیه «چهل‌ودومین جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران و سی‌ودومین جایزه جهانی کتاب سال جمهوری اسلامی ایران» با حضور رییس‌جمهور، اهالی قلم و اصحاب فرهنگ و دانش سه‌شنبه (هفتم اسفند ۱۴۰۳) برگزار می‌شود. در این آیین که در تالار وحدت برگزار می‌شود، از پدیدآورندگان آثار برگزیده قدردانی خواهد شد.

پیش‌تولید سریال «پوریای ولی» جدی شد

«**جهان‌صنعت**»- با دیدار رییس مرکز سیمافیلم و مسعود جعفری‌جوزانی که به‌تازگی صورت گرفت، خبر پیش‌تولید سریال «پوریای ولی» به‌صورت رسمی اعلام شد. در این دیدار جعفری‌جوزانی نویسنده و کارگردان «پوریای ولی» گزارشی از روند بازنویسی و تولید سریال جدیدش ارائه داد. مهدی نقویان، رییس مرکز سیمافیلم نیز با قدردانی از جعفری‌جوزانی بابت پیگیری‌اش برای ساخت این اثر فاخر، حمایت و پشتیبانی سازمان صداوسیما را نسبت‌به تولید سریال مذکور اعلام کرد. به این ترتیب مراحل پیش‌تولید سریال «پوریای ولی» به تهیه‌کنندگی امیرحسین آشتیانی‌پور که از بهمن‌ماه سال جاری آغاز شده است، ادامه خواهد داشت و پیش‌بینی می‌شود از اواسط سال۱۴۰۴ تصویربرداری آن در تهران آغاز شود. سریال «پوریای ولی» داستان زندگی محمود خوارزمی، پهلوان نامدار، عارف بزرگ، قهرمان کشتی و ورزش‌های باستانی ایران است که در قرن هفتم هجری زندگی می‌کرد.

موسیقی

تار ایرانی به اپرای مارینسکی می‌رود

ایسنا- در روز اول فروردین‌ماه، به مناسبت عید باستانی نوروز، ساز تار ایرانی با ۲نوازنده ایرانی، در اپرای مارینسکی روی صحنه می‌رود. اپرای مشهور مارینسکی واقع در شهر سن‌پترزبورگ روسیه همان مکانی است که آهنگسازانی چون موسورسکی، کورساکف، چایکوفسکی، راخمانینوف، شوستاکوویچ و دهها آهنگساز بزرگ جهان آثار خود را روی صحنه برده‌اند. آیدین علیانسب و مهسا خراطیان سولیست‌های منتخب این کنسرت ویژه نوروزی خواهند بود. «پارسیان»، نام کنسرتو برای ۲تار و ارکستر سمفونیک است که علی رهبری آن را بر پایه موسیقی و ریتم اصیل ایرانی در ۳ قسمت آهنگسازی کرده است. کرشمه، رقص لوتی، و سرمست (با الهام از زنگ شتر استاد ابولحسن صبا) سه قسمت خلق‌شده توسط علی رهبری هستند که به آیدین علیانسب نوازنده منتخب ایرانی اهدا شده است. این سومین جشن سال نو ایرانی در تالار اپرای مارینسکی توسط علی رهبری است.